

Spett.le
Regione Puglia
Struttura Speciale Comunicazione Istituzionale
Lungomare N. Sauro, 33
70121 Bari
comunicazione.istituzionale@pec.rupar.puglia.it

Spett.le
Comune di Lecce
Albo Pretorio
protocollo@pec.comune.lecce.it

Spett.le
Comune di Cavallino
Settore Comunicazioni Istituzionali Albo Pretorio
protocollo.comune.cavallino@pec.rupar.puglia.it

e p.c.
Spett.le
Provincia di Lecce
ambiente@cert.provincia.le.it

Oggetto: Istanza di autorizzazione unica ai sensi art. 5 della L.R. n. 25/2008 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio delle opere di connessione alla rete di distribuzione per impianto fotovoltaico ubicato in area idonea ai sensi dell'art. 20 comma 8 lett. c-bis del D.lgs. 199/2021, consistenti nella realizzazione di un elettrodotto con tensione 20 kv da realizzarsi nei comuni di Lecce e Cavallino (cod. pratica), con attivazione del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità delle opere di rete, al fine di ottenere il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 comma 1 della medesima L.R. 25/2008 e s.m.i., in applicazione del Decreto MASE 22/10/2022. Richiesta pubblicazione sul sito informatico della Regione Puglia e di deposito piano tecnico dell'opera presso i comuni interessati (art.5, co.4 e s.m.i.).

Il sottoscritto Ezio Salvo, nato il 4/4/1971 ad Agrigento (AG), in qualità di rappresentante legale della Società AgriLecce S.r.l., con sede legale in Milano al Corso Magenta 85, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 16987621006, indirizzo PEC teplecceagripv@legalmail.it,

CHIEDE

- che il seguente avviso venga pubblicato sul sito informatico della Regione Puglia (ai sensi dell'art.5, comma 4 e 5, della LR Puglia 25/2008 e s.m.i.).
- Che il piano tecnico dell'opera resti depositato presso le Spettabili Amministrazioni Comunali interessate per il periodo di quindici giorni (ai sensi dell'art. 5, commi 4 e 5, della L.R. 25/2008 e s.m.i.)

Milano, 08/04/2025

LA SOCIETÀ


AgriLecce S.r.l.

Corso Magenta, 85 - 20123 - Milano (MI) – Italia
teplecceagripv@legalmail.it

P.I./C.F. 16987621006 - N. REA MI - 2747642
Cap. Soc. € 3.000,00 i.v

AVVISO

(art.5, comma 4, LR Puglia, n.25/2008 e s.m.i.)

Oggetto: Istanza di autorizzazione unica ai sensi art. 5 della L.R. n. 25/2008 e s.m.i. per la costruzione e l'esercizio delle opere di connessione alla rete di distribuzione per impianto fotovoltaico ubicato in area idonea ai sensi dell'art. 20 comma 8 lett. c-bis del D.lgs. 199/2021, consistenti nella realizzazione di un elettrodotto con tensione 20 kv da realizzarsi nei comuni di Lecce e Cavallino (cod. pratica), con attivazione del procedimento per la dichiarazione di pubblica utilità delle opere di rete, al fine di ottenere il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 comma 1 della medesima L.R. 25/2008 e s.m.i., in applicazione del Decreto MASE 22/10/2022.

La Società AgriLecce S.r.l., con sede legale in Milano al Corso Magenta 85, codice fiscale e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n. 16987621006, indirizzo PEC teplecceagripv@legalmail.it,

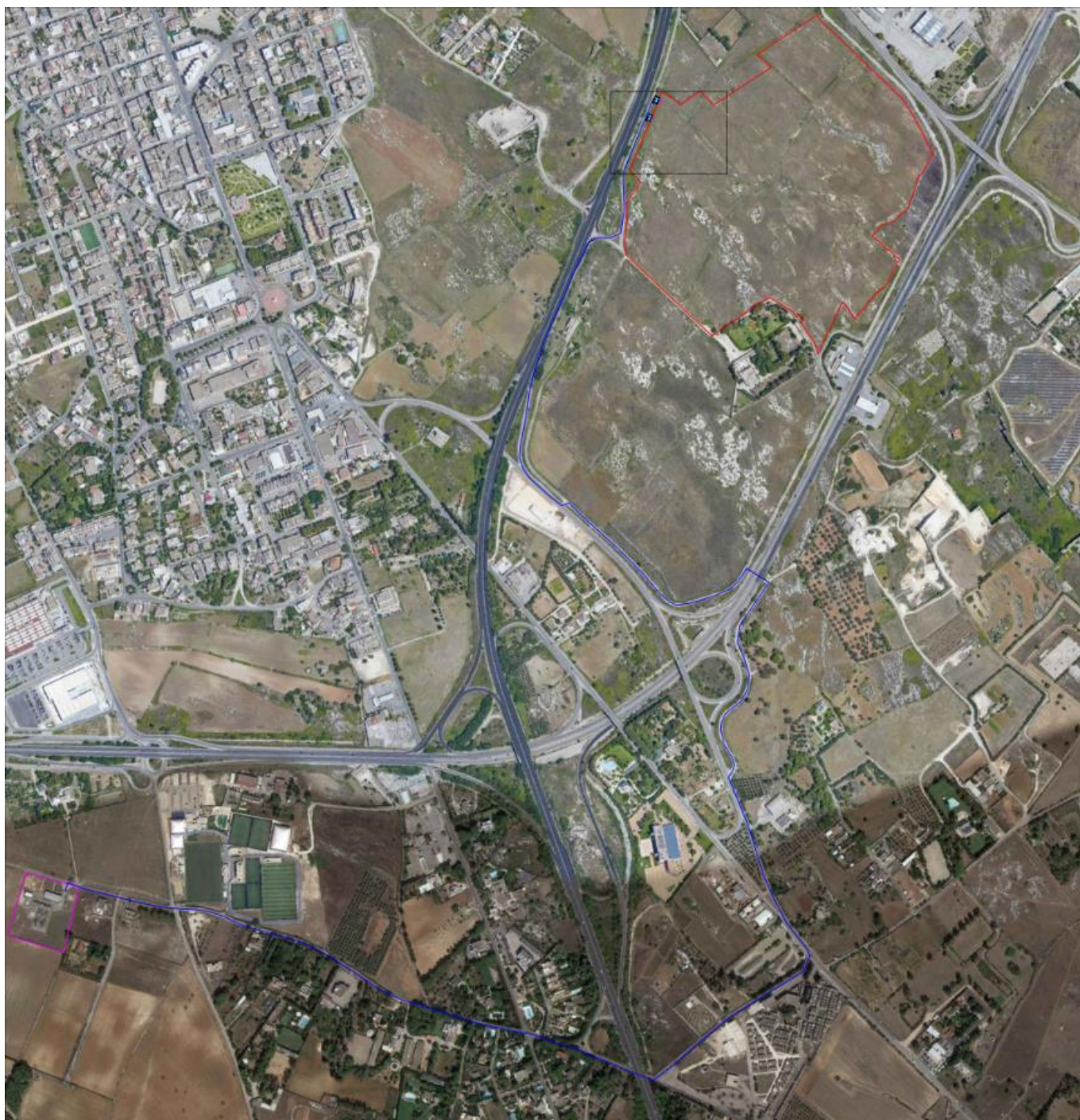
AVVISA

* che in data **19/02/2025** ha trasmesso alla Provincia di Lecce, Ufficio Ambiente **istanza di Autorizzazione Unica alla costruzione e all'esercizio di linee ed impianti elettrici con tensione pari a 20 Kv**, ai sensi dell'articolo 5 della Legge Regionale della Puglia n. 25 del 09/10/2008, modificata dalla L.R. n. 28 del 13/11/2024, in recepimento Decreto del Ministero Della Transizione Ecologica del 22/10/2022, concernente le Linee guida nazionali per la semplificazione dei procedimenti autorizzativi riguardanti la costruzione e l'esercizio delle infrastrutture appartenenti alla rete di distribuzione;

* che l'iter amministrativo attivato prevede, altresì, l'indizione della Conferenza di Servizi prevista dal comma 6 dell'art. 5 e che l'iter istruttorio, ai sensi del successivo art. 9 comma 1, della medesima Legge Regionale n. 25 del 09/10/2008 e s.m.i., individui l'intervento proposto come opera di pubblica utilità con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

* che l'impianto di produzione sarà allacciato alla rete di Distribuzione MT con tensione nominale di 20 kV tramite realizzazione di due cabine di consegna collegate in antenna alla cabina primaria AT/MT LECCE SUD CP 1;

Di seguito si riporta l'aerofotogrammetria dell'area interessata dall'intervento:



Che la costruzione della suddetta linea interesserà i seguenti terreni nei Comuni di Lecce e di Cavallino:

ELETTRODOTTO INTERRATO - Cabina - CP LECCE SUD

| COMUNE | PROV. | FOGLIO | PART. | PROPRIETA' (TITOLARITA') | TIPOLOGIA | ESTENSIONE (ha) | Lunghezza (m) | Larghezza (m) | Area Attraversamento (mq) |
|--------|-------|--------|-------|---|---|-----------------|---------------|---------------|---------------------------|
| LECCE | LE | 250 | 422 | DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede Roma | SEMINATIVO | 0,8288 | 145,62 | 4 | 582,48 |
| LECCE | LE | 250 | 420 | DELMIRANI CRISTIANA nata a LECCE (LE) il 16/11/1965; DELMIRANI LUCA nato a ROMA (RM) il 01/03/1960; SANTORO AMARANTA nata ROMA (RM) il 09/03/1943; VALENTINI ALESSIA nata a LECCE (LE) il 23/03/1968; VALENTINI ILARIA nata a LECCE (LE) il 27/06/1965; VALENTINI SABINA nata a LECCE (LE) il 10/11/1961; PANVINI DANIELA CATERINA nata a CAMPOBASSO (CB) il 25/11/1962; PANVINI GIUSEPPE nato a CAMPOBASSO (CB) il 29/10/1961; VALENTINI GIUSEPPE nato a LECCE (LE) il 28/03/1968; VALENTINI PAOLA nata a LECCE (LE) il 29/04/1964; CABIGLIO SAMUEL nato a COMO (CO) il 30/06/1946 | SEMINATIVO | 1,2321 | 73,18 | 4 | 292,72 |
| LECCE | LE | 250 | 418 | DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede Roma | | 0,194 | 74,5 | 4 | 298 |
| LECCE | LE | 250 | 416 | GIGANTE MATTEO nato a Cavallino (LE) il 12/11/1973 | PASCOLO | 0,148 | 5,5 | 4 | 22 |
| LECCE | LE | 250 | 414 | DELMIRANI CRISTIANA nata a LECCE (LE) il 16/11/1965; DELMIRANI LUCA nato a ROMA (RM) il 01/03/1960; SANTORO AMARANTA nata ROMA (RM) il 09/03/1943; VALENTINI ALESSIA nata a LECCE (LE) il 23/03/1968; VALENTINI ILARIA nata a LECCE (LE) il 27/06/1965; VALENTINI SABINA nata a LECCE (LE) il 10/11/1961; PANVINI DANIELA CATERINA nata a CAMPOBASSO (CB) il 25/11/1962; PANVINI GIUSEPPE nato a CAMPOBASSO (CB) il 29/10/1961; VALENTINI GIUSEPPE nato a LECCE (LE) il 28/03/1968; VALENTINI PAOLA nata a LECCE (LE) il 29/04/1964; CABIGLIO SAMUEL nato a COMO (CO) il 30/06/1946 | SEMINATIVO | 0,3886 | 81,78 | 4 | 327,12 |
| LECCE | LE | 250 | 411 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO IRRIGUO PASCOLO PASCOLO ARB FICHETO | 0,2981 | 93,85 | 4 | 375,4 |
| LECCE | LE | 250 | 408 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO IRRIGUO PASCOLO SEMINATIVO | 0,4202 | 94,06 | 4 | 376,24 |
| LECCE | LE | 250 | 284 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO PASCOLO | 0,475 | 9,87 | 4 | 39,48 |
| LECCE | LE | 250 | 406 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO PASCOLO | 0,402 | 16 | 4 | 64 |
| LECCE | LE | 250 | 288 | DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede Roma | SEMINATIVO | 0,3712 | 33,1 | 4 | 132,4 |
| LECCE | LE | 250 | 376 | DELMIRANI CRISTIANA nata a LECCE (LE) il 16/11/1965; DELMIRANI LUCA nato a ROMA (RM) il 01/03/1960; SANTORO AMARANTA nata ROMA (RM) il 09/03/1943; VALENTINI ALESSIA nata a LECCE (LE) il 23/03/1968; VALENTINI ILARIA nata a LECCE (LE) il 27/06/1965; VALENTINI SABINA nata a LECCE (LE) il 10/11/1961; PANVINI DANIELA CATERINA nata a CAMPOBASSO (CB) il 25/11/1962; PANVINI GIUSEPPE nato a CAMPOBASSO (CB) il 29/10/1961; VALENTINI GIUSEPPE nato a LECCE (LE) il 28/03/1968; VALENTINI PAOLA nata a LECCE (LE) il 29/04/1964; CABIGLIO SAMUEL nato a COMO (CO) il 30/06/1946 | SEMINATIVO | 0,32 | 11,5 | 4 | 46 |
| LECCE | LE | 250 | 403 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO PASCOLO | 1,018 | 64,26 | 4 | 257,04 |
| LECCE | LE | 250 | 378 | Comune di Lecce | SEMINATIVO | 0,35 | 111,71 | 4 | 446,84 |
| LECCE | LE | 250 | 402 | Comune di Lecce | SEMINATIVO | 0,52 | 7,58 | 4 | 30,32 |
| LECCE | LE | 250 | 383 | Comune di Lecce | FICHETO | 0,329 | 114,8 | 4 | 459,2 |
| LECCE | LE | 250 | 386 | Comune di Lecce | SEMINATIVO | 0,616 | 186,8 | 4 | 747,2 |
| LECCE | LE | 250 | 539 | DELMIRANI CRISTIANA nata a LECCE (LE) il 16/11/1965; DELMIRANI LUCA nato a ROMA (RM) il 01/03/1960; SANTORO AMARANTA nata ROMA (RM) il 09/03/1943; VALENTINI ALESSIA nata a LECCE (LE) il 23/03/1968; VALENTINI ILARIA nata a LECCE (LE) il 27/06/1965; VALENTINI SABINA nata a LECCE (LE) il 10/11/1961; PANVINI DANIELA CATERINA nata a CAMPOBASSO (CB) il 25/11/1962; PANVINI GIUSEPPE nato a CAMPOBASSO (CB) il 29/10/1961; VALENTINI GIUSEPPE nato a LECCE (LE) il 28/03/1968; VALENTINI PAOLA nata a LECCE (LE) il 29/04/1964; | SEMINATIVO | 2,63 | 7 | 8,5 | 59,5 |

| COMUNE | PROV. | FOGLIO | PART. | PROPRIETA' (TITOLARITA') | TIPOLOGIA | ESTENSIONE (ha) | Lunghezza (m) | Larghezza (m) | Area Attraversamento (mq) |
|-----------|-------|--------|-------|--|------------|-----------------|---------------|---------------|---------------------------|
| | | | | CABIGLIO SAMUEL nato a COMO (CO) il 30/06/1946 | | | | | |
| LECCE | LE | 250 | 389 | Comune di Lecce | SEMINATIVO | 0,336 | 124,2 | 4 | 503,1 |
| LECCE | LE | 252 | 235 | Comune di Lecce | SEMINATIVO | 3,45 | 366 | 4 | 1464 |
| LECCE | LE | 252 | 238 | Comune di Lecce | SEMINATIVO | 0,73 | 32,7 | 4 | 130,8 |
| LECCE | LE | 252 | 149 | PERSONE' ROBERTO nato a Torino (TO) il 12/09/1962 | SEMINATIVO | 0,696 | 76,72 | 4 | 306,88 |
| LECCE | LE | 2 | 184 | REGIONE PUGLIA - DEMANIO IRRIGUO con sede Bari (BA) | SOPPRESSO | | 32,9 | 4 | 131,6 |
| LECCE | LE | 2 | 186 | REGIONE PUGLIA - DEMANIO IRRIGUO con sede Bari (BA) | SOPPRESSO | | 99,85 | 4 | 399,4 |
| LECCE | LE | 2 | 188 | REGIONE PUGLIA - DEMANIO IRRIGUO con sede Bari (BA) | SOPPRESSO | | 112,9 | 4 | 451,6 |
| CAVALLINO | LE | 2 | 208 | MONTINARO ANNA nata a CAVALLINO (LE) il 01/01/1924; RIZZO FERNANDO nato a CAVALLINO (LE) il 23/03/1944; RIZZO GIUSEPPA nata a CAVALLINO (LE) il 27/09/1957; RIZZO LUIGI nato a CAVALLINO (LE) il 19/10/1948; RIZZO M ANTONIETTA nata a CAVALLINO (LE) il 12/06/1951; RIZZO RAFFAELE nato a CAVALLINO (LE) il 24/01/1946 | FICHETO | 0,67 | 74,25 | 4 | 297 |
| CAVALLINO | LE | 2 | 217 | DE GIORGI AMLETO nato a CAVALLINO (LE) il 15/10/1930; DE GIORGI ANNA nata a CAVALLINO (LE) il 27/11/1937; DE GIORGI ANTONIO nato a CAVALLINO (LE) il 10/06/1943; DE GIORGI GIUSEPPE nato a CAVALLINO (LE) il 29/04/1933; DE GIORGI RAFFAELE nato a CAVALLINO (LE) il 03/02/1906; DE GIORGI VLADIMIRO nato a LECCE (LE) il 27/10/1947; | FICHETO | 0,13 | 11,9 | 4 | 47,6 |
| CAVALLINO | LE | 2 | 221 | RIZZO CONSIGLIA | FICHETO | 0,141 | 18,9 | 4 | 75,6 |
| CAVALLINO | LE | 2 | 117 | ANAS AZ AUTONOMA DELLE STRADE | SEMINATIVO | 0,2948 | 112,3 | 4 | 449,2 |
| CAVALLINO | LE | 2 | 120 | ANAS AZ AUTONOMA DELLE STRADE | FICHETO | 0,127 | 18,45 | 4 | 73,8 |
| CAVALLINO | LE | 4 | 432 | Comune di Cavallino | SEMINATIVO | 0,61 | 94,3 | 4 | 377,2 |
| CAVALLINO | LE | 4 | 211 | ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE con sede BARI | SEMINATIVO | 0,38 | 6,9 | 4 | 27,6 |
| CAVALLINO | LE | 3 | 153 | ente urbano | | | | 4 | 0 |

ELETTRODOTTO INTERRATO - Cabina - Richiusura

| COMUNE | PROV. | FOGLIO | PART. | PROPRIETA' (TITOLARITA') | TIPOLOGIA | ESTENSIONE (ha) | Lunghezza (m) | Larghezza (m) | Area Attraversamento (mq) |
|--------|-------|--------|-------|---|---|-----------------|---------------|---------------|---------------------------|
| LECCE | LE | 250 | 422 | DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede Roma | SEMINATIVO | 0,8288 | 132,55 | 4 | 530,2 |
| LECCE | LE | 250 | 420 | DELMIRANI CRISTIANA nata a LECCE (LE) il 16/11/1965; DELMIRANI LUCA nato a ROMA (RM) il 01/03/1960; SANTORO AMARANTA nata ROMA (RM) il 09/03/1943; VALENTINI ALESSIA nata a LECCE (LE) il 23/03/1968; VALENTINI ILARIA nata a LECCE (LE) il 27/06/1965; VALENTINI SABINA nata a LECCE (LE) il 10/11/1961; PANVINI DANIELA CATERINA nata a CAMPOBASSO (CB) il 25/11/1962; PANVINI GIUSEPPE nato a CAMPOBASSO (CB) il 29/10/1961; VALENTINI GIUSEPPE nato a LECCE (LE) il 28/03/1968; VALENTINI PAOLA nata a LECCE (LE) il 29/04/1964; CABIGLIO SAMUEL nato a COMO (CO) il 30/06/1946 | SEMINATIVO | 1,2321 | 77,45 | 4 | 309,8 |
| LECCE | LE | 250 | 418 | DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede Roma | | 0,194 | 70,71 | 4 | 282,84 |
| LECCE | LE | 250 | 414 | DELMIRANI CRISTIANA nata a LECCE (LE) il 16/11/1965; DELMIRANI LUCA nato a ROMA (RM) il 01/03/1960; SANTORO AMARANTA nata ROMA (RM) il 09/03/1943; VALENTINI ALESSIA nata a LECCE (LE) il 23/03/1968; VALENTINI ILARIA nata a LECCE (LE) il 27/06/1965; VALENTINI SABINA nata a LECCE (LE) il 10/11/1961; PANVINI DANIELA CATERINA nata a CAMPOBASSO (CB) il 25/11/1962; PANVINI GIUSEPPE nato a CAMPOBASSO (CB) il 29/10/1961; VALENTINI GIUSEPPE nato a LECCE (LE) il 28/03/1968; VALENTINI PAOLA nata a LECCE (LE) il 29/04/1964; CABIGLIO SAMUEL nato a COMO (CO) il 30/06/1946 | SEMINATIVO | 0,3886 | 87,27 | 4 | 349,08 |
| LECCE | LE | 250 | 411 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO IRRIGUO PASCOLO PASCOLO ARB FICHETO | 0,2981 | 90,34 | 4 | 361,36 |
| LECCE | LE | 250 | 408 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO IRRIGUO PASCOLO SEMINATIVO | 0,4202 | 98,55 | 4 | 394,2 |
| LECCE | LE | 250 | 284 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO PASCOLO | 0,475 | 9,6 | 4 | 38,4 |

| COMUNE | PROV. | FOGLIO | PART. | PROPRIETA' (TITOLARITA') | TIPOLOGIA | ESTENSIONE (ha) | Lunghezza (m) | Larghezza (m) | Area Attraversamento (mq) |
|--------|-------|--------|-------|---|--------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------------------|
| LECCE | LE | 250 | 406 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO PASCOLO | 0,402 | 14,24 | 4 | 56,96 |
| LECCE | LE | 250 | 288 | DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede Roma | SEMINATIVO | 0,3712 | 38,7 | 4 | 154,8 |
| LECCE | LE | 250 | 376 | DELMIRANI CRISTIANA nata a LECCE (LE) il 16/11/1965; DELMIRANI LUCA nato a ROMA (RM) il 01/03/1960; SANTORO AMARANTA nata ROMA (RM) il 09/03/1943; VALENTINI ALESSIA nata a LECCE (LE) il 23/03/1968; VALENTINI ILARIA nata a LECCE (LE) il 27/06/1965; VALENTINI SABINA nata a LECCE (LE) il 10/11/1961; PANVINI DANIELA CATERINA nata a CAMPOBASSO (CB) il 25/11/1962; PANVINI GIUSEPPE nato a CAMPOBASSO (CB) il 29/10/1961; VALENTINI GIUSEPPE nato a LECCE (LE) il 28/03/1968; VALENTINI PAOLA nata a LECCE (LE) il 29/04/1964; CABIGLIO SAMUEL nato a COMO (CO) il 30/06/1946 | SEMINATIVO | 0,32 | 6,1 | 4 | 24,4 |
| LECCE | LE | 250 | 404 | DEMANIO DELLO STATO - RAMO STRADE con sede Roma | SEMINATIVO | 0,4123 | 14,35 | 4 | 57,4 |
| LECCE | LE | 250 | 403 | DE PANDIS ANNA MARIA nata a LECCE il 21/01/1939 | SEMINATIVO PASCOLO | 1,018 | 71,52 | 4 | 286,08 |
| LECCE | LE | 250 | 378 | Comune di Lecce | SEMINATIVO | 0,35 | 53,45 | 4 | 213,8 |

L'elettrodotto sarà posizionato interamente su sede stradale. Il differente allineamento tra ortofoto e carta catastale ha comportato l'interessamento di particelle esterne alla sede stradale, che per completezza sono state riportate nel piano particellare anche se in fase esecutiva non saranno interessate dall'intervento.

È previsto di posizionare al di fuori della sede stradale solo:

- le Cabine Utente e di Consegna, ubicate all'interno della ns area di impianto;
- la Cabina di Sezionamento ubicata al Foglio 250, Particella 539 del Catasto Terreni di Lecce. Quest'ultima particella (evidenziata in colore rosa in tabella) è l'unica su cui si richiede l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.

* che le opposizioni, le osservazioni e comunque le condizioni a cui dovrà essere eventualmente vincolata la richiesta di autorizzazione unica, dovranno essere presentate dagli aventi interesse, alla succitata Provincia di Lecce, Servizio Tutela e Valorizzazione Ambientale, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione dell'avviso.

* che gli atti e i documenti presentati con l'istanza possono essere visionati presso la Provincia di Lecce Servizio Tutela e Valorizzazione ambientale al seguente link: https://www.provincia.le.it/cds_agrilecce/ , nonché presso i Comuni di Lecce e Cavallino.

Milano, 08/04/2025

LA SOCIETÀ
