

|  |
| --- |
| **DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITÀ URBANA****Sezione Politiche Abitative** |
| **Programma Esecutivo di Intervento n.** **- Anno** **Edilizia Residenziale Pubblica** Scegliere un elemento. |

|  |  |
| --- | --- |
| Soggetto Attuatore: |      Sede: Pec:  |
| Stazione Appaltante: |  |
| Natura del programma: | **Nuova Costruzione** |
| Oggetto: |       |
| Localizzazione: | Provincia **Scegliere un elemento.**Comune di      Zona Sismica Scegliere un elemento.Località/indirizzo       |
| Importo QTE di Progetto: | **€**  |
| Fonte/i Finanziamento: |  |
| RUP: |  | firma |
| Contatti RUP: | Mail: Pec: Telefono:  |
| Progettista/i: |  | firma |
| Data: |  |

# DESCRIZIONE AREA DI INTERVENTO

* Ubicazione:

*(inserire qui una breve descrizione)*

* Caratteristiche geotecniche del suolo:

*(inserire qui una breve descrizione)*

* Caratteristiche morfologiche dell’area:

*(inserire qui una breve descrizione)*

* Manufatti esistenti:

*(inserire qui una breve descrizione se presenti)*

* Servitù:

*(inserire qui una breve descrizione se presenti)*

* Urbanizzazioni presenti:

*(inserire qui elenco e distanza dall'area di intervento)*

# DESCRIZIONE DEL PATRIMONIO EDILIZIO

**Consistenza**

* Superficie complessiva del lotto:
* N. di edifici da realizzare:
* N. di alloggi da realizzare:
* N. di piani fuori terra degli edifici da realizzare:
* N. di piani interrati degli edifici da realizzare:
* N. di piani fuori terra degli edifici da realizzare adibiti ad alloggi:
* Autorimessa coperta: Scegliere un elemento.
* Area di parcheggio scoperta di pertinenza degli immobili: Scegliere un elemento.
* Area scoperta di pertinenza degli immobili non destinata a parcheggio: Scegliere un elemento.

**Riferimenti catastali**

* Catasto Scegliere un elemento.
* Comune di:
* Foglio:
* Particella/e:
* Sub:

**Caratteristiche tipologiche**

* Tipologia Edifici: Linea [ ]

Schiera [ ]  Torre [ ]

#  Ballatoio [ ]

#  Corridoio [ ]

#  Corte [ ]

* Aggregazione: Edifici isolati [ ]

# Edifici in aderenza [ ]

* Alloggi: Simplex [ ]

Duplex [ ]

* Sup. utile alloggi: n. di alloggi con **Su ≤ mq 45**       n. di alloggi con **mq 45 < Su ≤ 60 mq**

n. di alloggi con **mq 60 < Su ≤ 70 mq**

n. di alloggi con **mq 70 < Su ≤ 95 mq**

n. di alloggi con **mq Su > 95 mq**

**Superfici**

* Superficie utile (Su): mq
* Superficie non residenziale (Snr) alloggi mq
* Superficie non residenziale (Snr) edificio mq
* Superficie a parcheggio (Sp) mq
* Superficie complessiva (Sc) mq
* Superficie area esterna pertinenza del lotto mq

**Volume v.p.p. complessivo** (Vc) mc

**Altezza Virtuale** K (Vc/Su) m

**Caratteristiche tecnologiche** (*dello stato di fatto)*

* Sistema costruttivo: Tradizionale (muratura portante) [ ]

Tradizionale evoluto (struttura intelaiata) [ ]

Industrializzato (prefabbricazione) [ ]

* Fondazioni: Plinti [ ]

Platea [ ]

#  Travi rovesce [ ]

#  Pali [ ]

#  Miste [ ]

* Copertura: Falda (tetto) [ ]

Piana praticabile (terrazzo) [ ]

Piana non praticabile (terrazzo) [ ]

# Mista [ ]

 Isolata termicamente [ ]

* Muratura di tamponamento*:*

*(inserire qui una breve descrizione)*

* Finiture paramento murario esterno*:*

*(inserire qui una breve descrizione)*

* Tramezzature*:*

*(inserire qui una breve descrizione)*

* Pavimentazioni*:*

*(inserire qui una breve descrizione)*

* Infissi esterni*:*

*(inserire qui una breve descrizione)*

# SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

Punteggio attestato/certificato sostenibilità ambientale (Protocollo ITACA):