



COMUNE DI ANDRANO

Provincia di Lecce

UFFICIO TECNICO

4[^]Area – Lavori Pubblici - Patrimonio - Ambiente

AVVISO PUBBLICO PER IRREPERIBILI

OGGETTO: CUP: I56B22000010001 - CIS "Brindisi-Lecce-Costa Adriatica". DELIBERA CIPESS N. 31/2022 - "Rigenerazione e riqualificazione ambientale della marina di Andrano attraverso la parziale pedonalizzazione di via Cristoforo Colombo (strada litoranea), la realizzazione di parcheggi pubblici e percorsi pedonali e ciclabili previsti dal PRG vigente".

Comunicazione ex art.17 D.P.R. n.327/2001 e s.m.i. di avvenuta approvazione del progetto, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

Il Responsabile Area IV

Lavori Pubblici – Patrimonio e Ambiente

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 24/04/2024, immediatamente esecutiva, questo Ente ha, tra l'altro, approvato in via definitiva il progetto definitivo dei lavori in oggetto e reso efficace la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera stessa;
- agli interessati dal procedimento espropriativo deve essere data comunicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, dell'avvenuta approvazione del progetto e della relativa dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- ai sensi del comma 2 dell'art. 3 del DPR 327/01, tutti gli atti della procedura espropriativa, ivi incluse le comunicazioni ed il decreto di esproprio, sono disposti nei confronti del soggetto che risulti proprietario secondo i registri catastali, salvo che l'autorità espropriante non abbia tempestiva notizia dell'eventuale diverso proprietario effettivo;

Precisato, inoltre, che nei casi di comunicazioni o notifiche non eseguite a causa di irreperibilità, di morte, di assenza del proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilitata individuazione dell'effettivo proprietario, gli stessi adempimenti possono essere effettuati mediante avviso affisso per almeno venti giorni consecutivi all'Albo pretorio del Comune in cui risulta ubicato l'immobile e pubblicato sul sito informatico della Regione, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della L.R. n. 3/2005 e dell'art. 16, comma 8 del D.P.R. 327/2001;

Dato atto che ad alcuni soggetti intestatari secondo i registri catastali non è stato possibile, per le motivazioni di cui sopra, effettuare la comunicazione mediante raccomandata A/R, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., trattandosi di soggetti deceduti e/o irreperibili;

Visti gli art. 11, 16, 18 e 19 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., l'art. 7 e segg. della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii. e la L.R. n. 3/2005;

Comune di Andrano

Via Michelangelo, 25 - 73032 Andrano (LE)

Tel. 0836/1901029 Fax 0836/926032

mail: ea.sicuro@comune.andrano.le.it pec: protocollo.comune.andrano@pec.it

C.F. 81002750750 - www.comune.andrano.le.it



COMUNE DI ANDRANO

Provincia di Lecce

UFFICIO TECNICO

4^Area – Lavori Pubblici - Patrimonio - Ambiente

Tutto ciò premesso e considerato,

AVVISA GLI AVENTI DIRITTO

Che il giorno 24/04/2024 è diventata efficace la suddetta delibera n. 12/2024 con cui il Consiglio Comunale del Comune di Andrano ha approvato il progetto definitivo dell'opera di cui all'oggetto, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità della stessa;

Che sono interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica richiamata in oggetto, le aree ricadenti nel Comune di Andrano, di proprietà delle ditte catastali indicate nell'elenco dei beni da espropriare che segue in calce.

I proprietari interessati possono prendere visione di tutta la documentazione relativa al progetto e fornire ogni elemento utile riguardante il valore delle aree interessate dall'opera da realizzare, ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio.

Il progetto è consultabile al seguente link: <https://www.comune.andrano.le.it/component/zoo/item/cis-brindisi-lecce-costa-adriatica-delibera-cipess-n-31-2022-rigenerazione-e-rigualificazione-ambientale-della-marina-di-andrano-attraverso-la-parziale-pedonalizzazione-di-via-cristoforo-colombo-strada-litoranea-la-realizzazione-di-parcheggi-pubblici-e-pe.html>.

Ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 327/2001, i soggetti interessati sono tenuti a comunicare eventuali variazioni rispetto alla situazione di proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali, indicando altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile;

Per qualsivoglia chiarimento o informazione si invita a contattare il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Elisa Anna SICURO, utilizzando i recapiti indicati a piè di pagina.

Comune di Andrano

Via Michelangelo, 25 - 73032 Andrano (LE)

Tel. 0836/1901029 Fax 0836/926032

mail: ea.sicuro@comune.andrano.le.it pec: protocollo.comune.andrano@pec.it

C.F. 81002750750 - www.comune.andrano.le.it



COMUNE DI ANDRANO

Provincia di Lecce

UFFICIO TECNICO

4^Area – Lavori Pubblici - Patrimonio - Ambiente

ELENCO DITTE CATASTALI IRREPERIBILI

Cod. ditta	Ditta catastale	Dati catastali		
	Intestati	Comune	Fg.	Partic.
4	DE PAOLIS MARIA ; TERESA FU DOMENICO VED MARTELLA	Andrano	18	438
6	CARROZZO Fortunata	Andrano	18	1385
7	FRACASSO Angelo Andrea	Andrano	18	1382 1384
15	PANICO Rocco	Andrano	18	1344
16	ACCOGLI Medica ; Fu Grazio CARROZZO Eugenio ; Fu Ippazio Antonio CARROZZO Gerardo ; Fu Ippazio Antonio CARROZZO Grazio ; Fu Ippazio Antonio	Andrano	18	389
23	MARTELLA Maria Giacomina	Andrano	18	383
25	ACCOTO Carmelo	Andrano	18	1127
26	RIZZO Lucia RIZZO Rocco PATISSO Pietro	Andrano	18	1131
27	PATISSO Pietro	Andrano	18	1343
29	ACCOTO Giuseppe	Andrano	18	1125
30	PANICO Alfredo	Andrano	18	1123
35	DE VITIS Grazia Rosa MINONNE Giacomo	Andrano	19	383 498
37	ACCOTO Ippazio	Andrano	18	1114
39	ACCOTO Cosimo	Andrano	18	925
45	STINCONE VINCENZO	Andrano	18	1258
51	DEL SIGNORE PIA; FU ANTONIO	Andrano	18	683 sub 6

Comune di Andrano

Via Michelangelo, 25 - 73032 Andrano (LE)

Tel. 0836/1901029 Fax 0836/926032

mail: ea.sicuro@comune.andrano.le.it pec: protocollo.comune.andrano@pec.it

C.F. 81002750750 - www.comune.andrano.le.it



COMUNE DI ANDRANO

Provincia di Lecce

UFFICIO TECNICO

4^Area – Lavori Pubblici - Patrimonio - Ambiente

57	ACCOGLI GIUSEPPE LAZZARO ACCOGLI ROCCHETTA ACCOTO ANDREA ACCOGLI LUIGI ROCCO DE DONATIS MARIA GRAZIA	Andrano	18	1664
58	ACCOGLI ANTONIA	Andrano	18	1447
60	NUZZO VINCENZA	Andrano	18	1437 1443 1445
63	RIZZO GIUSEPPE	Andrano	18	1441 2074
67	SPAGNOLO VIRGINIA	Andrano	18	1825
71	PANICO DONATO URSO GIUSEPPA	Andrano	18	1988
72	DE SIENA DE SIENA FU SALVATORE DE SIENA MARIO	Andrano	18	1296
73	SANSO PASQUALINA	Andrano	18	166
77	MURCIANO Carmelo	Andrano	18	899
80	LAGO Venera	Andrano	18	774 775 1570 1571

Il Responsabile della IV Area
Lavori Pubblici – Patrimonio - Ambiente
(Ing. Elisa Anna SICURO)

Comune di Andrano

Via Michelangelo, 25 - 73032 Andrano (LE)

Tel. 0836/1901029 Fax 0836/926032

mail: ea.sicuro@comune.andrano.le.it pec: protocollo.comune.andrano@pec.it

C.F. 81002750750 - www.comune.andrano.le.it