



**REGIONE
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO MOBILITÀ, QUALITÀ URBANA,
OPERE PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO**

SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

D.G.R. n. 2419 del 19.12.2019.

“Programma dell’Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia”. Linea di Intervento n. 2.

Avviso pubblico per l’individuazione dei Comuni beneficiari dei contributi per interventi di recupero, riqualificazione, ampliamento o nuova realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell’ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica.

FAQ

1. DOMANDA:

Si chiede se i progetti da presentare riguardano solo ed esclusivamente interventi su aree destinate ad edilizia residenziale pubblica oppure se è possibile presentare progetti per piazze o spazi aperti di proprietà comunale presenti sul territorio cittadino.

RISPOSTA:

I progetti da candidare per il finanziamento dovranno essere localizzati esclusivamente nell’ambito di insediamenti destinati ad edilizia residenziale pubblica.

2. DOMANDA:

Si chiede se l'intervento da candidare possa prevedere o meno l'acquisizione di aree. In particolare, dalla lettura dell'art. 4 (pag. 2) e dell'art. 9 (let. I) tale eventualità è esclusa, mentre nell'all.B2 si chiede espressamente la trasmissione del progetto da candidare munito di piano particellare d'esproprio.

RISPOSTA:

I progetti da candidare per il finanziamento dovranno essere localizzati esclusivamente su aree o immobili di proprietà comunale, pertanto in merito alla documentazione da allegare nell’Allegato B2 si precisa che la trasmissione del piano particellare d’esproprio costituisce un refuso.

3. DOMANDA:

Si chiede se possono essere candidati progetti per un importo complessivo del QTE inferiore a € 500.000,00

RISPOSTA:

Si precisa che € 500.000,00 è l’importo massimo del finanziamento erogabile da parte della Regione, per cui possono essere candidati anche progetti di importo complessivo del QTE inferiore a € 500.000.00.

4. DOMANDA:

Si chiede se esiste un raggio d’azione rispetto ad un insediamento di edilizia residenziale pubblica entro il quale candidare proposte di intervento.

RISPOSTA:

Si ribadisce che i progetti da candidare per il finanziamento dovranno essere localizzati esclusivamente nell’ambito di insediamenti destinati ad edilizia residenziale pubblica. L’opera di urbanizzazione sulla quale si dovrà intervenire dovrà pertanto essere a diretto servizio dei residenti in tali ambiti e potrà essere messa a disposizione di tutta la comunità del quartiere o del comune.

5. DOMANDA:

Ai fini della premialità relativa ad interventi congiunti sulle due Linee di intervento, si chiede se il progetto candidato sulla Linea di Intervento 2 deve essere relativo all'immobile erp candidato alla partecipazione alla Linea di Intervento 1.

RISPOSTA:

La premialità è riconosciuta quando i due interventi candidati per la Linea 1 e la Linea 2 sono tra loro coordinati ed appartengono allo stesso insediamento di edilizia residenziale all'interno del territorio comunale. A titolo di esempio la riqualificazione o realizzazione di un'opera di urbanizzazione (Linea 2) all'interno dello stesso insediamento di edilizia residenziale pubblica entro cui si realizza un intervento di costruzione o ristrutturazione di immobili (Linea 1)

6. DOMANDA:

Si chiede se è possibile intervenire su di una piazza antistante edifici di edilizia residenziale pubblica interamente riscattati da privati.

RISPOSTA:

L'intervento di recupero, riqualificazione, ampliamento o nuova realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria è candidabile al finanziamento anche nel caso in cui sia localizzato all'interno di insediamenti residenziali pubblici allo stato attuale interamente o parzialmente riscattati da privati.

7. DOMANDA:

Si chiede se nel caso di assenza di cofinanziamento ai sensi del punto 3) dell'art. 11 dell'Avviso Pubblico si abbia diritto al minimo punteggio pari a 5.

RISPOSTA:

Il punteggio premiale si attiva solo in presenza di cofinanziamento, per cui a cofinanziamento pari a 0 sono attribuiti 0 punti.