



MONITORAGGIO APPLICAZIONE PROTOCOLLO ITACA PUGLIA

Primo semestre 2024

(Certificati emessi al 30/06/2024)



www.regione.puglia.it

Sezione Politiche Abitative

Via G. Gentile n.52 - 70126 Bari - Tel: 080 540 3339 – 2054 - 4335

pec: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

Premessa

La L.R. n. 13/2008 nasce come strategia per integrare i principi della sostenibilità nella prassi costruttiva al fine di ottenere in maniera concreta la qualità urbana che le nostre città meritano.

Il modello regionale è basato su uno schema normativo elaborato dall'Istituto per l'Innovazione e Trasparenza degli Appalti e la Compatibilità Ambientale (ITACA) e adottato dalla Conferenza delle Regioni.

Il protocollo pugliese contiene alcune rilevanti specificità: la sostenibilità ambientale è perseguita a partire dagli strumenti urbanistici – dal livello regionale alla pianificazione esecutiva comunale – fino al progetto edilizio, con particolare attenzione al risparmio idrico ed energetico, alla permeabilità del suolo, all'uso di materiali da costruzione riciclabili, recuperati, di provenienza locale, senza trascurare il benessere abitativo.

La Sezione Politiche Abitative raccoglie i certificati di sostenibilità ambientale e i relativi allegati previsti con D.G.R. n. 1304/2020, e attraverso questi documenti ha elaborato un database che fornisce numerose informazioni che interessano non solo le politiche abitative e gli incentivi volumetrici legati all'applicazione del Protocollo ITACA, ma anche le trasformazioni del territorio, l'energia, la presenza di impianti a fonti rinnovabili, le emissioni di CO2, la permeabilità del suolo.

A partire da questo database vengono elaborati report riassuntivi, pubblicati ed aggiornati con cadenza semestrale, la cui consultazione fornisce una panoramica dello sviluppo del territorio pugliese in tema di sostenibilità ambientale.

| | | primo semestre 2022 | secondo semestre 2022 | primo semestre 2023 | secondo semestre 2023 | primo semestre 2024 |
|--|------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| Certificati di Sostenibilità Ambientale Emessi complessivamente n. | | 120 | 123 | 89 | 139 | 96 |
| Tipologia Edificio | Residenziale | 111 | 119 | 85 | 104 | 80 |
| | Non Residenziale | 9 | 4 | 4 | 35 | 16 |

| | | | | | | | |
|-------------------------|---|---------------------------|------|------|------|------|------|
| Protocollo 2009 2011 | Certificati di Sostenibilità Ambientale Emessi n. | 20 | 10 | 7 | 4 | 10 | |
| | Valore medio del Punteggio globale | 2,63 | 2,62 | 2,79 | 2,76 | 2,57 | |
| | Valore medio degli indicatori di prestazione relativa | Qualità del sito | 3,38 | 2,81 | 1,99 | 3,26 | 2,36 |
| | | Consumo di Risorse | 2,84 | 2,73 | 2,94 | 2,64 | 2,67 |
| | | Carichi Ambientali | 2,83 | 2,93 | 3,31 | 3,40 | 3,64 |
| | | Qualità ambientale Indoor | 1,50 | 1,76 | 2,48 | 1,62 | 1,01 |
| | | Qualità del servizio | 3,58 | 3,36 | 3,16 | 3,75 | 4,1 |

| | | | | | | | |
|-----------------|---|---------------------------|------|------|------|------|------|
| Protocollo 2017 | Certificati di Sostenibilità Ambientale Emessi n. | 100 | 113 | 82 | 135 | 86 | |
| | Valore medio del Punteggio globale | 2,95 | 2,65 | 2,72 | 2,76 | 2,57 | |
| | Valore medio degli indicatori di prestazione relativa | Qualità del sito | 3,81 | 3,17 | 2,88 | 3,25 | 2,94 |
| | | Consumo di Risorse | 3,00 | 2,90 | 2,82 | 2,85 | 2,76 |
| | | Carichi Ambientali | 3,35 | 2,86 | 2,92 | 2,92 | 2,79 |
| | | Qualità ambientale Indoor | 1,69 | 1,57 | 1,83 | 1,86 | 1,47 |
| | | Qualità del servizio | 2,87 | 2,12 | 2,30 | 2,72 | 2,29 |

Tabella 1: Certificati di Sostenibilità Ambientale dal secondo semestre 2021 al primo semestre 2024. Valori numerici

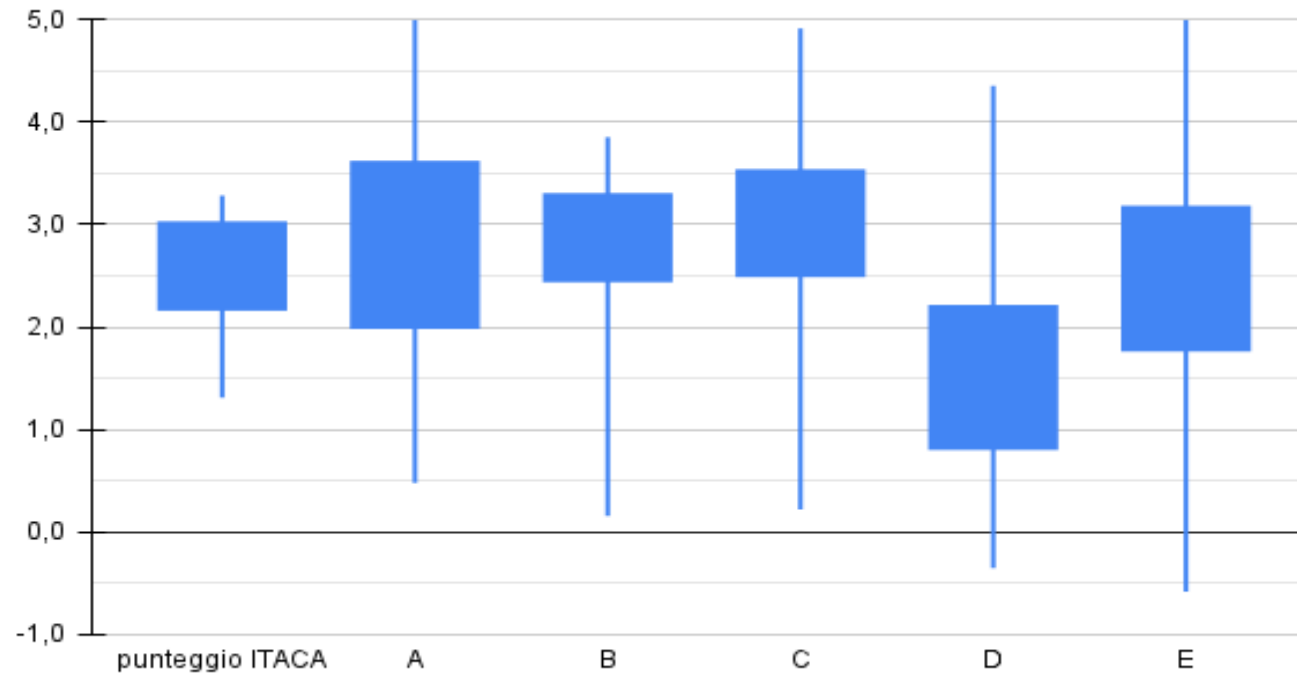
www.regione.puglia.it

Sezione Politiche Abitative

Via G. Gentile n.52 - 70126 Bari - Tel: 080 540 3339 – 2054 - 4335

pec: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

Istogramma distribuzione punteggio Certificato e punteggio Aree di valutazione primo semestre 2024



| | primo semestre 2022 | secondo semestre 2022 | primo semestre 2023 | secondo semestre 2023 | primo semestre 2024 |
|--|---------------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|
| Incentivo Volumetrico complessivo ottenuto residenziale (mc) | 52.760,25 | 70.206,50 | 54.275,70 | 45.030,51 | 29.144,15 |
| Incentivo Volumetrico complessivo ottenuto non residenziale (mc) | 114,88 | 1.211,59 | 4.812,36 | 363,49 | 3.895,61 |
| Incentivo Volumetrico complessivo (mc) | 52.875,13 | 71.418,09 | 59.088,06 | 45.394,00 | 33.039,76 |

Tabella 2: Distribuzione incentivi volumetrici dal secondo semestre 2021 al primo semestre 2024

www.regione.puglia.it

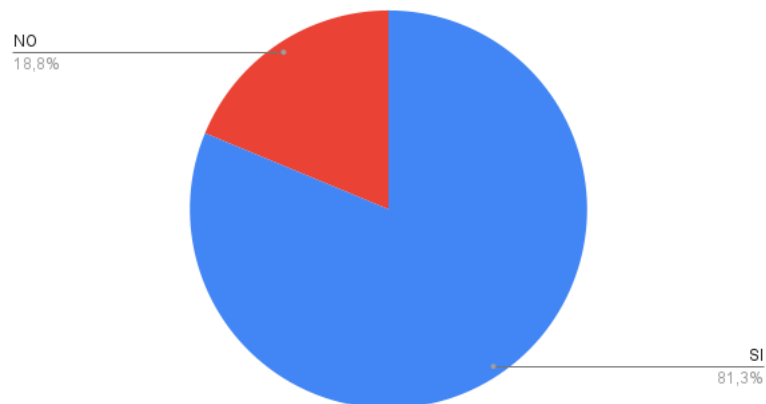
Sezione Politiche Abitative

Via G. Gentile n.52 - 70126 Bari - Tel: 080 540 3339 – 2054 - 4335

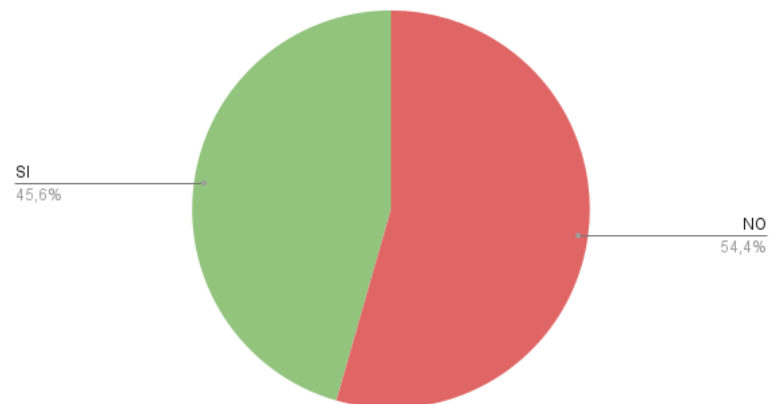
pec: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

Grafici distribuzione incentivo volumetrico

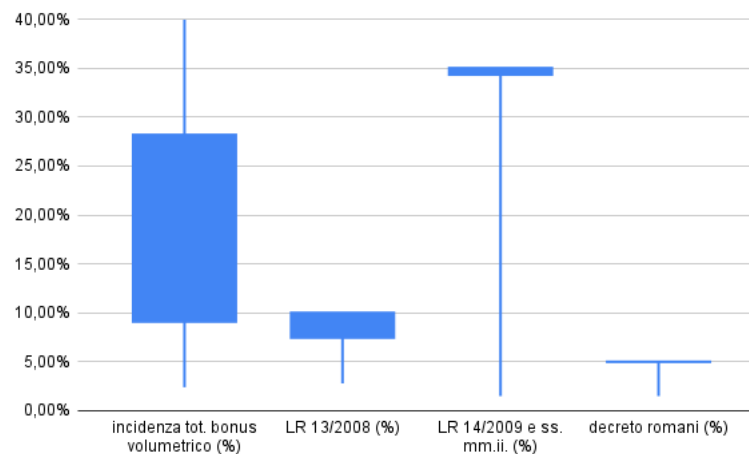
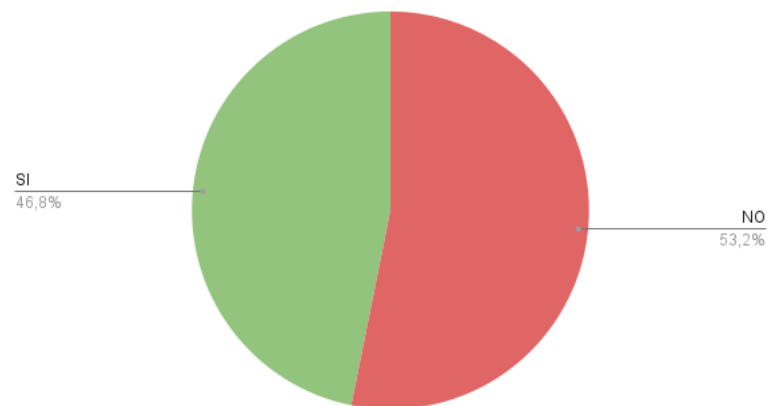
Incentivo volumetrico



Applicazione LR 13/2008



Applicazione LR 14/2009



Report primo semestre 2024

| | Nuova Costruzioni Incentivi L.R. n. 13/2008 (max 10%) | Ampliamenti e Demolizione e Ricostruzione Incentivi L.R. n. 14/2009 art. 3 e 4 (max 35%) | Altro (D. Lgs. n.28/2011) (max 5%) |
|---|---|---|---------------------------------------|
| Quantità complessiva degli incentivi volumetrici (mc) | 7.093,17 | 22.579,61 | 3.985,02 |
| Valore medio delle percentuali incentivanti applicate (%) | 8,1 | 30,5 | 4,87 |

| FONTI RINNOVABILI Potenza di picco installata (kWp) | EMISSIONI DI CO2 EQUIVALENTE valore medio (kg/m2 anno) | EMISSIONI DI CO2 EQUIVALENTE valore complessivo (kg/ m2 anno) | COPERTURA CONSUMI PER ACS valore medio | COPERTURA CONSUMI PER ACS, RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO valore medio |
|--|---|--|---|--|
| 1.431,66 | 6,79 | 652,27 | 87,16 | 78,13 |

| RAPPORTO TRA SUPERFICIE PERMEABILE E SUPERFICIE TOTALE DI PERTINENZA – valore medio (%) | RAPPORTO TRA SUPERFICIE IN GRADO DI RIDURRE L'EFFETTO ISOLA DI CALORE E SUPERFICIE TOTALE – valore medio (%) | RECUPERO ACQUE METEORICHE (n) | RECUPERO ACQUE GRIGIE (n) |
|--|--|-------------------------------------|------------------------------|
| 51,89 | 53,06 | 59 | 8 |

www.regione.puglia.it

Sezione Politiche Abitative

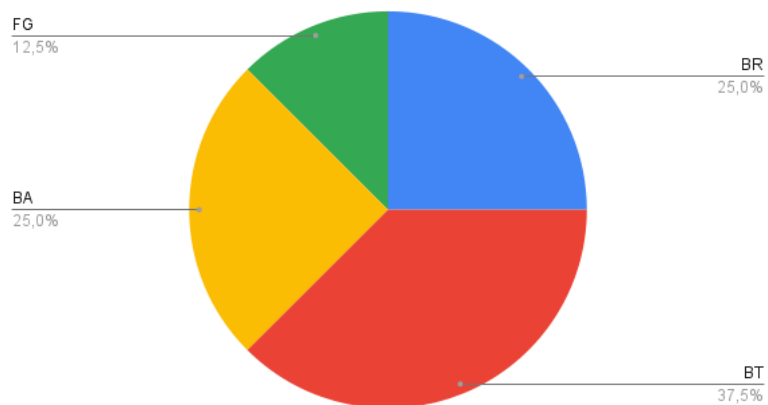
Via G. Gentile n.52 - 70126 Bari - Tel: 080 540 3339 – 2054 - 4335

pec: sezione.politicheabitative@pec.rupar.puglia.it

Grafici

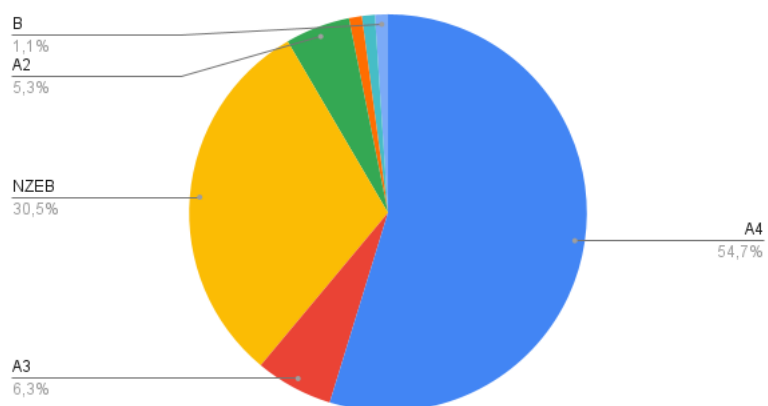
Distribuzione territoriale applicazione Protocollo ITACA Puglia

localizzazione/provincia



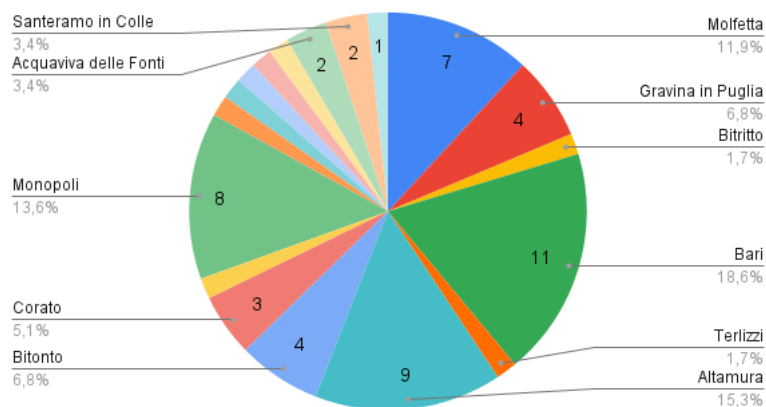
Classe energetica degli interventi certificati

Classe energetica



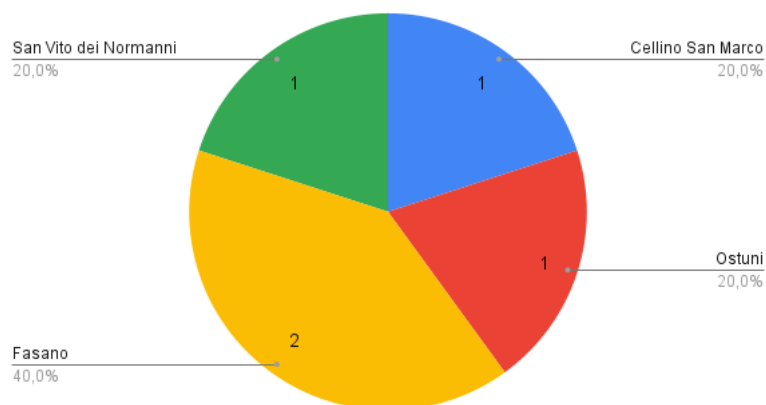
Applicazione Protocollo ITACA Provincia di Bari

localizzazione/comune



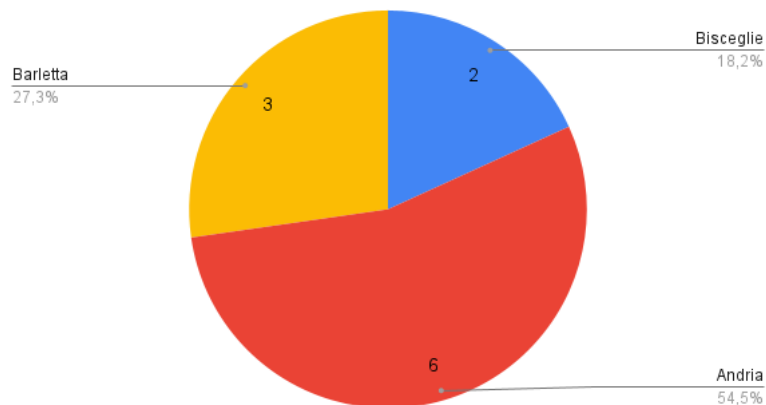
Applicazione Protocollo ITACA Provincia di Brindisi

localizzazione/comune



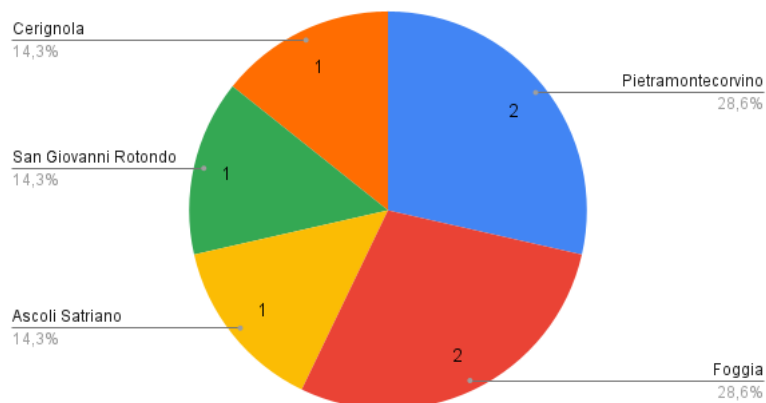
Applicazione Protocollo ITACA Provincia di Barletta-Andria-Trani

localizzazione/comune



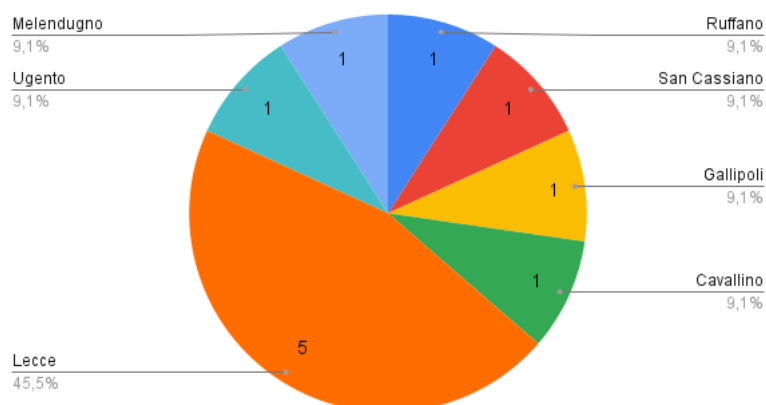
Applicazione Protocollo ITACA Provincia di Foggia

localizzazione/comune



Applicazione Protocollo ITACA Provincia di Lecce

localizzazione/comune



Applicazione Protocollo ITACA Provincia di Taranto

2 Certificati emessi per il Comune di Martina Franca