



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021, è pubblicata in data odierna all'Albo telematico di questa Sezione nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) per la durata di dieci giorni lavorativi consecutivi. BARI, 15\_04\_2021

**Il Responsabile della pubblicazione**  
Clemente Farese

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Politiche Abitative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

**N. 164 del 15\_04\_2021**  
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 080\_DIR\_2021\_00164

**OGGETTO: Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia: programma di interventi di edilizia residenziale pubblica e sociale. L.R. n. 22 del 20/05/2014, Capo III art. 4. Approvazione Graduatoria relativa all'Avviso Pubblico di Selezione per la Linea di Intervento n. 1 di cui alla Delibera di G.R. n. 2419 del 19/12/2019.**

### LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- **Vista** la Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- **Visti** gli artt. 4, 5 e 6 della L. R. n. 7/97;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 3261 del 28/7/98;
- **Visti** gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- **Visto** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii.;
- **Visto** l'art. 32 della legge 18/06/2009, n. 69;
- **Visti** la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 85 del 22/01/2021;
- **Visto** il D.lgs. 23/06/2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10/08/2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";
- **Richiamato** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;
- **Vista** la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria prot. AOO-116/3292 del 10/03/2016 (circolare n. 2/2016);
- **Vista** la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 35 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - legge



di stabilità regionale 2021”;

- **Vista** la Legge Regionale 30 dicembre 2020, n. 36 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia”;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 71 del 18/01/2021 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del Decreto Legislativo 23 giugno 2011, n.118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”.

**Rilevato** che è stata espletata l’istruttoria amministrativa da parte della competente Sezione dalla quale emerge quanto segue:

- la D.G.R. n. 2419 del 19/12/2019 ha approvato, tra le altre, la Linea di Intervento 1, inerente a interventi di nuova costruzione di edifici nZEB, recupero e/o manutenzione straordinaria di immobili di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata a cura di ARCA e Comuni e l’acquisto di alloggi invenduti di edilizia privata a cura delle ARCA e la Linea di Intervento 2, inerente a interventi di recupero, riqualificazione, ampliamento o nuova realizzazione di opere di urbanizzazione primaria e secondaria nell’ambito di insediamenti di edilizia residenziale pubblica a cura dei Comuni;
- con Determina Dirigenziale n. 194 del 10/08/2020 sono stati approvati gli Avvisi Pubblici di Selezione per le suddette due linee di intervento, fissando il termine per la presentazione delle candidature entro le ore 23:59 del 9/10/2020;
- con diverse note pervenute all’indirizzo pec della Sezione Politiche Abitative alcuni Comuni hanno richiesto una proroga dei termini di scadenza per la presentazione delle candidature poiché gli Avvisi Pubblici prevedevano una serie di adempimenti amministrativi che richiedevano coordinamento tra gli uffici comunali e le ARCA, inevitabilmente rallentati sia per il perdurare delle misure restrittive adottate per il contenimento e il contrasto dell’emergenza epidemiologica da COVID-19, sia per la concomitanza delle elezioni regionali e comunali;
- con nota del 30/09/2020 inviata al Presidente della Regione Puglia e trasmessa alla scrivente Sezione dall’Assessore alla Pianificazione Territoriale (prot.AOO\_SP1/05/10/2020\_0000111) anche l’ANCI Puglia, rappresentando le istanze provenienti da diversi comuni pugliesi, ha formalizzato richiesta di differimento dei termini per la presentazione delle domande;
- con Determina Dirigenziale n. 232 del 05/10/2020 è stato differito il termine di presentazione delle candidature agli Avvisi Pubblici relativi alle Linee di Intervento n. 1 e n. 2, di cui alla Deliberazione su citata, entro le ore 23:59 del 03/11/2020;
- con ulteriore nota prot. n. 163/2020 del 02/11/2020 inviata al Presidente della Regione Puglia, l’ANCI Puglia ha richiesto ulteriore differimento termini per la presentazione domande agli Avvisi Pubblici, in rappresentanza di diversi comuni pugliesi, compresi quelli direttamente interessati dalle elezioni amministrative dello scorso settembre;
- con Determina Dirigenziale n. 253 del 03/11/2020 è stato ulteriormente differito il termine di presentazione delle candidature agli Avvisi Pubblici relativi alle Linee di Intervento n. 1 e n. 2, di cui alla Deliberazione su citata, entro le ore 23:59 del



13/11/2020;

- le istanze pervenute sono state oggetto di istruttoria da parte dell'Ing. L. Brizzi, Dirigente della Sezione Politiche Abitative e dai funzionari Ing. A. Doronzo e Ing. A. Verrastro, che si è sono riuniti in data 3/12/2020, 17/12/2020, 22/12/2020, 29/12/2020, 07/01/2021, 12/01/2021, 14/01/2021, 04/02/2021, 09/02/2021, 15/02/2021, 18/02/2021, 23/03/2021, 25/03/2021, 30/03/2021, 31/03/2021 e 08/04/2021, redigendo per ognuna delle sedute apposito verbale;

**Preso atto che:**

- con riferimento agli interventi di cui all'art. 4.1 della Linea di intervento n. 1 entro le ore 23:59 del 13/11/2020 sono pervenute n. 18 istanze di partecipazione da parte delle ARCA e n. 9 istanze di partecipazione da parte dei Comuni per l'ammissione al finanziamento;
- con riferimento agli interventi di cui all'art. 4.2 della Linea di intervento n. 1 entro le ore 23:59 del 13/11/2020 sono pervenute n. 30 istanze di partecipazione da parte delle ARCA e n. 7 istanze di partecipazione da parte dei Comuni per l'ammissione al finanziamento;
- con riferimento agli interventi di cui all'art. 4.3 della Linea di intervento n. 1 entro le ore 23:59 del 13/11/2020 sono pervenute n. 2 istanze di partecipazione da parte di ARCA Capitanata per l'ammissione al finanziamento;
- non risultano pervenute istanze oltre il termine definito dalla suddetta Determina Dirigenziale n. 253/2020 e gli elenchi completi delle ARCA e dei Comuni che hanno presentato domanda di partecipazione sono i seguenti:

**Tabella 1: Interventi di cui all'art. 4.1 presentate dalle ARCA**

	Ente Richiedente	Comune	data pec	data pec (integrazioni)
1	ARCA CAPITANATA	APRICENA	03/11/2020	03/11/2020
2	ARCA CAPITANATA	CANDELA	03/11/2020	
3	ARCA CAPITANATA	CARAPELLE	02/11/20	03/11/2020
4	ARCA CAPITANATA	FOGGIA	03/11/2020	
5	ARCA CAPITANATA	MARGHERITA DI SAVOIA	02/11/20	03/11/2020
6	ARCA CAPITANATA	ORTANOVA	13/11/2020	
7	ARCA CAPITANATA	SAN FERDINANDO	03/11/2020	
8	ARCA CAPITANATA	SAN SEVERO	03/11/2020	
9	ARCA CAPITANATA	STORNARELLA	03/11/2020	
10	ARCA CAPITANATA	TORREMAGGIOR E	03/11/2020	12/11/2020
11	ARCA CAPITANATA	TRINITAPOLI	03/11/2020	
12	ARCA CAPITANATA	TROIA	03/11/2020	03/11/2020
13	ARCA PUGLIA CENTRALE	BARI	03/11/2020	
14	ARCA NORD SALENTO	BRINDISI	03/11/2020	
15	ARCA NORD SALENTO	FRANCAVILLA FONTANA	03/11/2020	
16	ARCA NORD SALENTO	SAN DONACI	03/11/2020	
17	ARCA SUD SALENTO	GALATINA	12/11/2020	
18	ARCA SUD SALENTO	MARTANO	12/11/2020	

**Tabella 2: Interventi di cui all'art. 4.1 presentate dai Comuni**

	Comune	data pec
1	ACQUAVIVA	03/11/2020
2	BARI - S. Anna	10/11/2020
3	BRINDISI	03/11/2020
4	CONVERSANO	13/11/2020
5	MOLFETTA	03/11/2020
6	MONOPOLI	02/11/2020
7	MONTEPARANO	03/11/2020
8	PALAGIANELLO	03/11/2020
9	CASAMASSIMA	03/11/2020

**Tabella 3: Interventi di cui all'art. 4.2 presentate dalle ARCA**

	Ente Richiedente	Comune	data pec	data pec (integrazioni)
1	ARCA CAPITANATA	CARAPELLE	02/11/20	03/11/2020
2	ARCA CAPITANATA	LUCERA	03/11/2020	
3	ARCA CAPITANATA	MARGHERITA DI SAVOIA	03/11/2020	
4	ARCA CAPITANATA	ORDONA	03/11/2020	
5	ARCA CAPITANATA	ORTANOVA	13/11/2020	
6	ARCA CAPITANATA	RIGNANO GARGANICO	03/11/2020	
7	ARCA CAPITANATA	SAN FERDINANDO DI PUGLIA	03/11/2020	
8	ARCA CAPITANATA	SAN SEVERO	03/11/2020	
9	ARCA CAPITANATA	TRINITAPOLI	03/11/2020	
10	ARCA CAPITANATA	TORREMAGGIORE	03/11/2020	12/11/2020
11	ARCA CAPITANATA	TROIA	03/11/2020	
12	ARCA JONICA	MARTINA FRANCA PLLA 583	29/10/2020	
13	ARCA JONICA	MARTINA FRANCA PLLA 584	29/10/2020	
14	ARCA JONICA	TARANTO LOTTO A SCALE A B C	09/11/2020	
15	ARCA JONICA	TARANTO LOTTO B SCALE A B C	09/11/2020	
16	ARCA JONICA	TARANTO LOTTO B SCALE C D E	09/11/2020	
17	ARCA PUGLIA CENTRALE	BARI I	31/10/2020	
18	ARCA PUGLIA CENTRALE	BARI	03/11/2020	
19	ARCA PUGLIA CENTRALE	BINETTO	30/10/2020	
20	ARCA PUGLIA CENTRALE	GRAVINA IN PUGLIA	29/10/2020	
21	ARCA PUGLIA CENTRALE	MODUGNO	29/10/2020	
22	ARCA PUGLIA CENTRALE	MONOPOLI	29/10/2020	
23	ARCA NORD SALENTO	BRINDISI	09/11/2020	
24	ARCA NORD SALENTO	SAN PIETRO VERNOTICO	03/11/2020	
25	ARCA NORD SALENTO	VILLA CASTELLI	03/11/2020	
26	ARCA SUD SALENTO	CAMPI SALENTINA	12/11/2020	
27	ARCA SUD SALENTO	CASTRIGNANO	12/11/2020	



		DEI GRECI		
28	ARCA SUD SALENTO	CURSI	12/11/2020	
29	ARCA SUD SALENTO	RUFFANO	12/11/2020	
30	ARCA SUD SALENTO	SOGLIANO	13/11/2020	

**Tabella 4: Interventi di cui all'art. 4.2 presentate dai Comuni**

	Comune	data pec
1	ANDRIA	13/11/2020
2	BARI - S. Rita	10/11/2020
3	CANOSA	03/11/2020
4	CASTELLUCCIO DEI SAURI	15/10/2020
5	CONVERSANO	13/11/2020
6	LECCE	02/11/2020
7	MOLFETTA	13/11/2020

**Tabella 5: Interventi di cui all'art. 4.3 presentate dalle ARCA**

	Ente Richiedente	Comune	data pec
1	ARCA CAPITANATA	FOGGIA	03/11/2020
2	ARCA CAPITANATA	MARGHERITA DI SAVOIA	03/11/2020

**Considerato che:**

- dalla verifica documentale degli allegati trasmessi ed a seguito del preavviso di diniego predisposto ai sensi dell'art. 10 bis della Legge n. 241/90, non sono risultate ammissibili le seguenti istanze:

Istanza Ente	Comune	Preavviso di diniego	Motivo di esclusione
ARCA Puglia Centrale art. 4.2	Binetto	Nota n. 1188 del 01/03/2021	- Mancata adozione del provvedimento di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 (punto 2, art. 4.1 dell'Allegato A1). <b>A seguito di preavviso di diniego l'ARCA Puglia Centrale ha trasmesso la delibera di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 approvata dal Comune di Binetto in data successiva alla data di scadenza dell'Avviso pubblico, pertanto l'istanza di riammissione non è stata accolta</b>
ARCA Puglia Centrale art. 4.2	Gravina in Puglia	Nota n. 1188 del 01/03/2021	- Mancata adozione del provvedimento di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 (punto 2, art. 4.1 dell'Allegato A1). <b>A seguito di preavviso di diniego l'ARCA Puglia Centrale ha trasmesso la delibera di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 approvata dal Comune di Gravina in Puglia in data successiva alla data di scadenza dell'Avviso pubblico, pertanto l'istanza di riammissione non è stata accolta</b>
ARCA Puglia Centrale art. 4.2	Modugno	Nota n. 1188 del 01/03/2021	- Mancata graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 (punto 2, art. 4.1 dell'Allegato A1). <b>A seguito di preavviso di diniego l'ARCA Puglia Centrale ha trasmesso la delibera di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 approvata dal Comune di Modugno in data successiva alla data di scadenza dell'Avviso pubblico, pertanto l'istanza di riammissione non è stata accolta</b>
MONTEPARANO art. 4.1		Nota n. 1290 del 01/03/2021	- Mancata adozione del provvedimento di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 (punto 2, art. 4.1 dell'Allegato A1); - mancata adozione del provvedimento di approvazione della graduatoria definitiva per l'accesso ad alloggi ERP (art. 2 dell'Allegato A1). <b>A seguito di preavviso di diniego il Comune ha trasmesso la determinazione n. 278 del 30/08/2019 di approvazione della graduatoria provvisoria in luogo di quella definitiva. Non risulta trasmessa la delibera di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008. Pertanto l'istanza di riammissione non è stata accolta.</b>



PALAGIANELLO art. 4.1		Nota n. 1195 del 01/03/2021	- Mancata adozione del provvedimento di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 (punto 2, art. 4.1 dell'Allegato A1); - mancata adozione del provvedimento di approvazione della graduatoria definitiva per l'accesso ad alloggi ERP (art. 2 dell'Allegato A1).  <b><i>Nessun riscontro è pervenuto dal Comune di Palagianello.</i></b>
ALBEROBELLO art. 4.1		Nota n. 1189 del 01/03/2021	- Mancata adozione del provvedimento di graduazione degli incentivi ai sensi della L.R. n. 13/2008 (criteri di esclusione art. 4.2 dell'Allegato A1).  <b><i>A seguito di preavviso di diniego il Comune ha trasmesso istanza di riammissione motivando la mancanza del provvedimento con l'inapplicabilità relativa all'ambito dell'intervento. Visto che la graduazione degli incentivi è riferita all'intero territorio comunale, l'istanza di riammissione non è stata accolta</i></b>
ARCA Capitanata art. 4.3	Foggia	Nota n. 1177 del 01/03/2021	- Mancata adozione del provvedimento di approvazione della graduatoria definitiva per l'accesso ad alloggi ERP (art. 2 dell'Allegato A1); - mancanza documentazione inerente ai requisiti 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 (criteri di esclusione art. 4.3 dell'Allegato A1)  <b><i>Nessun riscontro è pervenuto da ARCA Capitanata in merito a questo intervento.</i></b>
ARCA Capitanata art. 4.3	Margherita di Savoia	Nota n. 1177 del 01/03/2021	- Mancata adozione del provvedimento relativo al cofinanziamento (art. 4.3 dell'Allegato A1); - mancanza documentazione inerente ai requisiti 2, 3, 6, 7, 8, 9 (criteri di esclusione art. 4.3 dell'Allegato A1)  <b><i>Nessun riscontro è pervenuto da ARCA Capitanata in merito a questo intervento.</i></b>

- è stata espletata l'attività di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 6, comma 1 lett. b) della Legge n. 241/90, successivamente alla quale è stato possibile attribuire in via definitiva i punteggi di cui ai criteri previsti dall'art. 4.1 e 4.2 dell'Allegato A1;
- tale attività ha dato luogo alle seguenti esclusioni per mancato raggiungimento del punteggio minimo previsto per ciascuna tipologia di intervento:

Ente	Comune	Punteggio minimo per Intervento	Punteggio ottenuto
ARCA Capitanata art. 4.1	Torremaggiore	40	<b>35</b>
Andria art. 4.2		50	<b>40</b>
ARCA Puglia Centrale art. 4.2	Bari via Granieri	50	<b>35</b>
ARCA Puglia Centrale art. 4.2	Monopoli	50	<b>40</b>
ARCA Nord Salento art. 4.2	Villa Castelli	50	<b>40</b>

- sono state redatte pertanto 4 graduatorie delle istanze ammissibili così ripartite:
  - **Allegato 1:** graduatoria delle istanze presentate dalle ARCA per gli interventi di cui all'art. 4.1 dell'Allegato A1;
  - **Allegato 2:** graduatoria delle istanze presentate dai Comuni per gli interventi di cui all'art. 4.1 dell'Allegato A1;
  - **Allegato 3:** graduatoria delle istanze presentate dalle ARCA per gli interventi di cui all'art. 4.2 dell'Allegato A1;
  - **Allegato 4:** graduatoria delle istanze presentate dai Comuni per gli interventi di



cui all'art. 4.2 dell'Allegato A1;  
parte integrante del presente provvedimento;

**Dato atto che:**

- i fondi previsti per la Linea di intervento n. 1 del Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale della Regione Puglia di cui alla D.G.R. n. 2419 del 19/12/2019, pari a € 41.512.846,61, sono così ripartiti:
  - a) nuova costruzione di edifici di Edilizia Residenziale Pubblica sovvenzionata di tipologia nZEB, in misura del 50% dell'importo complessivo per un totale pari a € 20.756.423,30, a cura di ARCA e Comuni, suddivisi secondo le seguenti percentuali:
    - 80% alle ARCA: importo pari a € 16.605.138,64;
    - 20% ai Comuni: importo pari a € 4.151.284,66;
  - b) recupero e/o manutenzione straordinaria del patrimonio ERP esistente, in misura del 40% dell'importo complessivo per un totale pari a € 16.605.138,65 a cura di ARCA e Comuni, suddivisi secondo le seguenti percentuali:
    - 80% alle ARCA: importo pari a € 13.284.110,92;
    - 20% ai Comuni: importo pari a € 3.321.027,73;
  - c) acquisizione di alloggi invenduti di edilizia privata, in misura del 10% dell'importo complessivo per un totale pari a € 4.151.284,66, a cura delle ARCA;

**Occorre pertanto procedere:**

- all'approvazione delle graduatorie delle istanze ammissibili di cui agli allegati 1, 2, 3 e 4 del presente provvedimento;
- all'individuazione delle istanze finanziabili sulla base delle risorse disponibili di cui alla D.G.R. n. 2419 del 19/12/2019.

**VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679**

**Garanzie della riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza ai cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. n. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i, ed ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.



**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.**

Il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili in quanto atto di approvazione della graduatoria delle domande di partecipazione pervenute nell'ambito della Linea di Intervento n. 1 prevista nel Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia di cui alla D.G.R. n. 2419/2019.

Con successivi atti la Dirigente della Sezione Politiche Abitative provvederà alla concessione del finanziamento provvisorio in favore dei soggetti beneficiari ed alla liquidazione e pagamento di dette somme in accordo a quanto stabilito all'art. 9 dell'Allegato A1 approvato con Determina Dirigenziale n. 194/2020.

Non ricorrono gli obblighi di cui agli art.li 26 e 27 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33.

**Ritenuto** di dover provvedere in merito

**D E T E R M I N A**

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di **approvare** la graduatoria delle istanze ammissibili presentate dalle ARCA per gli interventi di cui all'art. 4.1 alla Linea di Intervento n. 1 del Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia approvato con D.G.R. n. 2419/2019 di cui all'**Allegato 1**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di **approvare** la graduatoria delle istanze ammissibili presentate dai Comuni per gli interventi di cui all'art. 4.1 alla Linea di Intervento n. 1 del Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia approvato con D.G.R. n. 2419/2019 di cui all'**Allegato 2**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di **approvare** la graduatoria delle istanze ammissibili presentate dalle ARCA per gli interventi di cui all'art. 4.2 alla Linea di Intervento n. 1 del Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia approvato con D.G.R. n. 2419/2019 di cui all'**Allegato 3**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di **approvare** la graduatoria delle istanze ammissibili presentate dai Comuni per gli interventi di cui all'art. 4.2 alla Linea di Intervento n. 1 del Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia approvato con alla D.G.R. n. 2419/2019 di cui all'**Allegato 4**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di **ammettere** a finanziamento le istanze di contributo presentate dai sottoelencati Enti, per l'importo a fianco di ciascuno indicato, graduate secondo il disposto dell'avviso pubblico approvato con determinazione dirigenziale n. 194 del 10/08/2020:





**INTERVENTI DI CUI ART. 4.1 DELLA LINEA 1 A CURA DELLE ARCA**

n.	ARCA Richiedente	Localizzazione intervento	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO DA CONCEDERE
1	ARCA NORD SALENTO	BRINDISI	€ 1.340.000,00	€ 1.340.000,00
2	ARCA NORD SALENTO	SAN DONACI	€ 1.340.000,00	€ 1.340.000,00
3	ARCA CAPITANATA	FOGGIA	€ 1.818.182,00	€ 1.818.182,00
4	ARCA CAPITANATA	MARGHERITA DI SAVOIA	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00
5	ARCA PUGLIA CENTRALE	BARI lotto 8 e 9	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00
6	ARCA CAPITANATA	SAN SEVERO	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00
7	ARCA NORD SALENTO	FRANCAVILLA FONTANA	€ 721.293,04	€ 721.293,04
8	ARCA CAPITANATA	APRICENA	€ 1.813.488,11	€ 1.813.488,11
9	ARCA CAPITANATA	CARAPELLE	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00
10	ARCA CAPITANATA	STORNARELLA	€ 2.000.000,00	€ 2.000.000,00
11	ARCA SUD SALENTO	GALATINA	€ 1.210.565,32	€ 572.175,49
<b>TOTALE IMPORTO</b>				<b>€ 16.605.138,64</b>

**INTERVENTI DI CUI ART. 4.1 DELLA LINEA 1 A CURA DEI COMUNI**

n.	COMUNE Richiedente	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO DA CONCEDERE
1	BRINDISI	€ 1.403.000,00	€ 1.403.000,00
2	MONOPOLI	€ 1.500.000,00	€ 1.500.000,00
3	ACQUAVIVA	€ 1.799.669,89	€ 1.248.284,66
<b>TOTALE IMPORTO</b>			<b>€ 4.151.284,66</b>



**INTERVENTI DI CUI ART. 4.2 DELLA LINEA 1 A CURA DELLE ARCA**

n.	ARCA Richiedente	Localizzazione intervento	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO DA CONCEDERE
1	ARCA CAPITANATA	SAN SEVERO	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
2	ARCA CAPITANATA	TROIA	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
3	ARCA CAPITANATA	CARAPELLE	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
4	ARCA SUD SALENTO	CURSI	371.000,00 €	371.000,00 €
5	ARCA CAPITANATA	TRINITAPOLI	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
6	ARCA CAPITANATA	ORTANOVA	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
7	ARCA CAPITANATA	MARGHERITA DI SAVOIA	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
8	ARCA CAPITANATA	TORREMAGGIORE	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
9	ARCA NORD SALENTO	BRINDISI LOTTO 15 C.E.P.-Paradiso	919.800,00 €	919.800,00 €
10	ARCA CAPITANATA	SAN FERDINANDO DI PUGLIA	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
11	ARCA JONICA	MARTINA FRANCA PLLA 584	600.000,00 €	600.000,00 €
12	ARCA JONICA	MARTINA FRANCA PLLA 583	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
13	ARCA CAPITANATA	ORDONA	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
14	ARCA PUGLIA CENTRALE	BARI VIA PUGLIA	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
15	ARCA CAPITANATA	RIGNANO GARGANICO	550.000,00 €	393.310,92 €
TOTALE IMPORTO				<b>13.284.110,92 €</b>

**INTERVENTI DI CUI ART. 4.2 DELLA LINEA 1 A CURA DEI COMUNI**

n.	COMUNE Richiedente	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO DA CONCEDERE
1	BARI - S. Rita	€ 1.000.000,00	€ 1.000.000,00



2	MOLFETTA	€ 910.000,00	€ 910.000,00
3	LECCE	€ 492.360,00	€ 492.360,00
4	CANOSA	€ 625.300,00	€ 625.300,00
5	CASTELLUCCIO DEI SAURI	€ 200.000,00	€ 200.000,00
TOTALE IMPORTO			<b>€ 3.227.660,00</b>

- **che non risultano** istanze ammissibili presentate dalle ARCA per gli interventi di cui all'art. 4.3 della Linea di Intervento n. 1 del Programma dell'Abitare Sostenibile e Solidale Regione Puglia approvato con alla D.G.R. n. 2419/2019;
- di **stabilire** che per gli interventi ammissibili, la cui domanda di contributo regionale eccede la dotazione finanziaria prevista per la Linea di Intervento n. 1 dalla D.G.R. n. 2419 del 19/12/2019, si procederà allo scorrimento della graduatoria attingendo alle risorse derivanti dai ribassi d'asta, da economie sui lavori, da eventuali revoche di assegnazione dei finanziamenti, oltre che da eventuali ulteriori fondi comunitari, statali o regionali che si renderanno disponibili.

Il presente provvedimento, creato unicamente con strumenti informatici e firmato digitalmente:

- è immediatamente esecutivo;
- è composto da n. 12 facciate e da 1 allegato da n. 5 facciate per complessive n. 17 facciate;
- ai sensi delle Linee Guida del Segretario della G. R. Prot. n. AOO\_175-1875-28/5/2020 sarà caricato sul sistema informatico regionale CIFRA;
- sarà pubblicato in formato elettronico all'Albo Telematico, accessibile senza formalità sul sito internet <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sezione "Provvedimenti", per dieci giorni lavorativi consecutivi;
- sarà inoltre pubblicato sui siti: <http://www.regione.puglia.it/web/orca> e <https://www.regione.puglia.it/web/territorio-paesaggio-e-mobilita/elenco-bandi>
- tramite il sistema CIFRA:
  - sarà trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
  - sarà archiviato sui sistemi informatici regionali Sistema Puglia e Diogene.

**LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE  
POLITICHE ABITATIVE  
Ing. Luigia BRIZZI**



I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente e che lo stesso deve essere utilizzato per la pubblicità legale.

**Il Funzionario Istruttore PO  
Ing. Addolorata DORONZO**

**Il Funzionario Istruttore PO  
Ing. Antonio VERRASTRO**

**La Dirigente di Sezione  
Ing. Luigia BRIZZI**

**ALLEGATO 1: INTERVENTI DI CUI ART. 4.1 DELLA LINEA 1 A CURA DELLE ARCA**

Dati intervento				Criteri premiali								punteggio	DATI ECONOMICI			
n.	ARCA Richiedente	Localizzazione intervento	n. alloggi	a =10	b max 10	c =20	d max 20	e=10	f=15	g max 15	h=10		IMPORTO RICHIESTO	COFINANZIAMENTO	Importo Totale	PERCENTUALE COFINANZIAMENTO
1	ARCA NORD SALENTO	BRINDISI	10	10	10	20	15	10	15	5	10	95	€ 1.340.000,00	€ 346.000,00	€ 1.686.000,00	13%
2	ARCA NORD SALENTO	SAN DONACI	11	10	10	20	15	10	0	5	10	80	€ 1.340.000,00	€ 340.000,00	€ 1.680.000,00	13%
3	ARCA CAPITANATA	FOGGIA	10	10	0	20	0	10	15	10	10	75	€ 1.818.182,00	€ 181.818,00	€ 2.000.000,00	5%
4	ARCA CAPITANATA	MARGHERITA DI SAVOIA	12	0	8	20	0	10	15	5	10	68	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	€ 2.200.000,00	5%
5	ARCA PUGLIA CENTRALE	BARI lotto 8 e 9	16	10	10	0	20	10	0	5	10	65	€ 2.000.000,00	€ 809.266,78	€ 2.809.266,78	20%
6	ARCA CAPITANATA	SAN SEVERO	10	10	10	0	0	10	15	10	10	65	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	€ 2.200.000,00	5%
7	ARCA NORD SALENTO	FRANCAVILLA FONTANA	8	10	10	0	15	10	0	5	10	60	€ 721.293,04	€ 182.810,00	€ 904.103,04	13%
8	ARCA CAPITANATA	APRICENA	20	0	8	0	0	10	15	15	10	58	€ 1.813.488,11	€ 181.348,81	€ 1.994.836,92	5%
9	ARCA CAPITANATA	CARAPELLE	6	10	0	0	0	10	15	5	10	50	€ 1.000.000,00	€ 100.000,00	€ 1.100.000,00	5%
10	ARCA CAPITANATA	STORNARELLA	12	10	10	0	0	10	15	5	0	50	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	€ 2.200.000,00	5%
11	ARCA SUD SALENTO	GALATINA	29	0	8	0	20	0	15	5	0	48	€ 1.210.565,32	€ 404.000,00	€ 1.614.565,32	17%
12	ARCA CAPITANATA	CANDELA	12	0	8	0	0	10	15	5	10	48	€ 1.295.454,55	€ 129.545,45	€ 1.425.000,00	5%
13	ARCA CAPITANATA	TRINITAPOLI	12	0	8	0	0	10	15	5	10	48	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	€ 2.200.000,00	5%
14	ARCA CAPITANATA	TROIA	12	10	8	0	0	10	15	5	0	48	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	€ 2.200.000,00	5%
15	ARCA SUD SALENTO	MARTANO	6	0	6	0	20	0	15	5	0	46	€ 590.000,00	€ 197.000,00	€ 787.000,00	17%
16	ARCA CAPITANATA	ORTANOVA	16	10	0	0	0	10	15	5	0	40	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	€ 2.200.000,00	5%
17	ARCA CAPITANATA	SAN FERDINANDO	12	0	10	0	0	10	15	5	0	40	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	€ 2.200.000,00	5%

**ALLEGATO 2: INTERVENTI DI CUI ART. 4.1 DELLA LINEA 1 A CURA DEI COMUNI**

Dati intervento			Criteri premiali								punteggio	DATI ECONOMICI		
n.	COMUNE Richiedente	n. alloggi da realizzare	a =10	b max 10	c =20	d max 20	e=10	f=15	g max 15	h=10		IMPORTO RICHIESTO	COFINANZIAMENTO	PERCENTUALE COFINANZIAMENTO
1	BRINDISI	10	10	10	20	5	10	0	5	10	<b>70</b>	€ 1.403.000,00	€ 160.000,00	10%
2	MONOPOLI	12	10	10	20	5	0	0	10	10	<b>65</b>	€ 1.500.000,00	€ 153.400,00	9%
3	ACQUAVIVA	12	0	10	20	5	10	0	5	10	<b>60</b>	€ 1.799.669,89	€ 200.000,00	10%
4	CASAMASSIMA	12	0	10	0	20	10	0	5	10	<b>55</b>	€ 1.000.000,00	€ 335.454,30	25%
5	BARI - S. Anna	16	10	0	0	15	10	0	5	10	<b>50</b>	€ 2.000.000,00	€ 542.686,48	21%
6	MOLFETTA	8	10	10	0	15	10	0	5	0	<b>50</b>	€ 1.150.180,00	€ 288.029,78	20%
7	CONVERSANO	16	0	0	20	5	0	0	15	10	<b>50</b>	€ 2.000.000,00	€ 200.000,00	9%

**ALLEGATO 3: INTERVENTI DI CUI ART. 4.2 DELLA LINEA 1 A CURA DELLE ARCA**

Dati intervento				Categoria intervento	Criteri premiali																		punteggio	DATI ECONOMICI			
n.	ARCA Richiedente	Localizzazione intervento	n. alloggi	indicare da 1 a 9	a=10	b=10	c max 20	d=10	e.max 15	f=10	g=35	h=60	i=10	j=20	k=10	l= 15	m=5	n=5	o=5	p=10	q=5	r=5		s=5	IMPORTO RICHIESTO	COFINANZIAMENTO	% COFINANZIAMENTO
1	ARCA CAPITANATA	SAN SEVERO	Da 18 a 27	7 e 8	10	10	0	10	5	10	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	90	1.000.000,00 €	2.448.000,00 €	71%
2	ARCA CAPITANATA	TROIA	Da 32 a 56	7 e 8	10	0	0	10	5	10	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	80	1.000.000,00 €	4.352.000,00 €	81%
3	ARCA CAPITANATA	CARAPELLE	da 12 a 18	7 e 8	10	0	0	10	5	10	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	80	1.000.000,00 €	1.632.000,00 €	62%
4	ARCA SUD SALENTO	CURSI	8	2,4,7	0	10	20	10	5	10	0	0	10	0	0	5	0	0	0	0	5	0	0	75	371.000,00 €	125.000,00 €	25,20%
5	ARCA CAPITANATA	TRINITAPOLI	Da 18 a 27	7 e 8	0	0	0	10	5	10	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	70	1.000.000,00 €	2.448.000,00 €	71%
6	ARCA CAPITANATA	ORTANOVA	da 16 a 22	7 e 8	10	0	0	10	5	0	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	70	1.000.000,00 €	2.176.000,00 €	69%
7	ARCA CAPITANATA	MARGHERITA DI SAVOIA	da 12 a 24	7 e 8	0	0	0	10	5	10	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	70	1.000.000,00 €	1.632.000,00 €	62%
8	ARCA CAPITANATA	TORREMAGGIORE	da 6 a 12	7 e 8	0	10	0	10	5	0	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	70	1.000.000,00 €	816.000,00 €	45%
9	ARCA NORD SALENTO	BRINDISI LOTTO 15 C.E.P.-Paradiso	20	2, 4, 7	10	10	10	0	5	10	0	0	10	0	0	0	5	0	0	0	5	0	0	65	919.800,00 €	175.200,00 €	16,00%
10	ARCA CAPITANATA	SAN FERDINANDO DI PUGLIA	da 20 a 30	7 e 8	0	0	0	10	5	0	0	0	0	20	0	15	0	0	0	0	5	5	0	60	1.000.000,00 €	2.720.000,00 €	73%
11	ARCA JONICA	MARTINA FRANCA PLLA 584	12	2, 4, 5, 6, 7	10	0	0	0	5	0	0	0	10	20	0	0	5	5	0	0	5	0	0	60	600.000,00 €		0%
12	ARCA JONICA	MARTINA FRANCA PLLA 583	20	2, 4, 5, 6, 7	10	0	0	0	5	0	0	0	10	20	0	0	5	5	0	0	5	0	0	60	1.000.000,00 €		0%
13	ARCA CAPITANATA	ORDONA	38	2	10	0	0	10	5	10	0	0	0	20	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55	1.000.000,00 €	1.520.000,00 €	60%
14	ARCA PUGLIA CENTRALE	BARI VIA PUGLIA	70	2	10	0	10	10	5	10	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	55	1.000.000,00 €	205.000,00 €	17,01%
15	ARCA CAPITANATA	RIGNANO GARGANICO	15	2 e 4	10	0	0	10	10	10	0	0	10	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	55	550.000,00 €		0%
16	ARCA JONICA	TARANTO LOTTO A SCALE A B C	24	2,5,7	10	10	0	0	15	0	0	0	10	0	0	0	0	5	0	0	5	0	0	55	1.000.000,00 €		0%
17	ARCA JONICA	TARANTO LOTTO B SCALE A B C	24	2,5,7	10	10	0	0	15	0	0	0	10	0	0	0	0	5	0	0	5	0	0	55	1.000.000,00 €		0%
18	ARCA JONICA	TARANTO SCALE C D E	24	2,5,7	10	10	0	0	15	0	0	0	10	0	0	0	0	5	0	0	5	0	0	55	1.000.000,00 €		0%

19	ARCA CAPITANATA	LUCERA	24	2 e 4	10	0	0	10	10	10	0	0	10	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	55	1.000.000,00 €		0%
20	ARCA SUD SALENTO	CAMPI CALENTINA	8	2,7	0	10	20	0	5	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	50	275.000,00 €	99.000,00 €	26,47%
21	ARCA SUD SALENTO	SOGLIANO	12	2,4,7,9	0	0	20	0	5	0	0	0	10	0	0	0	5	0	0	0	5	0	5	50	437.000,00 €	147.000,00 €	25,17%
22	ARCA SUD SALENTO	RUFFANO	22	2,4,7,9	0	0	20	0	5	0	0	0	10	0	0	0	5	0	0	0	5	0	5	50	721.000,00 €	242.000,00 €	25,13%
23	ARCA SUD SALENTO	CASTRIGNANO DEI GRECI	15	2,4,7,9	0	0	20	0	5	0	0	0	10	0	0	0	5	0	0	0	5	0	5	50	641.000,00 €	215.000,00 €	25,12%
24	ARCA NORD SALENTO	SAN PIETRO VERNOTICO	32	2, 4,	10	0	0	10	5	10	0	0	10	0	0	0	5	0	0	0	0	0	0	50	1.000.000,00 €	0	0,00%



**ALLEGATO 4: INTERVENTI DI CUI ART. 4.2 DELLA LINEA 1 A CURA DEI COMUNI**

Dati intervento			Categoria intervento	Criteri premiali																	punteggio	DATI ECONOMICI					
n.	COMUNE Richiedente	n. alloggi	da 1 a 9	a =10	b =10	c max 20	d=10	e max 15	f=10	g =35	h=60	i=10	j =20	k=10	l= 15	m=5	n=5	o=5	p=10	q=5		r=5	s=5	IMPORTO RICHiesto	COFINANZIAMENTO	PERCENTUALE COFINANZIAMENTO	
1	BARI - S. Rita	48	2 e 4	10	0	20	10	5	10	0	0	0	20	0	0	5	0	0	0	0	0	0	0	80	€ 1.000.000,00	€ 2.193.496,08 (ESCO)	69%
2	MOLFETTA	20	2	10	10	5	10	15	0	0	0	0	20	0	0	0	5	0	0	5	0	0	80	€ 910.000,00	€ 92.000,00 cof comunale e € 158.000,00 CT	22%	
3	LECCE	16	2-5-6-7	10	0	20	0	5	10	0	0	10	0	0	0	0	5	5	0	5	0	0	70	€ 492.360,00	€ 165.000,00	25%	
4	CANOSA	18	2, 4, 7	0	10	0	0	10	10	0	0	0	20	0	0	5	0	0	0	5	0	0	60	€ 625.300,00	€ 152.646,85 di Conto termico	20%	
5	CASTELLUCCIO DEI SAURI	4	2, 4, 5, 7	10	0	0	0	10	10	0	0	10	0	0	0	5	5	0	0	5	0	0	55	€ 200.000,00		0%	
6	CONVERSANO	12	1	0	0	0	0	5	10	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	55	€ 995.000,00		0%	

IL PRESENTE ALLEGATO E' COMPOSTO DA 5 FACCIATE

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE  
POLITICHE ABITATIVE  
Ing. Luigia BRIZZI