



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

Prot. n. 951 del 17 MAG. 2023

FSC 2014-2020 – Piano Operativo “Ambiente” “Interventi per la tutela del territorio e delle acque”. Secondo atto integrativo all’Accordo di Programma MATTM – Regione Puglia finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico (Piano Frane II). “**Mitigazione del rischio in località Sferracavallo – area cimiteriale**” – **Comune di Monteleone di Puglia (FG) Codice ReNDIS 16IR543/G1 – CUP G64H15001720002.**

Comunicazione di approvazione del progetto esecutivo
(ai sensi dell’art. 17 D.P.R. n. 327/2001 e ss.mm.ii.)

Il **Commissario di Governo** per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia, ed in sua vece il Soggetto Attuatore Ing. Raffaele Sannicandro, ai sensi dell’art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/01 (Testo Unico sulle Espropriazioni) e ss.mm.ii.

COMUNICA

- che con **Decreto Commissariale n. 417 del 02.05.2023** è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo e dichiarata la pubblica utilità, oltre che l’urgenza ed indifferibilità delle opere previste, relativamente agli immobili interessati dalla realizzazione dell’intervento identificato con codice 16IR543/G1 “Mitigazione del rischio in località Sferracavallo – area cimiteriale” nel Comune di Monteleone di Puglia (FG);
- che l’approvazione del progetto esecutivo disposta con il succitato Decreto Commissariale n. 417/2023 sostituisce tutti i visti, i pareri, le autorizzazioni, i nulla osta e ogni altro provvedimento abilitativo necessario per l’esecuzione dell’intervento, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale, oltre che l’urgenza ed indifferibilità per gli immobili, identificati nel piano particellare d’esproprio e nelle planimetrie di progetto, interessati dalla realizzazione delle opere;

AVVISA che

- il Responsabile Unico del Procedimento dell’intervento in oggetto è l’Ing. Raffaele Sannicandro, il cui indirizzo pec per eventuali comunicazioni: info@pec.dissestopuglia.it;
- gli elaborati progettuali ed i relativi atti sono depositati presso la sede del Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico della Regione Puglia con sede in Bari in Regione Puglia – Edificio Polifunzionale - Via Gentile, 52 e potranno essere visionati previo appuntamento telefonico al n. 080/5407966 oppure potranno essere consultati in formato “*.pdf” dall’area download all’indirizzo:

https://mega.nz/folder/z91SCYLD#FA_5NQAS6YBried8HbHxfw ;



COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.P.R. n. 327/2001 il proprietario può presentare in forma scritta le proprie eventuali osservazioni in merito al procedimento di che trattasi e fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio.

Le eventuali osservazioni/comunicazioni potranno pervenire a mezzo pec all'indirizzo info@pec.dissestopuglia.it, e/o mediante raccomandata A.R., al seguente indirizzo: Ufficio del Commissario Straordinario Delegato - Via Gentile n. 52 – 70126 – BARI.

Si rappresenta, inoltre, che ai sensi dell'art. 3 comma 3 del D.P.R. n. 327/2001, colui che risulta proprietario secondo i registri catastali di un bene soggetto ad esproprio e riceva la comunicazione o la notificazione relativa ad atti del procedimento espropriativo, ove non sia più proprietario è tenuto a comunicarlo all'Amministrazione procedente entro trenta giorni dalla prima notificazione, indicando, altresì, ove ne sia a conoscenza, il nuovo proprietario, o comunque fornendo copia degli atti in suo possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile.

Il presente avviso è comunicato, ai sensi dell'art. 14, comma 1, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., personalmente agli interessati alle singole opere previste dal progetto mediante raccomandata A/R, inoltre, ai sensi dell'art. 14, comma 2, della L.R. Puglia n. 3 del 2005 e ss.mm.ii., sarà affisso per 30 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune di Monteleone di Puglia, e pubblicato: sul sito informatico della Regione Puglia, sul sito internet della Struttura Commissariale <http://www.dissestopuglia.it/> e sul sito informatico del Comune di Monteleone di Puglia.

Il Responsabile della procedura espropriativa
Ing. Giuseppe Laraia

Il Soggetto Attuatore
(Ing. Raffaele Sannicandro)





COMMISSARIO di GOVERNO
per il contrasto del dissesto idrogeologico nella regione Puglia

ALLEGATO A: Elenco delle particelle catastali e dei relativi intestatari interessati da procedimento espropriativo.

- le aree oggetto di dichiarazione di pubblica utilità finalizzate all'esproprio sono così individuate: particella/e (area da espropriare (mq)) ditta catastale.

Comune di Monteleone di Puglia					
Ditta	Diritti e oneri reali	Foglio	Particella	Sup. oggetto di esproprio (mq)	Superficie oggetto di servitù (mq)
LAMANNA ROCCO ANTONIO	Prop. 1/1	15	118	162,00	143,0
LAMANNA ROCCO ANTONIO	Prop. 1/2	15	429	1.016,00	105
		15	426	143,00	0
		15	441	4.712,00	381,00
RAINONE MICHELINA	Prop. 1/2	15	120	5.964,00	372,00
		15	60	172,00	0
		15	59	167,00	0
		15	61	100,00	0
		15	57	6,00	0
LAMANNA FRANCESCA	Prop. 1/1	15	64	453,00	0
LAMANNA FRANCESCA	Prop. 1/1	15	157	219,00	0
MORRA MAURINA POMPEA	Prop. 1/1	15	428	255,00	164,00
MORRA ANTONIO	Prop. 1/1	15	81	2,00	0