



RACC. A/R

OGGETTO: "REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA PER LA GESTIONE DELLE ACQUE PLUVIALI IN ZONA NORD-EST ABITATO DI ALTAMURA – CUP J73H18000050002" Comunicazione avvio del procedimento finalizzato all'apposizione/reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio, alla dichiarazione di pubblica utilità e alla adozione di variante urbanistica ai sensi dell'art.16 della L.R. 13/01 e ss.mm.ii., – (ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 L. 241/90 e ss.mm.ii. - artt. 10-11-16-19 e 39 del DPR n.327/2001 e ss.mm.ii. - artt. 6-9-10-11- e 12 e ss.mm.ii. della L.R. n.3/2005 e ss.mm.ii.)

ai SOGGETTI INTERESSATI

AVVISO PUBBLICO

IL DIRIGENTE DEL 1°SETTORE

Premesso che :

- nel Comune di Altamura è vigente il Piano Regolatore Generale adeguato alla Legge regionale 56/80, approvato definitivamente con D.G.R. n.1194 del 29/04/1998;
- in data 17.05.2018, con Deliberazione n.94 il Commissario Straordinario (con i poteri della Giunta Comunale) dott. Vittorio LAPOLLA nominato per la provvisoria gestione del Comune di Altamura, ha preso atto:
- dell'avviso pubblico di selezione di "Interventi relativi alla realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati" adottato dalla Regione Puglia, con Det.Dir.Sez.LL.PP. n.714 del 01.12.2017, con riferimento al P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.4 - Sub-Azione 6.4.d - "Infrastrutture per il convogliamento e lo stoccaggio delle acque pluviali";
- della proposta avanzata dal Dirigente del VI Settore Arch. Antonio Vendola di candidare un progetto di fattibilità elaborato dal VI Settore Lavori Pubblici denominato POR PUGLIA 2014-2020 ASSE VI AZIONE 6.4 SUB-AZIONE 6.4.D - INFRASTRUTTURE CONVOGLIAMENTO E STOCCAGGIO ACQUE PLUVIALI - REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA PER LA GESTIONE DELLE ACQUE PLUVIALI IN ZONA NORD-EST ABITATO DI ALTAMURA che rispondeva alle richieste del bando e che riguardava la riduzione delle attuali portate del collettore principale di fogna bianca presente lungo tutta via Bari e l'adeguamento del recapito finale delle acque pluviali tramite la realizzazione dei seguenti interventi richiesti dal bando:

A) punto I - completamento degli schemi idrici di fognatura pluviale nei centri abitati

- Realizzazione di un nuovo tronco di fogna bianca lungo via Porta Alba;
- Collegamento al canale a cielo aperto di via la Carrera;
- Realizzazione di interventi di ingegneria naturalistica finalizzati alla riduzione del trasporto solido del canale la Carrera al fine di ridurre gli interventi di manutenzione sulla condotta esistente;
- Realizzazione di una soglia che impedisca la tracimazione delle acque di pioggia nelle cavità esistenti lungo il fosso.

B) punto II – realizzazione e/o adeguamento dei recapiti finali di fogna bianca in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii, dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), dal Piano di Tutela delle Acque e dal R.R. n. 26/13

- Realizzazione di una nuova vasca di raccolta e trattamento acque meteoriche;
- Realizzazione di una vasca di raccolta per riutilizzo delle acque meteoriche trattate;

- Ripristino della funzionalità idraulica dei pozzi pre-autorizzati;
- ha dato atto di indirizzo e mandato al Dirigente del VI Settore Arch. Antonio Vendola di procedere alla partecipazione all'Avviso Pubblico Regionale e di predisporre la documentazione tecnico amministrativa necessaria secondo quanto previsto dall'Avviso in questione;

Considerato che :

Con Det. Dir. **551** del 18.05.2018 il Dirigente del 6° Settore LL.PP. ha disposto tra l'altro:

- **di partecipare**, in ossequio all'atto di indirizzo emesso con DCS n.94 del 17.05.2018, all'Avviso Pubblico di selezione di "Interventi relativi alla realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati" di cui alla Det. Dir. Sez.LL.PP. n.714 del 01.12.2017, nell'ambito al P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.4 - Sub-Azione 6.4.d - "Infrastrutture per il convogliamento e lo stoccaggio delle acque pluviali", mediante la candidatura di una proposta progettuale, coerente con le finalità e obiettivi dell'Avviso pubblico stesso;

- **di individuare** quali figure professionali interne al VI Settore LL.PP. del Comune di Altamura responsabili delle progettazione per la fase preliminare e definitiva dell'intervento denominato denominato **POR PUGLIA 2014-2020 ASSE VI AZIONE 6.4 SUB-AZIONE 6.4.D - INFRASTRUTTURE CONVOGLIAMENTO E STOCCAGGIO ACQUE PLUVIALI -REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA PER LA GESTIONE DELLE ACQUE PLUVIALI IN ZONA NORD-EST ABITATO DI ALTAMURA** da proporre a finanziamento i seguenti dipendenti tecnici di ruolo del VI Settore LL.PP.:

Responsabile Unico del Procedimento, geom. Vincenzo Martimucci;
Progettista, ing. Biagio Maiullari;

- Con Det. Dir. n.554 del 21.05.2018 si procedeva ad approvare il progetto definitivo, **redatto al netto di eventuali pareri, nulla osta e autorizzazioni ai sensi di norme e regolamenti vigenti necessari all'esecuzione dell'opera**, con l'impegno --- *come indicato al co.2 lettera b punto 7° dell'art.6 dell'Avviso Pubblico Regionale per la selezione di "Interventi relativi alla realizzazione di sistemi per la gestione delle acque pluviali nei centri abitati" di cui alla Det. Dir. Sez.LL.PP. della Regione Puglia n.714 del 01.12. 2017, nell'ambito al P.O.R. PUGLIA 2014-2020 - ASSE VI - Azione 6.4 - Sub-Azione 6.4.d - "Infrastrutture per il convogliamento e lo stoccaggio delle acque pluviali" --- a trasmettere pareri e nulla osta alla struttura Regionale appena ottenuti e comunque prima dell'inizio dei lavori;*

- Con Det. Dir. Sez.LL.PP.n.554 del 06.11.2018 Regione Puglia, la proposta di progetto del Comune di Altamura è stata interamente finanziata nell'ambito del POR PUGLIA 2014-2020 ASSE VI AZIONE 6.4 SUB-AZIONE 6.4.d – responsabile della misura ing. Davide Del Re Regione Puglia, ottenendo il 10 posto in una graduatoria formata da 150 candidature di interventi provenienti da svariati comuni della Puglia.

- Assegnato il Codice Unico Progetto CUP **J73H18000050002**, si procedeva a sottoscrivere il **disciplinare** (sottoscritto digitalmente dal rappresentante legale Sindaca Rosa Melodia in data 05.02.2019) e trasmetterlo per restituzione in data 05.02.2019;

- In seguito all'ottenimento del finanziamento regionale, l'intervento è stato inserito nel programma triennale OO.PP. 2019-2021 – elenco annuale 2019 approvato con Delib.C.C.n.7 del 05.03.2019 con Codice Unico di Intervento CUI **82002590725201800023**.

- Con Det.Dir.542 del 20.05.2019, in seguito all'avvenuta sottoscrizione del disciplinare regolante il finanziamento erogato dalla regione, si è disposto, tra l'altro di:

- Accertare la somma di € 1.383.169,64, quale finanziamento complessivo dell'opera sui fondi del V livello del piano dei conti Finanziario (P.C.F.) 4.03.10.02.000 Capitolo 14009 Bilancio2019 oggetto "Altri trasferimenti in conto capitale da amministrazioni pubbliche – Realizzazione di un sistema per la gestione delle acque pluviali nel Comune di Altamura Fondo Regionale Spesa Cap. 226410" numero 1007/2019;
- Prenotare, per la realizzazione dell'intervento in parola, la somma complessiva di € 1.383.169,64 sui fondi del V livello del piano dei conti Finanziario (P.C.F.) 2.02.01.09.000 Capitolo 2264010 Bilancio2019 oggetto "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - Realizzazione di un sistema per la gestione delle acque pluviali nel Comune di Altamura Fondo Regionale Entrata Cap. 140009" come di seguito:

€ 1.000.000,00 esercizio 2019 prenot. Num 1407 /2019 ;

€ 383.169,64 esercizio 2020 prenot. Num 231/2020;

- a fine maggio 2020 si è completata la fase di acquisizione di tutti i pareri necessari per la predisposizione del progetto esecutivo da porre a base di gara per l'esecuzione dell'intervento come di seguito:

	DESCRIZIONE	ENTE
1	Parere AdB - Decreto Segretariale n.179 del 25 marzo 2020, riguardante il parere dovuto ai sensi dell'art. 22 bis NTA del vigente Piano Assetto Idrogeologico	Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale
2	Vinca - Det.145 del 29.04.2020 Regione Puglia Dipartimento Mobilità, Qualità Urbana, Opere Pubbliche, Ecologia e Paesaggio - Sezione Autorizzazioni Ambientali - Servizio Via e Vinca - Valutazione di Incidenza, livello I "fase appropriata"	Regione Puglia Sezione Autorizzazioni Ambientali Via G. Gentile - 70100 Bari
3	Autorizzazione Paesaggistica D.Lgs. 42/2004 e art. 90 NTA PPTR - n.58/2019 rilasciata in data 21.05.2020	Città di Altamura - III Settore - Sviluppo e Governo Del Territorio - Servizio Tutela Patrimonio Rurale
4	Città Metropolitana di Bari - Autorizzazione allo scarico di acque meteoriche di dilavamento - Det.Dir. n.1308 del 07.03.2020	Città Metropolitana di Bari - Servizio Ambiente, Protezione Civile e Polizia Provinciale - C.so S. Sonnino, 85 - 70121 BARI
5	Parere Mibac di competenza su progetto definitivo D.Lgs.42/2004 - Parere espresso, per la tutela archeologica, con prot.n. 3482 del 02.05.2020	Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città metropolitana di Bari

- Con Delib.C.C.n.65 del 08.10.2020, atteso che:

- per il completamento della fogna bianca in tale tratto si rende necessario, al fine di tutelare l'importante sito archeologico delle Mura Megalitiche soggetto a dannose azioni delle acque meteoriche, la realizzazione del recapito finale in area oggetto di esproprio e adiacente alla titolarità comunale;
- il completamento della fogna bianca in questione comporta un incremento dell'importo dell'intervento di €.200.790,82 da considerarsi quale quota di cofinanziamento a carico del Bilancio Comunale.

Dato atto che:

- si è proceduto, tra l'altro, alla variazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2020-2022 modificando l'importo complessivo dell'intervento inserito nell'elenco annuale 2020, il quale ha un importo complessivo di € 1.583.960,46, finanziabile per € 1.383.169,64 con fondi regionali e per € 200.790,82 con Avanzo di Amministrazione;

- con Det.Dir.1135 del 27.10.2020 il Dirigente del VI Settore ing. Biagio Maiullari, accertata la necessità di individuare una figura professionale tecnica esterna all'Ente a cui affidare la progettazione esecutiva, compreso, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione dell'intervento de quo ha proceduto a:

approvare, il nuovo quadro economico dell'intervento denominato "**REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA PER LA GESTIONE DELLE ACQUE PLUVIALI IN ZONA NORD-EST ABITATO DI ALTAMURA – CUP J73H18000050002**" inizialmente interamente finanziato per l'importo complessivo di € 1.383.169,64 dalla Regione Puglia nell'ambito del **POR PUGLIA 2014-2020 ASSE VI AZIONE 6.4 SUB-AZIONE 6.4.D** giusta Det.n.554 del 06.11.2018 del Dirigente la Sezione Lavori pubblici Regionale, che ha un nuovo importo complessivo finanziato pari ad € 1.583.960,46, di cui € 1.383.169,64 finanziati con fondi regionali ed € 200.790,82 finanziato con Avanzo di Amministrazione Comunale;

- in data **16.03.2021** con nota prot.22316, il Responsabile del Procedimento geom. Vincenzo Martimucci ha chiesto la proroga dei termini temporali previsti dal disciplinare regolante il finanziamento, a cui la Regione Puglia ha dato riscontro e preso atto della richiesta di proroga con nota r_puglia/AOO_064/PROT/26/04/2021/0006409 del 26/04/2021;

Tutto ciò premesso, si dà atto altresì che per la realizzazione dell'opera occorre procedere all'acquisizione/occupazione di aree private, come da piano particellare di esproprio allegato al progetto, e che pertanto, risulta necessario adottare la variante urbanistica ai sensi dell'art.16 della L.R. 13/01 e ss.mm.ii., nonché apporre/reiterare il vincolo preordinato all'esproprio e dichiarare la pubblica utilità dell'opera;

1. Esigenza scaturita, stante il livello progettuale raggiunto e la necessaria e successiva definizione della fase esecutiva del progetto dell'opera, la cui realizzazione ha come scopo principale l'alleggerimento della portata dell'attuale collettore principale presente su via Bari e adeguare il recapito finale tramite la realizzazione dei seguenti interventi:

I - completamento degli schemi idrici di fognatura pluviale nei centri abitati

- Realizzazione di un nuovo tronco di fogna bianca lungo via Porta Alba a servizio di un bacino scolante della superficie di circa 201 000 mq, in cui ricade la zona EST del Centro Storico di Altamura, il tronco si collegherà ad un esistente tronco di fogna bianca che attraversa in via delle mura Megalitiche e scarica in superficie su via Le Fornaci;
- Regimentazione del recapito superficiale in via Le fornaci con un tronco di fogna bianca in prosecuzione al tronco di Porta Alba;

- Realizzazione di interventi di ingegneria naturalistica finalizzati alla regimentazione del deflusso meteorico in Via La Carrera (recapito superficiale dell'esistente tronco di condotta a servizio della città di Altamura bacino superficie 253 000 mq) e finalizzati a ridurre gli interventi di manutenzione sulla condotta esistente a valle del canale e all'impianto di trattamento, nonché a minimizzare l'infiltrazione delle acque di pioggia nelle cavità esistenti lungo il tracciato;
- Ripristino del tronco di collegamento tra il canale e la condotta in PE corrugato presente sul canale in terra in via la Carrera;

II – realizzazione e/o adeguamento dei recapiti finali di fogna bianca in ottemperanza a quanto disposto dal D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii, dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), dal Piano di Tutela delle Acque e dal R.R. n. 26/13

- Realizzazione di un nuovo impianto di trattamento in via Bari, atto a ridurre il carico all'esistente recapito finale sito in via Parigi, mediante la realizzazione di impianto di trattamento delle acque meteoriche;
- una nuova vasca di accumulo di volume 250 mc; un servizio di un bacino di circa 100.300 mq;
- Realizzazione di una nuova vasca di accumulo per riutilizzo delle acque meteoriche trattate in via Parigi di volume pari a 350 mc;
- Dismissione di 3 pozzi esistenti al recapito finale in via Parigi;

III - completamento dello schema idrico di fognatura pluviale Largo Nitti

- Realizzazione di un nuovo impianto di trattamento in Largo Nitti, atto ad adeguare lo smaltimento dei volumi meteorici raccolti dall'esistente sistema di drenaggio, mediante la realizzazione di impianto di trattamento delle acque meteoriche; un pozzetto ripartitore delle acque di prima e seconda pioggia; un nuovo recapito finale in pozzi disperdenti a servizio di un bacino di circa 122.640 mq; integrazione del sistema di drenaggio esistente con la realizzazione di caditoie stradali;

2. Nell'area interessata dai lavori interferente con la rete caveale, inoltre, al fine di permettere l'esecuzione dei lavori in sicurezza e per adempiere alle prescrizioni derivanti dai pareri espressi, sono state previste opere e indagini specifiche e predisposizione di apparecchiature di monitoraggio.

- In particolare, come meglio specificato negli elaborati grafico descrittivi allegati al progetto si è prevista:
 - la bonifica mediante riempimento delle cavità affioranti C1 e C2,
 - l'esecuzione di perforazioni investigative (DN110 mm e profondità pari a 10 m) di cavità non affioranti e successiva bonifica mediante riempimento di eventuali cavità rilevate;

Considerato che in adempimento il RUP dell'intervento e il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, dovranno provvedere all'approvazione del progetto in epigrafe ai fini esecutivi, per cui sussiste la necessità di informare i soggetti che, in base ai registri catastali, risultano essere proprietari dei beni immobili funzionali al progetto, conformi e/o non conformi allo strumento urbanistico, da sottoporre a procedura espropriativa, onde metterli in condizione di effettuare osservazioni nei termini di Legge;

Richiamate le norme specifiche di riferimento:

- gli art.7 e 8 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.
- gli articoli n. 10, 11, 16 e 19 del D.P.R. 08.06.2001, n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni;
- gli articoli n. 9, 10, 11 e 12 della L.R. 22-2-2005 n. 3 e ss.mm.ii., recante "Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità;
- l'art.16 della L.R. n.13/2001 e ss.mm.ii.;

COMUNICA

- che con la presente comunicazione, si dà avvio al procedimento espropriativo diretto all'approvazione del progetto, mediante provvedimenti di competenza del Consiglio Comunale, finalizzati all'adozione di variante dello strumento per le aree interessate dall'intervento non conforme allo stesso, all'adozione/reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità per le aree interessate dall'intervento;

- che la presente comunicazione verrà inviata individualmente ai proprietari dei beni interessati e contestualmente pubblicata all'Albo pretorio del Comune di Altamura e sul sito della Regione Puglia per la durata di 30 gg.;

- di stabilire che entro lo stesso termine di 30 gg. dalla ricezione della comunicazione, gli interessati possono formulare osservazioni che verranno valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni;
- che gli elaborati scritto-grafici relativi al progetto dei lavori in oggetto sono consultabili nell'apposita sezione dedicata per il Comune di Altamura,

https://bit.ly/Pluviali_Altamura

oltre che depositati presso la sede municipale del Comune di Altamura (Dirigente del Settore Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche) visionabili nei giorni ed orari di apertura al pubblico del martedì e giovedì mattina pomeriggio per gg. 30 dalla data di comunicazione/pubblicazione all'albo pretorio informatico del Comune di Altamura;

-che l'avvio del procedimento è teso all'approvazione del progetto definitivo, per l'adozione della variante dello strumento urbanistico per le aree interessate dall'intervento non conforme allo stesso, per l'adozione/reiterazione del vincolo preordinato all'esproprio e per la dichiarazione di pubblica utilità dell'intervento in oggetto interessando gli immobili riportati nella tabella e nel grafico allegati alla presente comunicazione per formarne parte integrante e sostanziale, così come censite in Catasto nel Comune di Altamura.

AVVERTE

- che la presente comunicazione si effettua ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii. - degli artt. 10-11-16- e 39 del DPR n.327/2001 e ss.mm.ii. - degli artt. 6-9-10-11- e 12 e ss.mm.ii. della L.R. n.3/2005 e ss.mm.ii., nonché ai sensi dell'art.16 della L.R. 13/01 e ss.mm.ii., preventiva all'approvazione del progetto finalizzato all'adozione della variante urbanistica, all'adozione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità delle opere in oggetto, anche nei confronti dei proprietari iscritti nell'elenco catastale eventualmente risultati assenti o irreperibili;

- che i proprietari delle aree ed ogni altro interessato possono presentare eventuali osservazioni scritte, pertinenti al procedimento avviato, **da inviare al Dirigente del I Settore Area Servizi Amministrativi e al Cittadino – Servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri del COMUNE di ALTAMURA**, mediante note presentate presso il protocollo generale del Comune di Altamura, Racc. A/R ovvero PEC(protocollo.generale@pec.comune.altamura.ba.it), osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da l termine di 30 giorni dalla ricezione/pubblicazione della presente comunicazione all'albo pretorio del Comune di Altamura e sul sito informatico dell' ENTE;

-che ai sensi dell'art. 16, comma 11, del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii. il proprietario dell'area, nel formulare le proprie osservazioni, può chiedere che l'espropriazione riguardi anche le frazioni residue dei suoi beni che non siano state prese in considerazione, qualora per esse risulti una disagiata utilizzazione ovvero siano necessari considerevoli lavori per disporre un'agevole utilizzazione;

Gli intestatari catastali sono invitati a comunicare eventuali variazioni rispetto alla situazione della proprietà individuata con riferimento alle risultanze catastali.

A norma dell'art. 32, comma 2, D.P.R. 327/2001 si fa presente che dopo la pubblicazione del presente avviso non saranno tenute in conto nell'indennità di esproprio, le costruzioni, le migliorie, le piantagioni intraprese sui fondi soggetti ad esproprio realizzate successivamente alla pubblicazione del presente atto.

Si comunica inoltre che ai sensi degli artt. 7 e 8 della Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. che l'amministrazione competente alla realizzazione dell'opera è il COMUNE DI ALTAMURA;

Oggetto del procedimento: **REALIZZAZIONE DI UN SISTEMA PER LA GESTIONE DELLE ACQUE PLUVIALI IN ZONA NORD-EST ABITATO DI ALTAMURA-**

Comunica inoltre che:

1. l'Amministrazione competente al procedimento espropriativo è il COMUNE di ALTAMURA - **1° SETTORE – AREA SERVIZI AMMINISTRATIVI E AL CITTADINO**

SERVIZIO PATRIMONIO IMMOBILIARE E ESPROPRI – Piazza Municipio n. 1 - Altamura(BA);

2. il Responsabile del Procedimento per l'attuazione dell'intervento è il **geom. Vincenzo MARTIMUCCI** – Tecnico dipendente in forza al Servizio Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche del VI SETTORE, mentre Responsabile del Procedimento attinente la procedura espropriativa è l'**ing. Saverio C.D. FIORE** – Responsabile **del Servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri del I SETTORE**;
3. Per **30 gg.** dalla data di ricezione/pubblicazione della presente comunicazione gli elaborati progettuali ed i piani particellari di esproprio sono visionabili presso:
 - Il seguente link: https://bit.ly/Pluviali_Altamura
 - Comune di Altamura, Piazza Municipio, n.1 – VI SETTORE “Realizzazione e Manutenzione Opere Pubbliche” (Tel. 080 3107444, con apertura al pubblico **Martedì** e **Giovedì** dalle ore 10,00 alle ore 13,00 e dalle ore 16,00 alle ore 18,00;
5. Entro e non oltre 30 gg. dalla data di ricezione/pubblicazione del presente avviso, è possibile presentare in forma scritta, mediante note presentate presso il protocollo generale del Comune di Altamura, racc.A/R ovvero PEC protocollo.generale@pec.comune.altamura.ba.it) osservazioni pertinenti al procedimento avviato, da parte di chiunque ne abbia interesse. Le osservazioni dovranno essere indirizzate **al Dirigente del I Settore Area Servizi Amministrativi e al Cittadino – Servizio Patrimonio Immobiliare ed Espropri del COMUNE di ALTAMURA.**

Decorso il predetto termine e valutate le eventuali osservazioni, il COMUNE DI ALTAMURA, concluderà il procedimento avviato, dando corso alle attività consequenziali.

Il Responsabile del Procedimento espropriativo
(ing. Saverio C.D. FIORE)

Il Dirigente del 1° SETTORE
(Dott. Luca NICOLETTI)

ELENCO DITTE - AREE DI ESPROPRIO - AREE DI OCCUPAZIONE

N° prog.	N° di piano	Ditta Catastale Intestatario	Foglio	P.IIa	Dati Catastali Terreni				Dati Catastali Fabbricati		Aree di Occupazione	
					Porzione	Ex	Qualità Catastale	Superficie catastale	Subalterno	Categoria	Superficie di Esproprio	Superficie di occupazione temporanea
							mq			mq	mq	
1	1	G.S. SRL	164	949			SEM.	297			95,92	51,45
2		G.S. SRL	164	950			SEM.	247			37,32	24,09
3		G.S. SRL	164	293			SEM.	4828			139,25	620,40
4	2	S.R.	164	713			ULIVETO	1402			109,16	291,23
5	3	B.F.	164	152			SEM.	477			10,00	63,20
		B.F.										
		B.M.										
		B.R.										
		C.R.										
6	4	C.S.D.M. SRL	165	2200			SEM./ARB.	41			41,00	0,00
7		C.S.D.M. SRL	165	2202			SEM./ARB.	69			23,39	13,37
8		C.S.D.M. SRL	165	1875			SEM./ARB.	365			81,00	62,61
9		C.S.D.M. SRL	165	2118			E. U.	10978	2	F/3	673,80	549,88
10	5	D.A.	165	1879			SEM./ARB.	457			6,25	0,00
		D.R.										
		G.G.										
11		D.A.	165	1880			SEM./ARB.	227			227,00	0,00
		D.R.										
	G.G.											
12	6	B.F.	165	7	AA		ULIVETO	1347			52,30	180,15
		B.P.			AB		SEM./ARB.	183				
13	7	D.A.	165	214			ULIVETO	1554			48,14	0,00
		L.G.										
		L.M.										
14	8	L.A.	165	22			SEMINATIVO ARBOR	1250			37,70	0,00
		L.M.										
		L.V.										

