



CITTA' METROPOLITANA DI BARI
SERVIZIO PIANIFICAZIONE TERRITORIALE GENERALE
DEMANIO, MOBILITA' E VIABILITA'
Via Castromediano, 130 - 70126 BARI Tel. 0805412821 – Fax 0805412872
pec: viabilitatrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione della *Strada camionale di Bari di collegamento tra l'autostrada A14 ed il porto di Bari detta "Strada Porta del Levante"*. Avviso pubblico di avvio del procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera pubblica da realizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16, comma 5, e dell'art. 11, comma 2, del D.P.R. 08.06.2001, n. 327.

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

Premesso che:

- la Città Metropolitana di Bari, con deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 139 del 19.12.2018, approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica della *Strada camionale di Bari di collegamento tra l'autostrada A14 ed il porto di Bari detta "Strada Porta del Levante"*, ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 50/2016;
- il Consiglio Metropolitan, in accoglimento della richiesta di modifica progettuale formulata dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, con successiva deliberazione n. 182 del 28.12.2021, provvedeva all'approvazione della variante del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica in oggetto;
- la Città Metropolitana di Bari, con nota prot. n. 13390/2022, trasmetteva alla Regione Puglia – Sezione Autorizzazioni Ambientali, l'istanza di avvio del procedimento finalizzato all'emanazione del Provvedimento Autorizzatorio Unico Regionale, ai sensi dell'art. 27 bis del D. Lgs. 152/2006, e ss.mm.ii.;

Dato atto che si dovrà provvedere ad approvare il progetto definitivo dell'opera pubblica da realizzare, la cui approvazione comporterà la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. 327/2001;

Considerato che l'intervento da realizzare interessa aree ricadenti nel territorio del Comune di Bitonto, rientranti, in parte, nell'agglomerato industriale di Bitonto - Giovinazzo, disciplinato dal Piano Regolatore Territoriale del Consorzio per l'Area Industriale di Bari, e aree del territorio dei Comuni di Bari e di Modugno, che ricadono parzialmente nell'agglomerato industriale di Bari – Modugno, disciplinato dal Piano urbanistico Esecutivo del Consorzio per l'Area Industriale di Bari;

Tenuto conto che l'opera pubblica di cui trattasi non risulta conforme alla pianificazione urbanistica vigente nei Comuni di Bari, di Modugno e di Bitonto e, segnatamente, nell'agglomerato industriale Bari – Modugno – Bitonto del Consorzio A.S.I. e, pertanto, si dovrà provvedere all'approvazione, ai soli fini urbanistici, del progetto relativo alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, in variante agli strumenti urbanistici ivi vigenti, ai sensi dell'art. 14, 3° comma, della L.R.P. n. 13/2001, come modificata dalla L.R.P. n. 19 del 19.07.2013, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio su tutte le aree da espropriare, nell'osservanza delle disposizioni normative previste dagli artt. 9 e 10, 1° comma, del D.P.R. 327/2001;

Accertato che il numero degli intestatari catastali delle aree interessate dall'opera pubblica è superiore a cinquanta e valutata l'opportunità di procedere a comunicare a tutti gli attuali intestatari catastali delle aree da acquisire l'avvio del procedimento espropriativo, con le modalità previste dall'art. 16, comma 5, e, segnatamente, dall'art. 11, comma 2, del D.P.R. 08.06.2001, n. 327, mediante pubblicazione del presente avviso: 1) all'albo pretorio dei Comuni di Bari, di Bitonto e di Modugno, nel cui territorio ricadono gli immobili da espropriare; 2) sul quotidiano La Repubblica edizione nazionale; 3) sul quotidiano La Repubblica Bari, edizione regionale; 4) sul sito informatico della Regione Puglia; 5) sul sito informatico della Città Metropolitana di Bari;

Ritenuto di dover garantire ai proprietari delle aree da espropriare, come riportati nei registri catastali, l'esercizio dei diritti e delle facoltà di partecipazione procedimentale normativamente previsti, nonché di prendere visione degli elaborati progettuali e di formulare eventuali osservazioni, ai sensi dell'art. 16, comma 10, del D.P.R. 327/2001;

AVVISA

- che sono interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica denominata "*Strada camionale di Bari di collegamento tra l'autostrada A14 ed il porto di Bari detta "Strada Porta del Levante"*" le aree ricadenti nel territorio dei Comuni di Bari, di Modugno, di Bitonto, come di seguito distinte, secondo risultanze catastali, con indicazione delle aree da espropriare e dei relativi intestatari catastali;

- che le aree di proprietà privata di che trattasi saranno acquisite al demanio stradale della Città Metropolitana di Bari mediante procedimento espropriativo;
- che i proprietari delle predette aree secondo i registri catastali, ed ogni altro soggetto interessato, possono formulare, in forma scritta, osservazioni al Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità della Città Metropolitana di Bari, Sezione Espropriazioni, sito in Bari alla Via Castromediano, n. 130, entro il termine perentorio di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso, che saranno valutate dall'Autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni, ai sensi dell'art. 16, comma 10, e ss., del D.P.R. 08.06.2001, n. 327;
- che la documentazione relativa al progetto è depositata presso al Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità della Città Metropolitana di Bari, Sezione Viabilità, sito in Bari alla Via Castromediano, n. 130, dove i soggetti interessati possono prenderne visione e chiedere chiarimenti al Responsabile Unico del procedimento per la realizzazione dell'opera pubblica, Ing. Maurizio MONTALTO.

Gli intestatari, secondo i registri catastali, delle aree interessate dal presente procedimento espropriativo, ove non risultino più proprietari delle predette aree, sono invitati a comunicarlo al Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità della Città Metropolitana di Bari, entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso, ai sensi dell'art. 3, comma 3, del D.P.R. 327/2001, indicando altresì, qualora ne siano a conoscenza, gli effettivi proprietari delle aree di cui trattasi, ovvero fornendo copia degli atti in proprio possesso, idonei a ricostruire le vicende degli immobili.

Il valore delle aree espropriande, ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001, non tiene conto delle costruzioni, delle piantagioni e delle migliorie realizzate sul fondo da espropriare dopo la pubblicazione del presente avviso di avvio del procedimento espropriativo, che si considerano realizzate al solo scopo di conseguire una maggiore indennità di espropriazione.

Tanto si comunica ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, e ss.mm.ii., e degli artt. 7 e 8 della legge 07.08.1990, n. 241, e ss.mm.ii.

Si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento, ai sensi degli artt. 13 e 14 del Reg. U.E. 2016/679, e ss.mm.ii..

Il Responsabile Unico del procedimento relativo alla realizzazione dell'opera pubblica e del presente procedimento espropriativo è il sottoscritto Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità della Città Metropolitana di Bari, Ing. Maurizio MONTALTO.

Il Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità della Città Metropolitana di Bari, Sezione Espropriazioni, si rende disponibile a fornire, previo appuntamento telefonico al n.0805412992, ogni ulteriore, eventuale chiarimento, presso la sede di Via Castromediano, n. 130, in Bari, dalle ore 15,00 alle 16,00 del martedì e dalle ore 10,00 alle ore 12,00 del giovedì.

COMUNE DI BARI

CATASTO TERRENI - CATASTO FABBRICATI

Foglio di mappa 15

FERROVIE DELLO STATO SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI in sigla F.S. S.p.A. con sede in Roma proprietà 1/1, p.lle 147, 148, 869, 880, 990 - ENI S.p.A. con sede in Roma proprietà 1/1, p.la 201 - ANTONACCI COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lle 202, 203, 205 - SAN MARCO s.a.s. di GIACOMO ALBERGO e VITO BELLOMO con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 403 - NORTH STAR s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lle 876, 877 - DEMANIO DELLO STATO con sede in Roma proprietà 1/1, p.lle 982, 983 (*Convenzione*) - DEMANIO DELLO STATO RAMO GUERRA proprietà 1000/1000, p.la 131 (*Convenzione*)

Foglio di mappa 17

AIR LIQUIDE SANITA' SERVICE con sede in Milano proprietà 1/1, p.la 571 sub. 3 - ITALCOVER s.r.l. con sede in Bari proprietà 1000/1000, p.la 571 sub. 6 - 22 ROUTES LTD con sede in Regno Unito (EE), proprietà 1/1, p.la 742 sub. 4 - GAMMA ENGINEERING s.n.c. dei F.lli Grazioso con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 774 sub. 9/12/13 - DESIDERATO s.r.l. con sede in Bari proprietà, p.la 986 sub. 3/6 - FRIGOPUGLIA s.r.l. con sede in Bari proprietà, p.la 986 sub. 4/5 - AMS AZIENDA METANO SERVIZI s.r.l. con sede in Bari oneri dichiarante del fabbricato, AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI BARI S.p.A. con sede in Bari proprietà 1/1 concedente, p.la 1430 sub. 1 - AZIENDA MOBILITA' E TRASPORTI BARI S.p.A. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 1434 sub. 1, CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA ZONA DI BARI proprietà 1000/1000, p.lle 577, 991, 988, 661, 761, 63, 120, 98, 1027, 1286, 1420, 756, 917, 572, 662,

Foglio di mappa 18

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA ZONA DI BARI proprietà 1000/1000, p.lle 62, 88, 115, 136, 137, 138, 170, 428, 670, 672, 727, 732, 789, 792, 822, 826, 558, 410, 958, 914, 931, 932, 1004, 1001, 1011, 1007 sub. 1, 1009, 79, 703, 87, 53, 291, 290, 216, 92, 353, 1005 sub. 1 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE DI BARI - ENTE PUBBLICO ECONOMICO con sede in Modugno proprietà 1/1, p.la 294 - MONTE DEI PASCHI DI SIENA LEASING E FACTORING, BANCA PER I SERVIZI FINANZIARI ALLE IMPRESE S.P.A. con sede in Siena proprietà 1/1, p.la 43 sub. 6 - BNP PARIBAS REAL ESTATE INVESTEMENT MANAGEMENT ITALY Società di Gestione del Risparmio P.A. con sede in Milano proprietà 1/1, p.lle 57 sub. 3, 91 sub. 3 - SAINT-GOBAIN GLASS ITALIA S.p.A. con sede in Pisa proprietà 1/1, p.lle 42, 66, 511, 550, 551, 559 - TECHNOSPARE

IMMOBILIARE S.R.L. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 736, 988 - CONSIGLIO NAZIONALE DELLE RICERCHE con sede in Roma proprietà 1000/1000, proprietà 1000/1000, p.lle 316, 40 - INTESA SANPAOLO S.p.A. con sede in Torino proprietà 1/1, p.la 407 sub. 9 - VITALVERNICI s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lle 224 sub. 3, 427 sub. 6 - SOC. COMPANY S.p.A. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 821 - SOCIETA' LOBUONO s.r.l. con sede in Bari, proprietà 1/1, p.la 933 sub. 2 - CLARIS LEASING S.p.A. con sede in Treviso, proprietà 1/1, p.lle 942, 956 sub. 1 - UNITRAT s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 528 sub. 6 - GAS ENERGY s.r.l. con sede in Adelfia proprietà 1/1, p.lle 1000, 1002, 1003 - DEODATO GROUP srl con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 873 sub. 4 - SIDI srl con sede in Milano proprietà 1/1, p.la 857 sub. 3 - COOP. ALLENZA 3.0 Società Cooperativa con sede in Castenaso (BO) proprietà 1/1, p.lle 728, 730, 733

Foglio di mappa 19

MULAS Silvana proprietà 1/12, SBISA' Agata Simona proprietà 1/12, SBISA' Fausta Francesca proprietà 1/12, SBISA' Claudio proprietà 3/12, SBISA' Luigi proprietà 3/12, SBISA' Piergiacomo proprietà 3/12, p.lle 5, 8, 32, 49, 56 - FRATELLI PANTALEO S.N.C. DI PANTALEO NICOLA E LUIGI con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 30 - ENI S.p.A. con sede in Roma proprietà 1/1, p.la 10 sub. 2 - ENTE AUTONOMO ACQUEDOTTO PUGLIESE con sede in Bari proprietà 1/1, p.lle 48, 54 (Convenzione)

Foglio di mappa 20

ITALCONSULT s.r.l. con sede in Latina proprietà 1/1, p.lle 69 sub. 6, 922 - UNICREDIT LEASING S.p.A. con sede in Milano proprietà 1/1, p.la 84 sub. 3 - BALDASSARRE MOTORS s.r.l. U.S. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 915 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 186, 208, 921, 188, 209, 219 - SANTORO GAETANO s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 236 sub. 1 - DEODATO s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 927 - CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI proprietà 1000/1000, p.lle 63, 923, 153, 42 - PAPARELLA IMMOBILIARE s.r.l. con sede in Ruvo di Puglia proprietà 1/1, p.la 152 sub. 3 - PRODEO S.p.A. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 89 sub. 1 - CONSERVA LOGISTIC SOLUTIONS s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.la 19 sub. 24

Foglio di mappa 23

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI con sede in Bari, proprietà 1/1, p.lle 437, 8, 435, 436, 438, 442 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE DI BARI - ENTE PUBBLICO ECONOMICO con sede in Modugno proprietà 1/1, p.la 172 - TECHNOSPARE IMMOBILIARE s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 49, 109, 110, 111, 139, 356, 358, 361, 364, 367, 373, 380, 370, 466, 106, 11, 465 - SPA STANIC INDUSTRIA PETROLIFERA proprietà 1000/1000, p.la 77 - ISTITUTO SORDOMUTI E CIECHI in Bari proprietà 1000/1000, p.lle 351, 352 - ENI S.p.A. con sede in Roma proprietà 1/1, p.lle 432 sub. 2, 7 sub. 6, 468 sub. 1 - INVESTIMENTI COMMERCIALI BARI srl con sede in Milano proprietà per l'area, OFFICINE SOLARI AQUILA srl con sede in Milano proprietà superficiaria, p.lle 456 sub. 1, 457 sub. 1 - INVESTIMENTI COMMERCIALI BARI srl con sede in Milano proprietà 1/1, p.lle 428 subb. 2-18, 434 subb. 1-2, 22184

Foglio di mappa 30

DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE con sede in Roma proprietà 1/1, p.lle 7260, 7232 (Convenzione)

Foglio di mappa 83

ACCESSORIO COMUNE AD ENTE RURALE ED URBANO DAL 21/11/2013 Partita speciale 2, p.la 100 - MARBELLA s.r.l. con sede in Bari proprietà 7/200, SOC. SUDFONDI s.r.l. con sede in Bari proprietà 193/200, p.lle 346, 354, 357 - RELITTO DI STRADA PUBBLICA DAL 04/12/2014 Strada vicinale vecchia di Napoli, p.la 347

Foglio di mappa 84

COMUNE DI BARI con sede in Bari proprietà 1000/1000, p.lle 60, 78, 80, 71, 81, 272 (Convenzione) - NORTH STAR s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lle 73, 84 - RELLA Lina proprietà ½, VALERIO Giovanni proprietà ½, p.la 82 sub. 1 - NELLA Carmela proprietà ½, VERRASTRO Domenico proprietà ½, p.la 82 sub. 2

Foglio di mappa 85

COMUNE DI BARI con sede in Bari proprietà 1000/1000, p.lle 28, 370 (Convenzione) - NORTH STAR s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 8 - RELITTO DI STRADE PUBBLICHE dal 25/02/2021, p.la 781 - SOC. SUDFONDI s.r.l. con sede in Bari proprietà 193/200, MARBELLA s.r.l. con sede in Bari proprietà 7/200, p.lle 757, 758, 759, 764

Foglio di mappa 100

ENI S.p.A. con sede in Roma proprietà 1/1, p.la 48 sub. 2

COMUNE DI MODUGNO

CATASTO TERRENI - CATASTO FABBRICATI

Foglio di mappa 5

ISOTTA FRASCHINI MOTORI S.p.A. con sede in Bari proprietà 100/100, p.la 23 sub. 4 - AGRIDE' s.r.l. con sede in Bitonto proprietà 1/1, p.la 433 sub. 2 - CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI con sede in Bari proprietà 1000/1000, p.lle 333, 334, 336, 337, 338, 598, 691, 693, 701, 702, 703, 704 - CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI - ENTE PUBBLICO ECONOMICO con sede in Modugno proprietà 1/1, p.la 782 - Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2, p.la 456 -

F.G.S. DRILL s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 776 sub. 1 - DEMOFONTE s.r.l. con sede in Monza proprietà 1000/1000, p.lla 806 - DEODATO s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 2479 sub. 1 - CAPUTO Angelo comproprietario, CAPUTO Luigi comproprietario, MASSARELLI Pasqua usufrutto, p.lla 552 - CAPUTO Angelo proprietà 1/2, CAPUTO Luigi proprietà 1/2, p.lle 554, 332 - FRAGASSI Leonarda Domenica comproprietario, FRAGASSI Stella comproprietario, p.lla 549 - FRAGASSI Maria proprietà 1000/1000, p.lla 547 - COZZI Nicola proprietà 1000/1000, p.lla 545 - MONACELLI Giuseppe proprietà 1000/1000, p.lle 564, 556 - MONACELLI Domenico proprietà 1/3, MONACELLI Emilia Domenica proprietà 1/3, MONACELLI Filomena proprietà 1/3, p.lle 779, 781 - LOCONTE Vito proprietà 1000/1000, p.lla 749 - LOCONTE Gennaro proprietà 1/1 bene personale, p.lle 750, 558 - SILVRSTRI Bartolomeo fu Giuseppe proprietà 1000/1000, p.lla 740

Foglio di mappa 6

MERCK SERONO S.p.A. con sede in Roma proprietà 1/1, p.lla 13 sub. 8 - ACCIAIERIE E TUBIFICIO MERIDIONALI s.r.l. in LIQUIDAZIONE con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 45, 558, 586, 596, 992, 993, 997 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE DI BARI con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 53, 57, 103, 914, 800, 923, 924, 994, 695, 380, 726, 876, 737, 525, 527, 740, 537, 779, 781, 785, 789, 549, 551, 553, 555, 557, 990, 980, 989, 991, 995, 797, 878, 985, 563, 264, 265, 266, 263, 267 - DI CEGLIE Antonio proprietà 1/3, DI CEGLIE Michele proprietà 1/3, DI CEGLIE Fabio proprietà 2/27, DI CEGLIE Maria Vittoria proprietà 2/27, DI CEGLIE Vincenzo proprietà 2/27, VERDESCA Anna Maria proprietà 1/9, p.lla 157 - MINISTERO DELL'ECONOMIA E DELLE FINANZE con sede in Roma proprietà 100/100, p.lle 163, 54 - PDM S.p.A. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lla 177 sub. 3 - REGIONE PUGLIA con sede in Bari proprietà 100/100, p.lle 469, 471, 472, 474, 932, 934, 957, 963, 964, 967, 969, 999, 1000, 1001, 1002 (*Convenzione*) - DEMANIO DELLO STATO con sede in Roma proprietà 1/1, p.lla 1018 (*Convenzione*) - MORBIFLEX DI CASCELLA GIUSEPPE & C. s.a.s. con sede in Modugno proprietà, p.lla 742 sub. 1 - TINTORETTO s.r.l. con sede in Limena proprietà 1/1, p.lle 829 sub. 1, 899 sub. 1 - LINDE MEDICALE s.r.l. con sede in Arluno proprietà 1/1, p.lla 841 sub. 3 - FOUR SPOTS s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lla 842 sub. 1 - CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI con sede in Bari proprietà 1000/1000, p.lle 289, 470, 607, 608, 683, 686, 687, 689, 719, 721, 744, 817, 751, 754, 756, 764, 765, 296, 299, 979, 565, 567, 984, 99 - SINTESI SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lla 873 sub. 2 - ANTARTIKA s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/2, OPERA20 s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/2, p.lla 874 sub. 1 - STRAZIOTA Claudio proprietà 1/1, p.lla 892 sub. 2 - PERSEIDE s.r.l. con sede in Sant'Antonio Abate proprietà 1/1, p.lla 892 sub. 3 - IMMOBILSUD QUISTELLI s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 892 sub. 7 - R.M.T. s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 900 sub. 2 - FORNITURE INDUSTRIALI MERIDIONALI s.r.l. in sigla F.I.M. SRL con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 904 sub. 5 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE con sede in Bari proprietà, p.lla 529 - DEBAR COSTRUZIONI S.p.A. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 998 - MANGIALARDI Antonia di Michele proprietà 1000/1000, p.lla 190

Foglio di mappa 7

CONSERVA HOLDING s.r.l. con sede in Bitonto proprietà 1/1, p.lle 1 sub. 1, 916 sub. 1 - ALBA LEASING S.p.A. con sede in Milano proprietà 1/1, p.lla 17 sub. 4 - BROVEDANI S.p.A. con sede in San Vito al Tagliamento proprietà 1/1, p.lla 19 sub. 1 - FINCEDI CAMPANIA S.p.A. con sede in Gricignano di Aversa proprietà 1/1, p.lle 25 sub. 16, 909 sub. 4 - COMUNE DI MODUGNO con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 322 sub. 7, 689 - LIANTONIO VERNICI s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lla 499 sub. 3 - ITALGAS RETI S.p.A. con sede in Torino proprietà 1/1, p.lla 560 - CARTOGRAF s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lla 604 subb. 2, 4, 5 - LOGITALIA s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lla 632 sub. 1 - STANTE LOGISTICS S.p.A. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 634, 707 - LA LUCENTE IMMOBILIARE s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lla 640 sub. 2 - INTESA SANPAOLO S.p.A. con sede in Torino proprietà 1/1, p.lla 820 sub. 2 - SITES s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 829, 835, 837, 833 - LAUCIELLO s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 978 sub. 4, 1055, 1058 - VICO s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 1006 sub. 1 - RUCCIA Annamaria proprietà 1/2, RUCCIA Franco proprietà 1/2, p.lla 778 - FRISARIO Gabriella proprietà 1/3, MANUTI Andrea Aldo Maria proprietà 1/3, MANUTI Gianluca proprietà 1/3, p.lla 1045 - LOMBARDI s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 209 - SOCIETA' CLAM DEL DOTT. ALDO MANUTI s.r.l. con sede in BARLETTA (BT) proprietà 1/1, p.lla 774 sub. 4 - Accessori comuni ad enti rurali ed urbani - Partita speciale 2, p.lla 1007 - POLLONIO Emanuele proprietà 1/4, POLLONIO Grazia proprietà 1/4, POLLONIO Maddalena proprietà 1/4, POLLONIO Vita proprietà 1/4, p.lla 413 - CAMASTA Maria proprietà 1000/1000, p.lla 572 - TARANTINO Chiara proprietà 1/3 bene personale, TARANTINO Giuseppe proprietà 1/3 bene personale, TARANTINO Maria Anna proprietà 1/3 bene personale, p.lla 570 - POLLONIO Rocco fu Emanuele proprietà 1000/1000, p.lle 566, 568 - ALFONSI Lucia proprietà 1000/1000, p.lla 564 - FRAGASSI Anna proprietà 1000/1000, p.lle 582, 638 - AMA - INVEST ss.r.l. con sede in Cesena (FC) proprietà 1/1, p.lla 517 sub. 4 - F.G.S. DRILL s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lla 840 - RELITTO DI STRADE PUBBLICHE, p.lla 744 - CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA ZONA DI BARI con sede in Bari proprietà 1000/1000, p.lle 273, 174, 384, 195, 386, 381, 396, 208, 316, 410, 238, 466, 467, 202, 45, 939, 841, 843, 844, 1056, 232, 75, 271, 270, 158, 269, 256, 257, 258, 259, 279, 832, 883, 836, 834, 233, 262, 253, 260, 252 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE DI BARI - ENTE

PUBBL. ECONOM. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 133, 577, 574, 409, 411, 412, 576, 578, 633, 580, 636, 135, 585, 642, 645, 691, 586, 141, 588, 1057, 540, 61, 56, 67, 77, 83, 828, 86

Foglio di mappa 8

VISACO S.p.A. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 42 sub. 1 - ITALCONSULT s.r.l. con sede in Roma proprietà 1/1, p.lle 237 sub. 1, 594, 386 sub. 3 - INTESA SANPAOLO S.p.A. con sede in Torino proprietà 1/1, p.la 245 - PAPARELLA IMMOBILIARE s.r.l. con sede in Ruvo di Puglia proprietà 1/1, p.la 380 - UNICREDIT LEASING S.p.A. con sede in Milano proprietà 1/1, p.la 277 sub. 2 - E-DISTRIBUZIONE S.p.A. con sede in Roma proprietà 1/1, p.la 304 sub. 1 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE DI BARI con sede in Modugno proprietà 1/1, p.la 368 - GEMANCO S.p.A. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.la 539 sub. 1 - CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA ZONA DI BARI proprietà 1000/1000, p.lle 231, 230, 498, 229, 500, 50, 593, 73

Foglio di mappa 9

CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE DI BARI con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 1707, 1287, 334 - CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DELLA ZONA DI BARI proprietà 1000/1000, p.lle 131, 295, 197, 198, 294, 293, 199 - UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI BARI proprietà 1000/1000, p.lle 1680, 1681, 1682, 1683 sub. 1 - TINTORETTO s.r.l. con sede in Limena (PD) proprietà 1/1, p.la 1706

Foglio di mappa 12

BARITECH OPERATIONS s.r.l. con sede in Modugno proprietà 1/1, p.la 1 sub. 2

COMUNE DI BITONTO

CATASTO TERRENI - CATASTO FABBRICATI

Foglio di mappa 53

COLAVITTO Grazia proprietà in regime di comunione dei beni, D'AMBROSIO Francesco proprietà in regime di comunione dei beni, p.la 4 - G&F REAL ESTATE di Barbieri Francesco & C. s.a.s. con sede in Bari proprietà 1/1, p.lle 87, 88, 89, 170, 169 - FALLACARA Isabella proprietà ½, TASSIELLO Domenico proprietà ½, p.la 52 - MAGGIO Annunziata proprietà 1/5, MAGGIO Domenico proprietà 1/5, MAGGIO Giovanna proprietà 1/5, MAGGIO Michele proprietà 1/5, MAGGIO Nicola proprietà 1/5, p.la 54 - TAMMA Felice proprietà, p.lle 75, 161, 286, 287, 307, 339, 162, 207 - GENTILE Angela proprietà 1000/1000, p.lle 76, 340 - TARANTINO Stefania proprietà 1/1, p.lle 83, 105, 106, 483 - COVIELLO Vito proprietà 1/1, p.lle 101, 341 - SCHINGARO Vito Antonio proprietà 1000/1000, p.lle 103, 104, 137, 453 sub. 1 - DE PALMA Giovanni proprietà 1/6, DE PALMA Maria Concetta proprietà 1/6, DE PALMA Nunzio proprietà 1/6, DE PALMA Tommaso proprietà 1/6, MAGGIO Pasqualina proprietà 2/6, p.la 107 - MAGGIO Gaetano proprietà 1/1, p.lle 108, 110 - GAETANO TAMMA s.r.l. con sede in Modugno proprietà, p.la 134 - TAMMA Gaetano proprietà 1000/1000, p.lle 135, 159, 112 - RONCON Valeria proprietà 1/1, p.la 141 - SANTORO Maddalena proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni, SCHINGARO Vito Antonio proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni, p.lle 158, 205 - FIORE Eustacchio fu Michele proprietà 1000/1000, p.lle 160, 488 - LAPIETRA Rosa Maria proprietà 1000/1000, p.lle 212, 345 - CONGREGAZIONE DI SANTA CROCE IN BITONTO diritto di concedente, INFANTINO Maria Clementina livellario ½, SIMMI Riccardo livellario 1/5, p.la 78 - CONGREGAZIONE DI SANTA CROCE IN BITONTO diritto di concedente, MAGGIO Vito di Francesco livellario, p.la 481 - AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A con sede in Roma proprietà 1/1, p.la 348 - D'AMBROSIO Raffaele Francesco proprietà 1/1, p.la 80 - FALLACARA Isabella proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni, TASSIELLO Domenico proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni, p.la 338 - DE FANO Carmela proprietà ½, DE FANO Domenica proprietà ½, p.la 28 - RAFASCHIERI Antonia Rosa proprietà 1000/1000, p.lle 284, 285, 344 - CEO Grazia fu Michele mar PRIORE comproprietario, PRIORE Luigi fu Rocco comproprietario, p.la 328 - INFANTINO Maria Clementina proprietà ½, SIMMI Riccardo proprietà ½, p.lle 342, 77 - STELLACCI Maria Saveria proprietà 1/3, STELLACCI Stefano proprietà 1/3, STELLACCI Vito Nicola proprietà 1/3, p.lle 343, 81, 82 - BITETTO Pasquale proprietà 1000/1000, p.la 358 - IACOBAZZI Lucrezia proprietà ½, PANEBIANCO Nicola proprietà ½, p.lle 267, 346 - CRAMAROSSA Sabina proprietà 1/3, D'AMBROSIO Francesco proprietà 1/3, D'AMBROSIO Rocco proprietà 1/3, p.la 309 - CRISCUOLO Pasquale proprietà 1/12, CRISCUOLO Speranza Maria proprietà 1/12, CRISCUOLO Teresa proprietà 1/12, CRISCUOLO Vincenzo proprietà 1/12, SCHIRALLI Grazia proprietà 8/12, p.lle 64, 264 - LONGO Giuseppe Rocco di Nicola proprietà 1000/1000, p.la 208 - NUOVA FIT 2 SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in Milano proprietà 1/1, p.lle 47, 165, 311, 320, 425, 440, 445, 448 - CONSORZIO PER L AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI BARI con sede in Bari proprietà 1000/1000, p.lle 424, 426, 427, 428, 420, 451, 452, 739, 768, 770, 772, 567 - CONSORZIO A.S.I. con sede in Modugno proprietà 1000/1000, p.lle 441, 442, 773, 775, 562, 563, 564 - CONSORZIO PER LO SVILUPPO INDUSTRIALE E DEI SERVIZI REALI ALLE IMPRESE DI BARI - ENTE PUBBLICO ECONOMICO con sede in Modugno proprietà 1/1, p.lle 446, 449, 568, 572, 573, 574, 578, 742, 560, 561, 576, 577, 738 sub. 1, 569, 570, 571 - TRANSLATIONAL REAL ESTATE S.R.L. con sede in BARI proprietà 1/1, p.lle 211, 450, 765, 767, 769, 771, 774, 776, 777 - SIDERURGICA SIGNORILE s.r.l. con sede in Bari proprietà 1/1, p.la 544 - L'ALBERTINA SOCIETA' AGRICOLA srl con sede in Spresiano (TV) proprietà 1/1, p.lle 142, 485, 748, 750 - FASSA srl con sede in Spresiano (TV) proprietà 1/1, p.lle 116, 117, 249, 516 - D'ELIA Donato proprietà 1000/1000, p.la 7 - CATUCCI Antonio proprietà 1000/1000, p.la 181 - TAMMA Felice proprietà 1000/1000, p.la 283 - CONGREGAZIONE DELLA IMMACOLATA CONCEZIONE DI BITONTO diritto del

concedente, FANELLI Rosaria livellario, p.lla 183 – PICCOLO Maria proprietà 1000/1000, p.lla 61 – D'AMBROSIO Carlo proprietà 1/6, D'AMBROSIO Francesco proprietà 4/6, D'AMBROSIO Sabina proprietà 1/6, p.lla 41 – CRAMAROSSA Sabina proprietà 1/3, D'AMBROSIO Francesco proprietà 1/3, D'AMBROSIO Rocco proprietà 1/3, p.lla 308

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Ing. Maurizio MONTALTO