



Trasmissione a mezzo
posta elettronica ai sensi
dell'art. 47 del D.Lgs. n. 82/2005

Destinatari:
Alla Soc. Luminora Lopez S.r.l.
luminoralopezsrll@legalmail.it

Al Comune di Brindisi
Avvisi su Albo Pretorio
Settore Assetto al Territorio e Ambiente
ufficioprotocollo@pec.comune.brindisi.it

Al Comune di Mesagne
Avvisi su Albo Pretorio
Settore Assetto al Territorio e Ambiente
protocollo@comune.mesagne.br.it

Settore Comunicazione Istituzionale
comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

Regione Puglia – Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture - Servizio Gestione Opere Pubbliche
servizio.lavoripubblici@pec.rupar.puglia.it

Oggetto: ID_VIP 7636 (VIA presso MASE); Cod. id. 8XPD7W3 (A.U.)

Domanda di autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto agrovoltaiico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe, denominato "Cluster Lopez", sito nei Comuni di Brindisi (BR) e Mesagne (BR) e relative opere di connessione elettrica alla rete di trasmissione nazionale. Proponente Luminora Lopez S.r.l. con sede legale in via Tevere N.41, Roma C.F. e P. Iva 16074201001.

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

La Società **Luminora Lopez S.r.l.** con nota acquisita agli atti della Sezione, al prot. AOO_159/PROT/5116 del 13/06/2022, presentava istanza ai sensi dell'art. 12 del D.lgs. 387/2003 di richiesta per la costruzione e l'esercizio delle opere in oggetto.

Sulla base del verbale di conferenza di servizi del 14 giugno 2024, preso atto che la succitata Società istante ha provveduto ad aggiornare la documentazione inerente il Piano Particellare di Esproprio, allegando anche la Relazione di Stima delle indennità calcolate; questa Sezione provvede ad effettuare la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo espropriativo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/ 2001 e ss. mm. ii., dell'art. 10 L. R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, ai Comuni territorialmente competenti e ai proprietari interessati.

Con nota protocollo N.0323232/2024 del 27/06/2024 la SEZIONE TRANSIZIONE ENERGETICA invitava il Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni, *ai fini dell'apposizione*

www.regione.puglia.it



del vincolo preordinato all'esproprio quale procedura solidale alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera, a voler fornire il proprio contributo istruttorio al fine di provvedere alle incombenze inerenti la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss. mm. ii., dell'art. 10 L.R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti. Si informa che agli atti della conferenza sono stati acquisiti ulteriori elaborati predisposti dalla società proponente in merito al piano di esproprio aggiornato ed alla documentazione attestante la disponibilità delle aree, disponibili sulla piattaforma www.sistemapuglia.it alla relativa sezione "Allegati CdS".

Il Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni con nota protocollo N.0339576/2024 del 04/07/2024 richiama la nota circolare prot. AOO_064-20742 del 16.11.2023 comunicando di attenersi agli "Indirizzi tecnici per la predisposizione della documentazione espropriativa e iter procedurale".

Pertanto sulla scorta dei pareri già in atti, è possibile **avviare il procedimento di approvazione del progetto definitivo ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.**

Ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., dell'art. 10 L.R. 22.02.2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti, si invita la Società in indirizzo alla pubblicazione su due quotidiani uno a carattere nazionale e uno a carattere regionale dell'avviso in oggetto indicato ed allegato alla presente, comunicando anticipatamente, allo Scrivente Servizio il giorno di pubblicazione.

Con la presente si invitano i Comuni in indirizzo a pubblicare presso il proprio albo pretorio il presente avviso (compreso gli elaborati allegati e parte integrante dell'avviso) per la durata prevista dal D.P.R. 327/2001 e s.m.i. con l'invito al riscontro dell'avvenuta pubblicazione a scadenza dei termini.

Il Settore Comunicazione Istituzionale è invitato a pubblicare sull'albo pretorio il presente Avviso e suoi allegati.

Il Dirigente della Sezione
Ing. Francesco Corvace

www.regione.puglia.it



**COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO
DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI
DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI
PUBBLICA UTILITÀ.**

Con il presente avviso ai sensi e per gli affetti dei seguenti articoli di legge:

- Art. 4 e 16 del DPR n. 327/01 e s.m.i.;
- Art. 10 L.R. 22.2.2005 n. 3 e s.m.i.;
- Art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti,

La Regione Puglia – Sezione Transizione Energetica comunica l'avvio del procedimento di approvazione del progetto dell'opera in epigrafe, ai fini della preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 3/05 e s.m.i. ed artt. 4 e 16 del D.P.R. n. 327/01 e s.m.i.

Comunica inoltre che l'Amministrazione competente al procedimento è il Dipartimento Sviluppo Economico – Sezione Transizione Energetica – Corso Sonnino 177 - Bari.

1. Per 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso il piano particellare è visionabile presso i Comuni dove ricade l'impianto e presso la Sezione Transizione Energetica, Corso Sonnino 177 — Bari e su richiesta telematica alla pec: ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
2. Entro e non oltre 30 gg. dalla data di pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare mediante pec all'ufficio.energia@pec.rupar.puglia.it, osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne abbia interesse. Decorso il termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, la Regione Puglia concluderà il procedimento avviato;
3. Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del T.U. 327/2001, i destinatari del presente avviso, ove non più effettivi proprietari degli immobili in epigrafe, sono tenuti a comunicare al responsabile del Procedimento i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero, a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

**Il Dirigente di Sezione
Ing. Francesco Corvace**

Oggetto: ID_VIP 7636 (VIA presso MASE); Cod. id. 8XPD7W3 (A.U.)

Domanda di autorizzazione Unica, di dichiarazione di pubblica utilità e di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto agrovoltaiico, di potenza nominale di 30 MWe e potenza di picco pari a 34,63992 MWe, denominato "Cluster Lopez", sito nei Comuni di Brindisi (BR) e Mesagne (BR) e relative opere di connessione elettrica alla rete di trasmissione nazionale.

Proponente Luminora Lopez S.r.l. con sede legale in via Tevere N.41, Roma C.F. e P. Iva 16074201001.

COMUNICAZIONE DI AVVISO DI AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.

ELENCO DITTE CATASTALI

SOCIETA' AGRICOLA MASSERIA BARONI NUOVI S.R.L. con sede in MESAGNE (BR) – 02126620745 – FGL 97 – PTC 179, 40, 4, 178, 177, 186, 176, 42, 41, 17; CAMPANA EMANUELE LUIGI - CMPMLL55D12B180K - FGL 97 – PTC 170; LOMARTIRE CARMELA - LMRCML57M49B180Y - FGL 97 – PTC 170; EU.RO.IN (EUROPEAN ROSATO INVESTIMENT) S.R.L. con sede in MESAGNE (BR) – 01487110742 - FGL 121 – PTC 25, 292, 8, 9, 254; SISTEMI SOLARI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in ALTAMURA (BA) – 06727300722 - FGL 121 – PTC 85 (F); ROSATO COSIMO- RSTCSM54T04F152R- FGL 121 – PTC 7, 268, 267, 253, 90, 325; ROSATO FRANCO - RSTFNC74L16F152T - FGL 121 – PTC 7, 268, 267,253, 90, 325; ROSATO GIOVANNI - RSTGNN60H24F923B - FGL 121 – PTC 7, 268, 267, 253, 90, 325; ROSATO MARIO - RSTMRA64T01F152E - FGL 121 – PTC 7, 268, 267, 253, 90, 325; ROSATO NICOLA - RSTNCL56P13F923E - FGL 121 – PTC 7, 268, 267, 253, 90, 325; ROSATO VINCENZO - RSTVCN58S20F923U - FGL 121 – PTC 7, 268, 267, 253, 90, 325; TERRE RARE SOCIETA' AGRICOLA S.S. con sede in TORRE SANTA SUSANNA (BR) – 02573340748 - FGL 121 – PTC 124; DE FAZIO ANGELO - DFZNGL73A25F152V - FGL 121 – PTC 315; SAMBATI MASSIMO SALVATORE- SMBMSM61D01F152U - FGL 121 – PTC 315; SANASI COSIMO - SNSCSM67P03L280Q- FGL 121 – PTC 315; BRUNO ANTONELLO - BRNNNL65H08I396U - FGL 121 – PTC 301; DE CASTRO ALESSANDRA - DCCLSN75P50F152Z - FGL 122 – PTC 37 - FGL 123 – PTC 38, 19, 24, 25, 57 – FGL 106 PTC 133; DE CASTRO FRANCESCO - DCSFNC46R18F152C - FGL 122 – PTC 37- FGL 123 – PTC 38, 19, 23, 24, 25,57 – FGL 106 – PTC 133; DE CASTRO FRANCO LUIGI ANTONIO - DCSFNC78R19F152O - FGL 122 – PTC 37- FGL 123 – PTC 38, 19, 23, 24, 25, 57 FGL 106 PTC 133; DE BONIS ANTONIA - DBNNTN45H44F152X - FGL 122 – PTC 38, 93; PACI CONCETTA - - FGL 122 – PTC 38; GIOS GIOVANNI - GSIINN85E06L378B - FGL 122 – PTC 93, 39, 41, 65; GRANAFEI ANNA - GRNNA62T46F152U - FGL 122 – PTC 61; GRANAFEI GUGLIELMO - GRNGLL56R07F152C - FGL 122 – PTC 61; GRANAFEI MARCELLA - GRNMCL58T55F152S - FGL 122 – PTC 61; MILONE COSIMA MARIA PIA - MLNCMM59D64F152K - FGL 122 – PTC 48; MILONE FABRIZIO - MLNFRZ63M29F152F - FGL 122 – PTC 48; MOLFETTA EMANUELE - MLFMNL52P13F152W - FGL 122 – PTC 49, 50, 51; ABBRACCIAMENTO FABIO - BBRFBA72A20F152A - FGL 122 – PTC 77,79; ABBRACCIAMENTO GIANCARLO - BBRGCR60H23F152P - FGL 122 – PTC 77,79; ABBRACCIAMENTO SERGIO - BBSRG62H14F152W - FGL 122 – PTC 77,79; ABBRACCIAMENTO

www.regione.puglia.it



UMBERTO - BBRMRT67E23F152Z - FGL 122 – PTC 77,79; DI MAGLIE COSIMA TERESA - DMGCMT55T60F152X - FGL 123 – PTC 46 - FGL 125 – PTC 1, 2, 68, 75; FACECCHIA SANTINA - FCCSTN47T43F152R - FGL 123 – PTC 20, 21, 22, 32, 33,36; LARESCA ALESSANDRO - LRSLSN76D08F152D - FGL 123 – PTC 20, 21, 22, 32, 33,36; LARESCA GIOVANNI - LRSGNN69L22B180N - FGL 123 – PTC 20, 21, 22, 32, 33,36; LARESCA ROSA - LRRSO71M61B180Y - FGL 123 – PTC 20, 21, 22, 32, 33,36; PIZZALEO FABRIZIO - FGL 125 – PTC 10; PIZZALEO VINCENZO - PZZVCN55A04F152D - FGL 125 – PTC 10; P'OCI CONCETTA - PCOCT29R46F152U - FGL 125 – PTC 10; FRANCO FERRUCCIO - FRNFRC45H08F152A - FGL 125 – PTC 12; AZIENDA AGRICOLA OLEUM S.S. DI CORATELLA MARIA ANTONELLA con sede in ANDRIA (BA) – 08531840729 - FGL 125 – PTC 125, 149; DE DONNO LUCIA - DDNLUC60T41G325X - FGL 142 – PTC 555 (F); SCOTTO DI MARCO MICHELE - SCTMHL39S14B180M - FGL 129 – PTC 472; D'IPPOLITO MASSIMO - DPPMSM81E11C741K - FGL 128 – PTC 77; TATULLO MARIA CONCETTA - TTLMCN49R41E882D - FGL 128 – PTC 77; CAMPANA FRANCESCO ALESSANDRO - CMPFNC81R27F152F - FGL 106 – PTC 100, 102; CAMPANA ANNA CHIARA - CMPNCH84R57F152J - FGL 106 – PTC 100, 102; CAMPANA FRANCESCO - CMPFNC76C31F152P - FGL 106 – PTC 100, 102; CAMPANA MARIA CARMELA - CMPMCR77R69F152Y - FGL 106 – PTC 100, 102; MANZO MARIA CARMELA - MNZMCR46M60F152N - FGL 106 – PTC 100, 102; URSO CARMELA - RSUCML46A62B180G - FGL 106 – PTC 110, 112; DI MAGGIO ANGELO - DMGNGL24M03F152S - FGL 106 – PTC 116; FANELLI TERESA - FNLTRS98M55F152Z - FGL 106 – PTC 118; IGNONI ANTONIO - GNNNTN44P08F152I - FGL 106 – PTC 118; SANTORO MARISA - SNTMRS52S61F152V - FGL 106 – PTC 118; BUFANO DOMENICO - BFNDNC77H22E645E - FGL 107 – PTC 313; SOCIETA' AGRICOLA TERRASOL SRL con sede in ROMA (RM) – 13813491001 - FGL 107 – PTC 595; SHELL ENERGY ITALIA S.R.L. con sede in MILANO (MI) – 04522681008 - FGL 107 – PTC 596; VISURA NON DISPONIBILE FGL 125 – PTC X501, 126.