



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 20 DPGR n. 22/2021, è pubblicata in data odierna all'Albo telematico di questa Sezione nelle pagine del sito www.regione.puglia.it per la durata di dieci giorni lavorativi consecutivi.
BARI

Il Responsabile della pubblicazione
Clemente Farese

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Sezione Politiche Abitative
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

N. 00160 del 12_04_2021
del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 080_DIR_2021_00160

OGGETTO: Delibera di Giunta Regionale n. 1724 del 22/10/2020 – L. 9/12/1998, n. 431 - art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2019 - Riapertura dei termini per la rettifica delle risultanze dei bandi comunali, rimodulate a seguito del nuovo riparto tra i Comuni del Cofinanziamento Regionale Aggiuntivo di € 5.000.000,00 di cui alla D.G.R n. 540 del 06/04/2021

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

- **Vista** la Legge 7/08/1990 n. 241 e s.m.i.;
- **Visti** gli artt. 4, 5 e 6 della L. R. n. 7/97;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 3261 del 28/7/98;
- **Visti** gli artt. 4 e 16 del D.lgs. n. 165/2001 e s.m.i.;
- **Visto** il D.lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii.;
- **Visto** l'art. 32 della legge 18/06/2009, n. 69;
- **Visti** la Deliberazione di G.R. n. 1974 del 07/12/2020 e il D.P.G.R. n. 22 del 22/01/2021;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 85 del 22/01/2021;
- **Visto** il D.lgs. 23/06/2011, n. 118 come integrato dal D.lgs. 10/08/2014, n. 126 "Disposizioni integrative e correttive del D.lgs. n. 118/2011 recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. n. 42/2009";
- **Richiamato** il principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, di cui all'allegato n. 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii. e in particolare il punto 2 relativo all'imputazione dell'entrata e della spesa in base alla scadenza dell'obbligazione giuridica;
- **Vista** la nota della Sezione Bilancio e Ragioneria prot. AOO-116/3292 del 10/03/2016 (circolare n. 2/2016);



- **Vista** la L.R. 30 dicembre 2020, n. 35 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia - Legge di stabilità regionale 2021”.
- **Vista** la L.R. 30 dicembre 2020, n. 36 “Bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2021 e bilancio pluriennale 2021-2023 della Regione Puglia”.
- **Vista** la D.G.R n. 71 del 18/01/2021 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021-2023. Articolo 39, comma 10, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118. Documento tecnico di accompagnamento e Bilancio Finanziario Gestionale. Approvazione”.

- **Vista** la relazione di seguito riportata:

Premesso che:

- Con **D.G.R. n. 1724 del 22/10/2020** “L. 9/12/1998, n. 431 - art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione. Programmazione anno 2019. Riparto tra i Comuni della somma di € 8.357.151,20. Individuazione criteri e requisiti per l’accesso ai contributi” sono stati assegnati ai Comuni fondi, denominati Fincovid, da utilizzarsi per fronteggiare l'emergenza abitativa causata dalla pandemia da Covid-19, in favore di soggetti aventi diritto in eccezionale difficoltà. La stessa D.G.R. ha, tra l’altro, disposto che i Comuni devono utilizzare le somme loro assegnate per diverse finalità ed in particolare per il **sostegno ai canoni di locazione anno 2019**, in aggiunta alle somme già loro attribuite con la Determina Dirigenziale n. 131 del 29/05/2020 e alle somme assegnate ai Comuni per il sostegno alla morosità incolpevole con la Determina Dirigenziale n. 132 del 29/05/2020, eventualmente destinate dai Comuni medesimi al sostegno canoni di locazione anno 2019.
- La citata **D.G.R. n. 1724/2020**, inoltre, ha stabilito che per l’utilizzo di tutte le risorse destinate al sostegno ai canoni di locazione anno 2019 tutte le fasi del bando in oggetto **saranno esclusivamente gestite attraverso la piattaforma PUSH** (<https://push.regione.puglia.it>), pena l’esclusione dalla partecipazione al bando L. n. 431/98 – Annualità 2019.
- Con la medesima **D.G.R. n. 1724/2020** è stato disposto, inoltre, che i Comuni trasmettessero alla Regione Puglia entro il termine perentorio del 31 gennaio 2021, obbligatoriamente ed esclusivamente attraverso le funzionalità predisposte dal **Sistema PUSH** – <https://push.regione.puglia.it> (cfr **nota prot. n. 2374 del 06/06/2019**) le risultanze dei bandi espletati, complete di tutti i dati e della documentazione probatoria, pena l’esclusione dai benefici.
- Con **D.G.R n. 127 del 27/01/2021** il predetto termine del 31 gennaio 2021, in accoglimento di diverse richieste avanzate da diversi Comuni, è stato prorogato al 1 marzo 2021.



- Con la menzionata **D.G.R. n. 1724/2020** è stato altresì disposto che:
 - 1) i Comuni devono elaborare le graduatorie sulla base del reddito e quantificare il contributo spettante a ciascun soggetto ammissibile nei modi e nei limiti massimi previsti dal Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;
 - 2) il **reddito di riferimento** per l'ammissione dei soggetti richiedenti alle graduatorie comunali è:
 - a) per i soggetti rientranti nella **fascia a)** di cui al citato D.M. del 7/6/99, art. 1, comma 1, l'imponibile complessivo. Per tale fascia a) il limite massimo di reddito è di **€ 13.338,26**;
 - b) per i soggetti rientranti nella **fascia b)** di cui al medesimo D.M. del 7/6/99, quello convenzionale, calcolato secondo le modalità di cui all'art. 21 della L. n. 457/78 e successive modificazioni. Per tale fascia b), il limite massimo di reddito è fissato in **€ 15.250,00**;
 - 3) *al fine di sostenere in modo più efficace i cittadini appartenenti alle fasce sociali economicamente più deboli, i Comuni devono erogare l'intero contributo spettante a ciascun soggetto secondo l'ordine di inserimento in graduatoria fino ad esaurimento delle risorse disponibili. In alternativa, e limitatamente alla graduatoria di fascia a), i Comuni hanno facoltà di operare un abbattimento proporzionale o un abbattimento progressivo secondo fasce di reddito del contributo spettante.*

Considerato che:

- diversi Comuni hanno segnalato all'Assessorato competente le criticità derivanti dall'applicazione dei criteri di attribuzione dei contributi su riportati di cui alla D.G.R. n. 1724/2020, rappresentando che **per effetto dell'insufficienza dei fondi disponibili rispetto al fabbisogno comunale l'applicazione dei suddetti criteri comporta la mancata assegnazione dei contributi in favore di un numero elevato di cittadini**, in preponderanza rappresentati da coloro i quali sono inseriti nella **fascia b)** delle graduatorie approvate da parte dei Comuni, con ripercussioni negative sulle condizioni socio-economiche di una compagine sociale della popolazione che già si trova in condizioni di disagio abitativo, ulteriormente aggravato dall'emergenza epidemiologica da Covid-19 ancora in corso;
- all'attualità n. **176 Comuni hanno trasmesso**, ai sensi della D.G.R. n. 1724 del 22/10/2020 e tramite le funzionalità predisposte dal Sistema informatico regionale **PUSH**, la documentazione e la graduatoria da ciascuno approvata, articolata in fascia a) e fascia b), procedendo al riparto dei fondi disponibili in favore dei soggetti ammessi secondo i criteri di cui alla menzionata D.G.R. n. 1724/2020;
- dall'elaborazione di tutte le risultanze comunali acquisite in banca dati PUSH è emerso un considerevole **fabbisogno complessivo inevaso causato dall'insufficienza dei fondi a disposizione dei singoli Comuni per il sostegno alla locazione**;



Rilevato che:

- in accoglimento delle richieste e segnalazioni di criticità pervenute dai Comuni, in via del tutto eccezionale, data l'emergenza pandemica da Covid-19, la Regione Puglia ha definito un'azione ulteriore **in risposta ai bisogni dei cittadini** che versano in condizioni di disagio abitativo e che pertanto, presentando i requisiti previsti dalle disposizioni nazionali e regionali, sono stati **ammessi nelle graduatorie articolate in fascia a) e in fascia b) di cui alla L. n. 431/98, art. 11 approvate dai Comuni** per la concessione di contributi per far fronte al pagamento dei canoni di locazione;
 - con **D.G.R. n. 540 del 06/04/2021** è stato destinato un **cofinanziamento aggiuntivo regionale pari a € 5.000.000,00** al fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui all'art. 11 della Legge n.431/98, bando annualità 2019, al fine di soddisfare anche le richieste di contributo inevase pervenute ai Comuni e presentate dai soggetti ammessi nelle graduatorie comunali già trasmesse alla Regione nei termini di validità tramite il Sistema informatico regionale PUSH ai sensi della D.G.R. n.1724/2020;
 - **il cofinanziamento aggiuntivo regionale è stato ripartito proporzionalmente tra i 144 Comuni su 176 in totale partecipanti, per i quali i fondi disponibili sono risultati insufficienti a soddisfare completamente il fabbisogno espresso dagli aventi diritto;** tali Comuni possono ripartire i fondi aggiuntivi in favore dei beneficiari aventi diritto e presenti nelle graduatorie già trasmesse in banca dati regionale PUSH entro il termine di validità della D.G.R n. 127 del 27/01/2021, a meno di successivi ricorsi, recuperi di casi eccezionali e/o meri errori materiali.
- **Rilevato che con la D.G.R. n. 540 del 06/04/2021:**
- **Si consente** ai Comuni, considerate le eccezionali necessità da questi rappresentate e in parziale deroga a quanto previsto con la deliberazione di Giunta Regionale n. 1724 del 22 ottobre 2020, di attribuire ai beneficiari un contributo secondo le indicazioni fornite dalla Giunta Regionale, in termini di solo indirizzo, con la deliberazione n. 999 del 20 luglio 2001, ossia operando delle riduzioni, come ritenuto opportuno, al contributo da assegnare oppure privilegiando le fasce più deboli oppure integrando con fondi del bilancio comunale.
 - I Comuni potranno utilizzare le somme loro assegnate per soddisfare le richieste di contributo pervenute dai **soggetti ammessi alla graduatorie comunali corrispondenti al fabbisogno inevaso**, ad esempio concedendo un contributo ai soggetti ai quali non è stato assegnato alcun beneficio per mancato scorrimento delle graduatorie, approvate e trasmesse alla Regione Puglia secondo le modalità e i termini di cui alla D.G.R. n. 1724/2020 e successivi provvedimenti di proroga, oppure integrando i contributi già concessi



di cui alle medesime graduatorie nei limiti del contributo massimo concedibile ai sensi del D.M. del 7/6/1999, art. 2, comma 3.

- **I Comuni potranno attribuire ai beneficiari di fascia b) anche un contributo inferiore al singolo fabbisogno espresso, ammettendo come valido un contributo non negativo ed al massimo pari al fabbisogno, così come già applicabile per la fascia a).** Si ribadisce che l'attribuzione da parte dei Comuni dell'intero contributo spettante a ciascun soggetto, pari all'esatto fabbisogno espresso, secondo l'ordine di inserimento in graduatoria fino ad esaurimento delle risorse disponibili, rappresenta, comunque, il modo più efficace per sostenere i cittadini appartenenti alle fasce sociali economicamente più deboli;
- **Si consente a tutti i 176 Comuni, ed in particolare a quei Comuni che hanno ancora a disposizione un residuo di fondo disponibile, di ridistribuire le somme tra i beneficiari sia di fascia a) che di fascia b),** anche proporzionalmente al reddito, e ritrasmettere le graduatorie rimodulate secondo nuovi criteri di ripartizione delle somme a disposizione;
- **Si consente ai Comuni** che hanno trasmesso graduatorie con fabbisogno interamente soddisfatto, **di non rettificare le graduatorie già trasmesse, confermando però la validità delle stesse** ai fini della loro liquidazione.
- **Ai fini della liquidazione e del pagamento delle somme assegnate** con la DGR n. 1724/2020 e con la DGR n. 540/2021 **i Comuni dovranno accedere alla funzionalità predisposte dal Sistema informatico PUSH** secondo le Istruzioni operative di cui all'Allegato A al presente atto, di cui fanno parte integrante e sostanziale.
- Il Dirigente della Sezione Politiche Abitative provvederà alla liquidazione e al pagamento dei contributi ai Comuni, nei limiti delle somme individuate con i suddetti provvedimenti e nei limiti delle risultanze e della documentazione trasmessa dai Comuni.
- Eventuali economie devono rientrare nella disponibilità regionale.

VERIFICA AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) 2016/679

Garanzie della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo, salve le garanzie previste dalla Legge n. 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza ai cittadini, secondo quanto disposto dal Regolamento UE 2016/679 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.lgs. n. 196/2003 e dal D.lgs. n. 101/2018 e s.m.i, ed ai sensi del vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile.



Ai fini della pubblicità legale l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DEL D. Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.

La presente determinazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata sia di spesa e della stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

per quanto espresso in premessa e che qui si intende integralmente riportato:

- **di riaprire i termini per l'invio delle risultanze rimodulate**, solo ed esclusivamente attraverso la **piattaforma PUSH**, secondo le Istruzioni riportate in **Allegato A)**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, **entro e non oltre le ore 23:59 del 27/05/2021**, specificando che allo scadere del termine suddetto, non sarà più possibile effettuare ulteriori invii/rettifiche e si procederà con l'istruttoria e la liquidazione delle risultanze correttamente rettificate e nuovamente acquisite come valide sulla piattaforma PUSH.
- **di non ritenere valide le risultanze di qualunque genere che perverranno in modalità diversa rispetto alle funzioni predisposte dal PUSH, escludendo quindi ogni altro tipo di comunicazione di tipo "Invio generico" o "Invio Documentazione", anche mediante la piattaforma PUSH.**

Il presente provvedimento, creato unicamente con strumenti informatici e firmato digitalmente:

- è immediatamente esecutivo;
- composto da n. 7 fasciate e da un allegato di n. 3 fasciate per complessive n. 10 fasciate;
- ai sensi delle Linee Guida del Segretario della G. R. Prot. n. AOO_175-1875-28/5/2020 sarà caricato sul sistema informatico regionale CIFRA;
- sarà pubblicato in formato elettronico all'Albo Telematico, accessibile senza formalità sul sito internet <https://trasparenza.regione.puglia.it/> nella sezione "Provvedimenti", per dieci giorni lavorativi consecutivi;
- sarà inoltre pubblicato sui siti: <http://www.regione.puglia.it/web/orca> e <https://www.regione.puglia.it/web/territorio-paesaggio-e-mobilita/elenco-bandi>;
- tramite il sistema CIFRA:
 - sarà trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
 - sarà archiviato sui sistemi informatici regionali Sistema Puglia e Diogene;

**LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE
POLITICHE ABITATIVE
Ing. Luigia BRIZZI**



I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

I sottoscritti attestano che il presente documento è stato sottoposto a verifica per la tutela dei dati personali secondo la normativa vigente e che lo stesso deve essere utilizzato per la pubblicità legale.

Il Funzionario Istruttore

Dott.ssa Annalisa CAMPOBASSO

La Dirigente di Sezione

Ing. Luigia BRZZI

DETTAGLIO ISTRUZIONI OPERATIVE PER CONFERMA/NUOVO INVIO RISULTANZE RETTIFICATE

Le seguenti istruzioni sono da osservarsi con riferimento al **Sistema PUSH**, piattaforma regionale preposta alla **gestione esclusiva e obbligatoria dei bandi di cui alla L. n. 431/98, art. 11**, annualità 2019, ai sensi della D.G.R. n. 1724 del 22 ottobre 2020.

Si raccomanda a tutti i Comuni di consultare regolarmente la home page e il menù Documentazione del sistema **PUSH (push.regione.puglia.it)**, oltre che il portale **ORCA Puglia (http://old.regione.puglia.it/web/orca)**, in cui sono regolarmente pubblicati gli atti ufficiali, gli avvisi e i chiarimenti di tutte le attività della Sezione Politiche Abitative.

Entro il termine del 27/05/2021 ore 23:59 i Comuni partecipanti al bando in oggetto hanno la possibilità di:

1. Non effettuare alcuna operazione sulle risultanze già correttamente inviate sulla piattaforma PUSH, cioè **CONFERMARE le risultanze già acquisite** dalla Regione Puglia tramite la piattaforma PUSH entro i termini di cui alla D.G.R. n. 1724/2020 e successivi **provvedimenti di proroga**, ed autorizzare la sezione competente a procedere con i successivi passi di istruttoria delle stesse.

In questa casistica rientrano tutti i Comuni per i quali il **totale dei fondi disponibili è superiore al fabbisogno totale comunale** e hanno già attribuito ad ogni beneficiario di Fascia a) e di Fascia b) **un contributo individuale coincidente col fabbisogno espresso dal singolo beneficiario, soddisfacendo così completamente ogni richiesta.**

Per esprimere ufficialmente la CONFERMA delle graduatorie già inviate entro il precedente termine, i Comuni dovranno:

- a. **Accertarsi che il precedente invio risultanze sia correttamente acquisito al protocollo regionale**, mediante verifica che la relativa comunicazione di "Invio Risultanza" ufficiale e valida sia presente nel menù **Comunicazioni Inviato**,
- b. **Comunicare mediante un invio di tipo generico la conferma delle stesse** e autorizzare la Sezione Politiche Abitative a procedere con le successive fasi di istruttoria e liquidazione;

I passi operativi sono i seguenti:

- Gestione ==> Comunicazioni ==> Comunicazioni inviate ==> Invia comunicazione generica;
- selezionare la risorsa avente come oggetto: "L. n. 431/1998 - art. 11 - Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Riparto tra i Comuni della risorse disponibili per il contributo sui canoni di locazione annualità 2019.";

- i. compilare il campo "Oggetto", il campo "Testo" dichiarando la volontà di Confermare e l'autorizzazione a procedere alle fasi successive di istruttoria, eventualmente allegare documenti aggiuntivi, ritenuti utili e/o necessari
 - ii. procedere coi passi successivi come descritto nel manuale utente disponibile nel Menù Documentazione;
2. **RETTIFICARE le risultanze già acquisite alla Regione Puglia tramite la piattaforma PUSH entro i termini di cui alla D.G.R. n. 1724/2020 e successivi provvedimenti di proroga, mediante un nuovo invio delle risultanze del proprio bando comunale, modificate secondo i criteri di ripartizione stabiliti da ciascun Comune sulla base della D.G.R n.540/2021, che sostituisce integralmente l'invio precedentemente eseguito.** Tali Comuni, al fine di rimodulare l'intera graduatoria dei beneficiari ammessi, **dovranno effettuare una Eliminazione delle risultanze precedentemente inviate e procedere ad un nuovo caricamento da zero dei beneficiari**, secondo le modalità ritenute più opportune (caricamento manuale se si hanno pochi beneficiari, caricamento massivo attraverso file csv se si hanno graduatorie molto numerose).

In questa casistica, a meno di ulteriori valutazioni comunali, rientrano:

- i Comuni per i quali **il totale delle risorse disponibili è inferiore al fabbisogno comunale e non tutti i beneficiari in graduatoria sono stati soddisfatti**, e che pertanto intendono procedere, alla luce della variazione di attribuzione dei contributi ai beneficiari, alla rimodulazione delle graduatorie operando un abbattimento proporzionale o un abbattimento progressivo secondo fasce di reddito del contributo spettante.
- I Comuni che hanno necessità di apportare delle modifiche alle graduatorie per effetto di ricorsi, esclusioni rettifiche, ecc... a seguito di revisione delle graduatorie preliminarmente approvate;

Per poter eseguire qualsiasi RETTIFICA e/o INTEGRAZIONE e/o RIMODULAZIONE delle risultanze già acquisite alla Regione Puglia tramite la piattaforma PUSH entro i termini di cui alla D.G.R. n. 1724/2020 e successivi provvedimenti di proroga, i comuni dovranno procedere nel modo seguente:

- Gestione ==> Comunicazioni ==> Comunicazioni inviate ==> pulsante "Dettaglio" in corrispondenza della risultanza da rettificare;
- sul dettaglio della risultanza, cliccare sul pulsante "Rettifica" che al termine del processo riporta l'utente sul dettaglio della risultanza ritornata in stato "bozza";
- sul dettaglio della risultanza, cliccare sul pulsante "Elimina";
- creare la nuova risultanza e fare tutti i passaggi come descritto nel manuale disponibile nel Menù Documentazione;

Si evidenzia che le risultanze accedute in rettifica sul sistema PUSH e che, entro il termine del 27 maggio 2021, **risulteranno in stato Bozza o Convalidate ma non correttamente inviate** attraverso l'ultimo step di "Invio Risultanza" del file in formato pdf predisposto dal sistema, come riepilogo dei dati e dei documenti immessi, **sono da ritenersi non inviate fino a che risulteranno presenti nel Menù Comunicazioni In lavorazione.**

Tutti i Comuni **dovranno accertarsi** che entro il **27 maggio 2021 ore 23:59** la comunicazione di "Invio Risultanza" ufficiale e valida sia presente nel menù *Comunicazioni Inviato*, che sancisce la corretta conclusione della funzione di invio risultanze e la **correttamente acquisizione al protocollo regionale.**

Il presente allegato alla determina 080_DIR_2021_00160 è composto da n. 3 fasciate

LA DIRIGENTE DELLA SEZIONE POLITICHE ABITATIVE

Ing. Luigia BRIZZI