

Spett.li Ditte
di cui all'allegato elenco

Data dell'inserzione nell'Albo Pretorio Comunale
e pubblicazione sul sito informatico della Regione
Puglia ex art. 14, Legge Regionale n. 3/2005

Oggetto: Costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 54 MW, costituito da 9 aerogeneratori, denominato "Mondonuovo", sito nel Comune di Mesagne (BR), con relative opere di connessione localizzate nel comune di Brindisi (BR). Procedure espropriative. **Notifica decreto di occupazione d'urgenza e occupazione temporanea ai sensi degli artt. 22-bis e 49 del D.P.R. 8.6.2001 n.327, nonché ai sensi della L.R. Puglia n. 3 del 22.02.2005 art. 14 comma 2, e contestuale offerta indennità provvisoria. Avviso operazioni di esecuzione ex art. 24 d.P.R. n. 327/2001.**

RWE Renewables Italia S.r.l.
www.rwe.com
rwerenewablesitaliasrl@legalmail.it

La sottoscritta Ludovica Nigiotti, in qualità di legale rappresentante della società RWE Renewables Italia S.R.L., con sede a Roma in Via Andrea Doria, 41/G, C.F e P.IVA. n. 06400370968, in riferimento ai lavori descritti in oggetto e in qualità di soggetto promotore dell'espropriazione

AVVISA

- che la Regione Puglia, servizio lavori pubblici, con Determinazione Dirigenziale n. 155 del 29 giugno 2023 ha autorizzato la società RWE Renewables Italia S.r.l. alla costruzione ed esercizio delle opere e dei lavori di costruzione di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo eolico della potenza elettrica di 54 MW, costituito da 9 aerogeneratori, denominato "Mondonuovo", sito nel Comune di Mesagne (BR) ed opere elettriche localizzate nel comune di Brindisi (BR);
- che con la medesima Determinazione è dichiarata la pubblica utilità delle opere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12, 16 e 17 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, anche ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- che tra le aree interessate alla realizzazione dell'opera ricadono particelle intestate catastalmente alla S.V. come riportate nell'elenco ditte allegato al progetto autorizzato e redatto in conformità a quanto figura nel piano particellare descrittivo d'esproprio accluso al Decreto di occupazione sopramenzionato;
- che con Atto Dirigenziale N. 00799 del 25/10/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 064 allegato, per estratto, al presente avviso (Allegato 1), è stata autorizzata l'occupazione anticipata ed urgente, ai sensi e per gli effetti dell' art. 22- bis del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, dei beni immobili da espropriare, asservire e/o occupare, con contestuale determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione e di asservimento,

Sede legale
Via Andrea Doria 41/G
00192 Roma
T +39 0695056362
F +39 0695056108

Sede amministrativa
Viale Francesco Restelli 3/1
20124 Milano
T. +39 02 69826 300
F. +39 02 69826 399

Capitale Sociale
€ 20.000.000,00 i.v.
P.IVA / C.F. 06400370968
R.E.A. RM 1284519
Soggetta a direzione e coordinamento del socio unico
RWE RENEWABLES
INTERNATIONAL
PARTICIPATIONS B.V.

nonché l'occupazione temporanea ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 di aree da destinare alle attività di cantiere, come da tabella allegata al presente (Allegato 2);

- che il giorno **24.01.2024** alle ore **09:00** con prosieguo, secondo il calendario allegato, la scrivente RWE Renewables Italia S.r.l., società proponente e beneficiaria delle espropriazioni, asservimenti ed occupazioni temporanee, per il tramite della società **Gianni Cerisano Espropriazioni S.r.l., con sede in Foggia alla Piazza Puglia n. 15**, p.iva 03695580716, e/o per il tramite di tecnici, personale ed ogni eventuale ulteriore soggetto dalla stessa delegato e/o incaricato per lo svolgimento delle procedure di espropriazione preordinate all'esecuzione dei lavori in oggetto, procederà *in loco* all'esecuzione del predetto decreto di occupazione temporanea con immissione in possesso degli immobili ricadenti nel Comune di Mesagne (BR), ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 24 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, e a tal fine si recheranno presso gli immobili da occupare per redigere il verbale attestante lo stato di consistenza dei beni espropriandi, nonché il verbale di immissione in possesso.

Dette operazioni saranno compiute in contraddittorio con la ditta proprietaria ovvero, nel caso di assenza delle parti interessate o di rifiuto a presenziare alle operazioni e alla sottoscrizione del verbale di consistenza e di immissione in possesso, la redazione dei predetti verbali avverrà alla presenza di due testimoni non dipendenti del beneficiario dell'espropriazione a norma dell'art. 24 comma 3 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327.

Qualora le operazioni di accertamento della consistenza, seppur avviate, non potessero concludersi nella medesima giornata, esse proseguiranno in altra data da fissare nel relativo verbale o da comunicare con seguente avviso. Tuttavia, se di bisogno, la consistenza dei beni potrà essere accertata anche successivamente all'occupazione, senza ritardo e previo avviso. Si avverte che alle operazioni di occupazione potranno partecipare anche i titolari di diritti reali o personali sul bene quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il fittavolo, mezzadro, colono o compartecipante.

Si invita, pertanto, la ditta in indirizzo a voler liberare da qualsiasi ingombro, entro la data fissata per le operazioni di immissione in possesso, gli immobili interessati dalle procedure di occupazione, significando che le spese per eventuali sgomberi e custodia di materiale saranno poste a suo carico.

In caso di resistenza alle procedure di esecuzione, i soggetti incaricati potranno parimenti eseguire lo sgombero dei luoghi, contestualmente alla stesura dell'inventario delle masserizie rimosse e trasportate per la custodia presso un deposito giudiziario; le spese sostenute per le operazioni di sgombero del sito e di trasporto e deposito dei beni, saranno poste a carico degli oppositori con successivo provvedimento di recupero da parte del beneficiario dell'espropriazione.

Tanto si comunica per gli effetti dell'art. 22-*bis* comma 4 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e dell'art. 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241, nonché dell'art. 14 comma 2 della L.R. Puglia n. 3 del 22 febbraio 2005.

La scrivente, altresì,

INVITA

la ditta in indirizzo a voler comunicare, nei 30 (trenta) giorni successivi alla

data di immissione in possesso, se intende condividere o meno la misura dell'indennità di espropriazione così come determinata ed offerta in via provvisoria, producendo, nel caso di condivisione, la documentazione comprovante la piena e libera disponibilità del bene espropriato ai fini del pagamento della relativa indennità; nonché

AVVISA

che, qualora l'indennità provvisoria non sia condivisa, la ditta proprietaria potrà procedere ai sensi dell'art. 21 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, nei (30) trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso degli immobili.

Nel caso in cui la ditta espropriata non manifesti la volontà di ricorrere alla procedura di stima innanzi descritta, ovvero in caso di silenzio della stessa ditta, la stima delle indennità definitive sarà richiesta, senza ulteriori oneri, alla Commissione Provinciale Espropri prevista dall'art. 41 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327.

Ai sensi dell'art. 40 del d.P.R. n. 327/2001, qualora il fondo espropriato sia destinato all'attività agricola, al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetterà un'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata, così come determinata dalla Commissione Provinciale Espropri.

Ai sensi dell'art. 42 del d.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, analoga indennità aggiuntiva spetterà al fittavolo, mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa, sia costretto ad abbandonare, in tutto o in parte, l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi sia stata la dichiarazione di pubblica utilità.

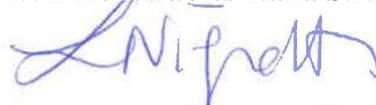
Per ogni eventuale comunicazione connessa alle suindicate procedure si riportano **i seguenti recapiti:**

RWE Renewables Italia S.r.l.

Via Andrea Doria 41/G, 00192 Roma

PEC: rwerenewablesitaliasrl@legalmail.it

RWE Renewables Italia S.r.l.



Allegati:

1. Atto Dirigenziale N. 00799 del 25/10/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 064;
2. Stralcio Atto Dirigenziale N. 00799 del 25/10/2023, riportante la Determinazione dell'indennità provvisoria e calendario delle operazioni.



ATTO DIRIGENZIALE

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	Servizio Gestione Opere Pubbliche
Tipo materia	Espropriazioni
Materia	
Sotto Materia	
Riservato	NO
Pubblicazione integrale	NO
Obblighi D.Lgs 33/2013	art. 23
Tipologia	Nessuno
Adempimenti di inventariazione	NO

N. 00799 del 25/10/2023 del Registro delle Determinazioni della AOO 064

Codice CIFRA (Identificativo Proposta): 064/DIR/2023/00845

OGGETTO: Soggetto Proponente: Società RWE Renewable Italia S.r.l.. "Costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 9 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 6 MWe, sito nel Comune di San Mesagne (BR) località Mondonuovo e relative opere di connessione e infrastrutture strettamente indispensabili". Occupazione anticipata d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. ed occupazione temporanea ai sensi degli articoli 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., con determinazione urgente delle relative indennità.



Il giorno 25/10/2023, in Bari,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO GESTIONE OPERE PUBBLICHE

Ing. Rosa Tedeschi, sulla base dell'istruttoria effettuata dal Funzionario istruttore Ing. Simona Matera, espone quanto segue.

Vista la L.R. n. 7 del 04.02.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità”* e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. n. 196/03 *“Codice in materia di protezione dei dati personali”* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6;

Visto l'art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *“Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”*;

Visto l'atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell'elenco alla medesima allegato, che prevede l'attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell'Ufficio per le espropriazioni;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1974 del 07.12.2020 recante l'Adozione del Modello Organizzativo denominato *“Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA 2.0”* Approvazione atto Alta Organizzazione;

Vista la D.G.R. 15 settembre 2021, n. 1466 recante l'approvazione della Strategia regionale per la parità di genere, denominata *“Agenda di Genere”*;

Vista la D.G.R. del 03/07/2023, n. 938 recante *“D.G.R. n. 302/2022 Valutazione di impatto di genere. Sistema di gestione e di monitoraggio. Revisione degli allegati”*.

Visto il DPGR 22 gennaio 2021 n. 22 con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l'Atto di *Alta Organizzazione* relativo all'adozione del modello denominato *“Modello Ambidestro per l'Innovazione della Macchina Amministrativa regionale-MAIA 2.0”*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 307 del 13.03.2023 con la quale è stato disposto il comando dell'ing. Rosa Tedeschi, presso la Regione Puglia - Dipartimento Bilancio, Affari Generali e Infrastrutture, Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture, d'incarico di direzione del Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Premesso che:

- Con Deliberazione n. 35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio



di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs. n.387 del 29.12.2003.

- Con Determinazione Dirigenziale n. 155 del 29.06.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata rilasciata alla Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Andrea Doria 41/G, l'Autorizzazione unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio *"di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 9 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 6 MWe, sito nel Comune di San Mesagne (BR) località "Mondonuovo", da una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV al futuro ampliamento della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata "Brindisi Sud" e delle infrastrutture strettamente indispensabili"*.
- Con il succitato provvedimento n. 155 del 29.06.2023 della Sezione Transizione Energetica è stata dichiarata la pubblica utilità dell'impianto di cui trattasi e delle opere connesse e infrastrutture indispensabili, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.P.R. 327/2001, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di efficacia della predetta autorizzazione unica.
- Dalla lettura del provvedimento n. 155/2023 della Sezione Transizione Energetica, si evince che l'Autorizzazione Unica avrà: *"durata massima di anni venti, dalla data di entrata in esercizio, per le opere a carico della società, durata illimitata, per l'esercizio delle opere a carico della società gestore della Rete e laddove le opere elettriche siano realizzata dalla società gestore di Rete, la durata dei relativi lavori decorrerà dal rilascio dell'atto di voltura a favore dello stesso"*.

Considerato che:

- Con nota pec del 10.08.2023, acquisita in data 29.08.2023 con prot. n. 14564, e successive note integrative del 05.10.2023, acquisita in data 05.10.2023 con prot. n. 17293, del 10.10.2023 acquisita con prot. n. 18043 del 16.10.2023 e nota del 19.10.2023 acquisita con prot. n. 18607 del 23.10.2023, il legale rappresentante della Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Andrea Doria 41/G, al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., l'occupazione anticipata d'urgenza e, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii., l'occupazione temporanea, con contestuale determinazione delle indennità provvisorie, degli immobili occorrenti per la realizzazione delle opere trasmettendo, tra l'altro, gli avvisi ex art. 17 DPR 327/2001, gli elenchi di cui uno denominato "A" completo dei dati personali e l'altro denominato "B" con omissione dei dati personali nel rispetto della tutela alla riservatezza delle persone fisiche, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 e dal regolamento U.E. n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, in cui sono riportate le ditte e le superfici dei beni immobili da espropriare/asservire e/o occupare, la visura camerale e la dichiarazione di manleva a favore della Regione Puglia da qualsiasi onere e responsabilità in



merito ad eventuali rideterminazioni delle indennità depositate, anche in seguito a procedimenti giudiziari, richieste dagli aventi diritto, in quanto l'opera di che trattasi si configura non come "*opera pubblica*", bensì come "*opera di interesse pubblico*", cioè finalizzata al soddisfacimento di un interesse della collettività, che vede come Soggetto Attuatore/Promotore dell'espropriazione e Beneficiario della stessa, la Società RWE Renewable S.r.l. (soggetto privato) e pertanto, il soggetto attuatore/promotore e beneficiario dell'espropriazione deve garantire la copertura finanziaria degli immobili da asservire e/o acquisire al suo patrimonio con le proprie risorse finanziarie;

- ai sensi del 2° comma lett. c) dell'art. 15 della L.R. 3/2005 e s.m., può essere autorizzata senza particolari indagini e formalità, l'occupazione anticipata d'urgenza e l'occupazione temporanea degli immobili occorrenti per l'esecuzione di opere, quali anche quelle del caso di specie, afferenti servizi a rete d'interesse pubblico in materia di energia;
- tali considerazioni si ritengono sufficienti a definire il carattere di particolare urgenza dei lavori da eseguire, correlato alla particolare natura dell'impianto da realizzare;
- allo stato degli atti non sussistono motivi ostativi alla richiesta di occupazione anticipata dei predetti immobili a condizione che la stessa sia eseguita entro il termine fissato con l'autorizzazione unica;
- il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007, nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione – Sezione Personale ed Organizzazione - n. 115 in data 17/02/2017 in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Ufficio per le espropriazioni.

**Verifica ai sensi del regolamento UE n. 679/2016 e del D. Lgs n. 196/2003
come modificato dal D. Lgs. n. 101/2018.
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Adempimenti contabili ai sensi del D. Lgs. n.118/2011 e ss. mm. e ii.

Il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di



entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Dato atto che il procedimento istruttorio propedeutico all'adozione del presente provvedimento è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

DETERMINA

Di prendere atto di quanto espresso in narrativa, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intende integralmente riportato.

Di disporre, per le motivazioni in premessa indicate che formano parte integrante del presente provvedimento, in favore della Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Andrea Doria 41/G P.IVA: 06400370968, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. n.3/2005 e ss.mm.ii., l'occupazione anticipata d'urgenza, con contestuale determinazione in via provvisoria delle indennità di esproprio, asservimento e di occupazione temporanea degli immobili, ubicati nel Comune di Mesagne e di Brindisi, di cui agli allegati elenchi A e B, occorrenti per la realizzazione di *“di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 54,00 MWe, costituito da 9 aerogeneratori della potenza uninominale pari a 6 MWe, sito nel Comune di San Mesagne (BR) località “Mondonuovo”, da una Stazione Elettrica di Trasformazione 30/150 kV collegata in antenna a 150 kV al futuro ampliamento della Stazione Elettrica a 380/150 kV denominata “Brindisi Sud” e delle infrastrutture strettamente indispensabili”* giusta Autorizzazione Unica rilasciata dalla Regione Puglia con Determinazione Dirigenziale n. 155 del 29.06.2023 della Sezione Transizione Energetica – Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili, ai sensi del D.Lgs. 387 del 29 dicembre 2003.

Di disporre, altresì, ai sensi dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001, in favore della Società RWE Renewable S.r.l., l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio/all'asservimento degli immobili, indicati negli allegati elenchi A e B, occorrenti per la realizzazione dell'impianto in oggetto.

Gli immobili assoggettati alle procedure disposte con i precedenti punti del presente atto sono individuati negli uguali elenchi di cui uno denominato “A”, redatto in forma integrale e di cui si omette la pubblicazione, e l'altro elenco denominato “B”, con omissione dei dati personali, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, facenti parte integrante del presente provvedimento, in cui sono indicati anche i relativi proprietari catastali.

Ai sensi dell'art. 22 bis e dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001 sono determinate in via provvisoria ed urgente le indennità da offrire ai proprietari catastali degli immobili individuati nei predetti elenchi, nella misura indicata accanto a ciascuno di essi, fatta



salva la successiva determinazione sulle eventuali osservazioni prodotte dai medesimi proprietari in ordine alle indennità offerte, a seguito della esecuzione del presente provvedimento.

Per le disposte occupazioni anticipate, ai proprietari degli immobili suindicati è dovuta l'ulteriore indennità prevista dall'art. 22 bis comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., da calcolare ai sensi del successivo art. 50, per l'occupazione intervenuta fra la data di immissione in possesso degli stessi e la data di corresponsione dell'indennità spettante.

La Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Andrea Doria 41/G, al termine della durata dell'occupazione temporanea è obbligata al ripristino dello stato dei luoghi e alla riconsegna degli immobili al proprietario.

Ai fini dell'esecuzione del presente provvedimento, l'immissione in possesso degli immobili per i quali è disposta l'occupazione anticipata, nonché l'occupazione temporanea, dovrà essere eseguita, a cura della Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Andrea Doria 41/G, nelle forme previste dall'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii., entro il termine perentorio di tre mesi dalla data di emanazione del presente provvedimento.

La Società RWE Renewable S.r.l. dovrà comunicare con apposito atto alle ditte proprietarie, interessate dal presente provvedimento, la data di immissione in possesso degli immobili e invitarle a comunicare espressamente se condividono o meno le indennità offerte.

In caso di accettazione sarà adottata apposita ordinanza di pagamento delle indennità nei confronti della Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Andrea Doria 41/G, che dovrà provvedere alla relativa liquidazione ai sensi dell'art. 22 comma 3 del DPR. n. 327/2001 e ss.mm.ii. entro il termine di 60 giorni, previa comunicazione da parte della ditta proprietaria dell'accettazione delle indennità di espropriazione, asservimento, ed occupazione temporanea ed eventuali danni ad essa offerte, subordinatamente alla presentazione della dichiarazione di assenza di diritti di terzi sul bene e della documentazione comprovante la piena e libera disponibilità dell'area interessata dalla realizzazione dell'intervento di che trattasi.

In caso di rifiuto o silenzio da parte della ditta proprietaria sulle indennità provvisorie disposte dal presente provvedimento, decorsi trenta (30) giorni dalla data dell'immissione in possesso, le somme dovranno essere depositate presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze Ragioneria Territoriale dello Stato di Bari/BAT – Sezione Depositi sulla base di apposita ordinanza.

Entro lo stesso termine, la ditta proprietaria che non condivide le indennità provvisorie proposte con il presente provvedimento può:

- ai sensi dell'art. 21 comma 3 e seguenti del D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. e dell'art. 16 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii., avanzare richiesta di nomina dei Tecnici, designandone uno di propria fiducia, affinché unitamente al tecnico



designato dal beneficiario dell'espropriazione e ad un terzo esperto nominato nei modi e nei termini di cui al medesimo art. 16 comma 1 determinano le indennità definitive; le spese di tale procedimento saranno poste a carico del privato espropriato e/o asservito o dal beneficiario dell'espropriazione e/o asservimento ai sensi dell'art. 21, comma 6, DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;

- non avvalersi di un tecnico di fiducia; in tal caso le indennità definitive saranno determinate come disposto dagli artt. 22, comma 5, e 52 nonies del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii. dalla competente Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii., con spese a carico del promotore o del beneficiario dell'espropriazione e/o dell'asservimento richiedente, ai sensi dell'art. 10 del Regolamento Regionale n. 12 del 21/08/2006 e ss.mm.ii.

In caso di non condivisione delle determinazioni definitive di cui ai punti precedenti, il proprietario, il promotore dell'asservimento o il terzo che ne abbia interesse, potrà proporre opposizione alla stima, nei termini e con le modalità previste dall'art. 54 del DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii., davanti all'autorità giudiziaria.

Copia del presente provvedimento dovrà essere notificato alla ditta proprietaria degli immobili come sopra individuati nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/2005 e s.m., a cura e spese della Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via Andrea Doria 41/G, in qualità di promotrice dell'esproprio, asservimento e dell'occupazione temporanea. L'atto di notifica dovrà contenere l'avviso della facoltà della medesima ditta di presentare osservazioni in ordine alla indennità provvisoriamente determinata, ove non condivisa, entro il termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso degli immobili.

Il presente provvedimento, redatto in unico esemplare, composto da n. 8 pagine e n. 2 Allegati A e B:

- è immediatamente esecutivo;
- è formato in unico originale informatico e firmato digitalmente, e sarà conservato nei sistemi di archiviazione documentale dell'Amministrazione Regionale;
- sarà reso pubblico, ai sensi dell'art. 20 comma 3 del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.22/2021, mediante affissione per 10 giorni lavorativi, a decorrere dalla data della sua esecutività, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner "pubblicità legale" dell'home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013, nella sezione Amministrazione Trasparente", sottosezione di I livello "Provvedimenti", sottosezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" del sito istituzionale www.regione.puglia.it;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020.

Sarà notificato alla Società RWE Renewable S.r.l. con sede legale in Roma (RM), Via



**REGIONE
PUGLIA**

Dipartimento Bilancio, Affari Generali e
Infrastrutture

Sezione Opere Pubbliche e Infrastrutture

Servizio Gestione Opere Pubbliche

Andrea Doria 41/G e alla Sezione Transizione Energetica, Servizio Energia e Fonti Alternative e Rinnovabili.

Il presente Provvedimento è direttamente esecutivo.

Firmato digitalmente da:

Il Funzionario Istruttore
Simona Matera

Il Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche
Rosa Tedeschi

