



COMMISSARIO di GOVERNO

per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Prot. n. 1252 del 10 GIU. 2024

OGGETTO: Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza – Missione 2 - Componente 4 – Investimento 2.1b. Approvazione ACCORDO AI SENSI DELL'ART. 15, DELLA LEGGE 241/1990 PER LA REALIZZAZIONE DEL SUB-INVESTIMENTO 2.1b "*Misure per la gestione del rischio di alluvione e per la riduzione del rischio idrogeologico*".

Appalto per le "*Opere di mitigazione del rischio idrogeologico dell'abitato di Minervino e Zona Industriale*" nel Comune di Minervino di Lecce (LE). CUP: H21J22000100001

Comunicazione di approvazione del progetto definitivo *(ai sensi dell'art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.)*

Il **Commissario di Governo** per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Salvatore Refolo, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

COMUNICA

- che con **Decreto Commissariale n. 239 del 25.03.2024** è stato approvato il progetto esecutivo e dichiarata la pubblica utilità, oltre che l'urgenza ed indifferibilità delle opere previste, relativamente agli immobili interessati dalla realizzazione dell'intervento identificato con codice CUP: H21J22000100001 "*Opere di mitigazione del rischio idrogeologico dell'abitato di Minervino e Zona Industriale*" nel Comune di Minervino di Lecce (LE);
- che l'approvazione del progetto esecutivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 239/2024 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l'esecuzione dell'intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, oltre che l'urgenza ed indifferibilità per gli immobili, identificati nel piano particellare d'esproprio e nelle planimetrie di progetto, interessati dalla realizzazione delle opere;

AVVISA che

- il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto è l'Ing. Filomena Carbone, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: info@pec.dissestopuglia.it;
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico della Regione Puglia con sede in Bari in



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. 080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato “*.pdf” dall’area download all’indirizzo:

https://www.dropbox.com/scl/fo/l2dpfjchk94kqyqavrors/AIzzguNFzdGEXWZp_0_B77g?rlkey=hwejkcvn0qb9tgo2wqqqu2kiz8&e=1&dl=0

- ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 il proprietario può presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi e fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all’area ai fini della liquidazione dell’indennità di esproprio.

Le eventuali osservazioni/comunicazioni potranno pervenire a mezzo PEC all’indirizzo info@pec.dissestopuglia.it, e/o mediante raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Ufficio del Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI.

Si rappresenta, inoltre, che ai sensi dell’art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all’Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell’immobile.

Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell’art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell’art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., sarà affisso per 30 giorni consecutivi all’Albo Pretorio del Comune di Minervino di Lecce (LE), e pubblicato: sul sito informatico della Provincia di Lecce; sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Minervino di Lecce (LE).

L’elenco delle particelle catastali e dei relativi intestatari interessati da procedimento espropriativo vengono riportati negli elenchi allegati al presente avviso cfr. “Allegato 1”.

Il Referente della procedura espropriativa

Ing. Giovanni B. Quatraro

Il Soggetto Attuatore
(Salvatore Refato)



“Allegato I” - aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità appartenenti al Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Minervino di Lecce - finalizzate all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea:

Foglio 15

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

47 (131) - RIZZO DANIELE ROCCO; 287 (839) - GIANNETTA ADDOLORATA; 234 (40) - URSO RITA; 233 (84) - GIANNETTA ANTONIO; 29 (49) - URSO RITA; 311 (516) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 313 (527) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 185 (514) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 264 (32) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 266 (121) - MAGGIO MARIA GRAZIA; 265 (155) - MAGGIO MARIA GRAZIA; 37 (41) - COIA ROSSANO; 267 (274) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 268 (172) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 269 (576) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 270 (219) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 40 (1236) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 99 (205) PEZZULLA CINZIA- PEZZULLA GIOVANNI- PEZZULLA PATRIZIA- PEZZULLA ROBERTA- VIZZINO LUIGIA;

particella/e (area da occupare temporaneamente (mq)) ditta catastale;

47 (410) - RIZZO DANIELE ROCCO; 287 (629) - GIANNETTA ADDOLORATA; 233 (33) - GIANNETTA ANTONIO; 29 (110) - URSO RITA; 311 (315) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 313 (646) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 185 (887) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 264 (12) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 263 (37) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 265 (112) - MAGGIO MARIA GRAZIA; 37 (27) - COIA ROSSANO; 267 (75) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 269 (122) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 155 (1710) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 208 (165) - CAMPA ELIDE ; WANDA; CAMPA FERNANDO; CAMPA FRANCESCA; CAMPA GIUSEPPE; CAMPA LUIGIA; CAMPA NOEMI; CAMPA PALMA; CAMPA ROSA; CAMPA SALVATORE; CAMPA VALERIA; MARZANO ANNA 40 (932) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 99 (118) PEZZULLA CINZIA- PEZZULLA GIOVANNI- PEZZULLA PATRIZIA- PEZZULLA ROBERTA- VIZZINO LUIGIA;

particella/e (area da asservire (mq)) ditta catastale;

47 (410) - RIZZO DANIELE ROCCO; 287 (205) - GIANNETTA ADDOLORATA; 311 (24) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 313 (113) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 185 (110) - GIANNETTA ANTONIO GIUSEPPE - GIANNETTA RACHELE; 40 (348) - ACCOTO MARIAGRAZIA - ACCOTO ROSANNA; 99 (265) PEZZULLA CINZIA- PEZZULLA GIOVANNI- PEZZULLA PATRIZIA- PEZZULLA ROBERTA- VIZZINO LUIGIA;

Foglio 16

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

102 (14) - LANZILAO LUIGI; 481 (137) - LANZILAO ANTONIO - ROMANO ANNA RITA; 482 (17) - SCHIRINZI FRANCO; 771 (17) - SCHIRINZI FRANCO; 16 (770) MASCHERONI GABRIELLA- SCHIRINZI NADIA- SCHIRINZI ROSARIO;

particella/e (area da occupare temporaneamente (mq)) ditta catastale;

102 (79) - LANZILAO LUIGI; 481 (204) - LANZILAO ANTONIO - ROMANO ANNA RITA; 482 (62) - SCHIRINZI FRANCO; 771 (72) - SCHIRINZI FRANCO; 770 (102) MASCHERONI GABRIELLA- SCHIRINZI NADIA- SCHIRINZI ROSARIO;

particella/e (area da asservire (mq)) ditta catastale;

102 (79) - LANZILAO LUIGI; 481 (204) - LANZILAO ANTONIO - ROMANO ANNA RITA; 482 (62) - SCHIRINZI FRANCO; 771 (72) - SCHIRINZI FRANCO; 770 (102) MASCHERONI GABRIELLA- SCHIRINZI NADIA- SCHIRINZI ROSARIO;

“Allegato 1” - aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità appartenenti al Catasto Terreni e Fabbricati del Comune di Minervino di Lecce - finalizzate all'esproprio, all'asservimento e all'occupazione temporanea:

Foglio 12

particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale;

401 (19133) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 392 (303) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 391 (204) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 402 (25) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 308 (13) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA;

particella/e (area da occupare temporaneamente (mq)) ditta catastale;

401 (3567) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 308 (286) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 400 (19) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 399 (35) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA; 154 (247) DE PASCALIS MARIA- MAGGIULLI ALMA- MAGGIULLI GIUSEPPE PASQUALE- CENERARIO DIEGO- CENERARIO GIULIA- CENERARIO LUCA;