



CITTÀ METROPOLITANA DI BARI

Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità

Via Castromediano, 130– Tel. 080 5412826 - Fax: 080 5412872 - Bari

p.e.c.: viabilitrasporti.provincia.bari@pec.rupar.puglia.it

e-mail: viabilita@cittametropolitana.ba.it

AVVISO AGLI IRREPERIBILI

(ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001)

OGGETTO: Procedimento espropriativo relativo alla realizzazione della *Poligonale Esterna di Bari – S.P. 92 “Bitritto - Modugno” Adeguamento funzionale ed ampliamento del tratto dal km 0+000 al km 1+250*. Ordinanza dirigenziale n. 2 del 22.03.2022, di pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente accettate, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. 327/2001 e deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP. di Bari delle indennità di espropriazione non concordate, ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. 327/2001. Notifica agli irreperibili e deceduti, ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005.

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo

Visti:

- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 149 del 25/11/2021, con la quale è stata disposta la riorganizzazione delle strutture gestionali dell'Ente;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 202/DSM del 30.06.2023, con il quale è stato conferito all' Ing. Cataldo LASTELLA, l'incarico di Dirigente supplente del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità;

Premesso che:

- la Provincia di Bari, con Deliberazione di Giunta n. 16 del 14.02.2014, approvava il progetto preliminare dell'opera pubblica denominata *Poligonale Esterna di Bari – S.P. 92 “Bitritto - Modugno” Adeguamento funzionale ed ampliamento del tratto dal km 0+000 al km 1+250*;
- espletate ritualmente le predette formalità di comunicazione di avvio del procedimento espropriativo, non erano formulate osservazioni nei termini legalmente previsti da parte dei soggetti interessati;
- l'intervento da realizzare riguardava aree ricadenti nei Comuni di Modugno e di Bitritto e, non essendo conforme alla pianificazione urbanistica vigenti nei predetti comuni, ha reso necessario provvedere all'approvazione di varianti ai relativi strumenti urbanistici, in applicazione degli artt. 8 e 12 della L.R.P. n. 3/2005, e ss.mm.ii.;
- il Comune di Bitritto, con deliberazione di Consiglio n. 21 del 21/07/2016, approvava, ai soli fini urbanistici, in variante allo strumento urbanistico vigente, il progetto preliminare relativo all'opera pubblica di cui trattasi, ai sensi

dell'art. 12, comma 3, della L.R.P. 3/2005, come modificato dall'art. 6 della L.R.P. n. 19 del 19.07.2013, con contestuale apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree del territorio del comune di Bitritto interessate dall'intervento, senza necessità di controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 12, comma 3, della L.R.P. 3/2005 e degli artt. 10, 11 e 19 del D.P.R. 327/2001;

- anche il Consiglio Comunale di Modugno, con deliberazione di Consiglio n. 42 del 19.09.2016, approvava, ai soli fini urbanistici, il progetto preliminare dell'opera pubblica, in variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dell'art. 12, comma 3, della L.R.P. 3/2005, come modificato dall'art. 6 della L.R.P. n. 19 del 19.07.2013, apponendo il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree site in agro di Modugno interessate dall'intervento, senza necessità di controllo regionale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 12, comma 3, della L.R.P. 3/2005 e degli artt. 10, 11 e 19 del D.P.R. 327/2001;

- con Decreto del Sindaco Metropolitano n. 231 del 23.09.2016, ratificato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano di Bari n. 89 del 16.11.2016, si approvava il progetto esecutivo dell'opera pubblica di cui trattasi, con contestuale dichiarazione della pubblica utilità su tutte le aree interessate da espropriazione, ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a), del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 27, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;

- il Responsabile del procedimento espropriativo, con Decreto di occupazione anticipata e determinazione urgente delle indennità provvisoria di espropriazione n. 12 del 26.09.2016, ritualmente notificato agli interessati ed eseguito, disponeva, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R.P. 3/2005, l'occupazione d'urgenza in favore della Città Metropolitana di Bari degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera pubblica indicata in oggetto;

- con Ordinanza dirigenziale del Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Viabilità, Trasporti n. 5 del 31.01.2017, ritualmente eseguita mediante determinazioni dirigenziali di liquidazione, si disponeva, in acconto, il pagamento diretto delle indennità di espropriazione espressamente accettate, nella misura del 80% del valore delle stesse, ai sensi dell'art. 26, 1 comma, del D.P.R. 327/2001;

Dato atto che in seguito al frazionamento di tutte le aree interessate dai lavori e, segnatamente, all'accertamento definitivo dell'estensione delle aree da espropriare, l'Autorità espropriante, con Ordinanza dirigenziale n. 2 del 22.03.2023, ha disposto il pagamento delle indennità di espropriazione concordate ed il deposito amministrativo vincolato delle indennità non espressamente accettate presso la Cassa DD.PP., Direzione Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Bari, ai sensi degli artt. 26 e 20, commi 12 e 14, del D.P.R. 327/2001;

Considerato che nei casi di assenza del proprietario nei registri catastali, di irreperibilità, di morte, di impossibilità nell'individuazione dell'intestatario catastale, gli adempimenti di notifica degli atti della procedura espropriativa sono espletati mediante pubblicazione all'albo pretorio del comune nel quale ricadono le aree espropriande e sul sito informatico della regione, ai sensi dell'art. 14, 2 comma, della L.R.P. 3/2005 e dell'art. 16, 8 comma, del D.P.R. 327/2001;

Visto il D.Lgs. 267/2000, e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 08.06.2001, n. 327, e ss.mm.ii.;

Vista la L. n. 241 del 1990, artt. 7 e 8, e ss.mm.ii.;

AVVISA

- che, con Ordinanza dirigenziale n. 2 del 22.03.2022, ha disposto il pagamento delle indennità di espropriazione concordate ed il deposito amministrativo vincolato delle indennità non espressamente accettate presso la Cassa DD.PP.,

Direzione Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Bari, ai sensi degli artt. 26 e 20, commi 12 e 14, del D.P.R. 327/2001;

- che, con la citata con Ordinanza dirigenziale n. 2/2023 si è ordinato anche il deposito amministrativo vincolato presso la Cassa DD.PP., Sezione Provinciale di Bari, delle indennità non espressamente accettate presso la Cassa DD.PP., Direzione Territoriale del Ministero dell'Economia e delle Finanze di Bari, ai sensi degli artt. 26 e 20, commi 12 e 14, del D.P.R. 327/2001 spettanti a soggetti irreperibili o deceduti, in relazione alle seguenti aree, come individuate secondo risultanze catastali:

- Foglio n. 6, part.lla n. 465, ex 169, in agro di Bitritto, intestata catastalmente a CASANOVA Stefano, nato a Bari il 08.04.1909 (Irreperibile) e a FRAGASSI Laura (Deceduta) ;
- Foglio n. 6, part.lla n. 465, ex 80, in agro di Bitritto, intestata catastalmente a DE CARLO Domenico nato a Bitritto il 11.04.1881 (Deceduto);
- Foglio n. 6, part.lla n. 441, ex 196, in agro di Bitritto, intestata catastalmente a SICILIANI Benedetto, nato a Bitritto il 10.05.1966 (Irreperibile) e LOIACONO Elisabetta (Deceduta)
- Foglio n. 6, part.lla n. 426, ex 313, in agro di Bitritto, intestata catastalmente a CALVANI Nicola, nato a Bari il 19.09.1926 (Irreperibile);
- Foglio n. 33, part.lla n. 2195, ex 141, in agro di Modugno, intestata catastalmente a MASELLIS Nicola, nato ad Acquaviva delle Fonti il 13.05.1922 (Deceduto);
- Foglio n. 7, part.lla n. 1013, ex 758, in agro di Bitritto, intestata catastalmente a DE PALMA Concetta (Deceduta);
- Foglio n. 7, part.lla nn. 1001, ex 24, e 1009, ex 592, in agro di Bitritto, intestate catastalmente a PEDOTA Domenico, nato a Bitritto il 20.12.1935 (Irreperibile), PEDOTA Vito Nicola, nato a Bitritto il 14.11.1948 (Irreperibile), PEDOTA Rosa, nata a Bitritto il 18.02.1946 (Irreperibile), PEDOTA Maria, nata a Bitritto il 17.11.1951 (Irreperibile), PEDOTA Giacomo, nato a Bitritto il 04.06.1939 (Irreperibile), PEDOTA Carmine, nato a Bitritto il 27.07.1944 (Irreperibile), PEDOTA Angelo, nato a Bitritto il 02.05.1934 (Irreperibile)
- Foglio n. 3, part.lla n. 423, ex 106, in agro di Bitritto, intestata catastalmente a DE MARCO Francesco nato a Bitetto il 02.08.1973 (Irreperibile) e DE MARCO Laura nata a Bitetto il 06.02.1971 (Deceduta);
- Foglio n. 6, part.lla n. 391 e 392, ex 181, in agro di Bitritto, intestata a CHITANI Rosa Maria , comproprietaria, nato a Bitritto il 11.09.1925 (Deceduta), IACOBAZZI Francesco, nato a Bitritto il 18.11.1947 (Irreperibile), IACOBAZZI Catherine Francesca, nata negli Stati Uniti d'America il 17.05.1970, IACOBAZZI Filomena, nata a Bitritto il 28.10.1955, IACOBAZZI Michael Joseph, nato negli Stati Uniti d'America il 28.10.1966, LAMARR Patricia Ann nata negli Stati Uniti d'America il 07.02.1948;

- Foglio n. 6, part.lla n.469, ex 90 e part. n. 480, ex 281, in agro di Bitritto, intestata catastalmente a TACCOGNA Vito Giuseppe, proprietario, nato a Bitritto il 07.11.1941 (Deceduto);
- Foglio n. 6, part.lla n. 389, ex 180 , in agro di Bitritto, intestata catastalmente a SICILIANI Domenica na ta a Bitritto il 04.01.1924 (Deceduta);

Il Responsabile del procedimento relativo alla realizzazione dell'opera pubblica e del presente procedimento espropriativo è l'Ing. Maurizio Montalto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 11 del D.Lgs. 196/2003, e ss.mm.ii., si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale le richieste informazioni vengono rese.

Il Servizio Pianificazione Territoriale Generale, Demanio, Mobilità, Viabilità, Sez. Espropriazioni, si rende disponibile a fornire ogni ulteriore, eventuale chiarimento presso la sede di Via Castromediano 130, in Bari, dalle ore 16,00 alle 17,00 del martedì e dalle ore 10,00 alle ore 12,00 del giovedì.

IL DIRIGENTE Supplente
Ing. Cataldo LASTELLA

