

## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del  
del comma 3 art. 20 DPGR n. 443/2015,  
è pubblicata in data odierna all'Albo  
telematico di questa Sezione nelle pagine  
del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it) per la  
durata di dieci giorni lavorativi consecutivi.

BARI, **29 LUG. 2016**

Il Responsabile della pubblicazione

Clemente Farese

**N. 244** del **29 LUG. 2016**

del Registro delle Determinazioni

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Servizio Osservatorio Condizione Abitativa, Programmi Comunali e IACP
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

Codice CIFRA: 080/DIR/2016/ **244**

**OGGETTO:** D.L. 28 marzo 2014, n. 47, convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014, n. 80, art. 4. Programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli Istituti Autonomi per le case popolari comunque denominati. Concessione finanziamento provvisorio per realizzazione interventi di cui alla lettera b) - decreto MIT del 16/3/2015- ai soggetti inseriti nell'allegato B2 della determina dirigenziale n. 325/2015 dal n. 9 al n. 16.

### LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Visti gli artt. 4, 5 e 6 della L. R. n. 7/97;

Vista la Delibera G.R. n. 3261 del 28/7/98;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.;

Vista la legge 07 agosto 1990 n. 241 e s.m.i.;

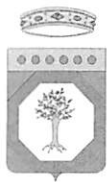
Visti il D.P.G.R. n. 443 e la Delibera G.R. n.1518 del 31/7/2015;

Vista la Delibera G.R. n. 1744 del 12/10/2015;

Vista la Delibera G.R. n. 1604 del 9/9/2015;

Vista la Determina direttoriale n. 23 del 28/9/2015 con la quale è stato affidato l'incarico di direzione ad interim del Servizio "Osservatorio Condizione Abitativa, Programmi Comunali e IACP";

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;



---

Visto l'art. 18 del D.Lgs. 196/03;

Vista la relazione di seguito riportata:

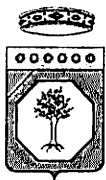
L'art. 4 del decreto legge 28 marzo 2014, n. 47, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 maggio 2014, n. 80 " Misure urgenti per l'emergenza abitativa, per il mercato delle costruzioni e per l'EXPO 2015" prevede l'approvazione, con decreto ministeriale, dei criteri per la formulazione di un programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli IACP comunque denominati.

Con decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di concerto con il Ministero delle Economie e delle Finanze e il Ministro per gli Affari Regionali e le Autonomie, del 16 marzo 2015, pubblicato sulla G.U. n. 116 del 21 maggio 2015, sono stati approvati i criteri per la formulazione del programma di recupero e razionalizzazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà dei Comuni e degli IACP, previsti in attuazione della L. n. 80/2014, art. 4, le tipologie di interventi ammissibili a finanziamento, distinti in lettera a) e lettera b), la ripartizione delle risorse tra le Regioni.

Alla Regione Puglia sono stati assegnati € 3.184.675,68 per gli interventi di cui alla lett. a) (interventi di importo non superiore a € 15.000,00 per alloggio, finalizzati a rendere prontamente disponibili alloggi sfitti) e € 23.976.725,92 per gli interventi di cui alla lett. b) ( ripristino degli alloggi di risulta e manutenzione straordinaria degli alloggi, delle parti comuni o dell'intero edificio, con interventi di importo fino a € 50.000,00 per alloggio).

Con deliberazione n. 1515 del 27 luglio 2015 la Giunta Regionale ha approvato l'avviso pubblico per la presentazione delle proposte di intervento da inserire nel programma di recupero di che trattasi, con il quale sono stati tra l'altro individuati i criteri per la formulazione della graduatoria con l'indicazione dei punteggi di premialità in corrispondenza della tipologia dei vari interventi.

Con determina dirigenziale n. 325 del 18/9/2015:



- 
- sono state individuate le proposte ammissibili a finanziamento , riportate nell'allegato A1, per gli interventi di cui alla lettera a), e nell'allegato B1 , per gli interventi di cui alla lettera b), ordinate per priorità sulla base delle dichiarazioni e dei dati forniti in domanda, la loro localizzazione, il punteggio spettante, la richiesta di finanziamento;
  - sono state individuate le proposte finanziabili per la tipologia di interventi di cui alla lettera a) , fino alla concorrenza della somma disponibile di € 3.184.675,68, riportate nell'allegato A2 ;
  - sono state individuate le proposte finanziabili per la tipologia di intervento di cui alla lettera b) , fino alla concorrenza della somma disponibile di € 23.976.725,92, riportate nell'allegato B2;
  - sono state individuate, ai fini di eventuali riassegnazioni di fondi revocati, le proposte di interventi per la tipologia a) e per la tipologia b) ammissibili a finanziamento ma eccedenti le somme a disposizione- allegato A3) e allegato B3);
  - in ottemperanza al disposto del D.M. del 16/3/2015 e alla deliberazione di G.R. n. 1515/2015, è stato previsto che il Dirigente della Sezione Politiche Abitative provveda alla concessione del finanziamento provvisorio con proprie determinazioni da assumersi entro 30 giorni dalla comunicazione da parte del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di avvenuta registrazione del decreto ministeriale di ammissione a finanziamento.

Con decreto del 12/10/2015 a firma del Direttore Generale per la condizione abitativa - Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, registrato dalla Corte dei Conti in data 3/11/2015 (reg. 1, foglio 3344) sono stati ammessi a finanziamento gli interventi dichiarati ammissibili con la citata determina dirigenziale n. 325/2015, è stato effettuato il riparto per annualità, dal 2014 al 2024, delle risorse attribuite alle Regioni per gli interventi lettera a) e lettera b) di cui all'art. 2, comma 1 del decreto interministeriale del 16 marzo 2015, sono state stabilite le modalità di utilizzo e trasferimento delle risorse statali.

Le annualità 2014-2015-2016 erogate per gli interventi di cui alla lettera b), pari a € 6.429.923,53 , hanno consentito il finanziamento degli interventi inseriti dal n. 1 al n. 8 dell'allegato B2 della determina dirigenziale n. 325/2015, per l' importo complessivo di € 5.696.068,09; residuano pertanto € 733.855,44.



Il MIT- Direzione Generale per la condizione abitativa, con nota prot. n. 5591 del 20/05/2016 ha comunicato che in data 10/05/2016 è stato registrato dalla Corte dei Conti il decreto del 30/03/2016 con il quale è stata approvata la tabella 2/A relativa alla rimodulazione finanziaria autorizzata dalla legge di stabilità 2016 e concernente i finanziamenti per gli interventi di cui alla lettera b) dell' art. 2, comma 1, del decreto interministeriale del 16/3/2015.

La Regione Puglia è stata destinataria di una ulteriore quota relativa all'annualità 2016 pari a € 5.029.873,48.

Con nota prot. n. 8197 del 29/07/2016 il MIT- Direzione Generale per la condizione abitativa ha comunicato che in data 22/07/2016 l'Ufficio centrale di Bilancio ha validato detto decreto dirigenziale con cui è stata disposta l'erogazione a favore delle Regioni della differenza derivante dall'incremento dell'annualità 2016 disposto per rimodulazione finanziaria.

Pertanto, ai sensi del D.M. del 12/10/2015, dalla data del 29/07/2016 decorre il termine di 30 giorni entro cui devono essere adottati i provvedimenti regionali di concessione dei finanziamenti, dalla cui data decorrono i 12 mesi a carico degli enti attuatori per dare inizio ai lavori.

L'importo di € 5.029.873,48 -incremento annualità 2016- sommato all'importo di € 733.855,44 -residuo non localizzato delle annualità 2014-2015-2016 -, per un totale di € 5.763.728,92, consente il finanziamento degli interventi inseriti dal n. 9 al n. 16 dell'allegato B2 della determina dirigenziale n. 325/2015.

Nella tabella sotto riportata sono specificati gli interventi da realizzare, i soggetti attuatori, l'importo del finanziamento provvisorio da concedere .

Localizzazione intervento	Soggetto attuatore	n. all.	Finanziamento provvisorio €
COMUNE DI BISCEGLIE	Via Prof. M. Terlizzi, 31-33	ARCA PUGLIA CENTRALE - patrimonio comun. in gestione	34 1.700.000,00
COMUNE DI BISCEGLIE	Via Taranto , 5	ARCA PUGLIA CENTRALE - patrimonio comun. in gestione	20 1.000.000,00
COMUNE DI CASTELLANETA	Via Risorgimento	COMUNE DI CASTELLANETA (TA)	11 550.000,00



COMUNE DI BARI	San Paolo- Via Don Carlo Gnocchi, 8 -C2	COMUNE DI BARI (BA)	1	49.788,31
COMUNE DI BARI	Via De Species, 37B	COMUNE DI BARI (BA)	1	50.000,00
COMUNE DI BARI	San Paolo- Via Don Carlo Gnocchi, B1, B2, B8, C2, C4, D4, E6	COMUNE DI BARI (BA)	77	392.128,27
COMUNE DI FOGGIA	Via D'Addeda e Via Mandara	COMUNE DI FOGGIA (FG)	33	1.650.000,00
COMUNE DI GROTTAGLIE	Via Forlco, 62 p.p.	COMUNE DI GROTTAGLIE (TA)	1	50.000,00

Totale **5.441.916,58**

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03  
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

**ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. N. 28/2001 e s. m. i.**

Il presente provvedimento non comporta adempimenti contabili in quanto è atto di concessione del finanziamento provvisorio a favore dei soggetti attuatori – Comuni e ARCA- inseriti dal n. 9 al n. 16 dell'allegato B2 della determina dirigenziale n. 325/2015, per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) del D.M. del 16/3/2015.

Le somme provvisoriamente concesse, pari a € 5.441.916,58 rientrano nell'importo complessivo di € 5.763.728,92, di cui :



- € 733.855,44 residui non localizzati delle annualità 2014-2015-2016 – impegnati con determina dirigenziale n. 78 del 30/03/2016 ;
- € 4.708.061,14, parte dell'importo di € 5.029.873,48 –incremento annualità 2016- da impegnare con successivo atto dirigenziale.

La Dirigente della Sezione Politiche Abitative provvederà alla liquidazione e pagamento di dette somme a favore dei soggetti attuatori individuati con la citata determina dirigenziale n. 325/2015, secondo il disposto della deliberazione di G.R. n. 1515/2015.

Si attesta l'adempimento degli obblighi di cui agli art.li 26 e 27 del D.lgs 14 marzo 2013 n. 33 secondo la direttiva del Responsabile della Trasparenza prot. n. 599 del 06/11/2013.

Visto di attestazione disponibilità finanziaria

Firma della Dirigente  
di servizio ad interim  
Ing. Luigia Brizzi

Ritenuto di dover provvedere in merito

Firma della Dirigente  
della Sezione Politiche Abitative  
Ing. Luigia Brizzi

**DETERMINA**

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

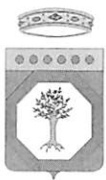
- di concedere il finanziamento provvisorio ai soggetti sottoelencati, inseriti nell'allegato B2 della determina dirigenziale n. 325/2015 dal n. 9 al n. 16, dell'importo a fianco di ciascuno indicato, per la realizzazione degli interventi di cui all'art. 2, comma 1, lettera b) del D.M. del 16/3/2015;

Localizzazione intervento

Soggetto attuatore

n. all. Finanziamento  
provvisorio €

Localizzazione intervento	Soggetto attuatore	n. all.	Finanziamento provvisorio €
COMUNE DI BISCEGLIE	Via Prof. M. Terlizzi, 31-33	ARCA PUGLIA CENTRALE - patrimonio comun. in gestione	34 1.700.000,00
COMUNE DI BISCEGLIE	Via Taranto , 5	ARCA PUGLIA CENTRALE - patrimonio comun. in gestione	20 1.000.000,00
COMUNE DI CASTELLANETA	Via Risorgimento	COMUNE DI CASTELLANETA (TA)	11 550.000,00
COMUNE DI BARI	San Paolo- Via Don Carlo Gnocchi, 8 -C2	COMUNE DI BARI (BA)	1 49.788,31
COMUNE DI BARI	Via De Species, 37B	COMUNE DI BARI (BA)	1 50.000,00



COMUNE DI BARI	San Paolo- Via Don Carlo Gnocchi, B1,B2,B8,C2,C4,D4, E6	COMUNE DI BARI (BA)	77	392.128,27
COMUNE DI FOGGIA	Via D'Addeda e Via Mandara	COMUNE DI FOGGIA (FG)	33	1.650.000,00
COMUNE DI GROTTAGLIE	Via Forleo, 62 p.p.	COMUNE DI GROTTAGLIE (TA)	1	50.000,00

Totale 5.441.916.58

-l'impegno, la liquidazione e il pagamento delle somme provvisoriamente concesse avverranno con successivi atti dirigenziali, secondo il disposto della delibera di G.R. n. 1515/2015;

-ai sensi del D.M. del 12/10/2015, l'inizio dei lavori dovrà avvenire entro 12 mesi dalla data del presente provvedimento di concessione del finanziamento provvisorio;

-il mancato rispetto del termine per l' inizio dei lavori determina, ai sensi dell'art. 8 del D.M. del 12/10/2015, la sospensione dei relativi finanziamenti con la conseguente possibilità da parte dei responsabili regionali di riallocare le risorse su altri interventi.

Il presente provvedimento:

- è redatto in forma integrale e adottato in unico originale;
- è immediatamente esecutivo;
- sarà pubblicato all'albo on line nelle pagine del sito [www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);
- sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato Generale della Giunta Regionale.
- sarà trasmesso all'Assessore alla Pianificazione Territoriale.

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE  
POLITICHE ABITATIVE

Ing. Luigia BRIZZI

La sottoscritta attesta che il procedimento istruttorio è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

La sottoscritta attesta che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

La Dirigente della Sezione  
Politiche Abitative

Ing. Luigia BRIZZI



**REGIONE  
PUGLIA**

DIPARTIMENTO MOBILITA', QUALITA' URBANA, OPERE  
PUBBLICHE, ECOLOGIA E PAESAGGIO  
SEZIONE POLITICHE ABITATIVE  
SERVIZIO OSSERVATORIO CONDIZIONE ABITATIVA,  
PROGRAMMI COMUNALI E IACP

---

Il presente provvedimento, composto da n. 08 facciate e da n. 77 allegati, è redatto in forma integrale, adottato in un unico originale e depositato presso la Sezione Politiche Abitative, via Gentile n. 52 - Bari.

Si certifica l'avvenuta pubblicazione all'Albo telematico  
dal 29 LUG. 2016 al 11 AGO. 2016 per dieci giorni consecutivi.

Il Responsabile