



E-DIS-05/07/2024-0743038

DIS/PUB/PGE/PLA/API

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Oggetto: AUT_2498736
Procedimento autorizzativo per la costruzione ed esercizio di un elettrodotto in cavo aereo B.T. a 400 V per fornitura di energia elettrica al cliente Società Agricola F.Ili Cavallo Srl alla contrada Calò nell'agro di Francavilla Fontana.
Codice rintr. 320037527

Decreto di asservimento coattivo ai sensi dell'art. 22 del DPR 327/2001, con determinazione urgente delle relative indennità.

L'e-distribuzione S.p.A. - Grids Italia - Area Regionale Puglia Basilicata - Programmazione e Gestione Lavori - Autoriz. Patrimonio - Industriale, nella persona del suo legale rappresentante Ing. Marco Colucci, con sede in Roma alla via Ombrone, 2, premesso che:

- Con provvedimento Decreto n. 8 del 04/07/2023 della Provincia di Brindisi - SETTORE PROGRAMMAZIONE PIANIFICAZIONE NUOVE COSTRUZIONI E GESTIONE VIABILITA', è stata rilasciata alla scrivente società e-distribuzione SpA con sede in Roma, Via Ombrone, 2, l'autorizzazione alla per la costruzione ed esercizio di un elettrodotto in cavo aereo B.T. a 400 V per fornitura di energia elettrica al cliente Società Agricola F.Ili Cavallo Srl alla contrada Calò nell'agro di Francavilla Fontana.
- Con la succitata determinazione dirigenziale n. 8 del 04/07/2023 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, con apposizione del vincolo preordinato all'asservimento coattivo, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, ai sensi dell'art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001, è fissato in cinque anni dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera e, pertanto, con scadenza al 04.07.2028.
- Con ATTO DIRIGENZIALE N. 506 del 26/06/2024 rilasciato dalla Provincia di Brindisi - SETTORE PROGRAMMAZIONE PIANIFICAZIONE NUOVE COSTRUZIONI E GESTIONE VIABILITA' - è stata approvata, ai sensi dell'art.6 comma 8 del DPR n. 327/2001, la disciplina di delega all'esercizio delle potestà espropriative, redatta nelle forme e nei limiti fissati dall'art. 3 comma 4 della L.R. n. 3/2005, conferendo alla scrivente, in persona del suo rappresentante legale o suo delegato, la delega dell'esercizio delle potestà espropriative necessarie per l'acquisizione e/o asservimento degli immobili occorrenti per la realizzazione di cui all' oggetto.

DECRETA

Art. 1. E' disposta, per le motivazioni in premessa indicate che formano parte integrante del presente provvedimento, in favore della Società e-distribuzione S.p.A. con sede in Roma alla Via Ombrone n. 2 (Partita IVA 15844561009), ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n.3/2005 e s.m, l'occupazione d'urgenza, con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di asservimento, degli immobili ubicati nel Comune di Francavilla Fontana, indicati nell'elenco allegato denominato "A", occorrenti per la costruzione ed esercizio di un elettrodotto aereo in bassa tensione a 400 V, per il potenziamento della rete elettrica affidata in concessione a e-distribuzione S.P.A in forza del D.M. Attività Produttive del 13/10/2003, e, tanto in assolvimento della specifica funzione pubblicistica sottesa al Servizio Elettrico, per la fornitura di energia elettrica alla società Agricola F.Ili Cavallo Srl in contrada Calò nell'agro di

Francavilla Fontana - Codice rintr. 320037527, consistenti in posa in opera di un elettrodotto di circa 460 m di cavo aereo isolato tipo Elicord.

Art. 2. La servitù sarà estesa ad una fascia di terreno della larghezza di metri 3,00 (tre), ossia 1,50 m per lato rispetto al conduttore elettrico, gli immobili asservendi, assoggettati alla occupazione d'urgenza disposta con il precedente articolo 1 del presente atto sono individuati:

- nell'elenco denominato "ALLEGATO A" redatto in forma integrale, con parti oscurate nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento, in cui sono indicati anche i relativi proprietari catastali;
- nella planimetria catastale denominato "ALLEGATO B".

Art. 3. Ai sensi dell'art. 22 e dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001 sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili individuati nei predetti elenchi, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

Art.4. Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione d'urgenza, dovrà aver luogo, a cura della scrivente e-distribuzione S.p.A., con sede legale in Roma, Via Ombrone 2, nelle forme previste dall'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m., entro il termine perentorio di 2 anni dalla data dello stesso.

Art. 5. Copia del presente provvedimento dovrà essere notificato alle ditte proprietarie degli immobili come sopra individuati nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/2005 e s.m., a cura e spese della Società e-distribuzione S.p.A., con sede legale in Roma, Via Ombrone, 2, in qualità di promotrice dell'asservimento. L'atto di notifica dovrà contenere l'avviso della facoltà della medesima ditta di presentare osservazioni in ordine alla indennità provvisoriamente determinata, ove non condivisa, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso degli immobili asservendi.

Art. 6. In caso di accettazione la scrivente e-distribuzione S.p.A. dovrà provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 22 –comma 3- del DPR. n. 327/2001 e s.m. entro il termine di 60 giorni, previa comunicazione da parte della ditta proprietaria dell'accettazione delle indennità di asservimento ed eventuali danni ad essa offerte, subordinatamente alla presentazione della dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità dell'area interessata dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi.

Art. 7. In caso di rifiuto o silenzio da parte della Ditta proprietaria sulle indennità provvisorie disposte dal presente provvedimento, decorsi trenta (30) giorni dalla data dell'immissione in possesso, le somme dovranno essere depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze -Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/Bat – Sezione Depositi- sulla base di apposita propria ordinanza.

Art. 8. Entro lo stesso termine, la ditta proprietaria che non condivide le indennità provvisorie proposte con il presente provvedimento può:

- ai sensi dell'art. 21 - comma 3 e seguenti- del T.U. n.327/2001 e dell'art. 16 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm., avanzare richiesta di nomina dei Tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico designato dal beneficiario dell'espropriazione e ad un terzo esperto nominato nei modi e nei termini di cui al medesimo art. 16 – comma 1- determinano le indennità definitive; le spese di tale procedimento saranno poste a carico del privato espropriato e/o asservito o dal beneficiario dell'espropriazione e/o asservimento ai sensi dell'art. 21, comma 6, DPR n. 327/2001 e s.m.

- non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate come disposto dagli artt. 22, co. 5, e 52-nonies del ripetuto T.U.E. dalla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del T.U.E., con spese a carico del promotore o del beneficiario dell'asservimento richiedente, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 12 del 21/08/2006 e s.m.

Art. 9. In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui ai punti precedenti, il proprietario, il promotore dell'asservimento o il terzo che ne abbia interesse, potrà proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'art. 54 del Testo Unico, davanti all'autorità giudiziaria.

Art. 10. I diritti reali di servitù coattiva di elettrodotto costituiti con il presente atto in favore di "e-distribuzione S.p.A." conserveranno la loro efficacia anche qualora la predetta società modifichi la tensione, il numero e tipo dei sostegni e dei conduttori elettrici, la denominazione e la destinazione dell'elettrodotto di cui trattasi, salvo il pagamento di eventuale maggiorazione dell'indennità di servitù. Sulle zone asservite il personale di "e-distribuzione S.p.A." avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti, senza dover corrispondere ulteriori compensi. Saranno risarciti da "e-distribuzione S.p.A.", di volta in volta, eventuali danni subiti dai privati, opportunamente provati dagli stessi, derivanti da riparazioni di carattere straordinario o da modifiche strutturali all'impianto. Per tutta l'area asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e da piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto. La ditta proprietaria è obbligata a non eseguire sull'area asservita qualunque innovazione, costruzione od impianto che costringa "e-distribuzione S.p.A." a rimuovere o collocare diversamente le condutture e gli appoggi, ad apportare modifiche alle parti costituenti la linea o che, comunque, non siano compatibili con questa.

Art. 11. "e-distribuzione S.p.A." provvederà senza indugio, a sua cura e spese alla registrazione del presente atto presso l'Ufficio del Registro e alla relativa trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari, nonché alla pubblicazione entro cinque giorni di un estratto del presente decreto sul Sito informatico della Regione. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto del decreto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, l'indennità di asservimento resta fissata nella misura determinata e tutti i diritti relativi agli immobili asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità di servitù coattiva permanente di elettrodotto.

Art. 12. Avverso il presente provvedimento può essere proposto ricorso giurisdizionale davanti al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di notifica o di effettiva conoscenza dello stesso, con le modalità previste dalla legge. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01, e ss.mm.ii., per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo, dall'esecuzione del presente decreto.

Art. 13. Si dà atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 4 (quattro) facciate e n. 2 (due) allegati denominati "A", composto da n. 1 (uno) facciata, e "B" composto da n.1 (uno) facciata.
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale;
- è conservato nell'archivio documentale della società e-distribuzione S.p.A.;
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 23, comma 5, del DPR 327/2001, sul Sito informatico della Regione, accessibile dal link <https://www.regione.puglia.it/atti-di-notifica>;
- è notificato alla Provincia di Brindisi - SETTORE PROGRAMMAZIONE PIANIFICAZIONE NUOVE COSTRUZIONI E GESTIONE VIABILITA'.

MARCO COLUCCI

Il Responsabile

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico è effettuata da Enel Italia S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unità emittente.

e-distribuzione

Firmato
digitalmente da
Marco Colucci
Data: 08/07/2024
20:14:14 CEST

ALLEGATO A
ELENCO DITTE

Codice ditta	Ditta	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice fiscale	Diritto	Quota poss.	Dati catastali Comune di Francavilla Fontana (BR)		Qualità constatata	Lunghezza del tratto	Fascia di rispetto	Sostegni	Superficie Asserita Totale	Indennità per ditta
							Fg.	P.IIa						
									mt.	mt.	n.	mq.	€	
1	CAVALLO ALFONSO				PROPRIETA'	1/1	210	208	SEMINATIVO ULIVETO	70.00	3.00	2	210.00	230.00
					PROPRIETA'		211	10	SEMINATIVO ULIVETO	5.00	3.00	0	15.00	15.00
2	AZIENDA AGRICOLA F.LLI CAVALLO SRL CON SEDE IN FRANCAVILLA FONTANA (BR)				PROPRIETA'	1/1	210	139	SEMINATIVO ULIVETO FRUTTETO	135.00	3.00	0	405.00	421.00
					PROPRIETA'	1/1	210	187	SEMINATIVO	35.00	3.00	2	105.00	110.00
3	MEZZOLLA ANTONIO				PROPRIETA'	1/1	211	2	ULIVETO VIGNETO	20.00	3.00	1	60.00	70.00
4	CAVALLO ALFONSO				PROPRIETA'	1/1	211	3	ULIVETO PASCOLO SEMINATIVO	30.00	3.00	0	90.00	90.00
5	ARNO CARLO ; FU ANNIBALE				DIRITTO DEL CONCEDENTE	1/1								
	TAGLIENTE GIACOMO ANTONIO				ENFITEUSI	1/2	211	198	SEMINATIVO ULIVETO	16.00	3.00	0	48.00	48.00
	COMETA ROSA				ENFITEUSI	1/2								
6	TAGLIENTE GIACOMO ANTONIO				PROPRIETA'	1/2	211	4	ULIVETO	9.00	3.00	0	27.00	27.00
	COMETA ROSA				PROPRIETA'	1/2								
7	DECATALDO ELIO GIUSEPPE				PROPRIETA'	2/6	211	5	ULIVETO	13.00	3.00	0	39.00	39.00
	DECATALDO ANTONELLO				PROPRIETA'	1/6								
	DECATALDO SANDRA				PROPRIETA'	1/6								
	DECATALDO ANGELO				PROPRIETA'	1/6								
	DECATALDO ANDREA				PROPRIETA'	1/6								
7	DECATALDO ELIO GIUSEPPE				PROPRIETA'	2/6	211	6	ULIVETO	12.00	3.00	0	36.00	36.00
	DECATALDO ANTONELLO				PROPRIETA'	1/6								
	DECATALDO SANDRA				PROPRIETA'	1/6								
	DECATALDO ANGELO				PROPRIETA'	1/6								
	DECATALDO ANDREA				PROPRIETA'	1/6								
8	BUCCOLIERO GIUSEPPE				PROPRIETA'	1/2	211	7	ULIVETO	20.00	3.00	1	60.00	70.00
	CHIANURA MARIA PASANA				PROPRIETA'	1/2								
9	SPAGNOLO LEONARDO				PROPRIETA'	1/2	211	8	SEMINATIVO ULIVETO	28.00	3.00	0	84.00	84.00
10	CINIERI MATILDE				PROPRIETA'	1/2	211	9	VIGNETO	30.00	3.00	0	90.00	90.00

