



Direzione Industriale
Ingegneria
(Delega Autorità Idrica Pugliese n.55 del 04/08/2021)

Prot. N. ____ del ____

Raccomandata A/R

N.D. ____

Spett.le Sig. Giuseppe Elia
c/o Albo Pretorio del Comune di S. Vito dei
Normanni
72019 - San Vito dei Normanni (BR)

p.c. Comune di S. Vito dei Normanni
Ufficio Tecnico
P.E.C. comunesanvitodeinormanni@pec.rupar.puglia.it

Autorità Idrica Pugliese
P.E.C. protocollo@pec.autoritaidrica.puglia.it

Oggetto: P1270 – ‘Intervento di potenziamento, estendimento e risanamento della rete idrica e fognaria nell’abitato di San Vito dei Normanni(BR)’ - Comunicazione di avvio dei procedimenti di definizione della variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e di approvazione del progetto definitivo e contestuale dichiarazione di P.U.

Si comunica che Acquedotto Pugliese S.p.A. con sede in Bari via Cognetti, 36, in qualità di Società delegata allo svolgimento delle potestà espropriative ed a ogni altra funzione propedeutica al loro esercizio dall’AIP Autorità Idrica Pugliese (con sede in Bari alla Via Borsellino e Falcone n.2 - 70125, amministrazione competente alla realizzazione dell’opera in oggetto e Autorità Espropriante, ai sensi dell’art.158 bis del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n.152), ha avviato con il Comune di San Vito dei Normanni il procedimento di definizione della variante urbanistica con apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e con l’Autorità Espropriante il procedimento di approvazione del progetto definitivo con dichiarazione di Pubblica Utilità, sui beni necessari alla realizzazione dell’opera pubblica in oggetto ai sensi e per gli effetti dei seguenti articoli di legge:

- art.11 del DPR 8 giugno 2001 n.327 comma 2;
- art.8 della L.R. n.3/2005 come sostituito dall’art.1 lett. a) della successiva L.R. 3/2007;
 - art. 16 del DPR 8 giugno 2001 n.327;
 - artt.7 e seguenti della Legge 7 Agosto 1990 n.241 e succ. mod., testi vigenti.

L’approvazione del progetto definitivo che interverrà a conclusione del procedimento avviato, comporterà l’espropriazione di alcuni immobili interessati dalla realizzazione dei lavori in oggetto.

Tra le aree interessate intestate alla S.V. sono compresi:

Espropriazione definitiva

- Foglio di mappa n. 11 particella n. 70 – superficie da acquisire 284 m²



Occupazione temporanea non preordinata all'esproprio

- Foglio di mappa n. ____ particella n. ____ – superficie da acquisire _____ m²

A tal uopo si comunica che:

- 1) l'Amministrazione competente al procedimento di approvazione del progetto e dichiarazione di pubblica utilità è l'Autorità Idrica Pugliese, con sede in Bari alla Via Borsellino e Falcone n. 2;
- 2) l'Amministrazione competente al procedimento d'apposizione del vincolo espropriativo è il Comune di S. Vito dei Normanni;
- 3) Il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'Ing. Vito Paolo Scarongella funzionario dell'Acquedotto Pugliese di Bari – Via V.E. Orlando - tel. 080-5723905;
- 4) Per 20 gg. dalla data di ricezione del presente avviso il progetto è visionabile presso:
 - a. L'Acquedotto Pugliese S.p.A. – Direzione Industriale - Area Ingegneria – via V.E.Orlando –Bari RUP Ing. Vito Paolo Scarongella (tel. 080-5723905) previo appuntamento da concordarsi telefonicamente;
 - b. Il Comune di San Vito dei Normanni Via San Giovanni presso lo sportello dell'ufficio Tecnico nei giorni di lunedì e mercoledì dalle 10,00 alle 12,00 e giovedì dalle 16,00 alle 18,00 previo appuntamento telefonico Geom. F.Ranieri e L.Fasano (tel.0831/955244 e 246).
- 5) Entro e non oltre 30 gg. naturali e consecutivi dalla data di ricezione del presente avviso, potranno essere presentati in forma scritta, mediante PEC o raccomandata A/R, osservazioni pertinenti i procedimenti avviati, da parte di chiunque ne abbia interesse. Le osservazioni dovranno essere indirizzate alle Amministrazioni competenti per tramite dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. - P.E.C **servizi.tecnici@pec.aqp.it**. – Direzione Industriale - Area Ingegneria- RUP Ing. Vito Paolo Scarongella - Via V.E. Orlando – Bari. Decorso il predetto termine e valutate le eventuali osservazioni pervenute, le Amministrazioni competenti proseguiranno l'iter dei procedimenti avviati;
- 6) L'opera sarà dichiarata di pubblica utilità, con efficacia immediata e senza preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, mentre l'approvazione del progetto deliberata ai soli fini urbanistici da parte del Consiglio comunale del Comune territorialmente competente, costituirà variante allo strumento urbanistico e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, senza la necessità di approvazione regionale.
- 7) Ai sensi dell'art.3 comma 3 del T.U. 327/01, il destinatario del presente avviso, ove non più effettivo proprietario dell'immobile in epigrafe, è tenuto a comunicare, all'Acquedotto Pugliese S.p.A., i dati anagrafici del nuovo proprietario ovvero a fornire copia degli atti in suo possesso dai quali possa risalirsi all'effettivo proprietario.

Il RUP di Acquedotto Pugliese S.p.A
Ing. Vito Paolo Scarongella

Il Responsabile Espropri

Ing. Sergio Blasi

Acquedotto Pugliese S.p.A. con unico azionista Regione Puglia

Via Cognetti, 36 - 70121 Bari - Cap. soc. € 41.385.573,60
C.F. e P.I. 00347000721 - REA C.C.I.A.A. di Bari n. 414092
acquedotto.pugliese@pec.aqp.it - www.aqp.it

