

# ByoPro Dev2 Srl

Roma, 9 novembre 2023

Oggetto: PAUR relativo all'impianto fotovoltaico in località Collemeto (Comune di Galatina). Avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità

Egregi Signori,

la presente fa seguito alla nostra del 3.10.2023 (cfr. **doc. 1**), con la quale si è data evidenza a Codesta Spett.le Regione delle pubblicazioni dell'avviso di cui in oggetto, effettuate sia dal Comune di Galatina (in data 27.9.2023) che dalla scrivente società (in data 30.9.2023).

Essendo ad oggi oramai trascorso il termine per la presentazione di eventuali osservazioni, ed anche in considerazione del fatto che il Comune di Galatina ha appena richiesto che la convenzione in merito alle misure compensative (cfr. nostra informativa dell'8.11.2023: cfr. **doc. 2**) venga sottoscritta entro il corrente mese di novembre, siamo a richiedere che Codesta Spett.le Regione voglia concludere il procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, di modo che l'Autorizzazione Unica ex Dlgs. n. 387/2003 possa essere sollecitamente rilasciata.

Rimaniamo a disposizione per eventuali chiarimenti ed inviamo cordiali saluti.

Allegati:

Come nel testo.

Sede legale: Milano (MI), Via Manzoni, n. 41 - 20121 Tel. 06 68882337 - Fax. 06 68882336

PEC: byoprodev2@legalmail.it



**ByoPro Dev2 srl** p. iva: 10792410960

# ByoPro Dev2 Srl

Doc. 1

Sede legale: Milano (MI), Via Manzoni, n. 41 - 20121 Tel. 06 68882337 - Fax. 06 68882336 PEC: byoprodev2@legalmail.it



# ByoPro Dev2 Srl

Roma, 3 ottobre 2023

Oggetto: PAUR relativo all'impianto fotovoltaico in località Collemeto (Comune di Galatina). Riscontro nota Regione Puglia / Sezione Transizione Energetica del 25.9.2023 – Avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità

Egregi Signori,

In riferimento alla nota della Regione Puglia / Sezione Transizione Energetica del 25.9.2023 relativa all'avviso di avvio del procedimento indicato in oggetto ("**Avviso**"), si inviano in allegato alla presente:

- (i) certificazione, rilasciata dal Comune di Galatina in data 27.9.2023, dell'avvenuta pubblicazione dell'Avviso sull'albo pretorio (cfr. <u>doc. 1</u>);
- (ii) evidenza della pubblicazione dell'Avviso, effettuata dalla scrivente società in data 30.9.2023, su due quotidiani, uno a carattere nazionale e uno a carattere regionale (cfr. **doc. 2**).

Rimaniamo a disposizione per eventuali chiarimenti ed inviamo cordiali saluti.

Allegati:

Come nel testo.



**ByoPro Dev2 srl** p. iva: 10792410960

# ByoPro Dev2 Srl

Doc. 1

Sede legale: Milano (MI), Via Manzoni, n. 41 - 20121 Tel. 06 68882337 - Fax. 06 68882336 PEC: byoprodev2@legalmail.it



## Comune di Galatina

#### Provincia di Lecce

Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici Via Monte Bianco n. 20 - 73013 Galatina (Le) P.I. 02200200752 C.F. 80008170757 - PEC protocollo@cert.comune.galatina.le.it

\*\*\*\*\*\*

Galatina, data del protocollo

Spett.le byoprodev 2 Srl Milano byoprodev2@legalmail.it

Oggetto: Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale, ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativo alla costruzione ed all'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra ubicato nel territorio comunale di Galatina in Località "Collemeto", di potenza nominale pari a 31,9116 MW e opere connesse – Trasmissione certificazione della avvenuta pubblicazione sull'Albo Pretorio On-Line della comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità

Proponente: Byopro Dev 2 S.r.l. Milano

Facendo seguito a nota della Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica – Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili, acquisita al prot. 0058410 del 26.09.2023, si trasmette, in allegato alla presente, certificazione dell'avvenuta pubblicazione, per la durata di giorni 30 dal 26.09.2023 al 26.10.2023, sull'Albo Pretorio-On Line di questo Comune della comunicazione dell'avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità relativo all'oggetto. Cordiali saluti.

Il Funzionario Tecnico Geom. Saverio Mengoli FIRMA AUTOGRAFA SOSTITUITA A MEZZO STAMPA ai sensi dell'art. 3 – comma 2 - del D.Lgs. n. 39/93

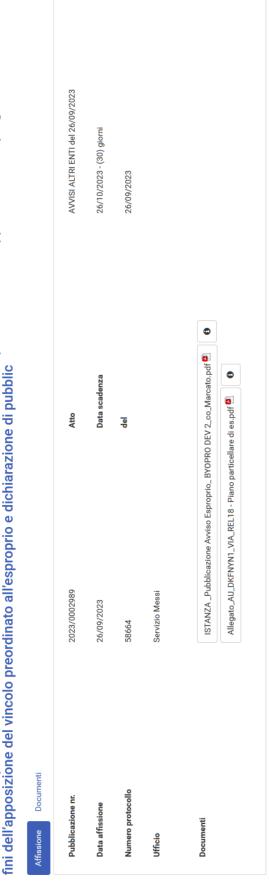
All.to: c. s.

Responsabile del Procedimento: Geom. Saverio Mengoli Tel. 0836-527246 e-mail:

llpp.mengoli@comune.galatina.le.it



Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale, ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativo alla costruzione ed all'esercizio di un impianto fotovoltaico a terra ubicato nel territorio comunale di Galatina in Località "Collemeto", di potenza nominale pari a 31,9116 MW e opere connesse - Trasmissione comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblic



Comune di Galatina Via Umberto I 40 - 73013 Galatina (LE) Telefono 0836 63 31 11 - Fax 0836 56 15 43 - Plva 02200200752

Torna all'albo



**ByoPro Dev2 srl** p. iva: 10792410960

# ByoPro Dev2 Srl

Doc. 2

Sede legale: Milano (MI), Via Manzoni, n. 41 - 20121 Tel. 06 68882337 - Fax. 06 68882336 PEC: byoprodev2@legalmail.it

## **Economia**



Sabato 30 Settembre 2023 www.ilmessaggero.it

# L'export si rafforza fuori dai Paesi Ue Il traino degli Usa

►Ad agosto incrementi del 7,1% rispetto a luglio e dell'8,8% su base annua. Il saldo commerciale chiude a +3 miliardi

#### IDATI

ROMA Si rafforza il trend positivo registrato nei mesi scorsi: l'export italiano extra Ue continua a crescere, sia in termini congiunturali che tendenziali, segnando un +7,1% nel mese di agosto e una crescita su base annua dell'8,8%. Per il ministro delle Imprese e del Made in Italy, Adolfo Urso, si tratta di un segnale importante: «Il nostro Made in Italy si sta rafforzando nel mondo, soprattutto nei mercati migliori, più solidi e promettenti. Questo ci rassicura sulla strada che abbiamo intrapreso con le misure sul Made in Italy in approvazione in Parlamento». Non solo. «Sappiamo - ha aggiunto che sono diverse le condizioni del mercato europeo, che risente della recessione della Germania e di altri Paesi, con impatti significativi anche sulla nostra industria, soprattutto manifatturiera. Per questo ci appaiono avventate le dichiarazioni di esponenti della Bce che, di fatto, oscurano il futuro delle imprese, scoraggiando investimenti e consumi. Ci vuole più attenzione allo sviluppo, da parte di tutti».

Il commercio estero con i paesi extra Ue, ha rilevato l'Istat, ad



Operai al lavoro in una fabbrica italiana

#### Innovazione

## Leonardo investe sui "digital brain"

Dopo il digitale e il supercalcolo, il cervello è al centro degli investimenti di Leonardo. «C'è un forte investimento nella direzione dei brain - ha spiegato l'ad Roberto Cingolani - perché sta crescendo il nostro Leonardo Lab sull'intelligenza artificiale,

che sarà una piattaforma trasversale a tutti i prodotti e a tutti i servizi, unitamente all'investimento che stiamo facendo sulla cyber security». Su questo fronte Leonardo e Cubbit stanno attivando una nuova architettura cloud super-sicura

agosto ha fatto registrare un aumento su base mensile sia per le esportazioni (+7,1%) che per le importazioni (+3,8%). In questo ultimo caso, sottolinea l'Istat, si interrompe «la dinamica congiunturale negativa dei tre mesi precedenti». Il forte incremento dell'export è trainato dalle maggiori vendite di energia (+49,5%), beni strumentali (+9,1%) e beni consumo non durevoli

Su base annua l'export segna una crescita dell'8,8% (era -6,7% a luglio), grazie alle maggiori vendite di beni strumentali (+27,6%) e beni di consumo non durevoli (+8,6%). L'import invece, rispetto a un anno fa, registra una forte contrazione (-32,7%), più ampia per energia (-52,2%) e beni intermedi (-27,7%).

#### IL DEFICIT ENERGETICO

Più nel dettaglio, ad agosto il saldo commerciale con i paesi extra Ue27 è positivo e pari a oltre tre miliardi di euro (+3.061 milioni). Un dato che si confronta con il rosso di 7 miliardi e 762 milioni di agosto 2022. Il deficit energetico (-5 miliardi e 95 milioni) è più che dimezzato rispetto a un anno fa quando si attestava a -11 miliardi e 837 milioni. Per quanto riguarda l'avanzo nell'interscambio di prodotti non energetici, pari a 8 miliardi e 156 milioni, è elevato e in forte aumento rispetto ad agosto 2022 (+4 miliardi e 75 milioni). Sempre ad agosto 2023 l'export verso Stati Uniti (+34,0%), Giappone (+16,3%), paesi Opec (+14,7%) e Svizzera (+8,1%) è in aumento in termini tendenziali. Flettono, al contrario, le vendite verso Regno Unito (-10,1%), Cina (-9,4%) e Turchia (-9,0%). <u>Infin</u>e, si rilevano contrazioni su base annua degli acqui-sti da tutti i principali paesi partner extra Ue27, a esclusione del Regno Unito (+14,6%). Crollo delle importazioni dalla Russia: -90,6%

**FBis** 

# Intesa Sp sceglie iGenius per l'intelligenza artificiale

#### L'ACCORDO

ROMA Intesa Sanpaolo ha scelto iGenius, azienda che sfrutta l'intelligenza artificiale generativa al servizio della business intelligence (BI), per implementare le proprie soluzioni di business intelligence.

iGenius è una piattaforma che semplifica l'accesso ai dati utilizzando il linguaggio naturale, in grado di offrire una configurazione professionale personalizzata e costruita sulle esigenze dell'utente finale, attraverso anche l'automatizzazione di diverse funzioni. Il gruppo guidato da Carlo Messina si avvarrà di "Crystal", strumento di business intelligence di iGenius già testato con successo nella controllata Fideuram Private Banking. Crystal, basata su una tecnologia all'avanguardia di tipo Gpt, sfrutta la potenza dell'Ai generativa fornendo approfondimenti e strumenti decisionali, analizza grandi quantità di dati ed estrae soluzioni per supportare decisioni e progetti. Intesa Sanpaolo potrà, in tal modo, implementare soluzioni di business intelligence che potenzieranno i propri processi, migliorando l'efficienza e la produttività complessiva.

#### LA SCELTA DEL CREMLINO

«L'utilizzo di soluzioni di intelligenza artificiale, come quella proposta da iGenius, e di grandi quantità di dati si sta sempre più affermando nel mondo del lavoro e nel nostro panorama aziendale come chiave di trasformazione e semplificazione. Per questo motivo è fondamentale adottare un approccio che vede l'uomo al centro di progetti e processi», ha dichiarato Marco Ditta, responsabile data & artificial intelligence di Intesa. «Questo approccio - ha proseguito - dà priorità alle esigenze delle persone nell'organizzazione aziendale e propone un utilizzo della tecnologia per l'esaltazione delle capacità professionali, ma crea anche un ambiente di lavoro più efficiente ed efficace».

Intanto ieri è arrivato il disco verde di Vladimir Putin per l'uscita definitiva di Intesa dalla Russia. Il presidente ha firmato un decreto presidenziale che consente a Ca' de Sass di cedere o trasferire il 100% dei suoi asset. Il via libera a Intesa Sanpaolo, in Russia con 28 filiali e più di 900 dipendenti prima del conflitto, potrebbe aprire la strada anche ad altri istituti, come Unicredit.

> G. And. © RIPRODUZIONE RISERVATA



Una filiale di Intesa Sanpaolo

LA PIATTAFORMA SEMPLIFICHERA L'ACCESSO AI DAŢI, LA BANCA USCIRÀ **DALLA RUSSIA:** PUTIN DA L'OK

CASA S.P.A.

BANDO DI GARA - CIG A00E1683AB
detto accordo quadro per l'affidamento
izio di lettura dei contatori divisior
ione, esazione e ripartizione dei Loons
degli utenti dei patrimonio gestito da C/

IL DIRETTORE GENERALE - ING. CRISTIANO REBECCHI



#### **GIOVANNI PASCALE**

Estratto avviso di gara. Si rende noto che esecuzione del provvedimento n° 688 del 09/06/2023 e il N° 953 del 08/09/2023 il giorno 18/09/2023 è stato inviato alla G.U.U.E. il bando di gara d'appatto relativo alla procedura aperta telematica, in ambito UE per la: Fornitura in somministrazione triennale suddivisa in 12 lotti di dispositivi contrassegnati dalla CND U. Importo a base d'asta €.535.350.00 oltre IVA. N° Gara 9321345. La documentazione di gara è visionabile ai seguenti indirizzi: https://www.soresa.it e http://www.s stitutotumori.na.it. Il termine per la presentazione delle offerte scade alle ore 12:00 del 09/10/2023.

Il Direttore S.C. Gestione Beni e Servizi

Dott. A. Seller



#### DICHIARAZIONE DAL 21 ° TRIBUNALE CIVILE DI PRIMO GRADO DELLA REPUBBLICA DI TURCHIA NUMERO PRINCIPALE: 2016/129 Principale IMPUTATO: MARCO ZACCONE

Nel procedimento di Annullamento della Disposizione (Esecutiva Legge Fallimentare 277 e Continuazione) causa intentata contra di Lei dal querelante; A fronte del debito della Emi Tecno Srl e della Emi Tecno Due Srl, autorizzata e di proprietà di uno dell'imputato Antonio Zaccone, nei confronti della società committente, pari a Euro 250.000,00, Tradotta la sentenza del Tribunale di Torino del 12/10/2013 e numero 9265/13, passata in giudicato in data 09/07/2015, Izmir 1 Tribunale Commerciale di Primo Grado, con il fascicolo numerato 2016/1459 come modificato, è stata presa una decisione di sequestro della protezione contro l'imputato, Questa decisione è stata eseguita con il fascicolo di esecuzione della 4º Direzione dell'esecuzione di Izmir, numero 2017/914. l'avvocato dell'imputato Antonio Zaccone si è opposto al fascicolo di esecuzione il 24/12/2018, la mediazione è stata applicata a causa della condizione dell'invito commerciale ma senza risultati sono stati ottenuti, Dopo il rapporto sull'intransigenza, l'avvocato dell'imputato si è opposto alla decisione di sequestro di protezione del 1 ° tribunale commerciale di primo grado di Izmir, che queste obiezioni sono state presentate sia dalla Corte che dal tribunale regionale di Izmir, è stato respinto dalla decisione numero 2019/2492 dell' 11 a sezione civile della Corte, All'esame dell'Elenco dei Partecipanti, che riporta le quote dell'imputato; che il convenuto detiene il 28% di azioni di partecipazione nelle Assemblee generali ordinarie tenutesi nel 2017 e nel 2018.

Tuttavia, entrambe le società hanno ceduto le proprie quote sociali al figlio dell'imputato, Marco Zaccone, nell'Elenco dei Partecipanti all'Assemblea Ordinaria del 02/10/2019, La partecipazione del 28% dell'imputato in Emi cevre Makinalarr A.S. e 266.000.00 TL, Il prezzo della quota del 28% in Emi Società per azioni per il commercio interno ed estero (Emi iç ve Dr Tic. A.S.) e di 14.000.00 TL, che le operazioni di trasferimento di azioni sono effettuate con l'intenzione di danneggiare la soci età cliente, pertanto, ai sensi dell'articolo 281 della Legge Esecutiva e Fallimentare, con l'annullamento delle operazioni di trasferimento azionarlo, emettere un provvedimento di sequestro conservativo al fine di impedire il trasferimento a terzi delle azioni intestate al imputato, ha chiesto e citato in giudizio l'addebito delle spese e delle spese legali agli imputati.

Si è stabilito che l'impugnazione e la relazione istruttoria saranno notificate all'imputato Marco Zaccone, cui non è stato notificato l'indirizzo dell'istanza di querela. La data di notifica è di 7 giorni dalla data di annuncio. Hai un periodo di risposta di due settimane dalla notifica della petizione del caso. Se non rispondi entro il termine concesso e non poni eccezioni procedurali, si riterrà che tu abbia respinto tutti gli elementi specificati nell'istanza di causa, Se non formulate le prime obiezioni, si riterra che abbiate rinunciato alle prime obiezioni.



#### **DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO**

SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA SERVIZIO ENERGIA E FONTI ALTERNATIVE E RINNOVABILI

#### COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ

Con il presente avviso ai sensi e per ali affetti dei seguenti articoli di legge

Art. 4 e 16 del DPR n. 327/01 e s.m.i.: Art. 10 L.R. 22.2.2005 n. 3 e s.m.i.;

Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti,

La Regione Puglia - Sezione Transizione Energetica comunica l'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera in epigrafe, ai fini della preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3/05 e s.m.i. ed artt. 4 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.

- L'Amministrazione competente al procedimento è il Dipartimento Sviluppo Economico Sezione Transizione Energetica Corso Sonnino
- Responsabile dell'istruttoria dell'intervento, per l'autorizzazione Unica, è l'arch.
- Brigitta leva funzionario della Sezione Transizione Energetica;

  Per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano particellare è visionabile presso il Comune di Galatina e presso la Sezione Transizione

  Energetica, Corso Sonnino 177 Bari e su richiesta telematica alla pec: ufficio energia@pec.rupar.puglia.it dal responsabile funzionario arch. Brigitta leva

  (b. ieva@regione.puglia.it) nei giorni di martedi e giovedi dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
- Entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare mediante pec all'ufficio energia@pec.rupar.puglia.it, osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne abbia interesse. Decorso il termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, la Regione Puglia concluderà il procedimento avviato.
- 3. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/2001, i destinatari del presente avvio, ove non più effettivi proprietari degli immobili in epigrafe, sono tenuti a comunicare al responsabile del Procedimento i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possi

Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, art. 27-bis, D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Autorizzazione unica ai sensi del Decreto egislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio: di un impianto fotovoltaico a terra ubicato nel territorio comunale di Galatina in località "Collemeto", di potenza nominale pari a 31,9116 MW e opere connesse

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO

PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.
CANTINA DON CARLO S.R.L. P.IVA 04124390750 Foglio 29 Particella 40;CALO COSIMO; DI GIOVANNI Foglio 29 Particella 41;CALO FERRUCCIO ; FU LU-CIANO Foglio 29 Particella 41; CALO GIOVANNA; FU ANTONIO PAOLO Foglio 29 Particella 41;CALO GIOVANNI; FU LUCIANO Foglio 29 Particella 41; CALO MARIA; AUGUSTA FU LUCIANO Foglio 29 Particella 41; CALO NICOLA; DI FRANCESCO Foglio 29 Particella 41; COSTANTINI GIOVANNI; FU MASSIMO Foglio 29 Particella 41; CUPPONE GIUSEPPA; VED CALO Foglio 29 Particella 41; DE LEO CLAUDIO C.F. DLECLD61B04Z114S Foglio 30 Particella 41; DE LEO CLAUDIO C.F. DLECLD61B04Z114S Foglio 30 Particella 137; CIRIGNACO LUCIANA C.F. CRGCM78D65D862U Foglio 30 Particella 138; CIRIGNACO GIANMARCO C.F. CRGGMR67C13D863S Foglio 30 Particella 137; CIRIGNACO LUCIANA C.F. CRGLCN78D65D862U Foglio 30 Particella 137; CIRIGNACO LUGIA C.F. CRGLCN78D65D862U Foglio 30 Particella 137; CIRIGNACO MARIA SUNTA C.F. CRGMSN62M552114G Foglio 30 Particella 137; CIRIGNACO PINA C.F. CRGPNI61M63D863G Foglio 30 Particella 137; GIAFFREDA ELENA C.F. GFELNE-39E47D863T Foglio 30 Particella 137; CIRIGNACO ALDO C.F. CRGLDA31C13D863H Foglio 30 Particella 195; DE LEO CLAUDIO C.F. DLECLD61B04Z114S Foglio 30 Particella 147; MARIA LUCIA C.F. MRRMLC62H50D883G Foglio 30 Particella 195; DE LEO MARIO C.F. DLEMRA28A19D863D Foglio 30 Particella 4; NOTARO CORRADO C.F. NTRCRD60A03D862M Foglio 30 Particella 231; NOTARO MARIA GIUSEPPA C.F. NTRMGS50H44D862M Foglio 30 Particella 8; GIGLIO ANNAMARIA C.F. GGLMDR7H55D863J Foglio 30 Particella 14; GIGLIO ANTONIO C.F. GGLNTN64M18D863B Foglio 30 Particella 14; GIGLIO MARIADDOLORATA C.F. GGLMDD70R68D863C Foglio 30 Particella 14; PAPA PIA C.F. PPAPIA37T43D863X Foglio 30 Particella 14; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 86; CONTALDO MARIA C.F. GRCNTMR46D84B062T Foglio 34 Particella 162; GRECO GIUSEPPINA C.F. GRCNCH08B65D862M Foglio 34 Particella 162; GRECO GIUSEPPINA C.F. GRCCNP61M58D862W Foglio 34 Particella 162; GRECO GIUSEPPINA C.F. GRCCNP61M58D862W Foglio 34 Particella 162; GRECO LUCETTA C.F. GRCLT168B65D862A Foglio 34 Particella 162; CAPUTO CANNITA; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; CAPUTO MCHELLE; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; CAPUTO MCHELLE; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU Foglio 34 Particella 85; CAPUTO MICHELE; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; CAPUTO MICHELE; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; CAPUTO MICHELE; FU ROCCO PASQUALE Foglio 34 Particella 85; CAPUTO MICHELE; FU ROCCO PASQUALE FOGLIO 34 Particella 85; GRECO MARIA; FU LIBERATO Foglio 34 Particella 85; ANTONACI PIETRO C.F. NTNPTR39A31D862C Foglio 34 Particella 82; GRECO ANNINA C.F. GRTNNN39A42D862V Foglio 34 Particella 82; GRECO DONATO C.F. GRCDNT63M13D862A Foglio 34 Particella 70; GRECO LUIGI C.F. GRCLGU67L08D862F Foglio 34 Particella 70; GRECO PIETRO C.F. GRCPTR73H21D862Z Foglio 34 Particella 70; GRECO SANTO C.F. GRCSNT60M26D862V Foglio 34 Particella 70; LATINO GRAZIA C.F. LTINGR239P83D862F Foglio 34 Particella 70; GRATO MARIA GRAZIA C.F. GRTMGR68E55D862F Foglio 34 Particella 224,225,183; GRATO PASQUALE C.F. GRTPQL64P19D862Z Foglio 34 Particella 224,225,183; GRATO SALVATORE ANTONIO C.F. GRTSVT35A03D862Q Foglio 34 Particella 224,225,183; GRATO LUCA C.F. GRTLCU75A13D862Q Foglio 34 Particella 252,254; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32814D862S Foglio 34 Particella 170; CONTALDO RO-SABIO C.F. CNTLRT32814D862S Foglio 34 Particella 170; CONTALDO RO-DOSABIO C.F. CNTLRT32814D862S Foglio 34 Particella 170; CONTALDO RO-DOSABIO C.F. CNTLRT32814D862S Foglio 34 Particella 70; CONTALDO RO-DOSABIO C.F. CNTLRTS2814D862S FOGLIO RATICELLA 700 CONTALDO ROSABIO C.F. CN LUCA C.F. GRTLCU75A13D8620 Foglio 34 Particelle 252,254; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 170; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 72; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 72; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 73; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 73; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 151; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 151; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 74; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 74; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 152; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 152; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 152; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 39 Particella 153; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 30 Particella 105; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862P FOGLIO 30 Particella 105; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862P FOGLIO 3 Particella 100; VAGLIO SAVERIO FU PASQUALE Foglio 30 Particella 100; SANTINI SANDRA C.F. SNTSDR62P43D862P Foglio 30 Particella 130; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 30 Particella 106; TARANTINO LUCIA C.F. TRNLCU66B65D862E Foglio 30 Particella 106; GIANNINI GIUSEPPE C.F. GNNGPP42C24D862C Foglio 30 Particella 107.

# L'allarme

Il bilancio sociale 2022 dell'Emporio della Solidarietà presentato ieri dalla Comunità Emmanuel in Provincia Padre Mario Marafioti: «Rete territoriale da valorizzare»

# Povertà, 1.200 famiglie in crisi: «150 tonnellate tra cibo e aiuti»

Ouasi 150 tonnellate di prodotti erogati a 1.191 famiglie solo nel 2022, per un valore complessivo di oltre 407 mila euro: questo il volume degli aiuti offerti dall'Emporio della solidarietà alle famiglie salentine in un an-

È stato presentato ieri mattina nella sala consiliare della Provincia di Lecce il bilancio sociale del supermercato solidale che fa capo alla Comunità Emmanuel e che dal 2011 a oggi è riuscito a stare accanto a 11.700, tra persone e nuclei in povertà temporanea, recuperando oltre 320,000 chili di eccedenze alimentari e fornendo 2 milioni e mezzo di beni di prima necessità e non solo: latte, legumi, caffè, pomodori pelati, pasta, biscotti, zucchero, omogeneizzati, ma anche indumenti, calzature, parafarmaceutici e cancelleria.

Da anni, ormai, l'Emporio lavora non solo sulla raccolta alimentare dei prodotti a scadenza nei supermercati, ma anche sulle eccedenze di cibo di ristoranti e mense pubbliche, che in cambio ricevono sgravi sulla Tari: non a caso, il bilancio è stato presentato in coincidenza con



La presentazione del bilancio dell'Emporio della solidarietà

dall'Assemblea Generale delle Nazioni Unite.

Agevolazioni fiscali che oggi valgono «su un paniere molto più ampio e che comprende anche le eccedenze di giocattoli, mobili, prodotti elettronici, tessili e perfino materiali edili», ha spiegato ieri in videoconferenza la deputata Maria Chiara Gadda, depositaria dell'omonima legge del 2016 con cui è stala "Giornata internazionale del- ta disciplinata la donazione e la la Consapevolezza sugli sprechi distribuzione dei prodotti in e le perdite alimentari", istituita un'ottica solidale e anti-spreco. «Durante la pandemia, abbiamo visto crescere i bisogni e le aspettative delle persone, per le quali va attuata una vera e propria presa in carico: siamo in un momento storico in cui le difficoltà derivanti da pandemia, guerra e crisi energetica valgono anche per il ceto medio», ha concluso la deputata.

E infatti, oltre allo zoccolo duro dei disoccupati, che restano stabili al 76% degli a<mark>ssi</mark>stiti dall'Emporio, nel 2022 è emersa una nuova categoria, quella

dei lavoratori autonomi, che rappresentano il 10% dei fruitori degli aiuti: crescono, dunque, le disuguaglianze sociali. Stabili al 10% i pensionati, diminuiti i dipendenti (dal 9,9% al

E se nel 2021 le principali fonti di approvigionamento del supermercato solidale provenivano dalle eccedenze alimentari (35%), lo scorso anno il principale apporto è stato da parte dell'Agenzia per le erogazioni in agricoltura (quasi il 40%). Diminuite le raccolte alimentari di quasi due punti (dal 24 al 22%), così come le donazioni (dal 13 all'8%), mentre sono aumentati sensibilmente gli acquisti nei supermercati dall'1 all'8%).

Tuttavia, non bisogna dimenticarsi dei senzatetto, censiti in 147 nel solo comune di Lecce: tra ottobre e novembre, sarà attivato il primo distributore automatico di generi di prima necessità per i senza fissa dimora, un progetto ideato da Virginia Travi, referente dell'Ambito territoriale sociale di Lecce.

Ma per uscire dall'indifferenza sociale, come sottolineato dal prefetto vicario di Lecce, Antonio Giaccari, c'è ancora

molto da lavorare. «Occorre valorizzare la Rete solidale territoriale, così faticosamente costruita con Regione Puglia, Prefettura, Provincia e Comune di Lecce e tanti altri enti pubblici, giunta a un binario morto: il Tavolo anti-sprechi non si riu-nisce dal 2020 – ha commentato il responsabile Emporio della Solidarietà, Totino Esposito -. Occorre diffondere l'impiego della piattaforma #Stopallospreco, strumento digitale su cui si incontra chi dona e chi riceve: perché ignorare le realtà già costituite? E poi, perché non coinvolgere la Protezione

«Il Comune di Lecce sta lavorando assiduamente a una vera e propria politica del cibo, che chiama le amministrazioni a una grande responsabilità», ha aggiunto l'assessora Silvia Miglietta, mentre Padre Mario Marafioti, fondatore della Comunità Emmanuel,

civile nelle attività contro

l'emergenza alimentare? gra-

zie ai suoi volontari potremmo

fare il triplo delle raccolte ali-

mentari».

ha sottolineato come «i veri protagonisti di questa giornata siano i poveri che ogni giorno bussano e che ogni giorno l'Emporio accoglie».

S.Cos.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

L'iniziativa

# "Sport Day" a Santa Rosa la palestra a cielo aperto

In occasione della settima-na europea dello sport, Rio-ne Santa Rosa APS Lecce e ASD Nest organizzano per domani dalle ore 9 alle ore 13 l'iniziativa "Sport Day Santa Rosa".

L'evento, accreditato da Sport e Salute ed in collaborazione con Decathlon, si terrà in Piazza Santa Rosa da Lima, nel quartiere di Santa Rosa, ed ê finalizzato a promuovere sani stili di vita e la cultura dello sport. Durante la giornata sono previsti giochi all'aperto, attrazioni per i più piccoli e lezioni dimostrative rivolte gratuitamente a simpatizzanti e appassionati. Durante le attività ludico-sportive presenzierà l'associazione di volontariato "Giubbe Verdi - Compagnia Salento" che si esibirà, tramite attività assistita, con una giostra eque-stre, con finalità ludico-ricreative.

La giornata che promuoverà lo sport come strumento di inclusione sociale e di benessere psico-fisico, rappresenta l'impegno costante dell'associazione Rione Santa Rosa APS Lecce, sul territorio, nel dare nuova linfa culturale, sociale e sportiva nel quartie-

# Il "Tour della salute" in piazza due giorni di controlli gratuiti

bre, percorrerà per la prima volta l'intera penisola: 20 piazze italiane, una per ogni regione, nelle quali i cittadini avranno la possibilità di sottoporsi a consulti medici gratuiti, finalizzati a ridurre il rischio di malattie croniche. La tappa pugliese del Tour della Salute è in programma oggi e domani in piazza Mazzini a Lecce, con orari che andranno dalle 10 alle 13 e dalle 16 alle 20 in entrambe le giorna-

Nella Screen Station, attrezzata con 6 ambulatori, sarà possibile sottoporsi a controlli gratuiti e consulti medici, di tipo cardiologico, dermatologico, nutrizionale e reumatologico, curati da qualificati esponenti delle principali società scientifiche, În particolare saranno offerti consigli su prevenzione e gestione di eventuali patologie, ma an-

Fa tappa a Lecce il Tour della che suggerimenti in riferimen-Salute, l'evento itinerante, giun- to ad una corretta alimentazioto alla sua quinta edizione, che ne, all'attività fisica da svolgere quest'anno, da aprile ad otto- e all'importanza dell'aderenza alla terapia.

Un altro servizio di particolare rilievo è lo Sportello d'Ascolto, che si pone l'obiettivo di rispondere al notevole incremento di disturbi psicologici registrati nelle fasi pandemica e post-pandemica: anche in questo caso i cittadini potranno ottenere un consulto gratuito da parte di qualificati specialisti aderenti alla Federazione Italiana Psicologi. Tra le grandi novità di quest'anno figura un apposito sportello, all'interno del quale opereranno dei medici veterinari, che forniranno consigli utili a riconoscere i fattori di rischio riguardanti i propri animali da affezione. Il grande Palco-ledwall, che affiancherà la Screen Station, è invece destinato ad ospitare le molteplici attività motorie, sportive e aggregative.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



Vendite immobiliari, mobiliari e fallimentari

legalmente@piemmemedia.it www.legalmente.net

#### **COMUNE DI LEQUILE (LE)**

iazza S.Vito 23 C.F. 80008810758 – Tel. 0832/639112 PEC: urbanistica@pec.comune.leouile.it

OGGETTO: Bando di Concorso per la formazione di una graduatoria finalizzata all'assegnazione di alloggi di

#### IL RESPONSABILE DI SETTORE

secuzione della determina n.167 (r.g. 567) del M2023, RENDE NOTO Che è indetto, ai sensi della Regionale n. 10 del 07.04.2014, Bando di Concorso per la formazione della graduatoria finalizzata all'assegnazione in locazione semplice degli alloggi di edilizia residenziarie pubblica, disponibili evo che si renderanno disponibili, per qualsiasi montro, nel territorio comunale. Per tutti gli aspirantii assegnatari che risultassero già iscritti nelle graduatorie precedenti vi è l'obbligo, a pena di soctorio di reiterare nocchi interna di parteriorione. di esclusione, di reiterare apposita istanza di partecipa al bando. La modulistica è reperibile sul sito istituzionale del Comune di Lequile (www.comune.lequile.le.it). Le domande possono essere presentale: -tramile posta certificata PEC: protocolo@pec.comune.lequile.le.it;

 In modalità cartacea (in busta chiusa e sigillata) al Comune di Lequille (Le) – ufficio protocollo Piazza San Vito n. 23 73010 - tel. 0832.639112

730/10 - IEI. US3Z.6.53\*I IZ.
Termine ultimo per la presentazione delle domande ore
12:00 del giorno 15 dicembre 2023.
IL SINDACO IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Vincenzo CARILA' Arch. Giuseppe LEZZI



#### **DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO**

SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA SERVIZIO ENERGIA E FONTI ALTERNATIVE E RINNOVABILI

#### COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ

Art. 4 e 16 del DPR n. 327/01 e s.m.i.; Art. 10 L.R. 22.2.2005 n. 3 e s.m.i.;

C.F. GNNGPP42C24D862C Foglio 30 Particella 107.

• Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, La Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica comunica l'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera in epigrafe, ai fini della preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3/05 e s.m.i. ed artt. 4 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.

competente al procedimento è il - Dipartimento Sviluppo Economico - Sezione Transizione Energetica - Corso Sonnin

Il Responsabile dell'istruttoria dell'intervento, per l'autorizzazione Unica, è l'arch

Brigitta leva funzionario della Sezione Transizione Energetica;
Per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano particellare è visionabile presso il Comune di Galatina e presso la Sezione Transizione
Energetica, Corso Sonnino 177 — Bari e su richiesta telematica alla pec: ufficio energia@pec.rupar.puglia.it dal responsabile funzionario arch. Brigitta leva

(b. leva@regione.puglia.it) nel giorni di martedi e giovedi dalle ore 10,00 alle ore 12,00;

2. Entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare mediante pec all'ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it, osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne abbia interesse. Decorso il termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, la Regione Puglia concluderà il procedimento avviato.

3. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/2001, i destinatari del presente avvio, ove non più effettivi proprietari degli immobili in epigrafe, sono tenuti a comunicare al responsabile del Procedi risalirsi all'effettivo proprietario. mento i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa

Il Dirigente di Servizio Ing. Francesco Corvace Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, art. 27-bis, D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. Autorizzazione unica ai sensi del Decreto egislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio: di un impianto fotovoltaico a terra ubicato nel territorio comunale di Galatina in località "Collemeto", di potenza nominale pari a 31,9116 MW e opere connesse.

Proponente: Byopro Dev 2 S.r.I. - Milano
COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVISO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO
PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

PRECRDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITA.

CANTINA DON CARLO S.R.L. PINA 0124389756 Fogilo 29 Particella 40;CALO COSIMO; DI GIOVANNI FOgilo 29 Particella 41;CALO FERRUCCIO; FU LUCIANO Fogilo 29 Particella 41; CALO GIOVANNA; FU ANTONIO PAOLO Fogilo 29 Particella 41;CALO GIOVANNI; FU LUCIANO Fogilo 29 Particella 41; CALO MARIA; AUGUSTA FU LUCIANO Fogilo 29 Particella 41; CALO NICOLA; DI FRANCESCO Fogilo 29 Particella 41; COSTANTINI GIOVANNI; FU MASSIMO Fogilo 29 Particella 41; CUPPONE GIUSEPPA; VED CALO Fogilo 29 Particella 41; MINERBA PASQUALE; DI PAOLO Fogilo 29 Particella 41; DE LEO CLAUDIO C.F. DLECLD81804Z114S Fogilo 30 Particella 138; CIRIGNACO GIANMARCO C.F. CRGMR67C13D863S Fogilo 30 Particella 137; CIRIGNACO LUCIANA C.F. CRGLCN78D65D862U Fogilo 30 Particella 137; CIRIGNACO LUCIANA C.F. CRGLCN78D65D862U Fogilo 30 Particella 137; CIRIGNACO MARIA SUNTA C.F. CRGLN862M55Z114G Fogilo 30 Particella 137; CIRIGNACO DIANA C.F. CRGPNI61M63D863G Fogilo 30 Particella 137; GIAFFREDA ELENA C.F. GFEFLNE-39E47D863T Fogilo 30 Particella 137; CIRIGNACO ALDO C.F. CRGLDA31C13D863H Fogilo 30 Particella 137; GIAFFREDA ELENA C.F. GFFLNE-39E47D863T Fogilo 30 Particella 2137; CIRIGNACO ALDO C.F. CRGLDA31C13D863H Fogilo 30 Particella 195; DE LEO CLAUDIO C.F. DLECLD61B04Z114S Fogilo 30 Particella 4; NOTARO SPADA CORRADO C.F. NERRABASA19D863O Fogilo 30 Particella 3; DE LEO MARIO C.F. DLECLD61B04Z114S Fogilo 30 Particella 4; NOTARO CORRADO C.F. NERRABASA19D863D Fogilo 30 Particella 21; NOTARO MARIA GIUSEPPA C.F. NERMASSOH44D862M Fogilo 30 Particella 8; GIGLIO ANNAMARIA C.F. GGLMDD70R68D863C Fogilo 30 Particella 14; GIGLIO ANNAMARIA C.F. GGLMDD70R68D863C Fogilo 30 Particella 14; PAPA PIA C.F. PPAPIA37T43D863X Fogilo 30 Particella 14; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Fogilo 34 Particella 86; CONGEDO VINCENZA C.F. CNGVCN39M41D862N Fogilo 34 Particella 86; CONGEDO VINCENZA C.F. CNGVCN39M41D862N Fogilo 34 Particella 86; CONTALDO MARIA C.F. GRCDM640B082F Fogilo 34 Particella 86; CAPUTO COSIMO; FU ROCCO PASQUALE F. CANTINA DON CARLO S.R.L. PIVA 04124390750 Foglio 29 Particella 40;CALO COSIMO; DI GIOVANNI Foglio 29 Particella 41;CALO FERRUCCIO; FU LU-GRTPQL64P19D862Z Foglio 34 Particelle 224,225,183; GRATO SALVATORE ANTONIO C.F. GRTSVT35A03D862Q Foglio 34 Particelle 224,225,183; GRATO LUCA C.F. GRTLCU75A13D862Q Foglio 34 Particelle 252,254; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 170; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 72; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 73; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 73; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 73; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 73; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 74; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ALBERTO C.F. CNTLRT32B14D862S Foglio 34 Particella 155; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 75; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 34 Particella 76; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 30 Particella 76; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 30 Particella 76; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 30 Particella 104; CONTALDO ROSARIO C.F. CNTRSR67E08D862F Foglio 30

#### FARMACIE

Servizio pomeridiano e nottur-

Chiga, via Ariosto 45 Migali, viale Leopardi 74 Servizio facoltativo Ferocino, piazza S. Oronzo Migali, viale Leopardi 74 Di turno

Bianco Curto, piazza Argento 4 Casciaro, via Gentile 20 Elia, via Leuca 115 Errico, via Cavallotti 23 F.cia Santa Rosa, via Adriatica

Galizia, via Taranto 29 Giordano, piazza S. Oronzo 18 Giubba, piazza Napoli 9 Martina, via Biasco 17

Marzano, via Del Mare 6/a ssa, viale delle Libertà 170 Migali, viale Leopardi 74 Minerva, via Monteroni 23 Carmiano San Giovanni, via Don A. Niccoli 3 Casarano Congedi, viale Ferrari

Copertino Ferente, via Grottella Galatina Mengoli, via Soleto 48

Gallipoli Del Cuore, via Giorgio da Gallipoli 18 Maglie De Donno, piazza Tamborino 19

Nardò Pagliula-Benegiamo, via A.D'Orlando 21 Squinzano Baltini, via San Francesco d'Assisi 27



Vendite immobiliari. mobiliari e fallimentari

Ancona 071 2149811

0832 2781 Lecce

Mestre 041 5320200 02 757091 Milano

Napoli 081 2473111 06 377081 Roma

legalmente@piemmemedia.it www.legalmente.net



**ByoPro Dev2 srl** p. iva: 10792410960

# ByoPro Dev2 Srl

Doc. 2

Sede legale: Milano (MI), Via Manzoni, n. 41 - 20121 Tel. 06 68882337 - Fax. 06 68882336 PEC: byoprodev2@legalmail.it



#### **DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 44 del 10/08/2023

APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE REGOLANTE I RAPPORTI TRA IL COMUNE DI GALATINA E LA SOCIETA' BYOPRO DEV2 SRL, PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE MISURE COMPENSATIVE E IL RIEQUILIBRIO AMBIENTALE A FRONTE DELLA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DI UN NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DELLE RELATIVE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI SU AREE UBICATE NEL TERRITORIO COMUNALE DI GALATINA

L'anno **duemilaventitré** il giorno **dieci** del mese di **agosto** alle ore **09:18**, a seguito di invito diramato nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Pubblica di prima convocazione. La seduta è Ordinaria.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto risultano presenti o assenti i consiglieri comunali come appresso indicati:

Nome	Ruolo	Presente	Assente
VERGINE FABIO	Sindaco	Si	
TUNDO LOREDANA	Consigliere	Si	
MANDORINO PIERLUIGI	Consigliere	Si	
SPARAPANE MASSIMO	Consigliere	Si	
GARZIA DIEGO	Consigliere	Si	
SAMBATI ANGELO LUIGI	Consigliere	Si	
GATTO ANDREA	Consigliere	Si	
CONGEDO ANNA MARIA	Consigliere	Si	
MARIANO EMANUELE	Consigliere	Si	
LAGNA PIERO LUCIANO	Consigliere	Si	
ANTONICA ANNA	Consigliere		Si
MICELI DAVIDE	Consigliere	Si	
SABATO FRANCESCO	Consigliere	Si	
MELE STEFANIA	Consigliere	Si	
AMANTE MARCELLO PASQUALE	Consigliere	Si	
ANTONICA ALESSANDRA	Consigliere		Si

ANTONACI ANTONIO	Consigliere	Si

Totale Presenti: 14	Totale Assenti: <b>3</b>
i iolale rieselli. <b>14</b>	i iulaie Asseiili. <b>3</b>

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza **Francesco Sabato** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio** 

Partecipa II Segretario Maria Daniela Fina

Il Presidente dichiara aperta la seduta.

#### IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

passa la parola all'Assessore all'Urbanistica, Guglielmo Stasi, che relaziona sull'argomento.

#### Premesso che:

Con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico e del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stata adottata la Strategia Energetica Nazionale 2017, il piano decennale del Governo italiano per anticipare e gestire il cambiamento del sistema energetico.

Ai sensi del D.Lgs. 387/2003, art. 12, comma 1, "le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzati ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti".

In riferimento al rapporto fra tutela paesaggistico-ambientale e utilizzazione di fonti energetiche, l'art. 1, comma 5 della legge n. 239/2004, in tema di riordino del settore energetico, nonché delega al governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia, prevede che "le regioni, gli enti pubblici territoriali e gli enti locali territorialmente interessati dalla localizzazione di nuove infrastrutture energetiche ovvero dal potenziamento o trasformazione di infrastrutture esistenti hanno diritto di stipulare accordi con i soggetti proponenti che individuino misure di compensazione e riequilibrio ambientale, coerenti con gli obbiettivi generali di politica energetica nazionale".

Il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 10 settembre 2010, recante Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, disciplina l'eventuale determinazione di misure di compensazione a favore dei Comuni, di carattere ambientale e territoriale non meramente patrimoniali o economiche.

La Ditta ByoPro Dev2 S.r.l. opera nel settore dell'energia elettrica per la progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti in Italia per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e per la vendita dell'energia elettrica prodotta dai suddetti impianti, nonché per l'attività di generazione e scambio dei relativi titoli ambientali.

Con istanza in data 28/05/2021, acquisita in atti al protocollo della Provincia di Lecce n. 23081, la società BYOPRO DEV2 S.R.L. ha chiesto, ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche, il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.), comprensivo del provvedimento di VIA nonché di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari per la "realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico BYOPRO DEV2 e opere connesse in Comune di Galatina (LE), da realizzare nel territorio del Comune di Galatina (Lecce)";

In data 28/05/2021 la Società BYOPRO DEV 2 S.r.l. ha presentato alla Regione Puglia Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs n.387/2003, cod. DKFNYN1, a mezzo pec, acquisita al prot. n. 23081 del giorno 28/05/2021;

L'Impianto è localizzato sul territorio comunale di Galatina, su un'area distinta in Catasto Terreni al Foglio 25, mappali 21, 38, 22, 47 (Lotto A) ed al Foglio 24 mappali 22, 8, 10 (Lotto B), in vicinanza della località Collemeto su un'area di dimensioni pari a 38.9374 ettari; il percorso del cavidotto parte dal Foglio 37 e attraversa i Fogli 26, 28, 30 per finire nella Stazione Terna di Galatina di nuova costruzione sita nel Foglio 30, nei pressi della quale verrà costruita la Sottostazione di elevazione da 20 a 150 Kv;

Con Determinazione n. 79 del 26/01/2023, a conclusione dell'endo-prodedimento di V.I.A., incardinato nel procedimento P.A.U.R., il Dirigente del Servizio Politiche di Tutela Ambientale e Transizione Ecologica della Provincia di Lecce ha espresso pronuncia di Valutazione Impatto Ambientale, ai sensi del D.Lgs. n.152/2006, positiva con prescrizioni sul progetto, allo stato, quindi, la Società proponente ha in corso il Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) con riferimento al progetto definitivo validato da TERNA spa, la cui connessione è denominata "Codice Pratica 201900624 – Comune di GALATINA (LE)";

Il Comune di Galatina e la Ditta BYOPRO DEV 2 S.r.l., in applicazione di quanto disposto all'art. 1,

comma 5, della legge 239/2004, intendono definire e determinare gli interventi di compensazione e riequilibrio ambientale da assumere a carico del Proponente nei confronti ed in favore del Comune di Galatina in conseguenza della realizzazione e messa in esercizio dell'Impianto, secondo le condizioni e nei termini stabiliti dalla convenzione da stipularsi tra le parti.

#### Considerato che:

Per l'intervento proposto dalla Società BYOPRO DEV 2 S.r.l. si rileva il carattere di pubblica utilità, ai sensi del D.lgs. 387/2003, art. 12, comma 1, sopra richiamato.

Il citato schema di convenzione, a seguito di confronti tra le parti, è stato perfezionato nella forma attuale, secondo lo schema allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

In ragione di quanto previsto dal citato schema di convenzione, gli impegni da assumersi dalle parti sono così riassumibili:

Impegni del Comune (art. 3 dello schema di convenzione):

prestare il proprio assenso in riferimento all'iniziativa di BYOPRO DEV 2 S.r.l. di realizzare, esercire e manutenere l'Impianto, dichiarando espressamente di essere a conoscenza dell'ubicazione delle opere, delle strutture e dei componenti dell'Impianto, secondo il progetto autorizzato nel rispetto della normativa vigente.

porre in essere, anche mediante il perfezionamento di successivi atti o accordi, quanto nella sua competenza per dare esecuzione all'iter amministrativo inerente la realizzazione e l'esercizio dell'Impianto e di ogni sua relativa infrastruttura e pertinenza, in coerenza con la normativa di settore e nell'ambito delle attribuzioni di legge.

- garantire, nel caso di interessamento nella realizzazione dell'opera di terreni o strade di proprietà comunale come risultanti nel progetto approvato, l'attivazione dell'iter anche attraverso successivi e separati atti- funzionale alla concessione dei necessari diritti di superficie, di accesso, di passaggio, di posa di cavidotto, compreso l'iscrizione delle relative servitù e/o atti di concessione, fatti salvi le competenze ed i procedimenti ed endoprocedimenti in capo ad Enti terzi eventualmente interessati, con la corresponsione dei relativi oneri conseguenti;
- costituzione in favore del Proponente, con successivi e separati atti, del diritto di superficie e/o degli altri idonei diritti di godimento, quali le servitù di cavidotto, accesso, passaggio, nonché di ogni altra servitù eventualmente necessaria, in disponibilità di concessione dell'Ente comunale;
- qualora per il passaggio del cavidotto risultassero interessati terreni di proprietà di terzi, con la conseguente necessità di procedere alla acquisizione delle superfici occorrenti all'opera mediante esproprio, il Comune si impegna a collaborare con l'Autorità competente, su richiesta della stessa, per la fornitura di dati e documentazione utile al procedimento, secondo le modalità della normativa vigente, con oneri diretti ed indiretti a carico del Proponente.

Impegni della Società proponente (art. 4 dello schema di convenzione):

obbligo di osservare tutte le prescrizioni previste dalla normativa di settore atte a contenere l'impatto sull'ambiente anche in riferimento alle attività di esercizio e gestione dell'Impianto nell'ambito territoriale del Comune, comprendendo in tale impegno anche le fasi di organizzazione del cantiere e di lavorazione;

impegno a riconoscere in favore del Comune un importo massimo omnicomprensivo di Euro 500.000,00, da destinare esclusivamente alla realizzazione di misure di compensazione e riequilibrio ambientale in applicazione dell'art. 1, comma 5, della legge n. 239/2004, in relazione alla realizzazione, esercizio e manutenzione dell'Impianto.

La durata della convenzione è pari a 30 (trenta) anni, eventualmente rinnovabile per ulteriori periodi da concordare in coerenza con la vita utile dell'Impianto, e la richiesta per un eventuale rinnovo dovrà essere comunicata almeno un anno prima della naturale scadenza ed espressamente accettata e concordata fra le Parti.

Con riferimento alle misure di compensazione, a fronte degli impegni assunti dal Comune, è stabilito l'obbligo da parte del Proponente di corrispondere un importo omnicomprensivo da destinare esclusivamente alla realizzazione di misure di compensazione e riequilibrio ambientale e territoriale (come dettagliato all'art. 6 dello schema di convenzione), per un importo omnicomprensivo assegnato pari a € 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00), comprensivo dell'I.V.A., come dovuta, il cui riconoscimento è condizionato dalla ottemperanza alle seguenti azioni:

adozione da parte del Comune di un'apposita Deliberazione di Consiglio/Giunta che individui una o più opere pubbliche come misura di compensazione e riequilibrio ambientale cui verrà destinato l'importo;

approvazione del progetto esecutivo delle opere individuate quale misura di compensazione e riequilibrio ambientale;

pubblicazione del bando per l'affidamento dei lavori e/o sottoscrizione del contratto per l'esecuzione dei lavori o servizi previsti nel progetto in argomento nei casi in cui sia consentito l'affidamento diretto degli stessi, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recante il "Codice dei contratti pubblici".

ottenimento dell'Autorizzazione Unica e positiva conclusione del Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.);

L'importo omnicomprensivo sopra indicato come corrisposto dal Proponente al Comune dovrà essere obbligatoriamente destinato e vincolato alla realizzazione delle opere volte a contemperare e compensare il riequilibrio ambientale a fronte della realizzazione ed esercizio dell'impianto;

**Ritenuto** lo schema di convenzione meritevole di favorevole approvazione, anche alla luce del pubblico interesse insito nella realizzazione di un impianto di produzione di energia alternativa, che persegue obiettivi sostenibili per l'ambiente e per il territorio;

**Ritenuto** peraltro di stabilire che per quanto attiene gli interventi di cui al progetto in questione ricadenti nel territorio comunale, gli stessi potranno avere corso, una volta assentiti nell'ambito del procedimento dell'autorizzazione unica, solo dopo la sottoscrizione della convenzione di cui allo schema allegato al presente atto;

**ATTESA** la competenza del Consiglio Comunale a deliberare in relazione al combinato disposto degli artt. 42 e 48 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### Tutto ciò premesso,

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni, attestante la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sotto il profilo della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonché di buona amministrazione;

**Acquisito** il parere di regolarità contabile, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni;

**UDITI** gli interventi di cui all'allegato resoconto;

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione UNANIME, resa per alzata di mano, su n. 14 consiglieri presenti e votanti,

#### **DELIBERA**

- 1) Di approvare lo schema di convenzione, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, regolante i rapporti tra il comune di Galatina e la Società BYOPRO DEV2 S.R.L., per la compensazione e il riequilibrio ambientale a fronte della realizzazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia da fonte rinnovabile nel territorio del Comune di Galatina.
- 2) Di dare atto che detta convenzione dovrà essere stipulata all'ottenimento dell'Autorizzazione Unica e positiva conclusione del Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.)
- 3) Di dare atto che la suddetta convenzione non comporta oneri a carico del bilancio dell'ente;
- 4) Di delegare il Dirigente della Direzione Urbanistica e Attività Produttive alla stipula della suddetta convenzione;

Successivamente,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione UNANIME, resa per alzata di mano, su n. 14 consiglieri presenti e votanti,

#### **DELIBERA**

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, stante la necessità di concludere in tempi il procedimento connesso al presente deliberato.

- La seduta termina alle ore 10:25.-



#### Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici Servizio Demanio - Urbanizzazioni

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE REGOLANTE I RAPPORTI TRA IL COMUNE DI GALATINA E LA SOCIETA' BYOPRO DEV2 SRL, PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE MISURE COMPENSATIVE E IL RIEQUILIBRIO AMBIENTALE A FRONTE DELLA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DI UN NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DELLE RELATIVE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI SU AREE UBICATE NEL TERRITORIO COMUNALE DI GALATINA

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

#### Descrizione

Vista la Proposta di cui alla presente Deliberazione, Numero 87 del 07/08/2023, Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici Servizio Demanio - Urbanizzazioni, si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica e si attesta la legittimità dell'atto, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sotto il profilo del rispetto della normativa di riferimento, delle regole di procedura, dei principi di carattere generale dell'ordinamento, nonchè di buona amministrazione.

Galatina, 07/08/2023

Il Responsabile del Servizio
VERONA ROCCO ALESSANDRO



#### Direzione Programmazione Strategica e Lavori Pubblici Servizio Demanio - Urbanizzazioni

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE REGOLANTE I RAPPORTI TRA IL COMUNE DI GALATINA E LA SOCIETA' BYOPRO DEV2 SRL, PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE MISURE COMPENSATIVE E IL RIEQUILIBRIO AMBIENTALE A FRONTE DELLA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DI UN NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DELLE RELATIVE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI SU AREE UBICATE NEL TERRITORIO COMUNALE DI GALATINA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. N. 267/2000 E DEL VIGENTE REGOLAMENTO COMUNALE SUL SISTEMA DEI CONTROLLI INTERNI

#### Descrizione

Vista la Proposta di cui alla presente Deliberazione, Numero 87 del 07/08/2023, Direzione Programmazione Strategica e Lavori PubbliciServizio Demanio - Urbanizzazioni, ATTESTA la regolarità contabile dell'atto, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e del vigente Regolamento Comunale sul Sistema dei Controlli Interni.

Galatina, 07/08/2023

Il Dirigente/Responsabile
PATERA ANTONIO

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Segretario (Maria Daniela Fina) Il Presidente (Francesco Sabato)

#### ESECUTIVITÀ DELLA DELIBERAZIONE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva per:

• Dichiarazione di immediata eseguibilità (art. 134, c. 4 D.Lgs. n° 267/2000)

Galatina, lì 10/08/2023

Il Segretario (Maria Daniela Fina)



#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Registro N. 2364

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE REGOLANTE I RAPPORTI TRA IL COMUNE DI GALATINA E LA SOCIETA' BYOPRO DEV2 SRL, PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE MISURE COMPENSATIVE E IL RIEQUILIBRIO AMBIENTALE A FRONTE DELLA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DI UN NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DELLE RELATIVE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI SU AREE UBICATE NEL TERRITORIO COMUNALE DI GALATINA

Il sottoscritto Messo Comunale, attesta che la presente deliberazione, di cui all'oggetto, è in pubblicazione all'Albo Pretorio On Line:

dal giorno 21/08/2023 e vi rimarrà per 15 giorni.

Dalla Sede Municipale, addì 21/08/2023

Il Responsabile (LEONARDO CARMINE LUIGI)

#### **COMUNE DI GALATINA**

(Provincia di Lecce)

Re	perto	rio	$\mathbf{n}^{\circ}$	

## ACCORDO PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE MISURE COMPENSATIVE E IL RIEQUILIBRIO AMBIENTALE A FRONTE DELLA REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DI UN NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO E DELLE RELATIVE OPERE CONNESSE ED INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI SU AREE UBICATE NEL TERRITORIO DEL

#### **COMUNE DI GALATINA**

#### REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILAVENTITRE', il giorno	del mese	e di	• • • • •	, nel C	Comune di
Galatina, dinanzi a me,,	Segretario	Generale	del	Comune	suddetto,
autorizzato a rogare contratti nell'interesse del predet	tto Ente ai s	sensi dell'a	rt. 97	, comma	4 - lett. c)
del D. Lgs. 267/2000, senza l'assistenza di testimoni	i avendovi l	le parti di	comu	ne accord	lo e con il
mio consenso espressamente rinunciato, sono persona	almente con	nparsi i sig	nori:		

- ..., nato a ... il ..., C.F. ..., nella sua qualità di ... del Comune di Galatina (Le), il quale dichiara di intervenire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente Pubblico locale che legalmente rappresenta ai sensi dell'art. 107, comma 3, lettera c), del d.lgs. n. 267/2000 e che, nel seguito del presente atto, viene denominato "Comune";
- Massimiliano Checchi nato a Roma il 13/12/1968 nella sua qualità di rappresentante legale protempore della Società BYOPRO DEV2 S.r.l. con sede legale in Italia in Viale Alessandro Manzoni n. 41 CAP 20121 Milano (MI) Cod. Fisc. e P.IVA 10792410960 il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse della predetta società, la quale nel seguito del presente atto viene indicata come "Proponente".

Precisato che nel presente atto, in caso di riferimento congiunto al Comune ed al Proponente, questi ultimi vengono indicati come "<u>Parti</u>", si premette che:

- a) Con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico e del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, è stata adottata la Strategia Energetica Nazionale 2017, il piano decennale del Governo italiano per anticipare e gestire il cambiamento del sistema energetico;
- b) Ai sensi del D.lgs. 387/2003, art. 12, comma 1, "le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti, autorizzati ai sensi del comma 3, sono di pubblica utilità, indifferibili ed urgenti";

- c) In riferimento al rapporto fra tutela paesaggistico-ambientale e utilizzazione di fonti energetiche, l'art. 1, comma 5 della legge n. 239/2004, in tema di riordino del settore energetico, nonché delega al governo per il riassetto delle disposizioni vigenti in materia di energia, prevede che "le regioni, gli enti pubblici territoriali e gli enti locali territorialmente interessati dalla localizzazione di nuove infrastrutture energetiche ovvero dal potenziamento o trasformazione di infrastrutture esistenti hanno diritto di stipulare accordi con i soggetti proponenti che individuino misure di compensazione e riequilibrio ambientale, coerenti con gli obbiettivi generali di politica energetica nazionale";
- d) Il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 10 settembre 2010, recante "Linee guida per l'autorizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili", e la L.R. n. 28 del 07.11.2022 "Norme in materia di incentivazione alla transizione energetica" disciplinano l'eventuale determinazione di misure di compensazione a favore dei Comuni, di carattere ambientale e territoriale non meramente patrimoniali o economiche;
- e) La Proponente opera nel settore dell'energia elettrica per la progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti in Italia per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili e per la vendita dell'energia elettrica prodotta dai suddetti impianti, nonché per l'attività di generazione e scambio dei relativi titoli ambientali;
- f) in data 28/05/2021, acquisita al protocollo della Provincia di Lecce Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale n. 23081, la Società BYOPRO DEV 2 S.r.l. ha chiesto, ai sensi dell'art. 27-bis del D.Lgs. n. 152/2006 e successive modifiche, il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.), comprensivo del provvedimento di VIA nonché di tutte le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, concerti, nulla osta e assensi comunque denominati, necessari per la "alla realizzazione ed esercizio di un impianto fotovoltaico BYOPRO DEV2 e opere connesse in Comune di Galatina (LE), da realizzare nel territorio del Comune di Galatina (Lecce)"; con successive comunicazioni la Società proponente ha integrato, anche a richiesta degli enti e autorità coinvolte nel procedimento incardinato presso l'Autorità competente Provincia di Lecce, il progetto originario;
- g) In data 28/05/2021 la Società BYOPRO DEV 2 S.r.l. ha presentato alla Regione Puglia Istanza di Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs n.387/2003, cod. DKFNYN1, a mezzo pec, acquisita al prot. n. 23081 del giorno 28/05/2021;
- h) Con Determinazione n. 79 del 26/01/2023, a conclusione dell'endo-prodedimento di V.I.A., incardinato nel procedimento P.A.U.R., il Dirigente del Servizio Politiche di Tutela Ambientale e Transizione Ecologica della Provincia di Lecce ha espresso pronuncia di Valutazione Impatto Ambientale, ai sensi del D.Lgs. n.152/2006, positiva con prescrizioni sul

- progetto de quo; allo stato, quindi, la Società proponente ha in corso il Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) sopra richiamato;
- i) Con nota acquisita al protocollo comunale n. XXXXXXX del XX.XXXXX il Servizio Energia e Fonti Energetiche e Rinnovabili della Regione Puglia, nella persona del Responsabile del Procedimento, ha comunicato la conclusione delle attività istruttorie finalizzate al rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D.Lgs. n. 387/2003, nell'ambito del procedimento riferito al rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale (PAUR) di competenza provinciale, per la costruzione e l'esercizio dell'impianto in oggetto e delle relative opere di connessione alla rete che prevede, con riferimento al progetto definitivo validato da TERNA spa, la connessione "Codice Pratica 201900624 Comune di GALATINA (LE)";
- j) L'Impianto è localizzato sul territorio comunale di Galatina, un'area distinta in Catasto Terreni al Foglio 25, mappali 21, 38, 22, 47 (Lotto A) ed al Foglio 24 mappali 22, 8, 10 (Lotto B), in vicinanza della località Collemeto su un'area di dimensioni pari a 38.9374 ettari; il percorso del cavidotto parte dal Foglio 37 e attraversa i Fogli 26, 28, 30 per finire nella Stazione Terna di Galatina di nuova costruzione sita nel Foglio 30, nei pressi della quale verrà costruita la Sottostazione di elevazione da 20 a 150 kV.
- k) Le Parti, con la presente convenzione, in applicazione di quanto disposto all'art. 1, comma 5, della legge 239/2004, intendono definire e determinare gli interventi di compensazione e riequilibrio ambientale da assumere a carico del Proponente nei confronti ed in favore del Comune di Galatina in conseguenza della realizzazione e messa in esercizio dell'Impianto, secondo le condizioni e nei termini stabiliti dagli articoli che seguono ("Convenzione");
- con propria delibera n. ..... in data ......, il Consiglio Comunale ha conferito mandato a
  ........ per procedere alla sua sottoscrizione della presente Convenzione, in conformità allo
  schema allegato alla stessa delibera, rilevando contestualmente il carattere di pubblica utilità
  degli interventi inerenti all'Impianto da realizzare ed esercire da parte del Proponente.

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

#### Art. 1 – Premesse

Le premesse costituiscono parti essenziali e integranti della presente Convenzione rappresentando il presupposto contrattuale e avendo efficacia vincolante e precettiva al pari di quanto disposto dai seguenti articoli.

#### Art. 2 – Oggetto della Convenzione

La Convenzione ha per oggetto la definizione dei rapporti tra le Parti in relazione alla realizzazione e messa in esercizio dell'Impianto, nonché la previsione ed individuazione a favore del Comune delle

misure di compensazione di carattere ambientale e territoriale, previste dell'art. 1, comma 5, della legge n. 239/2004, nel rispetto dei principi di cui alle Linee Guida del Ministero dello Sviluppo Economico 10 settembre 2010 e della Legge della Regione Puglia n. 28/2022, e quanto previsto dalla Determina di VIA del 26/01/2023 rilasciata dalla Provincia di Lecce.

#### Art. 3 – Impegni del Comune

- 3.1 Il Comune presta il proprio assenso in riferimento all'iniziativa della Proponente di realizzare, esercire e manutenere l'Impianto, dichiarando espressamente di essere a conoscenza dell'ubicazione delle opere, delle strutture e dei componenti l'Impianto, secondo il progetto presentato dalla Proponente e come successivamente modificato e/o integrato;
- 3.2 Il Comune si impegna sin da ora a porre in essere, anche mediante il perfezionamento di successivi atti o accordi, quanto nella sua competenza per dare esecuzione all'iter amministrativo inerente la realizzazione e l'esercizio dell'Impianto e di ogni sua relativa infrastruttura e pertinenza, in coerenza con la normativa di settore e nell'ambito delle attribuzioni di legge;
- 3.3 Più precisamente, in riferimento alla realizzazione dell'Impianto ed alla sua regolare messa in esercizio, il Comune si impegna:
  - A garantire, nel caso di interessamento nella realizzazione dell'opera di terreni o strade di proprietà comunale come risultanti nel progetto approvato, l'attivazione dell'iter anche attraverso successivi e separati atti funzionale alla concessione dei necessari diritti di superficie, di accesso, di passaggio, di posa di cavidotto, compreso l'iscrizione delle relative servitù e/o atti di concessione, fatti salvi le competenze anche economiche ed i procedimenti ed endoprocedimenti in capo ad Enti e/o soggetti terzi eventualmente interessati, con la corresponsione dei relativi oneri conseguenti;
  - Alla costituzione in favore del Proponente, con successivi e separati atti, del diritto di superficie e/o degli altri idonei diritti di godimento, quali le servitù di cavidotto, accesso, passaggio, nonché di ogni altra servitù eventualmente necessaria, in disponibilità di concessione dell'Ente comunale;
  - qualora per il passaggio del cavidotto risultassero interessati terreni di proprietà di terzi, con la conseguente necessità di procedere alla acquisizione delle superfici occorrenti all'opera mediante esproprio, il Comune si impegna a collaborare con l'Autorità competente, su richiesta della stessa, per la fornitura di dati e documentazione utile al procedimento, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, con oneri diretti ed indiretti a carico del Proponente.

#### Art. 4 – Impegni del Proponente

4.1 La Proponente si obbliga ad osservare tutte le prescrizioni previste dalla normativa di settore atte a contenere l'impatto sull'ambiente, anche in riferimento alle attività di esercizio e gestione

dell'Impianto nell'ambito territoriale del Comune, comprendendo in tale impegno anche le fasi di organizzazione del cantiere e di lavorazione;

4.2 La Proponente si impegna, nella misura e nei termini disposti dal successivo art. 6, a riconoscere in favore del Comune l'importo massimo omnicomprensivo di Euro 500.000,00 da destinare esclusivamente alla realizzazione di misure di compensazione e riequilibrio ambientale in applicazione dell'art. 1, comma 5, della legge n. 239/2004 e ss.mm.ii. e nel rispetto dei principi di cui alle Linee Guida del Ministero dello Sviluppo Economico 10 settembre 2010 e della Legge della Regione Puglia n.28/2022, e quanto previsto dalla Determina di VIA del 26/01/2023 rilasciata dalla Provincia di Lecce, in relazione alla realizzazione, esercizio e manutenzione dell'Impianto;

#### Art. 5 - Durata della Convenzione

- 5.1 Le disposizioni di cui alla presente Convenzione avranno efficacia a decorrere dalla data di entrata in esercizio commerciale dell'Impianto, così come dichiarata e comunicata dal Proponente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e regolamentari, per una durata di 30 (Trenta) anni, eventualmente rinnovabile per ulteriori periodi da concordare in coerenza con la vita utile dell'Impianto. La richiesta per un eventuale rinnovo dovrà essere comunicata almeno un anno prima della naturale scadenza ed espressamente accettata e concordata fra le Parti.
- 5.2 Resta comunque inteso che, qualora la Proponente non dovesse ottenere tutti i titoli autorizzati occorrenti a consentire la realizzazione e la messa in esercizio dell'Impianto entro 1 (un) anno dalla data di stipula della presente Convenzione, la stessa si intenderà automaticamente risolta de jure e le Parti nulla potranno chiedersi reciprocamente a nessun titolo e per nessun motivo.

#### Art. 6 – Misure di compensazione

6.1 Le Parti concordano e pattuiscono che, a fronte degli impegni assunti dal Comune in virtù della presente Convenzione, come appositamente prima specificati, ed in coerenza con le finalità della stessa, è stabilito l'obbligo da parte della Proponente di corrispondere un importo omnicomprensivo da destinare esclusivamente alla realizzazione di misure di compensazione e riequilibrio ambientale e territoriale.

Il Contributo sarà impiegato dal Comune unicamente per la realizzazione degli interventi così come di seguito specificati a titolo esemplificativo e non esaustivo:

- interventi volti alla mitigazione dell'inquinamento atmosferico (posa in opera di asfalto ecologico e/o che sia assorbente delle polveri sottili, realizzazione piste ciclabili, realizzazione aree a verde, parcheggi, ecc.);
- interventi volti ad implementare la promozione e organizzazione della mobilità sostenibile all'interno del territorio comunale, ivi inclusa l'installazione di colonnine di ricarica dedicate a veicoli elettrici;

- realizzazione di aree di parcheggio deputate all'installazione di colonnine per la ricarica di veicoli elettrici o di interscambio, in aree periferiche al centro cittadino, per favorire l'utilizzo di mezzi di trasporto pubblici a bassa emissione;
- manutenzione e ristrutturazione del patrimonio comunale, parchi e giardini ivi inclusa la realizzazione e/o il relativo ampliamento di aree e spazi verdi a servizio della collettività;
- realizzazione di piste ciclabili secondo i più moderni standard qualitativi;
- interventi volti al miglioramento della qualità delle acque attraverso la realizzazione di idonei sistemi di depurazione, laddove inesistenti;
- progettazione e/o realizzazione di impianti fotovoltaici su edifici pubblici ai fini dell'autoconsumo;
- progettazione e/o costituzione di comunità energetiche per la condivisione dell'energia elettrica prodotta da fonti rinnovabili;
- opere di efficientamento energetico di edifici pubblici;
- ogni altra opera che possa perseguire obiettivi di efficientamento energetico, di miglioramento della qualità ambientale, di riduzione degli impatti delle attività antropiche.

La realizzazione degli interventi (ivi incluse, a mero titolo di esempio, modalità, tempistiche e selezione degli appaltatori), sarà di esclusiva competenza e responsabilità del Comune, che vigilerà anche in relazione al rispetto della normativa in tema di sicurezza sui luoghi di lavoro, manlevando il Proponente da qualsivoglia responsabilità.

L'importo del corrispettivo omnicomprensivo assegnato è pari a € 500.000,00 (Euro cinquecentomila/00), comprensivo dell'I.V.A., come dovuta;

- 6.2 Il riconoscimento dell'importo sopra indicato (punto 6.1) è condizionato all'ottemperanza alle seguenti azioni:
- (I) adozione da parte del Comune di Galatina di apposito atto, da parte dei competenti organi comunali, che individui l'opera o le opere pubbliche quale misura di compensazione e riequilibrio ambientale cui verrà destinato l'importo sopra stabilito;
- (II) approvazione del progetto esecutivo dell'opera/e individuata/e quale misura di compensazione e riequilibrio ambientale;
- (III) pubblicazione del bando per l'affidamento dei lavori e/o sottoscrizione del contratto per l'esecuzione dei lavori o servizi previsti nel progetto in argomento nei casi in cui sia consentito l'affidamento diretto degli stessi, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- (IV) ottenimento dell'Autorizzazione Unica e positiva conclusione del Procedimento Autorizzatorio Unico Regionale (P.A.U.R.) di cui alle premesse della presente;
- **6.3** Resta inteso che la Proponente non avrà alcun obbligo e/o responsabilità derivante dall'esecuzione

dei lavori per la realizzazione della/e opera/e previste per la compensazione ambientale;

- **6.4** Una volta verificatasi la condizione di cui al precedente punto 6.2(V), ed al fine della erogazione dell'importo indicato nell'art. 6.1, il Comune provvederà a dare comunicazione alla Proponente dell'avvenuto positivo espletamento dei due obblighi condizionali di cui ai punti I) e II) del precedente articolo 6.2. Qualora, entro sei mesi dall'approvazione del progetto esecutivo proposto dal Comune, non dovesse essersi verificata la condizione di cui al punto III) dell'art. 6.2, la Proponente potrà richiedere la restituzione delle somme versate;
- **6.5** La Proponente si impegna a versare l'importo di cui all'art. 6.1 mediante bonifico bancario, con accredito sul conto corrente intestato al Comune di Galatina, IBAN ................... La somma sarà corrisposta solo a seguito dell'ottenimento del P.A.U.R. (che costituisce il titolo definitivamente legittimante la realizzazione del progetto della Proponente), ed una volta decorsi i termini per la sua impugnazione innanzi al T.A.R. o al Capo dello Stato, ed in ogni caso entro 30 giorni dall'entrata in esercizio dell'Impianto di cui alla lett. f) delle premesse;
- **6.6** A fronte del ricevimento del pagamento da parte della Proponente dell'importo di cui all'art. 6.1, il Comune di Galatina dovrà rilasciare opportuna dichiarazione di quietanza.
- 6.7 Resta espressamente inteso che qualsivoglia ipotesi di delegazione di pagamento, accolli e/o altre forme di cessione in relazione ai pagamenti derivanti dalla realizzazione degli interventi di cui all'Art. 6.1 viene espressamente esclusa dalle Parti.

#### Art. 7 - Carattere dell'indennità una tantum a titolo di compensazione ambientale

**7.1** L'importo omnicomprensivo sopra concordato, come corrisposto dalla Proponente al Comune, dovrà essere obbligatoriamente ed esclusivamente destinato e vincolato alla realizzazione delle opere volte a contemperare e compensare il riequilibrio ambientale a fronte della realizzazione ed esercizio dell'Impianto.

#### Art. 8 - Rinuncia del Comune

A fronte dell'assunzione, da parte della Proponente, degli impegni di cui alla presente Convenzione, il Comune rinuncia irrevocabilmente e incondizionatamente nei confronti della Proponente ad ogni pretesa o richiesta, maggiore, ulteriore o diversa rispetto a quelle stabilite con il presente atto in ordine alla individuazione di misure di compensazione e di riequilibrio ambientale poste in essere ai sensi dell'art. 1, comma 5, della legge n. 239/2004 e ss.mm.ii., in riferimento alla realizzazione e messa in esercizio dell'Impianto.

#### Art. 9 – Risoluzione anticipata e recesso

**9.1** La Proponente, ai sensi dell'art. 1373, comma 2, cod. civ., potrà recedere dall'atto convenzionale qualora risultino impediti, in via definitiva o anche solo temporanea, per fatti od omissioni riconducibili alla responsabilità del Comune, la realizzazione, anche parziale, e/o la messa in esercizio

dell'Impianto.

La comunicazione di volontà di recedere dal contratto convenzionale sarà inviata al Comune con lettera raccomandata A/R. con un preavviso di almeno 2 (due) mesi rispetto alla data di efficacia della stessa, e dovrà esplicitare le motivazioni a base della manifestazione di volontà di esercizio del recesso, evidenziando le cause ritenute impeditive - in tutto o in parte - della realizzazione e/o della messa in esercizio dell'Impianto.

#### Art. 10 – Modifiche alla Convenzione

- **10.1** Eventuali modificazioni alla presente Convenzione dovranno essere preventivamente concordate ed accettate tra le Parti e dovranno risultare per iscritto;
- **10.2** Il Comune dà atto che la Proponente potrà trasferire in capo a soggetti qualificati terzi la posizione contrattuale relativa alla presente Convenzione, fermo restando che tale trasferimento non dovrà pregiudicare gli impegni qui assunti dalla Proponente con il presente atto. Detti impegni, previa verifica di garanzia ed accettazione da parte del Comune, potranno essere trasferiti in capo al soggetto giuridicamente idoneo a subentrare alle medesime condizioni stabilite dalla presente convenzione.

#### Art. 11 – Conformità della Convenzione al D.Lgs. n. 231/2001 e ss.mm.ii.

**11.1** Le Parti dichiarano di essere a conoscenza della normativa vigente in materia di responsabilità amministrativa delle persone giuridiche e si obbligano reciprocamente al rispetto dei disposti del D.Lgs. n. 231/2001, con le modifiche apportate, da ultimo, dalla L. 9 marzo 2022 n. 22, dal D.Lgs. 4 ottobre 2022 n. 156, dal D.Lgs. 10 ottobre 2022 n. 150, dal D.L. 31 ottobre 2022 n. 162 convertito, con modificazioni, dalla L. 30 dicembre 2022 n. 199 e dal D.L. 5 gennaio 2023 n. 2.

Il mancato rispetto della normativa sopra indicata costituirà grave inadempimento, con conseguente diritto, per ciascuna delle Parti, di risolvere la Convenzione. In tale ipotesi, l'esercizio dell'indicato diritto di risoluzione avverrà a danno della parte inadempiente, con addebito di tutte le maggiori spese e costi derivanti o conseguenti, fermo restando l'obbligo di manlevare la parte non inadempiente per qualsivoglia azione di rivalsa di terzi derivante dall'inadempimento in questione.

#### Art. 12 – Adempimenti in materia antimafia

Ai sensi del D.lgs. n. 159/2011, le parti dichiarano e si danno atto che in relazione alla Società Proponente non risultano sussistere gli impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale, sulla base della documentazione acquisita dal responsabile del procedimento.

#### Art. 13 – Norme applicabili e foro competente

- **13.1** Per quanto non regolato dalla presente Convenzione, si intendono richiamate le vigenti disposizioni di legge in quanto applicabili e compatibili con la natura del rapporto instaurato fra le Parti;
- **13.2** Ogni eventuale controversia relativa alla Convenzione in materia di interpretazione, esecuzione,

validità, efficacia o risoluzione e in generale alle obbligazioni in esso previste, una volta esperiti senza esito tutti i tentativi di soluzione amichevole (che le Parti si impegnano comunque a ricercare in via

prioritaria), sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Lecce.

Art. 14 – Spese e oneri

14.1 Tutte le spese e gli oneri conseguenti al perfezionamento della presente Convenzione per tasse,

imposte, anche di registrazione, e diritti di segreteria sono a totale ed esclusivo carico della

Proponente;

14.2 Le parti specificano che le somme dovute dalla Proponente in base agli articoli 2, 4.2 e 6 della

Convenzione hanno natura puramente indennitaria, e pertanto si qualificano come "fuori campo IVA"

(di cui all'art. 2, D.P.R. n. 633/1972), nonché soggette ad imposta di registro, con aliquota

proporzionale del 3%, in base al D.P.R. n. 131/1986, tariffa, parte 1°, art. 9;

**14.3** Per la quantificazione dei diritti di segreteria le Parti convengono in € 500.000,00 il valore del

contratto;

14.4 Gli eventuali canoni e indennità una tantum di cui all'art. 3.3 e 7 della Convenzione, relativi alla

stipula di atti costitutivi dei diritti di superficie e delle servitù, saranno soggetti a imposta di registro

proporzionale ed a carico del Proponente.

Art. 15 – Comunicazioni

15.1 Tutte le comunicazioni pertinenti e relative alla Convenzione e alla sua esecuzione si

intenderanno validamente effettuate tra le Parti se trasmesse mediante posta elettronica certificata

(PEC);

15.2 Ciascuna comunicazione di cui sopra si considererà effettuata alla data di consegna della PEC,

come risultante dalla relativa attestazione della piattaforma in uso al mittente. In proposito le Parti

indicano, di seguito, i relativi indirizzi di Posta Elettronica Certificata:

Proponente (BYOPRO DEV2 S.r.l.): byoprodev2@legalmail.it;

Comune: protocollo@cert.comune.galatina.le.it.

Art. 16 - Clausola Finale

Le Parti dichiarano, convengono e riconoscono di aver liberamente negoziato e concordato tutti gli

articoli e le disposizioni della Convenzione e concordano pertanto sull'inapplicabilità alla stessa degli

artt. 1341, 1342 e 1370 del cod. civ.

\*\*\*

**COMUNE DI GALATINA** 

BYOPPRO DEV2 S.r.l.

9