

AVVISO

Ai sensi dell'art.17 comma 2 D.P.R. 327/2001, di avvenuta efficacia della dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità ed urgenza (art.12 comma 1 D.Lgs. 387/2003) e di avvio del procedimento di emanazione del provvedimento d'occupazione d'urgenza preordinata alla espropriazione e/o costituzione di servitù di cavidotto, passaggio e sorvolo, ex art. 22 bis D.P.R. 327/2001 (art. 7 ss legge n.241/1990).

La società DAG Energy S.r.l., con sede in Bari alla via Stefano Jacini n.28, 70025, con la presente, ai sensi dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 del "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e successive modifiche,

COMUNICA

- Che la Regione Puglia - Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni, con nota prot. n. 13587 del 02/08/2022, rilasciava parere favorevole in ordine all'approvazione del progetto in questione ed alla declaratoria di pubblica utilità dell'opera;
- Che la Sezione Transizione Energetica con note prot. n. 13163 del 01/12/2022, dal prot. n. 13166 al prot. n. 13175 del 01/12/2022 e dal prot. n. 13924 al prot. n. 13925 del 13/12/2022 trasmetteva la "Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità" ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. n. 327/ 2001 e ss. mm. ii., dell'art. 10 L. R. 22/02/2005 n. 3 e ss. e dell'art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e succ. mod. testi vigenti; e con nota prot. n. 14812 del 20/12/2022 provvedeva alla pubblicazione dell'avviso all'albo pretorio del Comune di San Giovanni Rotondo per irreperibilità di una delle ditte catastali;
- che tra le aree interessate alla realizzazione dell'opera ricadono particelle catastalmente intestate alle ditte che risultano irreperibili come meglio identificate nell'elenco ditte allegato al progetto autorizzato;

AVVISA

i sottoelencati soggetti che risultano proprietari secondo i registri catastali, così come previsto dall'art. 3 del DPR 327/01:

- che è intenzione dello scrivente soggetto attuatore e proponente, procedere alla richiesta del decreto/determinazione dirigenziale per l'occupazione urgente delle aree, a norma dell'art. 22bis del D.P.R. 327/2001: tanto ai fini della legge 241/1990;
- che gli elaborati progettuali, sono depositati e consultabili, per venti giorni consecutivi, decorrenti dalla data odierna, dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 13.00 previo appuntamento telefonico presso lo Studio Tecnico BFP in Via degli Arredatori, 8 - 70026 Modugno (BA) - t. +39 080 5046361 – e-mail info@bfpgroup.net ;
- che il presente avviso, unitamente all'Elenco delle Ditte, è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di San Giovanni Rotondo, sul sito informatico della Regione Puglia all'indirizzo: www.regione.puglia.it;
- che, entro il termine perentorio di venti giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, il proprietario delle aree e ogni altro interessato avente diritto possono prendere visione del progetto depositato, previo appuntamento (080 5046361 Studio Tecnico BFP), e presentare, entro lo stesso termine, in forma scritta, le proprie eventuali osservazioni in riferimento alla localizzazione dell'opera e alla comparazione dell'interesse privato rispetto alla Pubblica Utilità dell'opera, presso la Studio Tecnico BFP S.r.l. all'indirizzo: Via degli arredatori 8 - 70026 Modugno - indirizzo PEC studiobfp@pec.it; e-mail info@bfpgroup.net - la quale avrà cura di inoltrarle, unitamente alle proprie eventuali controdeduzioni, alle Amministrazioni competenti, con avvertenza che, in difetto, o in caso di ritardo, i procedimenti amministrativi citati si concluderanno senza tener conto delle osservazioni tardive;
- che i proprietari possono chiedere altresì che siano ricomprese nell'espropriazione le frazioni residue del bene per le quali risulti una disagiata utilizzazione, ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;
- che, nel caso di aree agricole, si dovrà comunicare se il proprietario è diretto coltivatore del fondo oppure se l'attività agricola viene svolta da altri soggetti in qualità di fittavolo;
- che il presente avviso sostituisce la comunicazione personale agli interessati, ai sensi dell'art. 11 comma 2° del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, così come richiamato dal comma 5 dell'art. 16 del D.P.R. 327/01, poiché, nella fattispecie, i destinatari della procedura risultano irreperibili;
- che, secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 3 del D.P.R. 327/01, colui che risulti proprietario secondo i registri catastali, ove non sia più proprietario, è tenuto a comunicarlo entro trenta giorni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso, indicando, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario o, comunque, fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

ELENCO PROPRIETARI IRREPERIBILI E/O MANCANZA DI INDIRIZZI

Oggetto: Autorizzazione Unica ai sensi del Decreto Legislativo 29 Dicembre 2003, n. 387 relativa alla costruzione ed all'esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica di tipo fotovoltaico della potenza elettrica di 0,9980 MW, sito nel comune di San Giovanni Rotondo e relative opere connesse: Esecuzione Sentenza n. 00488/2022 del TAR Puglia - Sezione Prima.

Proponente: DAG ENERGY S.R.L. - via Stefano Jacini n.28 - 70125 – Bari

Comunicazione di avviso di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo alle ditte proprietarie dei terreni interessati ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO, Fg. n. 135 part. n.1:

ANGELONI Augusta nata a NAPOLI il 12/02/1879 c.f. NGLGST79B52F839V - CARLINO Maria Vincenza Fu Crescenzo - CARLINO Palma Fu Nicola - CIOCIOLA Giuseppe nato a MANFREDONIA il 16/01/1927 c.f. CCLGPP27A16E885E - ODORINO Assunta nata a CASOLI il 13/02/1906 c.f. DRNSNT06B53B985H - ODORINO Domenico nato a CASOLI il 11/02/1904 c.f. DRNDNC04B11B985O - ODORINO Nicola Di Fabio - ODORINO Vito nato a CASOLI il 20/12/1913 c.f. DRNVTI13T20B985U - PERNA Clemente Di Nicola - PLACENTINO GIUSEPPINA