



Manuale Operatore Privato – Richiesta CIN

Versione: 4.0

Data: 03/06/2024

TABELLA DELLE VERSIONI			
Data	Versione	Descrizione	Par. modificati
17/05/2024	1.0	Prima redazione del documento	Tutti
31/05/2024	2.0	Seconda redazione del documento	Tutti
31/05/2024	3.0	Terza redazione del documento	Introduzione; Invio segnalazione di Struttura mancante
03/06/2024	4.0	Quarta redazione del documento	Titolo e intestazione

Indice

Introduzione	4
1. Accesso alla piattaforma BDSR per la richiesta del CIN	4
2. Accesso per cittadini stranieri sprovvisti di SPID	5
3. Visualizzazione dell'elenco strutture.....	7
4. Richiesta del CIN per una struttura	8
5. Invio segnalazione di Struttura mancante.....	10
6. Invio segnalazione di Struttura censita con dati errati.....	13

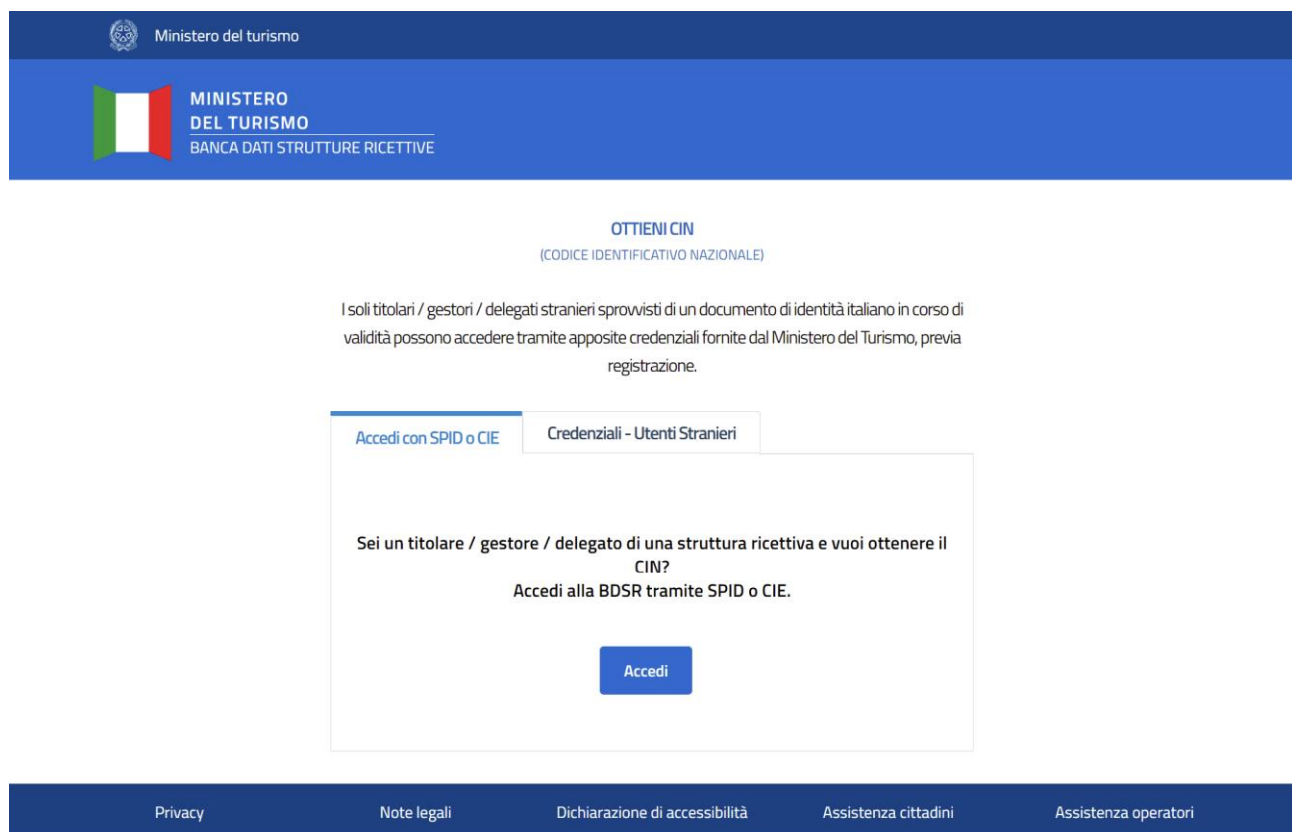
Introduzione

La Banca Dati Nazionale Strutture Ricettive e degli immobili destinati a locazione breve o per finalità turistiche (di seguito “BDSR”), adottata in accordo con le Regioni e con le Province autonome di Trento e Bolzano, consente ai cittadini titolari e gestori di tali strutture di ottenere il CIN (Codice Identificativo Nazionale) da utilizzare per l’esposizione all’esterno degli stabili dove sono ubicati gli appartamenti o le strutture ricettive e per l’indicazione negli annunci ovunque pubblicati e comunicati, così come previsto dal decreto-legge 18 ottobre 2023 n. 145, art. 13-ter.

Di seguito sono riportate le istruzioni per accedere alla BDSR ed ottenere il CIN.

1. Accesso alla piattaforma BDSR per la richiesta del CIN

In caso tu sia un titolare o gestore di una struttura ricettiva o di un immobile destinato alla locazione breve o per finalità turistica, per poter visualizzare l’elenco delle tue strutture e ottenere il CIN è necessario, una volta selezionata l'opzione "OTTIENI CIN", accedere tramite SPID o CIE cliccando sul bottone “Entra con SPID o CIE”.




The screenshot shows the web interface for requesting a CIN. At the top, there is a blue header with the logo of the Ministero del Turismo and the text "MINISTERO DEL TURISMO BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE". Below the header, the main content area is white and features the heading "OTTIENI CIN (CODICE IDENTIFICATIVO NAZIONALE)". A paragraph explains that foreign citizens without Italian ID documents can access the platform using SPID or CIE credentials. There are two tabs: "Accedi con SPID o CIE" (selected) and "Credenziali - Utenti Stranieri". The selected tab contains the text: "Sei un titolare / gestore / delegato di una struttura ricettiva e vuoi ottenere il CIN? Accedi alla BDSR tramite SPID o CIE." and a blue "Accedi" button. At the bottom of the page, there is a dark blue footer with navigation links: "Privacy", "Note legali", "Dichiarazione di accessibilità", "Assistenza cittadini", and "Assistenza operatori".

2. Accesso per cittadini stranieri sprovvisti di SPID

Per i soli cittadini stranieri (non in possesso di SPID) titolari o gestori di una struttura ricettiva è prevista la possibilità di accedere con user e password fornite dal Ministero del Turismo, previa registrazione.

Ministero del turismo

 **MINISTERO
DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE


OTTIENI CIN
(CODICE IDENTIFICATIVO NAZIONALE)

I soli titolari / gestori / delegati stranieri sprovvisti di un documento di identità italiano in corso di validità possono accedere tramite apposite credenziali fornite dal Ministero del Turismo, previa registrazione.

Accedi con SPID o CIE **Credenziali - Utenti Stranieri**

Sei un titolare / gestore / delegato straniero non in possesso di SPID e disponi già delle credenziali di accesso fornite dal Ministero.

Username

Password
 

Accedi

[Recupera Password](#)

Se non disponi delle credenziali di accesso fornite dal Ministero del Turismo, puoi registrarti [cliccando qui](#).

Privacy Note legali Dichiarazione di accessibilità Assistenza cittadini Assistenza operatori

Effettuando la registrazione potrai accreditarti, come cittadino straniero, inserendo tutti i dati richiesti dal form di registrazione.

Ministero del turismo



 **MINISTERO DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE

FASE SPERIMENTALE

Home

REGISTRAZIONE UTENTE STRANIERO
(OTTIENI LE CREDENZIALI DI ACCESSO)

REGISTRATI


Nome (*)		
<input type="text"/>		
Cognome (*)		
<input type="text"/>		
Data di nascita (gg/mm/aaaa) (*)	Codice fiscale (*)	
<input type="text" value="gg/mm/aaaa"/>	<input type="text"/>	
Nazione di residenza (*)	Indirizzo di residenza (*)	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Tipo di documento di identità (*)	Numero documento di identità (*)	
<input type="text" value="Carta di identità"/>	<input type="text"/>	
Email (*)	Conferma Email (*)	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Telefono (*)	Comune dell'alloggio (In caso di alloggi in più Comuni selezionarne solo uno) (*)	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Allega documento di identità fronte (*)	<input type="button" value="Upload"/>	Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf .jpeg .p7m
Allega documento di identità retro (*)	<input type="button" value="Upload"/>	Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf .jpeg .p7m
<p> Avviso: le credenziali di accesso saranno disponibili solo dopo che il Ministero avrà effettuato le verifiche del caso sui dati inseriti. Verrà inviata una notifica email che informerà il cittadino dell'avvenuta abilitazione.</p>		
<input type="checkbox"/> Ho preso visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali		
<input type="button" value="Invia"/>	<input type="button" value="Annulla"/>	<input type="checkbox"/> Non sono un robot 

La registrazione alla BDSR da parte degli utenti stranieri richiede un processo di verifica da parte degli operatori del Ministero del Turismo. Le credenziali e le istruzioni di accesso ti saranno inviate tramite e-mail all'indirizzo fornito in fase di registrazione.

3. Visualizzazione dell'elenco strutture

Una volta effettuato l'accesso potrai visualizzare l'elenco delle strutture ricettive associate al tuo codice fiscale.

Ministero del turismo Utente Test

 **MINISTERO DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE FASE SPERIMENTALE


Home

LE MIE STRUTTURE
DI SEGUITO L'ELENCO DELLE STRUTTURE ASSOCIATE AL TUO CODICE FISCALE


i Nella fase **SPERIMENTALE** la Banca Dati delle strutture ricettive integra solo le strutture della regione Puglia.

Visualizza il dettaglio della struttura su cui vuoi operare

CIN:
CIR: 072037B400062375
DENOMINAZIONE STRUTTURA: B & BIXIO
INDIRIZZO: VIA RUTIGLIANO 22 13 - 70018
COMUNE: Rutigliano
REGIONE: Puglia
PROVINCIA: Bari

 [DETTAGLIO SCHEDA](#)

CIN: IT073003B400086431
CIR: 073003B400086431
DENOMINAZIONE STRUTTURA: B&B ISABELLA
INDIRIZZO: VIA MARE DEGLI UMORI 42 - 74011
COMUNE: Castellaneta
REGIONE: Puglia
PROVINCIA: Taranto

 [DETTAGLIO SCHEDA](#)

[Download pdf](#)

« < 1 > »

i **ATTENZIONE:** Al momento è in corso la fase sperimentale.
Se la tua struttura non è censita, verifica che la Regione/P.A. di competenza faccia parte della fase sperimentale. Se la tua Regione/P.A. non fa parte della fase sperimentale, puoi accedere alla BDSR solo quando ne farà parte.
Se la tua Regione/P.A. fa parte della fase sperimentale ma la tua struttura recettiva non è censita, allora invia una segnalazione cliccando sul tasto "Segnalazione struttura mancante".
Invieremo una segnalazione alla tua Regione/P.A. per procedere all'aggiornamento dei dati.

[Segnalazione Struttura mancante](#)

[Privacy](#) [Note legali](#) [Dichiarazione di accessibilità](#) [Contatti](#) [Assistenza cittadini](#) [Assistenza operatori](#)

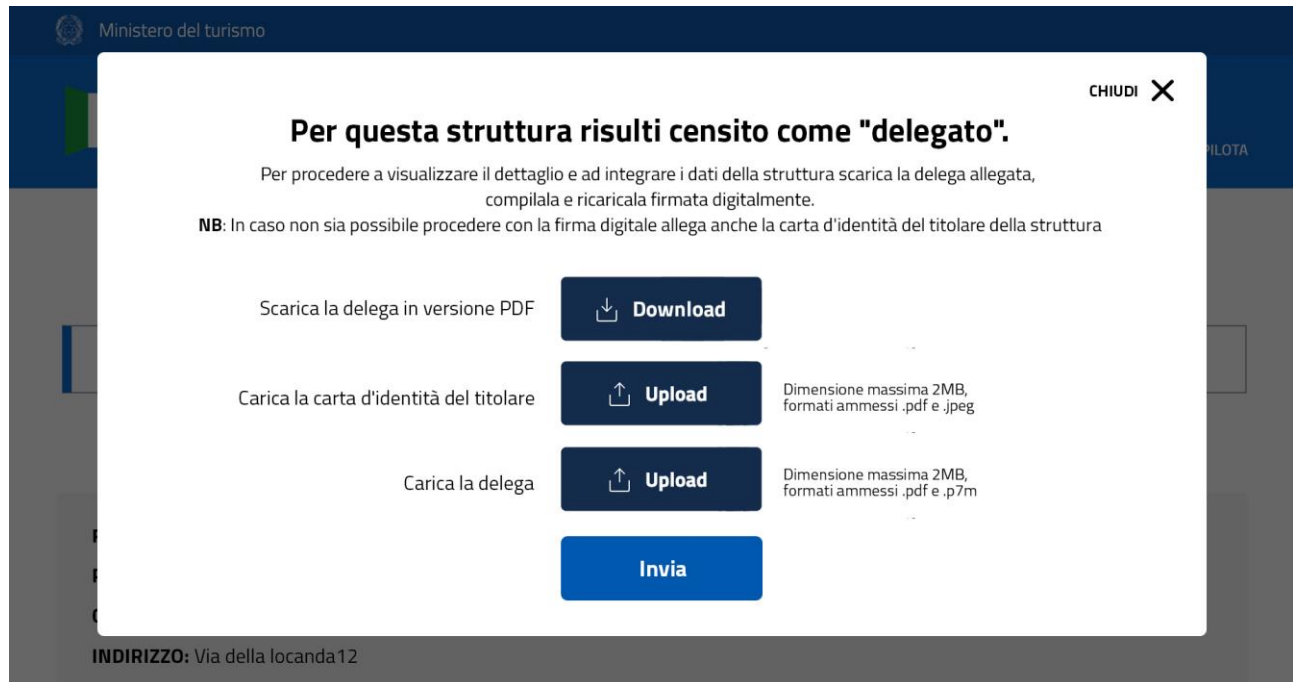
Per le strutture per cui hai già richiesto il CIN potrai scaricare direttamente il PDF di riepilogo con il CIN Protocollato, cliccando su [download PDF](#).

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

Cliccando su “[Dettaglio scheda](#)” potrai accedere alla struttura e richiedere il CIN (vedi capitolo 4).

In caso tu sia censito come “Dichiarante” della struttura (e quindi come proprietario o gestore della struttura stessa) potrai direttamente accedere al dettaglio della scheda per ottenere il CIN.

Nel caso, invece, in cui il tuo codice fiscale sia censito tra i “Delegati” della struttura, il sistema richiederà di caricare in BDSR un documento di delega firmato dal titolare e copia della carta d’identità del titolare della struttura ricettiva.



Ministero del turismo

CHIUDI X

Per questa struttura risulti censito come "delegato".

Per procedere a visualizzare il dettaglio e ad integrare i dati della struttura scarica la delega allegata, compila e ricaricala firmata digitalmente.

NB: In caso non sia possibile procedere con la firma digitale allega anche la carta d'identità del titolare della struttura

Scarica la delega in versione PDF

Carica la carta d'identità del titolare Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf e .jpeg

Carica la delega Dimensione massima 2MB, formati ammessi .pdf e .p7m

INDIRIZZO: Via della locanda12

4. Richiesta del CIN per una struttura

Una volta visualizzato l'elenco delle strutture associate al tuo codice fiscale, cliccando su “[Dettaglio scheda](#)”, potrai accedere alla struttura, compilare eventuali dati mancanti ed ottenere così il CIN.

Puoi visualizzare i dati già compilati dalla Regione o Provincia Autonoma nei campi con sfondo grigio. Tali dati non sono modificabili sulla BDSR. Per segnalare eventuali dati errati puoi utilizzare l’apposito form (vedi capitolo 6).

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

DETTAGLIO STRUTTURA
DI SEGUITO IL DETTAGLIO DELLA STRUTTURA ASSOCIATA AL TUO CODICE FISCALE

I campi già compilati dalla Regione/P.A. **non sono modificabili.**
Si prega di integrare i dati mancanti.
Se i dati non risultano corretti clicca sul pulsante **"Segnala dato errato"** e compila i campi non corretti.
Invieremo una segnalazione alla tua Regione/P.A. per procedere all'aggiornamento dei dati

DATI STRUTTURA

Denominazione Struttura SMERALDO	Email associata alla Struttura infosmeraldo@test.com	
Telefono associato alla Struttura 3293333333	Numero piazzole Struttura (*) 	Numero posti letto Struttura 2
Numero camere Struttura 1	CIR o codice identificativo Unico Regionale BA1111111111111111	
CIN 		
Codice Macro categoria classificazione nazionale struttura B - Esercizi extraalberghieri comple...	Codice Categoria classificazione nazionale Struttura B4 - Alloggi in affitto gestiti in forma...	Codice sotto categoria classificazione nazionale Struttura B403 - Strutture ricettive atte a fornire alloggio ed eventuali servizi complementari, i...
Codice ISTAT Regione Struttura 16 - Puglia	Codice ISTAT Provincia Struttura 072 - Bari	Codice ISTAT Comune Struttura 006 - Bari
Stato attività Struttura Attiva	Codice ATECO prevalente 55.20.51 - Affittacamere per brevi soggiorni, case ed...	Codice ATECO secondario (*)

Per ottenere il CIN dovrai compilare tutti i dati mancanti contrassegnati da asterisco (campi con sfondo bianco).

N.B.: nel caso dei campi "Numero piazzole Struttura" e/o "Numero posti letto Struttura", "Numero camere Struttura" l'obbligatorietà è alternativa.

Codice categoria catastale (*) 	Via VIA ROMA	Civico 4	Cap 70100	+
Foglio Struttura (*) 	Particella o Mappale Struttura (*) 	Subalterno Struttura (*) 	+	

Una volta compilati tutti i campi obbligatori, inclusi i dati del dichiarante e la presa visione dell'informativa sul trattamento dei dati personali, clicca sul pulsante "Ottieni CIN".

Trattamento dei dati personali

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Segnala dato errato Ottieni CIN

Se i dati sono stati correttamente inseriti e sono completi comparirà il messaggio "Struttura inserita correttamente".

Ministero del turismo Utente Test

 **MINISTERO DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE FASE SPERIMENTALE

[Home](#)



Struttura inserita correttamente

Riceverai una mail con i dettagli relativi al tuo CIN.

[Torna all'elenco strutture](#)

[Privacy](#) [Note legali](#) [Dichiarazione di accessibilità](#) [Contatti](#) [Assistenza cittadini](#) [Assistenza operatori](#)

Entro pochi minuti riceverai una mail di notifica dell'avvenuta creazione del CIN. Potrai quindi riaccedere alla BDSR per scaricare il PDF di riepilogo della creazione del CIN con il numero di Protocollo del Ministero del Turismo.

CIN: IT072006B48VGY4
CIR: CB555555000026374
DENOMINAZIONE STRUTTURA: DIMORA aaaaa bbbbb
INDIRIZZO: VIA VARIO 6 - 55123
COMUNE: Bari
REGIONE: Puglia
PROVINCIA: Bari

 [DETTAGLIO SCHEDA](#)

[Download pdf](#)

5. Invio segnalazione di Struttura mancante

In caso in cui una tua struttura non sia presente in elenco, verifica che la struttura mancante faccia parte delle Regioni o Province Autonome attualmente censite dalla BDSR. Nella fase Sperimentale è previsto, infatti, un ingresso scaglionato delle Regioni/P.A.

Ministero del turismo Utente Test

 **MINISTERO DEL TURISMO**
BANCA DATI STRUTTURE RICETTIVE FASE SPERIMENTALE

[Home](#)

LE MIE STRUTTURE

DI SEGUITO L'ELENCO DELLE STRUTTURE ASSOCIATE AL TUO CODICE FISCALE

 Nella fase **SPERIMENTALE** la Banca Dati delle strutture ricettive integra solo le strutture della regione Puglia.

[Visualizza il dettaglio della struttura su cui vuoi operare](#)

Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

Se la struttura ricettiva non risulta in elenco, pur facendo parte delle Regioni/P.A. censite in fase sperimentale, potrai inviare una segnalazione tramite apposito form cliccando sul bottone “Segnala Struttura mancante”. La segnalazione sarà inoltrata alla Regione/P.A. di competenza per le necessarie verifiche e integrazioni.

i **ATTENZIONE:** Al momento è in corso la fase sperimentale.
Se la tua struttura non è censita, verifica che la Regione/P.A. di competenza faccia parte della fase sperimentale. Se la tua Regione/P.A. non fa parte della fase sperimentale, puoi accedere alla BDSR solo quando ne farà parte.
Se la tua Regione/P.A. fa parte della fase sperimentale ma la tua struttura ricettiva non è censita, allora invia una segnalazione cliccando sul tasto “Segnalazione struttura mancante”.
Invieremo una segnalazione alla tua Regione/P.A. per procedere all'aggiornamento dei dati.

Segnalazione Struttura mancante

Cliccando sul bottone “Segnala Struttura mancante” sarai indirizzato al form apposito.

Nel form, riportato di seguito come esempio, dovrai indicare tutti i dati della struttura mancante. Gli asterischi indicano i campi obbligatori per la segnalazione.

DATI STRUTTURA

Denominazione Struttura		Email associata alla Struttura	
Telefono associato alla Struttura		Numero piazzole Struttura	Numero posti letto Struttura
Numero camere Struttura	CIR		
CIN			
Codice Macro categoria classificazione nazionale struttura	Codice Categoria classificazione nazionale Struttura	Codice sotto categoria classificazione nazionale Struttura	
Codice ISTAT Regione Struttura	Codice ISTAT Provincia Struttura	Codice ISTAT Comune Struttura	
Stato attività Struttura	Codice ATECO prevalente	Codice ATECO secondario	

Codice categoria catastale	Via	Civico	Cap	+
Foglio Struttura	Particella o Mappale Struttura	Subalterno Struttura		+

Nella sezione “Dati del dichiarante” potrai selezionare il “Ruolo” del dichiarante. In particolare, il Dichiarante può essere il Proprietario o il Gestore della struttura ricettiva.

DATI DICHIARANTE

Nome

Cognome

Email

Telefono

Codice Fiscale

PEC

Ruolo

Tipo persona

DATI IMPRESA

Denominazione/Ragione sociale

P IVA Impresa

Forma Giuridica

Cliccando sul pulsante “Procedi” in basso a destra, dopo aver preso visione dell’informativa sul trattamento dei dati personali, la segnalazione sarà inviata alla Regione o Provincia Autonoma di competenza.

Trattamento dei dati personali


Ho preso visione dell’informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Annulla Procedi

All’invio della segnalazione viene visualizzato un messaggio di corretto invio. La segnalazione sarà inviata ad un operatore della tua Regione o Provincia Autonoma che potrà verificare i dati inseriti.

A seguito delle verifiche dell’operatore riceverai tramite mail una notifica con l’esito della segnalazione.

SEGNALAZIONE INVIATA

 Abbiamo inviato la tua segnalazione alla Regione/P.A. di competenza.
La Regione/P.A. procederà con le opportune verifiche e con l'eventuale aggiornamento dei dati entro 30 giorni.
Trascorsi i 30 giorni potrai accedere nuovamente alla BDSR e ottenere il CIN.

N.B.: Se entro 30 giorni la Regione non avrà provveduto a chiudere la segnalazione potrai comunque ricevere un CIN in stato “non verificato”.

A seguito delle verifiche da parte della Regione il CIN potrà essere “Verificato” oppure “Revocato”.

6. Invio segnalazione di Struttura censita con dati errati

Una volta effettuato l'accesso al dettaglio di una struttura, in caso siano presenti dati errati o non aggiornati, puoi inviare una segnalazione tramite l'apposito form cliccando il pulsante in basso a sinistra.

Trattamento dei dati personali

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Segnala dato errato **Ottieni CIN**

Si aprirà quindi un form contenente i dati già caricati dalla Regione o Provincia Autonoma modificabili. Le modifiche ai dati caricati dalle Regioni/P.A. saranno visualizzate in colore rosso.

DATI STRUTTURA

Denominazione Struttura		Email associata alla Struttura	
Hotel Rossi		info@HotelRossi.com	
Telefono associato alla Struttura	Numero piazzole Struttura	Numero posti letto Struttura	
3400009001		23	
Numero camere Struttura	CIR	Codice identificativo della struttura nella BD della regione o provincia autonoma che non prevede il CIR	
11	272 006 A1 00000002	000012345	
CIN	Macro Categoria Classificazione nazionale		
IT 272 006 A1 00000002	Esercizi alberghieri		

N.B.: Prima di inviare la segnalazione, oltre a correggere eventuali dati errati, è necessario completare tutti i dati mancanti obbligatori indicati con un asterisco.

Cliccando sul pulsante “Procedi” in basso a destra, dopo aver preso visione dell'informativa, la segnalazione sarà inviata alla Regione o Provincia Autonoma di competenza.


Manuale Operatore Privato – richiesta CIN

Trattamento dei dati personali

Ho preso visione dell'informativa sul [trattamento dei dati personali](#)

Annulla **Procedi**

All'invio della segnalazione viene visualizzato un messaggio di corretto invio. La segnalazione sarà inviata ad un operatore della tua Regione o Provincia Autonoma che potrà verificare i dati inseriti.

 Abbiamo inviato la tua segnalazione alla Regione/P.A. di competenza.
La Regione/P.A. procederà con le opportune verifiche e con l'eventuale aggiornamento dei dati entro 30 giorni.
Trascorsi i 30 giorni potrai accedere nuovamente alla BDSR e ottenere il CIN.

A seguito delle verifiche dell'operatore riceverai tramite mail una notifica con l'esito della segnalazione. Potrai quindi accedere nuovamente alla BDSR, procedere con il completamento dei dati e ottenere il CIN.