



## COMMISSARIO di GOVERNO

*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

Prot. n. 1252 del 10 GIU. 2024

**OGGETTO:** Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2 - Componente 4 – Investimento 2.1b. Approvazione ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 15, DELLA LEGGE 241/1990 PER LA REALIZZAZIONE DEL SUB-INVESTIMENTO 2.1b "Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico".

Appalto per le "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico dell'abitato di Minervino e Zona Industriale" nel Comune di Minervino di Lecce (LE). CUP: H21J22000100001

### **Comunicazione di approvazione del progetto definitivo** *(ai sensi dell'art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.)*

Il **Commissario di Governo** per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Salvatore Refolo, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

#### **COMUNICA**

- che con **Decreto Commissariale n. 239 del 25.03.2024** è stato approvato il progetto esecutivo e dichiarata la pubblica utilità, oltre che l'urgenza ed indifferibilità delle opere previste, relativamente agli immobili interessati dalla realizzazione dell'intervento identificato con codice CUP: H21J22000100001 "Opere di mitigazione del rischio idrogeologico dell'abitato di Minervino e Zona Industriale" nel Comune di Minervino di Lecce (LE);
- che l'approvazione del progetto esecutivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 239/2024 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l'esecuzione dell'intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, oltre che l'urgenza ed indifferibilità per gli immobili, identificati nel piano particellare d'esproprio e nelle planimetrie di progetto, interessati dalla realizzazione delle opere;

#### **AVVISA che**

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è l'Ing. Filomena Carbone, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it);
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico della Regione Puglia con sede in Bari in



**COMMISSARIO di GOVERNO**  
*per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia*

Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. 080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato “\*.pdf” dall’area download all’indirizzo:

[https://www.dropbox.com/scl/fo/l2dpfjchk94kqyqavrors/AIzzguNFzdGEXWZp\\_0\\_B77g?rlkey=hwejkcvn0qb9tgo2wqqqu2kiz8&e=1&dl=0](https://www.dropbox.com/scl/fo/l2dpfjchk94kqyqavrors/AIzzguNFzdGEXWZp_0_B77g?rlkey=hwejkcvn0qb9tgo2wqqqu2kiz8&e=1&dl=0)

- ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 il proprietario può presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi e fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all’area ai fini della liquidazione dell’indennità di esproprio.

Le eventuali osservazioni/comunicazioni potranno pervenire a mezzo PEC all’indirizzo [info@pec.dissestopuglia.it](mailto:info@pec.dissestopuglia.it), e/o mediante raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Ufficio del Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI.

Si rappresenta, inoltre, che ai sensi dell’art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all’Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell’immobile.

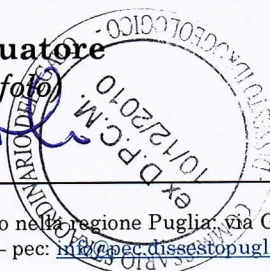
Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell’art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell’art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., sarà affisso per 30 giorni consecutivi all’Albo Pretorio del Comune di Minervino di Lecce (LE), e pubblicato: sul sito informatico della Provincia di Lecce; sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Minervino di Lecce (LE).

L’elenco delle particelle catastali e dei relativi intestatari interessati da procedimento espropriativo vengono riportati negli elenchi allegati al presente avviso cfr. “Allegato 1”.

Il Referente della procedura espropriativa

Ing. Giovanni B. Quatraro

**Il Soggetto Attuatore**  
(Salvatore Refato)



“Allegato I” - aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità appartenenti al Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Minervino di Lecce - finalizzate all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea:

**Foglio 15**

**particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;**

47 (131) - RIZZO DANIELE ROCCO; 287 (839) - GIANNETTA ADDOLORATA; 234 (40) - URSO RITA; 233 (84) - GIANNETTA ANTONIO; 29 (49) - URSO RITA; 311 (516) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 313 (527) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 185 (514) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 264 (32) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 266 (121) - MAGGIO MARIA GRAZIA; 265 (155) - MAGGIO MARIA GRAZIA; 37 (41) - COIA ROSSANO; 267 (274) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 268 (172) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 269 (576) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 270 (219) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 40 (1236) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 99 (205) PEZZULLA CINZIA- PEZZULLA GIOVANNI- PEZZULLA PATRIZIA- PEZZULLA ROBERTA- VIZZINO LUIGIA;

**particella/e (area da occupare temporaneamente (mq)) ditta catastale;**

47 (410) - RIZZO DANIELE ROCCO; 287 (629) - GIANNETTA ADDOLORATA; 233 (33) - GIANNETTA ANTONIO; 29 (110) - URSO RITA; 311 (315) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 313 (646) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 185 (887) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 264 (12) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 263 (37) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 265 (112) - MAGGIO MARIA GRAZIA; 37 (27) - COIA ROSSANO; 267 (75) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 269 (122) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 155 (1710) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 208 (165) - CAMPA ELIDE ; WANDA; CAMPA FERNANDO; CAMPA FRANCESCA; CAMPA GIUSEPPE; CAMPA LUIGIA; CAMPA NOEMI; CAMPA PALMA; CAMPA ROSA; CAMPA SALVATORE; CAMPA VALERIA; MARZANO ANNA 40 (932) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 99 (118) PEZZULLA CINZIA- PEZZULLA GIOVANNI- PEZZULLA PATRIZIA- PEZZULLA ROBERTA- VIZZINO LUIGIA;

**particella/e (area da asservire (mq)) ditta catastale;**

47 (410) - RIZZO DANIELE ROCCO; 287 (205) - GIANNETTA ADDOLORATA; 311 (24) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 313 (113) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 185 (110) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 40 (348) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 99 (265) PEZZULLA CINZIA- PEZZULLA GIOVANNI- PEZZULLA PATRIZIA- PEZZULLA ROBERTA- VIZZINO LUIGIA;

**Foglio 16**

**particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;**

102 (14) - LANZILAO LUIGI; 481 (137) - LANZILAO ANTONIO - ROMANO ANNA RITA; 482 (17) - SCHIRINZI FRANCO; 771 (17) - SCHIRINZI FRANCO; 16 (770) MASCHERONI GABRIELLA- SCHIRINZI NADIA- SCHIRINZI ROSARIO;

**particella/e (area da occupare temporaneamente (mq)) ditta catastale;**

102 (79) - LANZILAO LUIGI; 481 (204) - LANZILAO ANTONIO - ROMANO ANNA RITA; 482 (62) - SCHIRINZI FRANCO; 771 (72) - SCHIRINZI FRANCO; 770 (102) MASCHERONI GABRIELLA- SCHIRINZI NADIA- SCHIRINZI ROSARIO;

**particella/e (area da asservire (mq)) ditta catastale;**

102 (79) - LANZILAO LUIGI; 481 (204) - LANZILAO ANTONIO - ROMANO ANNA RITA; 482 (62) - SCHIRINZI FRANCO; 771 (72) - SCHIRINZI FRANCO; 770 (102) MASCHERONI GABRIELLA- SCHIRINZI NADIA- SCHIRINZI ROSARIO;

“Allegato 1” - aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità appartenenti al Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Minervino di Lecce - finalizzate all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea:

**Foglio 12**

**particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;**

401 (19133) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 392 (303) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 391 (204) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 402 (25) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 308 (13) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA;

**particella/e (area da occupare temporaneamente (mq)) ditta catastale;**

401 (3567) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 308 (286) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 400 (19) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 399 (35) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 154 (247) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA;