

Trasmissione a mezzo
posta elettronica ai sensi
dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005

Destinatari:
Alla Reden Santino S.r.l.
tegreendev2srl@legalmail.it

Al Comune di Stornara
Avvisi su Albo Pretorio
protocollo@pec.comune.stornara.fg.it

Settore Comunicazione Istituzionale
comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

e, p.c

**Regione Puglia – Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture - Servizio Gestione Opere Pubbliche**
servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

Cod. id. 4EFC7T9

(da citare in corrispondenza)

Oggetto: - *Autorizzazione Unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto agrovoltaiico da realizzarsi nel Comune di Stornara (FG) di potenza nominale prevista pari a 57,44 MWe, nonché delle opere e infrastrutture connesse situate nel medesimo Comune.*

Proponente Reden Santino S.r.l. (ex Te Green Dev 2 s.r.l.), C.F e P.IVA 03053340216 con sede legale in Torremaggiore (FG).

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

La Società **Reden Santino S.r.l.** con nota acquisita agli atti della Sezione, in data 07/06/2021 al prot. n. 6116, presentava istanza ai sensi del D. Lgs. n. 387/2003 e ss.mm.ii, Autorizzazione Unica per la costruzione ed all'esercizio dell'impianto in oggetto;

Sulla base del verbale di conferenza di servizi del 31/07/2024, rif. nota al prot. n. 0406516/2014 del 9/08/2024, del preso atto che la succitata Società istante ha provveduto ad aggiornare la documentazione inerente il Piano Particellare di Esproprio, allegando anche la Relazione di Stima delle indennità calcolate; questa Sezione provvede ad effettuare la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/ 2001 e ss. mm. ii., dell'art. 10 L. R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, ai Comuni territorialmente competenti e ai proprietari interessati;

Con nota protocollo N. 0415029/2024 del 23/08/2024 la SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA invitava il Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni, *ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio quale procedura solidale alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, a voler fornire il proprio contributo istruttorio al fine di provvedere alle incombenze*

1

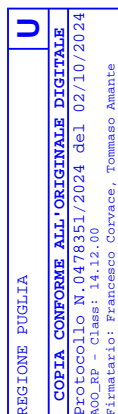
www.regione.puglia.it

Sezione Transizione Energetica

Corso S. Sonnino, 177 - 70121 Bari

Dirigente: Francesco Corvace Tel: [+39] 080-5406470 – mail: f.corvace@regione.puglia.it

pec: ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it





inerenti la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. ii., dell'art. 10 L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti.

Si informa che agli atti della conferenza sono stati acquisiti ulteriori elaborati predisposti dalla società proponente in merito al piano di esproprio aggiornato ed alla documentazione attestante la disponibilità delle aree, disponibili sulla piattaforma www.sistema.puglia.it alla relativa sezione "Allegati CdS"

Pertanto sulla scorta dei pareri già in atti, è possibile avviare il procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 L.R. 22.02.2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, si invita la Società in indirizzo alla pubblicazione su due quotidiani uno a carattere nazionale e uno a carattere regionale dell'avviso in oggetto indicato ed allegato alla presente, comunicando anticipatamente, allo Scrivente Servizio il giorno di pubblicazione.

Con la presente si invita il Comune in indirizzo a pubblicare presso il proprio albo pretorio il presente avviso (compreso gli elaborati allegati e parte integrante dell'avviso) per la durata prevista dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i. con l'invito al riscontro dell'avvenuta pubblicazione a scadenza dei termini.

Il Settore Comunicazione Istituzionale è invitato a pubblicare sull'albo pretorio il presente Avviso e suoi allegati.

Il Funzionario istruttore

Arch. Tommaso Amante

Il Dirigente della Sezione Transizione Energetica

Ing. Francesco Corvace



**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO
DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI
DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI
PUBBLICA UTILITÀ.**

Con il presente avviso ai sensi e per gli affetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 4 e 16 del DPR n. 327/01 e s.m.i.;
- Art. 10 L.R. 22.2.2005 n. 3 e s.m.i.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti;

La Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica comunica l'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera in epigrafe, ai fini della preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3/05 e s.m.i. ed artt. 4 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.

Comunica inoltre che l'Amministrazione competente al procedimento è il Dipartimento Sviluppo Economico – Sezione Transizione Energetica – Corso Sonnino 177 - Bari.

1. Per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano particellare è visionabile presso i Comuni dove ricade l'impianto e presso la Sezione Transizione Energetica, Corso Sonnino 177 — Bari e su richiesta telematica alla pec: ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
2. Entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare mediante pec all'ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it, osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne abbia interesse. Decorso il termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, la Regione Puglia concluderà il procedimento avviato;
3. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/2001, i destinatari del presente avviso, ove non più effettivi proprietari degli immobili in epigrafe, sono tenuti a comunicare al responsabile del Procedimento i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

Il Funzionario istruttore

Arch. Tommaso Amante

Il Dirigente della Sezione Transizione Energetica

Ing. Francesco Corvace



Cod. id. 4EFC7T9

(da citare in corrispondenza)

Oggetto: - *Autorizzazione Unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto agrovoltaiico da realizzarsi nel Comune di Stornara (FG) di potenza nominale prevista pari a 57,44 MWe, nonché delle opere e infrastrutture connesse situate nel medesimo Comune.*

Proponente Reden Santino S.r.l. (ex Te Green Dev 2 s.r.l.), C.F e P.IVA 03053340216 con sede legale in Torremaggiore (FG).

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ELENCO DITTE CATASTALI

SANTINO PIETRO GIOVANNI – C.F. SNTPRG56B12D643S – FGL 13 – PTC 260, 191, 153;
CONCENTRATI DAUNA S.R.L. – P.IVA 04118140633 - FGL 13 – PTC 14; LATTARULO FRANCESCA –
C.F. LTTFNC77M63I963F – FGL 12 – PTC 525; MADDAMMA ANGELO – C.F. MDDNGL66A13I962H
- FGL 12 – PTC 444, 443, 442; TOCCO IMPERATRICE – C.F. TCCMRT69M55D269Z - FGL 12 – PTC
444; MADDAMMA DONATO – C.F. MDDDNT56A07I962R - FGL 12 – PTC 441; MURRO
BERNARDINO – C.F. MRRBNR66A09C975L - FGL 12 – PTC 486, 484, 492; MURRO MATTEO
ANTONIO – C.F. MRRMTN63L05C975E - FGL 12 – PTC 487, 485; CIARRALLO ANNA – C.F. NON
DISPONIBILE - FGL 12 – PTC 419; POZZOZENGARO LEONARDO – C.F. PZZLRD35P17A463Y - FGL
12 – PTC 419, 280; PAPARELLA LEONARDO – C.F. PPRLRD76R06B619C - FGL 12 – PTC 167, 27,
410, 157, 68, 223; CIANCI GIUSEPPE – C.F. CNCGPP53E02I962N - FGL 12 – PTC 493, 298, 299;
CIANCI SILVANA – C.F. CNCSVN60C67I962R - FGL 12 – PTC 300; LAPACE MARIA CARMELA – C.F.
LPCMC85L56H926V - FGL 12 – PTC 132, 127; CIARALLO CARMINE GIUSEPPE – C.F.
CRLCMN53L16I962F - FGL 12 – PTC 523, 179; CRISTIANO ALTOMARE – C.F. CRSLMR56D61I962W
- FGL 12 – PTC 178, 136; CRISTIANO MICHELE – C.F. CRSMHL54L20I962I - FGL 12 – PTC 178, 136;
CRISTIANO NICOLA – C.F. CRSNCL44B08I962F - FGL 12 – PTC 178, 136; CRISTIANO ROSARIO –
C.F. CRSRSR48A05I962V - FGL 12 – PTC 178, 136; CRISTIANO TERESA – C.F. CRSTRS51R62G131R
- FGL 12 – PTC 178, 136; SARDONE EMILIO – C.F. SRDMLE41R24I962V - FGL 12 – PTC 503, 171;
MAGGIORE GIUSEPPE – C.F. MGGGPP48C30I962Z - FGL 11 – PTC 621; MAGGIORE DONATO –
C.F. MGGDNT43L10I962J - FGL 11 – PTC 620; MAGGIORE GERARDO – C.F. MGGGRD46P02I962P
- FGL 11, 8 – PTC 619, 623, 152, 150, 149, 148; MAGGIORE GIOVANNI – C.F.
MGGGNN51H02I962Y - FGL 11 – PTC 1192, 1193, 618; MASTASI NICOLA LEONARDO – C.F.
MSTNLL44S15I962B - FGL 11, 4 – PTC 183, 317, 24, 21, 70; SANZA CARMELA – C.F.
SNZCML46M61H480N - FGL 11 – PTC 183, 317; LOVINO FRANCESCO – C.F. LVNFNC77L18C858J -
FGL 11 – PTC 318, 1136, 1138, 174, 298, 299; LOVINO GRAZIANO – C.F. LVNGZN71P25C514S –
FGL 11 – PTC 318, 1136, 1138, 174, 298, 299; DE NITTIS BIASE – C.F. DNTBSI54A23F631B - FGL 11
– PTC 23; DI CORATO ANGELO – C.F. DCRNGL50T07I962K – FGL 7 – PTC 46; GIOVINE ANTONIA –
C.F. GVNNTN63C54I962R - FGL 7 – PTC 46; GIOVINE GIOVANNI – C.F. GVNGNN60M20I962P -
FGL 7 – PTC 46; GIOVINE RACHELE – C.F. GVRNHL37E69I962J - FGL 7 – PTC 46; GATTA
SEBASTIANA – C.F. GTTSST41C60I962D - FGL 7 – PTC 40, 39, 37, 119; CICCONE ANGELA

4

www.regione.puglia.it

Sezione Transizione Energetica

Corso S. Sonnino, 177 - 70121 Bari

Dirigente: Francesco Corvace Tel: [+39] 080-5406470 – mail: f.corvace@regione.puglia.it

pec: ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it



ERMANNIA – C.F. CCCNLR71H56D643A – FLG 7 – PTC 38; GALA ANNALISA – C.F. GLANLS80H52C514D - FLG 7 – PTC 35; GRANDONE GIOVANNI – C.F. GRNGNN56P271962Q - FLG 7 – PTC 83, 34; MORRA FILOMENA – C.F. MRRFMN57C54C514N – FGL 7 – PTC 33, 32, 31; GRANDONE RAFFAELE – C.F. GRNRFL83P22F205S - FGL 7 – PTC 17; CIANCI PIETRO – C.F. CNCPTR56A05I962M - FGL 7 – PTC 5; MADDAMMA AMALIA – C.F. MDDMLA54A57I962U - FGL 7 – PTC 3; MAGNIFICO ANTONIO – C.F. MGNNTN49H12I962J – FGL 8 – PTC 204, 205; ABAZIA ANGELA – C.F. BZANGL83M68Z110B - FGL 7 – PTC 72; MALDERA FRANCESCO – C.F. MLDFNC80S17C514H - FGL 7 – PTC 72; FIERMONTE FILOMENA – C.F. FRMFMN53P64I962C – FGL 8 – PTC 151, 106; DE MARTINO EUGENIA – C.F. DMRGNE63A57I962I – FLG 7 – PTC 71; SOCIETA' AGRICOLA CLARA A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA – P.IVA 04149660716 – FGL 7, 4 - PTC 4, 28, 25; RUSSO PIETRO – C.F. RSSPTR80A08C514S – FGL 8 - PTC 227, 228, 141, 140, 139, 115; NIGRO LUIGIA – C.F. NGR LGU61H41I962B - FGL 8, 4 – PTC 27, 159, 8; LAQUALE GIANLUCA PIO – C.F. LQLGLC90L17D643E – FGL 8 - PTC 196, 125; SCHIAVONE ANTONIO – C.F. SCHNTN39P07I962R – FGL 8 – PTC 191, 18, 19; PALUMBO NICOLA – C.F. PLMNCL72H15D643K – FGL 4 – PTC 80; DI DOMENICO ROCCO NICOLA – C.F. DDMRCN65D09I962V - FGL 4 – PTC 81; PERRONE ALBADORO – C.F. PRRLDR44C43C514N - FGL 4 – PTC 4; SCHIAVONE ANGELO MICHELE – C.F. SCHNLM70H26C514G - FGL 4 – PTC 4; CHIAROLANZA ANTONIO – C.F. CHRNTN76L01D643M - FGL 4 – PTC 90; CHIAROLANZA MICHELE FRANCESCO – C.F. CHRMHL33E05H467B - FGL 4 – PTC 90; CHIAROLANZA ROCCO – C.F. CHRRCC66H30G131R - FGL 4 – PTC 90; PARCO EOLICO ASCOLI S.R.L. – P.IVA 02285900441 – FGL 4 – PTC 85.