



## ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021, è pubblicata in data odierna all'Albo telematico per la durata di dieci giorni lavorativi.

BARI

**Il Responsabile della pubblicazione**

Clemente Farese

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Politiche Abitative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

**N. 212 del 26\_05\_2021**

**del Registro delle Determinazioni**

**Codice CIFRA: 080\_DIR\_2021\_00212**

**OGGETTO:** L. 9/12/1998, n. 431 - art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020. Contributi per il sostegno ai canoni di locazione per il periodo marzo-maggio 2020. Liquidazione e pagamento in favore del Comune di Bari della somma di € 3.000,00. Capitolo di spesa U0411193/Esercizio finanziario 2021.

### LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

**Vista** la legge 07 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii;

**Visti** gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. n. 7/97;

**Vista** la Delibera G.R. n. 3261 del 28/7/98;

**Visti** gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii;

**Visto** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii;

**Visto** l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69;

**Visti** la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 85 del 22/01/2021;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 674 del 26/04/2021;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 678 del 26/04/2021;

**Visto** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10 agosto 2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";

**Richiamato** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;

**Vista** la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria prot. n. AOO\_116/3292 del 10 marzo 2016



(circolare n. 2/2016);

**Vista** la L.R. 30 dicembre 2020, n. 35 "Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e del bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - legge di stabilità regionale 2021";

**Vista** la L.R. 30 dicembre 2020, n. 36 "Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia";

**Vista** la D.G.R. n. 71 del 18/01/2021 "Bilancio di previsione della Regione Puglia per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione.";

**Rilevato** che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte della competente Sezione;

**Vista** la relazione di seguito riportata:

L'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero LL.PP. il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Al fine di ridurre il disagio abitativo ulteriormente aggravato a seguito dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti con decreto del 12 agosto 2020, n. 343, registrato dalla Corte dei conti il 18 settembre 2020 al n. 3296, ha ripartito tra le Regioni la somma di € 160 milioni, di cui la quota parte di € 140 milioni stanziata per incrementare la dotazione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e la quota parte di € 20 milioni stanziata per le locazioni di immobili abitativi degli studenti fuori sede. Alla Regione Puglia sono stati assegnati € 8.357.151,20 per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

Con deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020 è stato effettuato il riparto della somma di € 8.357.151,20 tra i Comuni localizzati per il sostegno dei canoni di locazione anno 2019 di cui alla D.D. n. 131 del 29/05/2020, secondo le modalità ivi previste. Al Comune di Bari è stata assegnata la somma di € € 1.063.246,09.

Con la medesima deliberazione n. 1724 del 22/10/2020 la Giunta Regionale ha disposto, tra l'altro, che i Comuni devono utilizzare le somme loro assegnate, in attuazione del disposto del D.M. n. 343 del 12/08/2020, come di seguito riportato:

- a) prioritariamente per la concessione di contributi ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000 euro, che presentino autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, a seguito della emergenza sanitaria da COVID 19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori;
- b) per la costituzione di agenzie, istituti per la locazione o fondi di garanzia tese a favorire la mobilità nel settore della locazione anche di soggetti che non siano più in possesso dei requisiti di accesso all'edilizia residenziale pubblica attraverso il reperimento di alloggi da concedere in locazione a canone concordato ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge n. 431/1998;



- c) per il sostegno ai canoni di locazione anno 2019, in aggiunta alle somme già loro attribuite con la determina dirigenziale n. 131 del 29/05/2020 e alle somme assegnate ai Comuni per il sostegno alla morosità incolpevole con la determina dirigenziale n. 132 del 29/05/2020, eventualmente destinate dai Comuni medesimi al sostegno ai canoni di locazione anno 2019.

Con il suddetto provvedimento n. 1724/2020, la Giunta Regionale ha disposto altresì che i Comuni devono stabilire la quota di finanziamento da destinare ad ognuna delle tre modalità di utilizzo delle somme di cui alle lettere a), alla lettera b), e alla lettera c), secondo le priorità sopra indicate e darne comunicazione alla Regione Puglia.

Ai fini dell'individuazione dei soggetti beneficiari del contributo di cui alla lettera a), con la citata D.G.R. n. 1724/2020 è stato fissato, tra l'altro, al 31/01/2021 il termine perentorio entro il quale i Comuni devono inviare alla Regione Puglia apposita rendicontazione delle somme utilizzate, l'elenco dei soggetti beneficiari con l'indicazione per ognuno della composizione del nucleo familiare, il reddito ISEE documentato, il contributo erogato.

Con deliberazione di Giunta Regionale n. 121 del 27/01/2021 il predetto termine del 31/01/2021 è stato prorogato al 01/03/2021.

**Rilevato che:**

- con D.D. n. 319 del 09/12/2020 è stata impegnata la somma di € 8.357.151,20 sul capitolo di spesa U0411193/2020 in favore dei Comuni per le finalità su riportate di cui alle lettere a), b) e c) della D.G.R. n. 1724/2020;
- con D.D. n. 329 del 21/12/2020 è stata concessa la predetta somma di € 8.357.151,20, unitamente alle somme assegnate con D.D. n. 131 del 29/05/2020 e D.D. n. 326 del 10/12/2020, in favore dei Comuni ivi riportati;
- il Comune di Bari ha comunicato di avere destinato alla finalità di cui alla lettera a) della D.G.R. n. 1724/2020, concessione di contributi ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000 euro, che presentino autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, a seguito della emergenza sanitaria da COVID 19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori, la quota parte della somma assegnata con D.G.R. n. 1724/2020 pari a € € 200.000,00;
- il Comune di Bari, con P.E.C. acquisita al protocollo della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n. 1324 del 02/03/2021, integrata con PEC acquisita al protocollo n. 1527 del 08/03/2021, ha trasmesso la documentazione richiesta ai sensi della D.G.R. n. 1724/2020 sulla base della quale il Comune ha determinato la somma da erogare in favore dei soggetti ammessi dal medesimo Comune ai contributi, pari a € 149.802,00;
- con determinazione del Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n. 123 del 19/03/2021 sono stati disposti la liquidazione e il pagamento della suddetta somma di € 149.802,00 in favore del Comune di Bari;
- il medesimo Comune, con trasmissioni PEC acquisite al protocollo della Sezione Politiche Abitative n. 2411 del 22/04/2021 e al protocollo n. 2512 del 27/04/2021, ha inviato la determinazione dirigenziale n. 2021/05046 del 27/04/2021 con la quale, ad integrazione delle risultanze in precedenza approvate e trasmesse alla Regione Puglia, ha approvato



le istanze presentate dai richiedenti il contributo che a seguito di criticità di natura tecnica rappresentate dal Comune di Bari non erano state in precedenza ammesse al beneficio, rideterminando la somma necessaria per soddisfare le domande inevasse in € 23.119,00;

- con determinazione del Dirigente della Sezione Politiche Abitative della Regione Puglia n. 190 del 04/05/2021 sono stati disposti la liquidazione e il pagamento della suddetta somma di € 23.119,00 in favore del Comune di Bari;

**Considerato** che:

- il Comune di Bari con nota prot. n. 0129480 del 19/05/2021, acquisita al protocollo della Sezione Politiche Abitative n. 2899 in pari data, ha trasmesso la determinazione dirigenziale n. 2021/06160 del 19/05/2021 di integrazione della suindicata determinazione dirigenziale n. 2021/05046 del 27/04/2021, quantificando l'ulteriore somma necessaria per soddisfare le domande dei soggetti ammessi a contributo ed inserite negli elenchi dei beneficiari in € 3.000,00;

occorre provvedere alla liquidazione e al pagamento in favore del Comune di Bari della somma di € 3.000,00 per il sostegno ai canoni di locazione per il periodo marzo-maggio 2020 di cui alla lettera a) della deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020.

#### **VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679 Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla legge n. 241/90 e dal D.lgs. n. 33/2013 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. n. 196/03 e dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i. ed ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

#### **ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D.LGS. n. 118/2011 e ss.mm.ii.**

**65** – DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA' URBANA

**11** – SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- bilancio vincolato

- esercizio finanziario: **2021**

- **capitolo di spesa: U0411193** "Contributi concessi ai comuni per il sostegno l'accesso delle abitazioni in locazione - L. 431/98.";

- Missione: **12**

- Programma: **6**



- Titolo: **1**
- Codice del Piano dei conti finanziario ai sensi del D.lgs. n. 118/2011: **U.1.04.01.02.003**
- Codice di Transazione UE: 8
- **somma da liquidare e pagare: € 3.000,00** a discarico parziale dell'impegno n. **3020153703**, giusta determinazione dirigenziale n. 319 del 09/12/2020;
- **causale di liquidazione e pagamento:** Erogazione contributi in favore del Comune di Bari per il sostegno ai canoni di locazione del periodo marzo-maggio 2020;
- Creditore: **Comune di Bari**
- P.E.C: [patrimonio.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:patrimonio.comunebari@pec.rupar.puglia.it)
- Codice fiscale: **80015010723**
- girofondi sul conto n. **63750** di tesoreria unica - tab. A della L. n. 720/84.

**Si attesta /dichiara che:**

- l'importo di **€ 3.000,00** corrisponde ad obbligazione giuridicamente perfezionata, con creditore certo ed è esigibile nell'esercizio corrente;
- l'operazione contabile proposta assicura il rispetto dei vincoli di finanza pubblica vigenti e gli equilibri di Bilancio di cui al D.Lgs. n. 118/2011;
- la liquidazione disposta con il presente atto è esclusa dall'obbligo di verifica di cui all'art.48 bis del D.P.R. 602/73 in quanto, come da circolare MEF 22/2008 e 29/2009, a favore di PP.AA. ricomprese nell'elenco predisposto annualmente dall'ISTAT ai sensi dell'art.1 comma 5, della Legge n. 311/2004;
- esiste disponibilità finanziaria sul capitolo di spesa innanzi indicato e non ricorre l'applicazione della normativa antimafia;
- ai sensi dell'art. 11 della L. n. 3/2003 non ricorrono le condizioni per la richiesta del C.U.P;
- ai sensi dell'art. 16/bis, comma 10, della L. n. 28 gennaio 2009, n. 2 non ricorrono le condizioni per l'acquisizione del documento unico di regolarità contributiva D.U.R.C;
- agli atti della Sezione Politiche Abitative non risultano provvedimenti esecutivi e/o pignoramenti disposti dall'Autorità Giudiziaria a carico del Comune beneficiario.

Non ricorrono gli obblighi di cui agli articoli 26 e 27 del D.lgs. 14/03/2013 n. 33.

**Visto di attestazione disponibilità finanziaria**

**La Dirigente della Sezione  
Politiche Abitative  
Ing. Luigia Brizzi**



Ritenuto di dover provvedere in merito

**DETERMINA**

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- di **liquidare e pagare** in favore del Comune di Bari la somma di **€ 3.000,00** sul capitolo di spesa **U0411193**, esercizio finanziario 2021, per la concessione di contributi ai soggetti in possesso di un indice della situazione economica equivalente non superiore a 35.000 euro, che presentino autocertificazione nella quale dichiarino di aver subito, a seguito della emergenza sanitaria da COVID 19, una perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nel periodo marzo-maggio 2020 rispetto all'analogo periodo dell'anno precedente e di non disporre di sufficiente liquidità per far fronte al pagamento del canone di locazione e/o degli oneri accessori, giusta deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020;
- la Sezione Bilancio e Ragioneria pagherà la somma di € 3.000,00, emetterà il relativo mandato in favore del Comune di Bari e ne darà comunicazione a questa Sezione.

Il presente provvedimento, creato unicamente con strumenti informatici e firmato digitalmente:

- è composto da n. 7 facciate;
- ai sensi delle Linee Guida del Segretario della G. R. Prot. n. AOO\_175-1875-28/5/2020 sarà caricato sul sistema informatico regionale CIFRA e trasmesso alla Sezione Bilancio e Ragioneria;
- diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile della Ragioneria, che ne attesta la copertura finanziaria;
- sarà pubblicato:
  - in formato tabellare con indicazione degli estremi identificativi nelle pagine del sito web <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sotto-sezione di II livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi";
  - in formato elettronico all'Albo Telematico, accessibile senza formalità sul sito internet <https://www.regione.puglia.it/pubblicita-legale> nella sezione "Albo Pretorio on-line", per dieci giorni lavorativi;
- tramite il sistema CIFRA:
  - sarà trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
  - sarà archiviato sui sistemi informatici regionali Sistema Puglia e Diogene;
- sarà inoltre notificato al Comune di Bari [patrimonio.comunebari@pec.rupar.puglia.it](mailto:patrimonio.comunebari@pec.rupar.puglia.it)

**LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE  
POLITICHE ABITATIVE  
Ing. Luigia BRIZZI**



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E QUALITA'  
URBANA**

**SEZIONE POLITICHE ABITATIVE**

---

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio loro affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente.

**L'Istruttore  
Gennaro de Pinto**

**La Dirigente della Sezione  
Politiche Abitative  
Ing. Luigia BRIZZI**