

DIS/ADR/SVR/API

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Oggetto: Pratica e-distribuzione 473468 (da citare nell'oggetto delle comunicazioni)
Costruzione linea elettrica in cavo aereo MT per potenziamento rete in c.da Macchitella nell'agro di Gravina in Puglia - Cod. SGQ VS0000013416376
ASSERVIMENTO COATTIVO PER PUBBLICA UTILITA' ex art. 22 del D.P.R.327/01.

Avviso di esecuzione del decreto di asservimento coattivo e redazione stato di consistenza

La sottoscritta e-distribuzione – Società per Azioni – Infrastrutture e Reti Italia – Area Regionale Puglia e Basilicata – Programmazione e Gestione – Progettazioni Lavori Autorizzazioni – Autorizzazioni e Patrimonio Industriale, con sede in Via Angiulli n° 11 – Bari, società con unico socio ENEL S.p.A. e al cui coordinamento e controllo è soggetta, in persona dell'Ing. Sileo Carmine nella qualità di procuratore di e-distribuzione

PREMESSO

- che e-distribuzione è stata autorizzata alla costruzione ed esercizio con dichiarazione di pubblica utilità dell'impianto in oggetto specificato con Determina Dirigenziale n. 5372 del 27/09/2017 (prot. n. 113355/2017) del Servizio Edilizia, impianti termici, tutela e valorizzazione ambiente della Città Metropolitana di Bari;
- che il Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale Demanio Mobilità Viabilità della Città Metropolitana di Bari con **Decreto n. 1 del 07/03/2022** ha reso, in favore della scrivente società il **decreto di costituzione coattiva di servitù permanente, ex artt. 22 e 52 quinquies del D.P.R. 327/2001 con determinazione urgente delle indennità** delle aree interessate dalla "Costruzione di linea elettrica in cavo aereo MT per potenziamento rete in c.da Macchitella nell'agro di Gravina in Puglia" che specificatamente prevede:
 - l'indennità di asservimento da corrispondere agli aventi diritto in forza del decreto, disposta in via d'urgenza e senza particolari indagini o formalità, è determinata nella misura indicata nell'allegato elenco ditte di cui all'art. 1 del presente decreto a fianco a ciascuna particella da asservire, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 327/2001, così come modificato dalla sentenza della Corte Costituzionale n. 181/2011.; l'eventuale accettazione dell'indennità di servitù offerta, come determinata con il presente decreto, dovrà essere effettuata nel termine perentorio di trenta giorni successivi all'immissione in possesso dei beni asserviti, mediante comunicazione alla Città Metropolitana di Bari, ovvero alla società e-distribuzione s.p.a. La dichiarazione di accettazione è irrevocabile. Il proprietario che condivide la determinazione provvisoria dell'indennità ai sensi dell'art. 22 co. 3 del D.P.R. n. 327/2001, ha diritto al pagamento dell'indennità offerta, previa autocertificazione attestante la libera disponibilità e la piena proprietà del bene;
 - decorsi trenta giorni dall'immissione in possesso, in assenza di formale accettazione da parte delle ditte interessate, le indennità provvisorie si intenderanno non accordate; in caso di rifiuto espresso o tacito delle indennità offerte, previo deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti, si procederà alla determinazione definitiva delle indennità di servitù ai sensi dell'art. 21 del DPR 327/2001;
 - i tecnici Enel incaricati dell'esecuzione del decreto di asservimento coattivo nonché della redazione dei relativi verbali e degli stati di consistenza delle aree da asservire sono:

Catalano Domenico n. a Bari il 30/04/1962 - Sannicandro Francesco n. a Bitonto il 19/11/1968 – De Palo Nicole n. a Terlizzi il 02/10/1962 - Bovino Silvano n. a Bari il 29/08/1990.

I verbali di immissione in possesso saranno redatti dai tecnici incaricati dell'esecuzione del presente decreto in contraddittorio con i proprietari presenti, ovvero, nel caso di assenza o di rifiuto degli interessati, con la presenza di almeno due testimoni che non siano dipendenti del beneficiario dell'imposizione di servitù coattiva. Possono partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sui beni di che trattasi; la società e-distribuzione s.p.a., in qualità di soggetto beneficiario della procedura di asservimento coattivo indica, in calce al presente decreto la data in cui è avvenuta l'immissione in possesso dei beni asserviti e trasmette copia del relativo verbale alla Conservatoria dei Registri Immobiliari per la relativa annotazione;

- sulle zone asservite il personale e-distribuzione avrà il diritto di libero accesso e di transito, anche con i mezzi necessari per procedere ai lavori di manutenzione e riparazione degli impianti senza dover corrispondere ulteriori compensi; saranno risarciti di volta in volta eventuali danni; per tutta l'area asservita dovrà essere mantenuto il terreno libero da coltivazioni e piantagioni che possano turbare il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto;

- un estratto del decreto di asservimento coattivo n. 2/2021 è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;

- avverso il provvedimento di che trattasi può essere proposto ricorso giurisdizionale nei termini e con le modalità previste dal D.Lgs. 104/2010, recante il Codice del Processo Amministrativo. Si applicano le disposizioni previste dall'art. 53 del D.P.R. 327/01 per quanto concerne la tutela giurisdizionale dei soggetti interessati, a qualsiasi titolo dall'esecuzione del presente decreto.

VISTI:

- la L.R. n. 25/2008 e ss.mm. (Norme in materia di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150.000 Volt);

- il D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità);

- l'art. 14 co. 2 della L.R. n. 3/2005 e ss.mm.ii. (Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità) che così dispone: "Nei casi di proprietario risultante dai registri catastali o di impossibilitata individuazione dell'effettivo proprietario, gli stessi adempimenti possono essere effettuati mediante avviso pubblicato per almeno venti giorni consecutivi all'Albo pretorio del comune in cui risulta ubicato l'immobile e sul sito informatico della Regione",

RILEVATA l'irreperibilità, malgrado le ricerche esperite, delle ditte interessate,

COMUNICA E FA AVVISO

che il giorno **18** del mese di **maggio** dell'anno **2022** a partire dalle ore **9:30** procederà all'esecuzione del citato decreto di asservimento coattivo n. 1/2022 nella misura e consistenza di cui all'estratto di piano particellare allegato al decreto in argomento e sotto riportato.

In concomitanza con l'accesso alle aree verrà redatto il verbale di esecuzione e stato di consistenza.

Comune di Gravina in Puglia - R.A. n. 4 – Coltura (prevalente in zona): seminativo – Vr: 25.200 €/ha

DITTE CATASTALI IRREPERIBILI

Ditta 7 - Fg. 154 p.IIa n. 46

Percorrenza: 29 m - larghezza fascia asservita: 4 m - Sostegni n. 0

Superficie da asservire: 116 mq - Superficie convenzionale: 11,6 mq

Indennità base: € 26,00

Ditta 13 - Fg. 154 p.IIa n. 49

Percorrenza: 32 m - larghezza fascia asservita: 4 m - Sostegni n. 1

Superficie da asservire: 128 mq - Superficie convenzionale: 23,1 mq

Indennità base: € 51,00



Sileo Carmine
Il Responsabile

Il presente documento e' sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e s.m.i.. La riproduzione dello stesso su supporto analogico e' effettuata da Enel Italia S.p.A. e costituisce una copia integra e fedele dell'originale informatico, disponibile a richiesta presso l'Unita' emittente.