



Direzione Industriale
Area Ingegneria
(Delega Autorità Idrica Pugliese n.55 del 04/08/2021)

Raccomandata AR

**Preg.ma Sig.ra
COLAVECCHIO Irene**

**Preg. Sig.
TUTINO Giuseppe**

Albo Pretorio Comunale

Sito Web Comunale

**p.c. Autorità Idrica Pugliese
Via Borsellino e Falcone n.2
70125 Bari (BA)
protocollo@pec.autoritaidrica.puglia.it**

Oggetto: P1382 – Potenziamento impianto di depurazione e relativo recapito finale a servizio dell'Agglomerato di Castellana Grotte (BA)

Comunicazione di avvio dei procedimenti di definizione della variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e approvazione del progetto definitivo con dichiarazione di pubblica utilità.

Si comunica che **Acquedotto Pugliese S.p.A.**, con sede in Bari, alla via Salvatore Cognetti, 36 è soggetto attuatore dell'intervento **P1382 – Potenziamento impianto di depurazione e relativo recapito finale a servizio dell'Agglomerato di Castellana Grotte (BA)**.

Per tale intervento, ricadente in Agro di Castellana Grotte, è stato redatto il progetto definitivo per un importo a QE di **€ 14.500.000**, finanziato con proventi tariffari del Servizio Idrico Integrato.

Il progetto dell'intervento è stato sottoposto a procedura di Verifica di Assoggettabilità a VIA, conclusasi con l'esclusione dalla procedura di Valutazione di Impatto Ambientale giusta Determina Dirigenziale della Sezione Autorizzazioni Ambientali della Regione Puglia n. 312 del 20/07/2021. Per il medesimo intervento, inoltre, con Delibera di Giunta n. 1587 del 05/10/2021, la Regione Puglia ha rilasciato Accertamento di compatibilità paesaggistica in deroga con prescrizioni, ex artt. 91 e 95 delle N.T.A. del P.P.T.R.

Acquedotto Pugliese S.p.A. è anche Società delegata, allo svolgimento delle potestà espropriative ed ad ogni altra funzione propedeutica al loro esercizio, dall'**AIP Autorità Idrica Pugliese**, con sede in Bari alla Via

Pag. 1 a 2



Borsellino e Falcone n.2 - 70125, **Amministrazione competente** all'approvazione dell'opera in oggetto e **Autorità Espropriante**, ai sensi dell'art.158 bis del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152.

A tal fine, Acquedotto Pugliese avvierà, con il Comune di Castellana Grotte, il procedimento di definizione della variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, con l'Autorità Idrica Pugliese, il procedimento di approvazione del progetto definitivo e successiva dichiarazione di pubblica utilità, sui beni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- art.11 del DPR 8 giugno 2001 n.327 comma 2;
- art. 16 del DPR 8 giugno 2001 n.327;
- artt.7 e seguenti della Legge 7 Agosto 1990 n.241 e succ. mod., testi vigenti.

Il compimento dei procedimenti avviati comporterà l'espropriazione di alcuni immobili interessati dalla realizzazione dei lavori in oggetto.

Tra le aree interessate ed intestate alle SS.VV. sono compresi:

- m² **145,20** della p.lla 83 del foglio di mappa n. 22, nell'agro di Castellana Grotte (LE) – Catasto Terreni da assoggettarsi ad **occupazione permanente**.
- m² **96,80** della p.lla 83 del foglio di mappa n. 22, nell'agro di Castellana Grotte (LE) – Catasto Terreni da assoggettarsi ad **occupazione temporanea**.

A tal uopo si comunica che:

- 1) l'Amministrazione competente al procedimento d'apposizione del vincolo espropriativo è il Comune di Castellana Grotte – Via Marconi, 9 70013;
- 2) l'Amministrazione competente al procedimento di approvazione del progetto e dichiarazione di pubblica utilità è l'Autorità Idrica Pugliese, con sede in Bari alla Via Borsellino e Falcone n. 2;
- 3) Il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento, è l'Ing. Massimiliano Baldini, dirigente dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. di Bari – Viale Vittorio Emanuele Orlando, s.n. - tel. 335.1600922;
- 4) Per 20 gg. dalla data di ricezione del presente avviso **il progetto è visionabile** presso:
 - a. L'**Acquedotto Pugliese S.p.A.** – Direzione Industriale – Area Ingegneria – V.le V.E. Orlando, Bari RUP – Ing. Massimiliano Baldini (tel. 335.1600922) dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00 e dal lunedì al giovedì dalle ore 14,30 alle ore 16,30 previo appuntamento da concordarsi telefonicamente;
 - b. Il **Comune di Castellana Grotte (BA)** – Via Marconi, 9 70013 Castellana Grotte (BA)- presso l'ufficio Lavori Pubblici – Settore V, Arch. Antonio Dimasi nei giorni di martedì dalle 10.00 alle 12.00 e giovedì dalle 16.00 alle 18.00
- 5) **Entro e non oltre 30 gg.** naturali e consecutivi dalla data di ricezione del presente avviso, potranno essere presentati in forma scritta, mediante raccomandata A/R, osservazioni pertinenti i procedimenti avviati, da parte di chiunque ne abbia interesse. Le osservazioni dovranno essere indirizzate alle Amministrazioni competenti e pervenire per il tramite **dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. – Direzione Industriale – Area Ingegneria – DEPIN - RUP Ing. Massimiliano Baldini - Viale V.E. Orlando, s.n. – 70123 Bari**. Decorso il predetto termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, le Amministrazioni competenti proseguiranno l'iter dei procedimenti avviati;
- 6) Ai sensi dell'art.3 comma 3 del T.U. 327/01, il destinatario del presente avviso, ove non più effettivo proprietario dell'immobile in epigrafe, è tenuto a comunicare, all'Acquedotto Pugliese S.p.A., i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimiliano Baldini